

COMUNE DI CHIESANUOVA

Citta Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 146

DATATA 23/12/2025

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 50, C. 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER IL SERVIZIO DI GESTIONE E MANTENIMENTO BANCA DATI IMU CON RELATIVA ASSISTENZA SOFTWARE DI GESTIONE PER IL PERIODO 2026/2028. CIG:.. BB85A41FCF. - IMPEGNO DI SPESA . PROVVEDIMENTI.

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL' ART. 50, C. 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER IL SERVIZIO DI GESTIONE E MANTENIMENTO BANCA DATI IMU CON RELATIVA ASSISTENZA SOFTWARE DI GESTIONE PER IL PERIODO 2026/2028. CIG.: BB85A41FCF. - IMPEGNO DI SPESA . PROVVEDIMENTI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Richiamata la deliberazione del C.C. n° 31 del 12.12.2025, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028, immediatamente esecutiva
- Richiamata la deliberazione della G.C. n°3 in data 24.01.2025, avente ad oggetto: "Assegnazione mezzi finanziari. Approvazione Piano operativo di gestione.";
- Ravvisata la necessità di procedere all'affidamento del servizio di gestione e mantenimento banca dati IMU con relativa assistenza software di gestione, per il periodo dal 01.01.2026 al 31.12.2028;
- Rilevato che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto responsabile del servizio;
- Visto l'art. 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;
- Dato atto che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a € 140.000, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023;
- Visto l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- Il valore del presente affidamento risulta essere inferiore a 5.000 euro, Iva esclusa;
- Visto l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Visto il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D. Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- Richiamato l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;
- Vista la disponibilità finanziaria pluriennale presente sul cap. 1120/1 del corrente bilancio;
- Constatato che si richiedeva preventivo di spesa alla società "GE.S.E.L. srl" con sede in Via Milite Ignoto, 3 – 10082 Cuornè – P.Iva 07097770015 la quale faceva pervenire, per il servizio in oggetto, un preventivo di spesa triennale ammontante ad € 4.950,00 oltre IVA 22% per gli anni dal 2026 al 2028;
- Considerato che dopo meticolosa verifica è stato appurata la congruità del prezzo praticato dalla ditta "GE.S.E.L. srl" con sede in Via Milite Ignoto, 3 – 10082 Cuornè – P.Iva 07097770015, in quanto la

medesima è in grado di fornire un prodotto rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;

- Considerato che, il servizio da acquisire è reso, pertanto, disponibile al minor prezzo;
- Considerato, che, in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D. Lgs. n. 36/2023;
- Considerato che, il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento poiché risulta affidatario di servizi analoghi in altri comuni;
- Richiamata la dichiarazione di regolarità contributiva prot. n° INAIL_51331312 del 24.10.2025 con scadenza il 21.02.2026, acquisita telematicamente tramite il sito INAIL.it dalla quale si riscontra che la ditta "GE.S.E.L. srl" con sede in Via Milite Ignoto, 3 – 10082 Cuorgnè – P.Iva 07097770015, risulta in regola con gli adempimenti contributivi a suo carico;
- Dato atto che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., recante "Piano straordinario contro le mafie" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della Legge n. 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, alla suddetta fornitura è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) n° BB85A41FCF e la ditta affidataria dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche.
- Ritenuto di affidare il servizio di gestione della banca dati IMU al suddetto operatore economico per il periodo 01.01.2026 - 31.12.2028 per l'importo di:
 - € 1.650,00 oltre I.V.A. 22% pari ad € 363,00 per complessivi € 2.013,00 per l'anno 2026;
 - € 1.650,00 oltre I.V.A. 22% pari ad € 363,00 per complessivi € 2.013,00 per l'anno 2027;
 - € 1.650,00 oltre I.V.A. 22% pari ad € 363,00 per complessivi € 2.013,00 per l'anno 2028;
- Dato atto che l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:
 - per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
 - prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di ottimizzare il servizio di gestione della banca dati IMU;
 - l'oggetto del contratto è il servizio di gestione e mantenimento della banca dati IMU per il triennio 2026-2028;
 - il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023;
- Espresso sul presente atto, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267 e s.m.i.;
- Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267 e s.m.i.;

- Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n° 267 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di stabilire, per le motivazioni in narrativa esposte, che qui si intendono integralmente riportate, che per l'affidamento del servizio di gestione e mantenimento banca dati IMU con relativa assistenza software di gestione, per il periodo dal 01.01.2026 al 31.12.2028;
2. di aggiudicare il servizio alla Società "GE.S.E.L. srl" con sede in Via Milite Ignoto, 3 – 10082 Cuornè – P.Iva 07097770015 per l'importo di € 1650,00 oltre IVA al 22% pari ad € 363,00e quindi per complessivi € 2.013,00 all'anno e di affidare il servizio per 3 anni;
3. di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di ottimizzare il servizio di gestione della banca dati IMU;
 - l'oggetto del contratto è il servizio di gestione e mantenimento della banca dati IMU per il triennio 2026-2028;
 - il contratto verrà stipulato mediante lettera commerciale;
 - il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023;
4. di affidare alla ditta Società "GE.S.E.L. srl" con sede in Via Milite Ignoto, 3 – 10082 Cuornè – P.Iva 07097770015, il servizio in oggetto per la somma totale triennale pari ad € 1.650,00 oltre I.V.A. 22% pari ad € 396,00 per complessivi € 2.013,00;
5. di dare atto che il CIG rilasciato dall'Autorità di Vigilanza è il seguente: BB85A41FCF;
6. di impegnare ed imputare la spesa ammontante a complessivi € 6.039,00 ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D. Lgs. 118/2011 e s.m.i., al Codice 01.04.1 ex Cap. 1120/1 come segue:
 - € 1.650,00 oltre I.V.A. 22% pari ad € 363,00 per complessivi € 2.013,00 per l'anno 2026;
 - € 1.650,00 oltre I.V.A. 22% pari ad € 363,00 per complessivi € 2.013,00 per l'anno 2027;
 - € 1.650,00 oltre I.V.A. 22% pari ad € 363,00 per complessivi € 2.013,00 per l'anno 2028;
7. di dare atto che il pagamento avverrà sul conto corrente dedicato comunicato dalla ditta nel rispetto della legge n. 136/2010 e s.m.i.;
8. di stabilire che, come previsto dalla legge 190/2014, art. 1, comma 629, lettera b) (Split Payment o Scissione Pagamenti) le fatture verranno liquidate al netto dell'iva che verrà versata all'erario dal Comune;
9. che il Codice Ufficio Univoco da utilizzare per la fatturazione elettronica è **UF37CU**;

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Silvia Evelyn ROVETTO

A norma dell'art. 3, comma 4, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 si avverte che avverso la presente determinazione, in applicazione della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, entro 60 giorni dalla pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte – Torino.