



COMUNE DI TREISO

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE TECNICO COMUNALE N. 140 DEL 10/12/2025

OGGETTO:

SERVIZIO DI GESTIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE – LAVORI STRAORDINARI AREE VERDI

**Determina a contrarre, impegno di spesa ed affidamento alla ditta SERVIZI VERDI DI TORKHANI WALID 8p. iva 04039960044) di Grinzane Cavour (CN).
cod. CIG B9954CD140**

L'anno duemilaventicinque del mese di dicembre del giorno dieci nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesse

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 25.07.2025, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUPS) per il periodo 2026/2028 con i relativi allegati;

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 30.12.2024, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Treiso per l'anno 2025 ed il Bilancio per il Triennio 2025/2027;

Con provvedimento della Giunta Comunale n. 11 del 31/01/2025, è stato approvato, e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di Gestione – (PEG);

Con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Vista la determinazione del servizio tecnico n. 40/2025 del 02/05/2025 di affidamento servizi manutentivi ordinari alla SERVIZI VERDI DI TORKHANI WALID 8 p. iva 04039960044 di Grinzane Cavour (CN);

Dato atto che nel corso dell'anno corrente è emersa l'esigenza di provvedere all'esecuzione di alcuni interventi al patrimonio del comune che esulano dall'ordinarietà dell'attività lavorativa;

Considerato che tali interventi si riassumono in:

- una generale manutenzione straordinaria del verde e di tutte le aree panoramiche presenti sul territorio comunale con idonea attrezzatura;

Rilevata la necessità di affidare a ditta specializzata tale incarico;

Dato atto che occorre con urgenza provvedere all'incarico di cui sopra, al fine di mantenere efficiente e costante la continuità del servizio manutentivo al patrimonio considerate le numerose incombenze comprese anche quelle ordinarie e considerato il periodo invernale che comporta una costante presenza dell'addetto alla viabilità, agli edifici comunali, al plesso scolastico;

CONSIDERATO che, a norma dell'art. 192 del T.U.E.L., la stipulazione dei contratti da parte del Comune deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

il fine che con il contratto si intende perseguire,

l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali

le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che:

La finalità e oggetto del contratto è una manutenzione straordinaria del patrimonio comunale come in premessa esplicitato;

Si procederà all'appalto secondo le modalità indicate nell' art. 36, lettera a) del D.Lgs n. 50/2016;

- l'articolo 1, comma 2, lett. a) del DL. 76/20, convertito con modifiche dalla legge 120/2020, il quale disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro;

APPURATO CHE la ditta SERVIZI VERDI DI TORKHANI WALID 8 p. iva 04039960044 di Grinzane Cavour (CN) conosciuta dall'amministrazione comunale per la celerità nella realizzazione degli interventi, la serietà e la completezza di lavori già eseguiti per l'amministrazione comunale (compresa la gestione ordinaria del patrimonio stesso) si è resa disponibile a realizzare gli interventi necessari nel breve tempo;

DATO ATTO che il preventivo di spesa ammonta ad euro 4.500 esente iva;

VERIFICATO che l'affidamento diretto è da ritenersi ammissibile per quanto segue:

per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore a € 40.000,00 e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta (art. 36, comma a);

per parte di motivazione in fatto: detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per eseguire le prestazioni, in quanto il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa e del servizio manutentivo stante la stagione invernale avviata;

Vista la disponibilità di Bilancio;

Visto l'art. 183 D.lgs. 267/2000 smi;

Preso atto del parere favorevole posto dal responsabile del servizio finanziario, in ordine alla regolarità contabile del presente atto;

DETERMINA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

DI AFFIDARE, per motivazioni indicate in premessa, alla ditta SERVIZI VERDI DI TORKHANI WALID 8 p. iva 04039960044 di Grinzane Cavour (CN), l'incarico di una manutenzione straordinaria consistente in:

- una generale manutenzione straordinaria del verde e di tutte le aree panoramiche presenti sul territorio comunale con idonea attrezzatura;
- al prezzo complessivo di euro 4.500 esente iva.

DI STABILIRE inoltre ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. n. 267/2000, quanto segue:

-La finalità del contratto è l'affidamento di una manutenzione straordinaria del patrimonio comunale come sopra riportato;

-L'appalto sarà assoggettato a tutte le condizioni previste dall'offerta prot. 3121 del 19/12/2022;

-Si procederà all'appalto secondo le modalità indicate nell' art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i e secondo quanto previsto dall'articolo 1, comma 2, lett. a) del DL. 76/20, convertito con modifiche dalla legge 120/2020, il quale disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro;

2) Di impegnare ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 s.m.i. e del D.Lgs. 118/2011 s.m.i. la somma necessaria, ammontante a totali €. 4.500,00 esente iva imputando la spesa al cap. 8230/2/1 del corrente esercizio finanziario;

3) Di prendere atto che il CIG. assegnato è il seguente: B9954CD140

4) Di prendere atto che la SERVIZI VERDI DI TORKHANI WALID con l'accettazione del presente affidamento, assume a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. impegnandosi altresì alla comunicazione del conto corrente dedicato.

5) Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di competenza di quest'ultimo

Il Responsabile del Settore
F.to : PIONZO Geom. Andrea

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

appone

il visto di regolarità contabile e

attesta

la copertura finanziaria.

Della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli interventi – capitoli nella stessa indicati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Treiso, lì 10/12/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to: Dott. NARDI Massimo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 24/01/2026 .

Treiso, lì 24/01/2026

Il Segretario Comunale

F.To: NARDI Dott. Massimo

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Treiso, li _____ Il Segretario Comunale