



COMUNE DI PECETTO TORINESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINA DEL RESPONSABILE

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

N. 652 DEL 28/12/2023

OGGETTO:

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'ASCENSORE DELLA SEDE COMUNALE, DELLE SCUOLE ELEMENTARI "NINO COSTA" E DELLE SCUOLE MEDIE "DON MILANI" - ANNI 2024 - 2025 - 2026.

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO.

RTI DEL VECCHIO S.R.L./GRUPPO O SIMET S.R.L.

CIG MASTER: 9289377C65

CIG DERIVATO: ZDC3DEAB75

L'anno duemilaventitre, addì ventotto del mese di dicembre, nella sede comunale, il sottoscritto **Arch. Francesca DIBITONTO** in qualità di responsabile del servizio, ai sensi degli artt. 107, 109, comma 2, e 183, comma 9, del D. Lgs. 267 del 2000, adotta la seguente determinazione:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto il Bilancio del 2023 adottato con deliberazione consiliare n. 48 del 29.12.2022;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 160 del 29.12.2022 con la quale veniva approvato il PEG per l'esercizio finanziario 2023 e venivano individuati i responsabili del servizio autorizzati ad emettere le relative determinazioni;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Pecetto Torinese. Responsabile Procedimento: Bosa Emanuela (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Considerato che l'attuale contratto di manutenzione degli impianti elevatori degli immobili comunali scade il 31/12/2023, è necessario procedere all'affidamento del servizio di "Manutenzione ordinaria e straordinaria dell'ascensore della sede comunale, delle scuole elementari "Nino Costa" e delle scuole medie "Don Milani" per gli anni 2024 – 2025 e 2026;

Vista la PEC pervenuta il 30/03/2023 recepita al ns. prot con n. 0002858 e n. 2889 con la quale la Città Metropolitana di Torino comunica di aver attivato in data 29/03/2023 una convenzione avente ad oggetto: "Servizi di manutenzione degli impianti di trasporto e sollevamento da destinarsi agli enti aventi sede nel territorio della Regione Piemonte" in qualità di Soggetto Aggregatore;

L'Operatore aggiudicatario della convenzione risulta essere RTI (Raggruppamento Temporaneo di Imprese) DEL VECCHIO S.R.L. (Mandataria) con sede in Napoli, Via Nelson Mandela n. 25, 80126 Napoli P.I. 06661380631/GRUPPO SIMET S.R.L. (Mandante) con sede in Torino, Via Santagata n. 26/A, 10156 Torino P.I. 04982340012;

Visto l'invio tramite PEC al Gruppo Simet S.r.l. dell'Allegato A – Richiesta preliminare di fornitura (RPF) del 29/11/2023 Prot. N. 0010467, in cui si specificano le caratteristiche degli impianti elevatori presenti negli immobili comunali (due ascensori fino a 5 fermate presso il palazzo comunale e la scuola Don Milani e una piattaforma elevatrice presso la scuola Nino Costa);

Vista la PEC ricevuta da parte del Gruppo Simet S.r.l. il 04/12/2023 Prot. N. 0010562, contenente il riepilogo dei fabbricati nei quali sono presenti gli impianti oggetto della manutenzione con le relative caratteristiche tecniche;

Visto il sopralluogo eseguito da parte del tecnico del Gruppo Simet S.r.l. in tutti i fabbricati nei quali sono presenti gli impianti oggetto della manutenzione dello 05/12/2023;

Vista la PEC ricevuta da parte del Gruppo Simet S.r.l. il 13/12/2023 Prot. N. 0010887, contenente il riepilogo impianti da gestire, piano di manutenzioni e specifiche tecniche e la tabella della sezione economica contenente il preventivo di spesa per il triennio 2024 – 2025 – 2026 pervenuta il 14/12/2023 Prot n. 0010932;

Vista la PEC invita al Gruppo Simet S.r.l. Prot. n. 0011029 del 18/12/2023 contenente Allegato C – Ordinativo di Fornitura (ODF) compilato in ogni sua parte;

Vista la PEC ricevuta da parte del Gruppo Simet S.r.l. il 20/12/2023 Prot. N. 0011151, contenente l'Allegato D – Verbale di presa in consegna, compilato per quanto di loro competenza;

Vista la PEC inviata al Gruppo Simet S.r.l. Prot. N. 0011166 del 21/12, contenente l'Allegato D – Verbale di presa in consegna, compilato per quanto di nostra competenza;

Considerato che, ai sensi dell'art. 8.3 della convenzione, i canoni previsti sono i seguenti:

- Per gli ascensori fino a 5 fermate un prezzo ribassato di 261,18 € + IVA all'anno e per le piattaforme elevatrici un prezzo ribassato di 244,22 + IVA € all'anno, per un totale annuo di 766,58 € + IVA all'anno che per il triennio 2024 – 2025 – 2026 ammontano a 2.299,78 € + IVA;
- Una quota di 88,18 € + IVA per oneri della sicurezza sul triennio,
- una quota di 100,50 € + IVA per la costituzione dell'anagrafica tecnica dei 3 impianti (da pagare solo il 1°anno);

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Pecetto Torinese. Responsabile Procedimento: Bosa Emanuela (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line



- una quota stimata extra canone triennale di 1.040,51 € + IVA (percentuale sull'importo della manutenzione che viene accantonata per eventuali interventi straordinari che potranno essere inferiori o superiori);

per un totale complessivo per il triennio 2024 – 2025 – 2026 di € 3.528,97 IVA esclusa, IVA € 776,37, per un totale di € 4.305,34 IVA compresa;

Considerato che tale importo di € 4.305,34 IVA compresa verrà distribuito nel modo seguente, circa l'esigibilità:

€ 717,56	sul Cap. 1156 anno 2024;
€ 717,56	sul Cap. 1156 anno 2025;
€ 717,56	sul Cap. 1156 anno 2026;
€ 358,78	sul Cap. 1366 anno 2024;
€ 358,78	sul Cap. 1366 anno 2025;
€ 358,78	sul Cap. 1366 anno 2026;
€ 358,78	sul Cap. 1386 anno 2024;
€ 358,78	sul Cap. 1386 anno 2025;
€ 358,78	sul Cap. 1386 anno 2026;

Considerata quindi la necessità di provvedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di "Manutenzione ordinaria e straordinaria dell'ascensore della sede comunale, delle scuole elementari Nino Costa e delle scuole medie Don Milani – anni 2024 – 2025 – 2026" per poter procedere con l'espletamento del servizio;

Considerato che il CIG assegnato è il seguente: ZDC3DEAB75;

Visto l'art. 107 del D. Lgs.18.8.2000, n. 267

Visto l'art. 63 del D.Lgs. 31.3.2023, n. 36

DETERMINA

- di aderire alla convenzione avente ad oggetto "*Servizi di manutenzione degli impianti di trasporto e sollevamento da destinarsi agli enti aventi sede nel territorio della Regione Piemonte*" della Città Metropolitana di Torino in qualità di Soggetto Aggregatore, per la quale l'Operatore aggiudicatario risulta essere RTI (Raggruppamento Temporaneo di Imprese) DEL VECCHIO S.R.L. (Mandataria) P.IVA 06661380631, di Via Nelson Mandela n. 25, 80126 Napoli / GRUPPO SIMET S.R.L. (Mandante) P.IVA 04982340012, di Via Santagata n. 26/A, 10156 Torino e di aggiudicare pertanto definitivamente l'appalto del "*Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'ascensore della sede comunale, delle scuole elementari Nino Costa e delle scuole medie Don Milani – anni 2024 – 2025 – 2026*" per un importo complessivo per il triennio di € 3.528,97 IVA esclusa, IVA € 776,37, per un totale di € 4.305,34 IVA compresa;

- di impegnare la spesa definitiva di € 1.435,12 IVA compresa, a favore della ditta GRUPPO SIMET S.R.L., P.IVA 04982340012, di Via Santagata n. 26/A, 10156 Torino per il "*Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'ascensore della sede comunale, delle scuole elementari Nino Costa e delle scuole medie Don Milani*" a carico del PEG di cui al Bilancio pluriennale 2023-2025 sul cap. 1156 - Missione 01 – Programma 05 – Titolo I – Macroaggregato 103 – Cod. PDC U.1.03.02.09.008, somma ripartita come segue:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Pecetto Torinese. Responsabile Procedimento: Bosa Emanuela (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line



- € 717,56 sul Cap. 1156 anno 2024;
- € 717,56 sul Cap. 1156 anno 2025;

- di impegnare la spesa definitiva di € 717,56 IVA compresa, a favore della ditta GRUPPO SIMET S.R.L., P.IVA 04982340012, per il medesimo servizio, a carico del PEG di cui al Bilancio pluriennale 2023-2025 sul cap. 1366 - Missione 04 – Programma 02 – Titolo I – Macroaggregato 103 – Cod. PDC U.1.03.02.09.008, somma ripartita come segue:

- € 358,78 sul Cap. 1366 anno 2024;
- € 358,78 sul Cap. 1366 anno 2025;

- di impegnare la spesa definitiva di € 717,56 IVA compresa, a favore della ditta GRUPPO SIMET S.R.L., P.IVA 04982340012, per il medesimo servizio a carico del PEG di cui al Bilancio pluriennale 2023-2025 sul cap. 1386 - Missione 04 – Programma 02 – Titolo I – Macroaggregato 103 – Cod. PDC U.1.03.02.09.008, somma ripartita come segue:

- € 358,78 sul Cap. 1386 anno 2024;
- € 358,78 sul Cap. 1386 anno 2025;

- di dare atto che la spesa di € 1.435,12 Iva compresa relativa all'anno 2026, verrà impegnata con successivo provvedimento e che troverà imputazione sui Cap. 1156, 1366 e 1386;

- di dare atto che responsabile del presente procedimento è il Geom. Gianluca Gaeta – Istruttore Tecnico – Ufficio Tecnico lavori pubblici e Manutenzioni;

- di dare atto che la presente determinazione avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151, comma 4, della Legge 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

Arch. Francesca DIBITONTO