

**COMUNE DI SAN GIORGIO MONFERRATO****AREA ORGANIZZATIVA 2
AREA EDILIZIA - MANUTENZIONE - LAVORI PUBBLICI - SOCIALE****DETERMINAZIONE N. 11 DEL 23/02/2024**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO COMPRENSIVO DELL' INCARICO DI TERZO RESPONSABILE E MANUTENZIONE IMPIANTO IDRICO SANITARIO E DI CONDIZIONAMENTO A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI SAN GIORGIO MONFERRATO, NONCHE' INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PREVIA NULLA OSTA A PROCEDERE. ANNUALITA' 2024 E 2025 - INTEGRAZIONE PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA 2024
CIG B085A10434**

L'anno **duemilaventiquattro** del mese di **febbraio** del giorno **ventitre** il Responsabile del Servizio Tecnico;

Richiamata la determinazione di incarico n. 62/2023 nella quale si disponeva:

1. *di affidare per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla MUZIO GIUSEPPE SRL, con sede in CASALE M.TO - VIA F. NEGRI 43, P. IVA / C.F.: 01474670062, per un importo pari a € 4.050,40 (importo annuo pari a € 1.660,00 + Iva di legge 365,20 per un totale di € 2.025,20), precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;*
2. *di ribadire che:*
 - *Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici e di condizionamento comprensivo dell'incarico di terzo responsabile e manutenzione impianto idrico sanitario e di condizionamento a servizio degli immobili del comune di San Giorgio Monferrato – annualità 2024 e 2025;*
 - *Importo del contratto: 4.050,40 €;*
 - *Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;*
 - *Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;*
 - *Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;*
3. *di impegnare, 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, per ogni annualità € 1.012,60 sull'intervento codice 01.02.1 cap. 1042 (uffici) e € 1.012,60 sull'intervento codice 04.02.1 cap. 1365 (scuole) del bilancio triennale 2024-2026 annualità 2024 e 2025;*
4. *di trasmettere a tal fine al servizio finanziario di codesto ente la presente determina per i provvedimenti di competenza;*
5. *di dare mandato al servizio finanziario, alla conclusione dei lavori, affinché proceda con la liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento con l'ufficio tecnico della regolarità*

- delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'incarico in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
6. di dare atto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale è perfezionato mediante la sottoscrizione del presente provvedimento che contiene le clausole essenziali del contratto; al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165", e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di San Giorgio Monferrato e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
 7. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Torino, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
 8. di ottemperare alle disposizioni sulla trasparenza dettate dall'art. 18 della Legge 134/2012, provvedendo a pubblicare i dati della presente determinazione sul sito del Comune.

Rilevata l'esigenza di procedere ad una integrazione di spesa per l'esecuzione di interventi straordinari;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: implementazione di spesa per interventi di manutenzione straordinaria;
- Importo del contratto: **610,00 €**;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Appurato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) **affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro**, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) **affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro**, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006, ma comunque ci si è avvalsi dello strumento telematico Traspare;

Considerato che:

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Ritenuto di assumere idoneo impegno di spesa;

Ritenuto pertanto:

- che in relazione alla procedura di selezione del contraente si richieda all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG);
- di aver verificato la regolarità contributiva della ditta;
- di aver verificato la regolare iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività coerente con il servizio in oggetto;
- che il servizio prevede una spesa complessiva inferiore a € 5.000,00 pertanto non è soggetto al controllo di regolarità con il versamento di imposte e tasse prevista ai sensi art. 48-bis del DPR 602/73;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Visti:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio di previsione triennale di competenza e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta comunale di approvazione del piano esecutivo di gestione e ss.mm.ii.;
- le indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale;
- il decreto Sindacali di attribuzione di funzione;

DETERMINA

Per tutto quanto in premessa qui integralmente richiamato:

1. **di implementare** per le ragioni esplicitate in preambolo, l'impegno di spesa per le prestazioni in parola alla MUZIO GIUSEPPE SRL, con sede in CASALE M.TO - VIA F. NEGRI 43, P. IVA / C.F.: 01474670062, per un importo pari a € **610,00** (importo annuo 2024 pari a € 500,00 + Iva di legge 110,00 per un totale di € 610,00), precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
2. **di impegnare**, 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, per ogni annualità € **610,00** sull'intervento codice 01.02.1 cap. 1042 del bilancio triennale 2024-2026 annualità 2024;
3. **di trasmettere** a tal fine al servizio finanziario di codesto ente la presente determina per i provvedimenti di competenza;
4. **di dare mandato** al servizio finanziario, alla conclusione dei lavori, affinché proceda con la liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento con l'ufficio tecnico della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'incarico in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
5. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale è perfezionato mediante la sottoscrizione del presente provvedimento che contiene le clausole essenziali del contratto; al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165", e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di San Giorgio Monferrato e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
6. **di dare atto**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Torino, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

7. **di ottemperare** alle disposizioni sulla trasparenza dettate dall'art. 18 della Legge 134/2012, provvedendo a pubblicare i dati della presente determinazione sul sito del Comune.

IL RESPONSABILE DI AREA

Elisa Arch. ORLANDI

Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma digitale olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi artt. 20 e 21 del D.Lgs 82/2005 che attribuisce pieno valore probatorio

LA DITTA AFFIDATARIA

MUZIO GIUSEPPE SRL

Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma digitale olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi artt. 20 e 21 del D.Lgs 82/2005 che attribuisce pieno valore probatorio

Firma del legale rappresentante (*)

() La Ditta dovrà restituire il presente provvedimento firmato per accettazione, o digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005, o con firma olografa ed accompagnato da copia del documento di identità.*