



COMUNE DI MORIONDO TORINESE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N° 116 DEL 09 settembre 2025

OGGETTO: RIPRISTINO DANNI FABBRICATO SPOGLIATOI SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA, VIA IGNAZIO MATTA N. 3 – 5. DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA E AFFIDAMENTO DIRETTO IN FAVORE DELLA DITTA INDIVIDUALE S. LANZELLOTTA ARTIGIANO EDILE CON SEDE IN MORIONDO T.SE (TO) - CIG B82CFEDDF2 -CPL_7_2025.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 in data 21/06/2024 con il quale sono stati individuati i Responsabili dei servizi incaricati di E.Q. nonché i funzionari con funzioni vicarie sino al termine dell'esercizio 2025 come previsto dal vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

EVIDENZIATO che:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del Decreto Legislativo n. 36/2023, il geom. R. Musso dei servizi tecnici area LL.PP. Responsabile Unico del Progetto, nei limiti delle proprie competenze professionali, dichiara ai sensi degli artt. n. 6 bis della Legge n. 241/1990, n. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 ed ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con i soggetti dell'affidamento in questione;
- non sussistono cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE. (P.I.A.O) 2024-2026, approvato con deliberazione di Giunta Comunale DGC n. 18 in data 12/04/2024;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

PREMESSO che:

- il plesso scolastico di cui trattasi è asservito al cantiere per la ristrutturazione e adeguamento sismico della struttura;

- il cantiere risulta sospeso per risoluzione contrattuale con l'operatore affidatario delle opere;
- la DD.LL. ha accertato i danni che questa Amministrazione ha subito per la condotta inadempiente dall'affidatario;

PRESO ATTO che la DD.LL., congiuntamente all'Amministrazione Comunale ha accertato in data 2/09/2025 il danneggiamento delle strutture subite per abbandono del cantiere, debitamente documentate con verbale di sopralluogo e accertato agli atti d'ufficio in data 5/09/2025 prot. n. 0002907;

CONSIDERATO che:

- la tipologia di intervento è per manutenzione straordinaria su parti di copertura e pluviali esistenti e pertanto da eseguirsi in economia mediante il cottimo fiduciario a ditta esterna, poiché all'interno dell'ente non vi sono figure ed attrezzature necessarie per tale tipo d'intervento, oltre ai tempi per l'esecuzione molto ristretti, da ultimarsi celermente onde evitare sospensione o interferenza con le attività didattiche, pertanto con affidamento diretto stante l'esiguo importo;
- stata contattata un'impresa edile locale, la quale ha eseguito con proprio personale specializzato, gli opportuni sopralluoghi per quantificare interventi e costi;
- si è ritenuto, per ragioni di urgenza visto l'imminente inizio dell'anno scolastico, procedere con somma urgenza all'esecuzione delle riparazioni e sistemazione dei pluviali, in pendenza dell'affidamento dei lavori;

VISTO il preventivo pervenuto in data 4/09/2025 prot. n. 0002893 trasmesso dalla ditta Salvatore LANZELLOTTA per le lavorazioni da eseguire c/o il plesso scolastico, che ammonta a netti € 1.700,00, oltre l'IVA per € 374,00 determinata in ragione dell'aliquota 22%, e pertanto di complessivi € 2.074,00

CONSIDERATO che si rende necessario provvedere al collegamento pluviali distaccati alla gronda con tronconi di discesa in lamiera preverniciata su tutti i lati dell'edificio e la realizzazione di nuovo pluviale lato cortile della scuola dell'infanzia con collegamento a terra con discesa e sistemazione del tetto sovrastante gli spogliatoi con ripristino delle tegole e la sostituzione di eventuali rotte e piccoli listelli di supporto presso i locali della scuola;

RICHIAMATO il DURC ai sensi dell'art. 3, commi 2 e 3, del D.M. 24/10/2007, in data 21/07/2025, emesso favorevolmente prot. INPS_46855820 con scadenza di validità a tutto il 18/11/2025;

DATO ATTO che il D.lgs. 36/2023, nuovo Codice dei Contratti prevede che:

- all'art. 50, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14, le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità di cui al comma b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023, ovvero le scritture private e i contratti ad esso riconducibili (come quelli stipulati sul MEPA) per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro sono esenti dall'imposta di bollo;

RILEVATO che per l'affidamento in questione, ovvero alla data odierna in cui per la normativa in vigore è necessario applicare il D.lgs. 36/2023, nuovo Codice dei Contratti, ovvero ai sensi dell'art. 17, comma 2, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, l'affidamento diretto in questione prevede la decisione a contrarre individuando oggetto, importo e contraente che unitamente alle ragioni della sua scelta è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: RIPRISTINO DANNI FABBRICATO SPOGLIATOI SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA, VIA IGNAZIO MATTA N. 3 – 5;
- Importo stimato del contratto, al netto Iva: € 1.700,00;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento.

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui è possibile procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto:

- all'art. 55 del D.LGS. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- all'art.58 del D.LGS. 36/2023 l'appalto, peraltro già di esiguo importo, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe un notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa;
- nel rispetto del principio di rotazione, di congruità del costo, di adeguatezza in relazione all'appalto, nonché dei principi generali di cui al titolo I del D.Lgs. 36/2023.

ACQUISITE agli atti d'ufficio le dichiarazioni dell'operatore selezionato circa il possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la pubblica amministrazione e l'assunzione degli obblighi inerenti la Tracciabilità dei flussi finanziari;

VERIFICATO che l'operatore è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al Titolo IV – Capo II del D.Lgs 36/2023, nonché del possesso dei requisiti di ordine speciale ovvero di

idoneità professionale, capacità economica, finanziaria e capacità tecnico-professionale in rapporto al servizio da svolgere;

VISTA l'assenza di incompatibilità e conflitto di interesse in relazione allo svolgimento della procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 6 bis L.241/90 e art. 16 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 7 del DPR 62/2013 - Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

ESAMINATI tutti gli atti acquisiti d'ufficio e accertata la regolarità dell'intero procedimento;

VISTO che per il summenzionato servizio, è stato richiesto il codice CIG n. B82CFEDDF2;

ESAMINATI tutti gli atti del procedimento;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

RICHIAMATO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, in particolare l'art. 115, comma 1 e l'Allegato II.4 e s.m.i. D.Lgs 209/2024;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il parere favorevole, espresso dal Responsabile del Settore Tecnico e finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 in data 23.12.2024, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvata la nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione per il periodo 2025-2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 in data 23.12.2024, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2025-2027;
- la delibera di consiglio n. 04 in data 18 febbraio 2025, di approvazione della prima variazione al bilancio di previsione 2025-2027 ai sensi dell'art. 175 comma 5-quater lettera c) del d.lgs 267/2000;

PRESO ATTO del Decreto del Sindaco n. 2 in data 21/06/2024 con il quale sono stati individuati i Responsabili dei servizi incaricati di E.Q. nonché i funzionari con funzioni vicarie sino al termine dell'esercizio 2025 come previsto dal vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

PER quanto sopra esposto il responsabile del Servizio Tecnico Area Lavori Pubblici:

DETERMINA

1) di APPROVARE il preventivo pervenuto in data 4/09/2025 prot. n. 0002893 trasmesso dalla ditta individuale S. LANZELLOTTA Artigiano Edile a seguito del sopralluogo eseguito c/o la sede scolastica comunale, che ammonta a netti € 1.700,00, oltre l'IVA per € 374,00 determinata in ragione dell'aliquota 22%, e pertanto di complessivi € 1.830,00;

2) di PROCEDERE all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico S. LANZELLOTTA Artigiano Edile con sede in Moriondo T.se (TO) vicolo F. Cafasso 6 – p.IVA 08225500019, dei lavori di RIPRISTINO DANNI FABBRICATO SPOGLIATOI SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA, VIA IGNAZIO MATTA N. 3 – 5, alle condizioni di cui al preventivo acquisito dall'ente in data 4/09/2025 prot. 0002893, che prevede l'importo di € 1.700,00, oltre Iva 22% compresi oneri della sicurezza da rischi interferenziali;

3) di IMPEGNARE la complessiva spesa pari a € 2.074,00 ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'articolo 7 del D.P.C.M. 28/12/2011, imputandola al rispettivo esercizio di competenza finanziaria in funzione della sua esigibilità così come segue:

Eserc. Finanz.	2025						
Voce	6130	Capitolo	26	Articolo	1	Codice	01.05.2.205
Descrizione			Manutenzione straordinaria fabbricati comunali				
SIOPE		CIG	B82CFEDDF2		CUP	G95B18000490002	
Creditore	S. LANZELLOTTA Artigiano Edile – p.IVA 08225500019						
Causale	RIPRISTINO DANNI FABBRICATO SPOGLIATOI SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA, VIA IGNAZIO MATTA N. 3 – 5						
Modalità finanz.	Avanzo di amministrazione						
Imp./Pren. n.		Importo	€ 2.074,00				

4) di CONFERMARE, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s. m. i., quanto segue:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: RIPRISTINO DANNI FABBRICATO SPOGLIATOI SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA, VIA IGNAZIO MATTA N. 3 – 5;
- Importo stimato del contratto, al netto Iva: € 1.700,00;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento.

5) di ATTESTARE inoltre sotto forma di “Visto di compatibilità monetaria” quanto previsto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n° 267/2000 e s. m. ed i. che testualmente recita “Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.

Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi

Cronoprogramma per OO.PP. – lavori e servizi -		
Termine lavoro	Tempistiche pagamento	Importo
10/09/2025	30 giorni	€ 2.074,00

6) di STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n° 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n° 50/2016 e s. m. ed i.;

7) di DARE ATTO che la presente determinazione, sottoscritta dall'aggiudicatario, costituisce contratto registrabile in caso d'uso a spese della parte richiedente e che, con la sottoscrizione, il sottoscrittore:

- assume tutti gli obblighi di cui alla Legge n.136 del 13/08/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi agli appalti di lavori, servizi e forniture, impegnandosi in particolare ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva ai pagamenti relativi al presente affidamento, relativamente ai quali fornirà le coordinate e i nominativi dei soggetti autorizzati a operarvi;
- è tenuto per tutta la durata del contratto al rispetto dei principi e valori contenuti nel Codice Etico, del Codice di Comportamento di cui all'art. 2 del D.P.R. 62/2013 e s.m.i. e dell'art 53 comma 16-ter, art. 54 del D.Lgs 165/2001 nonché nel Piano della Prevenzione della Corruzione, pena la risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del c.c..

8) di RENDERE noto e DARE ATTO che non sussistono cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE. (P.I.A.O) 2024-2026, approvato con deliberazione di Giunta Comunale DGC n. 18 in data 12/04/2024;

9) di ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lvo 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. e di acquisire il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis soprarichiamato;

10) di CONFERMARE che ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 e s.m.i., il Responsabile Unico del Progetto di che trattasi, nei limiti delle proprie competenze professionali, è il geom. R. Musso, in qualità di istruttore tecnico c/o il Servizio LL.PP. del Comune di Moriondo T.se, e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. n. 6 bis della Legge n. 241/1990, n. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. ed ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con i soggetti affidatari dell'intervento in questione;

11) di DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. di Torino entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del decreto del Presidente della Repubblica 24/01/1971, n. 1199;

12) di RITENERE la presente spesa ascrivibile al conto danni che questa Amministrazione ha subito per la condotta inadempiente dall'affidatario;

Moriondo Torinese, 09 settembre 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato Digitalmente

Dott. Daniele Zaia