



CITTÀ DI VALLEDORIA

Città Metropolitana di Sassari

AREA TECNICA E URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFF. LAVORI PUBBLICI

N. 150 REG. GEN.
DEL 11/03/2026

N. 21 DEL 11/03/2026
REG. AREA TECNICA E URBANISTICA

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, D.L., MISURA E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO SICUREZZA PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ NEL CENTRO ABITATO DI LA MUDDIZZA - COMPLETAMENTO" - CUP: D55F23000310002 - CIG: BAC594DE3D

L'anno **duemilaventisei** del mese di **marzo** del giorno **undici** nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E URBANISTICA

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., recante: "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii., recante: "Codice dei contratti pubblici" (di seguito: "Codice"), così come modificato dal D. lgs. n. 209/2024;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti al nuovo ordinamento contabile, in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 07/01/2026 avente per oggetto la nomina del Responsabile di servizio titolare delle funzioni dirigenziali per l'Area Tecnica e Urbanistica, così come previsto dagli artt. 107 e 109 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 in data 19/12/2025, esecutiva, con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 in data 19/12/2025, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il periodo 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 in data 13/01/2026, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 38 in data 29/04/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il periodo 2025-2027;

PREMESSO che:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Valledoria. Responsabile Procedimento: SALIS CATERINA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line¹

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 21/95 del 22/06/2023 veniva approvato il bando per l'individuazione delle proposte di intervento in attuazione del Programma di interventi di viabilità di interesse locale e regionale, previsto dall'articolo 10, comma 8, della Legge Regionale n. 1 del 21 febbraio 2023 - Legge di stabilità 2023;
- questa Amministrazione partecipava al suddetto bando e, tra gli interventi dichiarati ammessi e finanziati nella graduatoria di merito, risultava l'intervento denominato "BV23-091 – Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della viabilità nel centro abitato di La Muddizza" per un importo complessivo pari a € 350.000,00, di cui € 300.000,00 a valere sui fondi della L.R. 5/2015 Mutuo infrastrutture ed € 50.000,00 quale quota di cofinanziamento a carico del Comune di Valledoria;
- con nota del 27/11/2023, acquisita agli atti di questo Ente con prot. n. 13482, veniva trasmessa la Convenzione di Finanziamento relativamente all'intervento in oggetto;

DATO ATTO che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale, n. 70, in data 10/08/2023, veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica redatto dal professionista incaricato Arch. Alessandro Mattola;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica e Urbanistica n. 496/61 del 11/08/2023 veniva approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, redatto dal professionista incaricato Arch. Alessandro Mattola, la cui spesa complessiva ammonta ad € 350.000,00 di cui € 255.225,00 per lavori ed euro 94.775,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica e Urbanistica n. 694/135 del 19/11/2024, a seguito dell'aggiornamento degli elaborati progettuali alla luce del "Prezzario regionale dei lavori pubblici edizione 2024" approvato dalla Giunta Regionale della RAS con deliberazione n. 28/12 del 31/07/2024, veniva riapprovato il progetto Esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, la cui spesa complessiva ammonta ad € 350.000,00 di cui € 258.000,00 per lavori ed euro 92.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con Decisione di Contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n. 127/17 del 21/03/2025 veniva approvato lo schema di Lettera d'invito e relativi allegati e, contestualmente, veniva avviata la procedura di affidamento dei lavori in oggetto tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (art. 50 comma 1 lett. c) del Codice);
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica ed Urbanistica n. 379/59 del 18/06/2025 venivano affidati i lavori in epigrafe alla ditta PS COSTRUZIONI SRL per un importo netto contrattuale pari ad € 190.187,50 (compresi oneri per la sicurezza individuati in € 8.000,00), pari ad un ribasso del 27,125 % sull'importo di gara posto a ribasso;
- con verbale del 01/09/2025 venivano consegnati i lavori con termine per l'ultimazione degli stessi previsti al 29/12/2025, successivamente prorogato in seguito all'approvazione della perizia di variante n. 1 del 30/12/2025;

CONSIDERATO che allo stato attuale i lavori sono in fase di conclusione e che si stimano economie complessive per un importo pari ad € 83.200,00;

PRESO ATTO che, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 04/03/2026, questa Amministrazione Comunale approvava il Documento d'Indirizzo alla Progettazione e dava indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica per l'espletamento di tutte le attività necessarie al fine di addivenire alla realizzazione dell'intervento di completamento per il rifacimento della pavimentazione stradale di un ulteriore tratto di via Micca e, qualora si dovessero reperire ulteriori risorse, al rifacimento della pavimentazione stradale di un ulteriore tratto di via Garibaldi;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica ed Urbanistica n. 143/17 del 09/03/2026 con la quale veniva nominato Responsabile Unico di Progetto dell'intervento di completamento in parola il Dott. Andrea Sanna;

DATO ATTO che, nelle more della conclusione dei lavori dell'intervento originario e della successiva approvazione dello Stato Finale, si rende necessario affidare l'incarico per la Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, misura e contabilità, Coordinamento Sicurezza Progettazione – Esecuzione e Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento di completamento a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale a causa dell'impossibilità oggettiva di espletare l'incarico con il personale in servizio;

VISTO l'art. 14 del Codice che stabilisce le soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del Codice prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Codice, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO che:

- l'art. 50 lett. b) del Codice, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Codice definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del Codice, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in considerazione della natura della prestazione;

DATO ATTO che l'Arch. Antonio Cugusu, con sede legale a Sassari (SS), possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico;

CONSIDERATO che in data 09/03/2026, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT (Fascicolo di Sistema: FE027189 - Registro di Sistema: PI066938-26), si invitava l'operatore economico sopra citato a partecipare alla procedura e ad esprimere la propria migliore offerta sull'importo posto a base di gara pari a € 4.923,61 (esclusa Cassa di Previdenza e IVA);

VISTO il verbale di gara creato dalla piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT dal quale si evince che il professionista incaricato si è dimostrato disponibile a espletare l'incarico professionale offrendo un importo netto contrattuale pari ad € 4.906,38 (oltre oneri per cassa e IVA);

RICHIAMATO l'art. 49 comma 2 del Codice, il quale vieta "*l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante [...] nello stesso settore di servizi*";

RICHIAMATO il comunicato Anac del 24 Giugno 2024, recante: "Chiarimenti in merito al principio di rotazione degli affidamenti";

DATO ATTO che, in ottemperanza alla suddetta disposizione normativa, l'operatore economico non risulta essere il contraente uscente di un servizio analogo a quello oggetto del presente affidamento;

RITENUTO di affidare all'Arch. Antonio Cugusi le attività in parola in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del Codice, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a € 40.000,00, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

DATO ATTO che l'affidamento *de quo*, ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 del c.c., è sottoposto alla clausola risolutiva espressa nel caso in cui fossero rilasciati dalle Autorità competenti certificazioni relative al possesso dei requisiti di cui agli art. 94 e ss. del Codice con contenuto ostativo alla prosecuzione del rapporto contrattuale instaurato;

PRESO ATTO, altresì, della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC (INARCASSA - Data richiesta 09/03/2026 Scadenza validità 09/07/2026);

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 e dell'allegato I.2 del Codice, è il Dott. Andrea Sanna;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., degli artt. 7 e 14 del D.P.R. n. 62/2013 e che per il medesimo non sussistono cause di astensione e di incompatibilità previste ai sensi dell'art. 16 del Codice;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- FINE CHE CON IL CONTRATTO SI INTENDE PERSEGUIRE E RELATIVO OGGETTO: Affidamento incarico per la Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, misura e contabilità, Coordinamento Sicurezza Progettazione – Esecuzione e Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento di completamento di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' NEL CENTRO ABITATO DI LA MUDDIZZA”;
- IMPORTO DEL CONTRATTO: € 4.906,38 oltre oneri per cassa pari a € 196,26 e IVA pari a € 1.122,58;
- FORMA DEL CONTRATTO: che, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del Codice, così come modificato dal D. lgs. n. 209/2024, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del Codice;
- CLAUSOLE RITENUTE ESSENZIALI: quelle contenute nella documentazione progettuale e nella documentazione allegata alla procedura di affidamento di cui al “Fascicolo di Sistema: FE027189 - Registro di Sistema: PI066938-26” trasmessa sulla piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT;

DATO ATTO che il Codice Identificativo Gara (CIG) dell'investimento in oggetto è: BAC594DE3D;

TENUTO CONTO che l'importo dell'affidamento trova copertura al capitolo 1247/99 Miss. Prog 01/06 Siope U.1.03.02.11.999;

RITENUTO dover procedere in merito;

DETERMINA

1. **DI RICHIAMARE** le premesse quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI AFFIDARE**, per le suddette ragioni, le prestazioni in parola all'Arch. Antonio Cugusi, con sede legale a Sassari (SS), per l'importo complessivo di € 6.225,22 (€ 4.906,38 di affidamento del servizio oltre oneri per cassa pari a € 196,26 e IVA pari a € 1.122,58);
3. **DI IMPEGNARE** ai sensi dell'articolo 183 del D. lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	1247/99	Descrizione	FONDO INCARICHI PROFESSIONALI		
Miss./Progr.	01/06	PdC finanz.	U.1.03.02.11.999	Spesa non ricorr.	NR
Centro di costo				Compet. Econ.	
		CIG	BAC594DE3D	CUP	D55F23000310002
Creditore	ARCH: ANTONIO CUGUSI				
Causale	Incarico Prog. Ese, D.L., C.S.P.- E., misure e cont., C.R.E.				
Modalità finan.	Fondi Comunali			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 6.225,22	Frazionabile in 12	

4. **DI ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile ex art. 147 bis D.Lgs n. 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità, correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;
5. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
6. **DI DARE ATTO** che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a € 40.000,00, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ss.mm.ii.;
7. **DI DARE ATTO** che l'affidamento *de quo*, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 comma 2 del Codice e dell'art. 1456 del C.C., è sottoposto alla clausola risolutiva espressa nel caso in cui, a seguito delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui agli art. 94 e ss. del Codice, ricadano in capo all'Operatore Economico cause ostative alla prosecuzione del rapporto contrattuale instaurato;
8. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 e dell'allegato I.2 del Codice, è il Dott. Andrea Sanna;
9. **DI ATTESTARE** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., degli artt. 7 e 14 del

D.P.R. n. 62/2013 e che per il medesimo non sussistono cause di astensione e di incompatibilità previste ai sensi dell'art. 16 del Codice;

- 10. DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T. U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- 11. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- 12. DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso entro 60 giorni dalla pubblicazione al Tribunale Amministrativo della Regione Sardegna ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: OGGIANO ANTONELLO