



# Comune di Montebello della Battaglia

PROVINCIA DI PV

---

## DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO

N. 47 DEL 18/03/2024

**OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D. LGS. N. 152/2006 E SS.MM.II. PER APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRESENTATO PER LA COSTRUZIONE DI EDIFICIO DA ADIBIRE A MAGAZZINO MERCI AI SENSI DELL'ART. 97 DELLA L.R. N. 12/2005 E DELL'ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/2010 COMPORTANTE PARZIALE VARIANTE AL PGT VIGENTE. NOMINA AUTORITA' COMPETENTE. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA. CODICE CIG B0DA2D074D.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

#### RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 29 del 20.12.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione – D.U.P. – per il triennio 2024 - 2026;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 30 in data 20.12.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 24.01.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);

#### PREMESSO che:

- il Comune di Montebello della Battaglia è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n.24 del 20/12/2011, divenuto efficace con la pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva sul Bollettino ufficiale della Regione Lombardia Serie Inserzioni e Concorsi n. 20 del 16/05/2012;
- in data 16/01/2024, prot. n. 262 del 17.01.2023 del SUAP Comune di Montebello della Battaglia, è stata richiesta l'attivazione della procedura di Sportello Unico per le Attività Produttive di cui all'art. 8 del DPR 160/2010 e art. 97 L.R. n. 12/2005 e s.m.i. da parte della ditta EDIL TRE COSTRUZIONI S.P.A. con sede in Roma, via Gregorio VII n. 474, per l'approvazione del progetto di "COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO DA ADIBIRE A MAGAZZINO MERCI" in comune di Montebello della Battaglia, via per Lungavilla – S.P. n. 1 Bottarone – Salice;

#### DATO ATTO CHE:

- l'intervento proposto rispetta le condizioni della L.R. n. 31/2014 in tema di riduzione del consumo di suolo ed in particolare l'art. 5 comma 4 della suddetta legge regionale, in quanto interessa aree ricomprese nella superficie urbanizzata così come definita all'art. 2 della citata LR 31/2014;
- l'intervento proposto non è conforme al vigente strumento urbanistico comunale (PGT), e pertanto la sua approvazione tramite procedura di SUAP ai sensi art. 8 DPR 160/2010 e s.m.i. comporta variante al vigente PGT;
- ai sensi dell'art. 6, co. 2, lett. a), del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i., il SUAP è soggetto alla Valutazione Ambientale di cui alla Direttiva 2001/42/CE, in quanto riferibile a "piani e programmi": "che sono elaborati [...] per i settori [...] della destinazione dei suoli" e rientra nella fattispecie di cui al comma 3 del medesimo art. 6, in quanto trattasi di caso che comporta modifiche minori dei piani rientranti nella suddetta fattispecie di cui al comma 2, lett. a) elaborati per i settori della pianificazione territoriale e della destinazione dei suoli (in questo caso il PGT): "Per i piani e i programmi di cui al comma 2 che determinano l'uso di piccole aree a livello locale e per le modifiche minori dei piani e dei programmi di cui al comma 2, la valutazione ambientale è necessaria qualora l'autorità competente valuti che producano impatti significativi sull'ambiente, secondo le disposizioni di cui all'articolo 12 e tenuto conto del diverso livello di sensibilità ambientale dell'area oggetto di intervento";

CONSIDERATO CHE in riferimento al citato art. 12 del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i., la Proposta di SUAP in variante al PGT è sottoposta a specifica procedura di Verifica di assoggettabilità alla VAS;

VERIFICATO che occorre individuare la figura della "autorità competente" per la suddetta procedura di Verifica di assoggettabilità alla VAS;

VISTO l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 22, comma 8, Legge n. 114 del 2014, dall'art. 1, commi 495 e 502, della Legge n. 208 del 2015, dall'art. 1, comma 1, Legge n. 10 del 2016 e da ultimo dall'art. 1, comma 130, Legge n. 145 del 2018 che prevede che l'obbligo per le amministrazioni di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure valga *solo per importi compresi tra euro 5.000 e la soglia comunitaria, dando quindi la possibilità alle Amministrazioni di procedere in maniera autonoma e senza l'uso di sistemi telematici per importi inferiori ad euro 5.000;*

CONSIDERATO che per i servizi di ingegneria e architettura in oggetto è stato consultato il fornitore VECCHI E ASSOCIATI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.r.l., con sede a Voghera (PV) – P. IVA 02791570183, soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, per poter acquisire un preventivo di spesa per il suddetto servizio, importo non puntualmente quantificabile a priori dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che la ditta sopra citata ha presentato il preventivo di spesa, acquisito agli atti con protocollo n. 1238 del 15.03.2024, per un importo pari a euro 500,00 oltre agli oneri previdenziali e all'IVA di legge e comprensivo di: prestazioni professionali connesse con la figura dell'autorità competente di cui all'art. 12 del D. Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. nell'ambito dell'intervento per l'approvazione del progetto per la costruzione di un edificio da adibire a magazzino merci comportante variante parziale al PGT vigente;

VERIFICATA la congruità dell'offerta economica per la tipologia di fornitura richiesta e ritenuto di aderire alla proposta contrattuale, in quanto ritenuta conveniente per l'Ente;

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il fine che si vuole perseguire con il presente affidamento è l'incarico professionale per l'individuazione dell'autorità competente nell'ambito della procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS;

PRECISATO inoltre che il contraente viene scelto mediante affidamento diretto e al di fuori dei mercati elettronici, trattandosi di spesa di importo inferiore ad euro 5.000,00 (art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1 comma 130 della Legge n. 145/2018);

CONSIDERATO che:

- l'affidamento del suddetto incarico risponde agli obiettivi dell'Amministrazione;
- il Responsabile del Servizio Tecnico nella suddetta procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS ricopre il ruolo di Autorità Procedente e pertanto non può contestualmente ricoprire anche quello di Autorità Competente;
- il Comune di Montebello della Battaglia non dispone, all'interno della propria struttura organizzativa, di ulteriore personale dipendente dotato delle professionalità con specifica competenza in materia di urbanistica e pianificazione del territorio e che pertanto per tale attività è necessario avvalersi di collaborazioni esterne all'Ente;
- per l'incarico bisogna essere in possesso di comprovati requisiti professionali;

VISTO l'art. 62, comma 1 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 che recita che *"Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori."*;

VISTO l'art. n. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 che prevede per le stazioni appaltanti la possibilità di procedere all' *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

CONSIDERATO che non sussistono cause di incompatibilità di cui al D. Lgs. n. 39/2013;

DATO ATTO che non sussistono i rischi di interferenza di cui all'art. 26, comma 3, del D. Lgs. n. 81/2008;

DATO ATTO che la spesa pari ad € 634,40 oneri previdenziali e IVA al 22% compresa trova copertura a carico del bilancio di previsione per il triennio 2024-2026, approvato ed esecutivo;

CONSIDERATO che è stato acquisito, attraverso il sistema Piattaforma Contratti Pubblici dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, il codice CIG B0DA2D074D;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023 la stipula del contratto è disposta *"In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014."*;

CONSIDERATO che in attuazione dell'art. 17, comma 7, del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36. l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti per contrarre con la pubblica amministrazione ed il successivo comma 8, che prevede la possibilità di procedere nelle more delle verifiche in questione;

DATO ATTO che verrà acquisita l'opportuna documentazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 nonché dalla determinazione n. 8 dell'A.V.C.P. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO che il pagamento corrispondente al presente impegno è compatibile con le previsioni di cui al comma 2, art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito nella Legge n. 102/2009;

VISTO il decreto sindacale n. 1 del 02.01.2023 di nomina del funzionario responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Montebello della Battaglia;

ATTESO che ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 7 del DPR 62/2013, non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale del sottoscritto all'adozione del presente atto;

VISTI:

- la Direttiva del Parlamento Europeo e del Consiglio n. 42 del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il Decreto legislativo n. 152 del 03/04/2006 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 12 del 11/03/2005 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i.;
- la Delibera di Consiglio Regionale n. 351 del 13/03/2007, con la quale sono stati approvati gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di Piani e Programmi in attuazione dell'art. 4 della LR n. 12/2005;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 6420 del 27/12/2007, con la quale è stata approvata la "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS";
- la Delibera di Giunta Regionale n. 761 del 10/11/2010, attraverso la quale Regione Lombardia ha approvato il recepimento delle disposizioni di cui al D.lgs n. 128 del 29/06/2010, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. n. 6420/2008 e n. 10971/2009, tra cui il Modello metodologico procedurale e organizzativo per le procedure di Valutazione Ambientale dello Sportello Unico Attività Produttive (Allegato 1r);
- la Circolare esplicativa "l'Applicazione della Valutazione Ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale", approvata con Atto n. 692 della Direzione Generale Territorio e Urbanistica della Regione Lombardia in data 14/12/2010;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 3836 del 25/07/2012, attraverso la quale Regione Lombardia, a seguito della LR n. 4/2012, ha approvato il Modello metodologico procedurale e organizzativo della Valutazione Ambientale delle Varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

## D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa esposte e qui integralmente richiamate ed approvate:

1. Di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, allo studio VECCHI E ASSOCIATI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.r.l. con sede a Voghera (PV) in via Cagnoni n. 23 – P. IVA 02791570183, il servizio professionale per le prestazioni connesse con la figura dell'autorità competente di cui all'art. 12 del D. Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., per un importo complessivo pari a euro 500,00 oltre agli oneri previdenziali e all'IVA di legge, alle condizioni contenute nell'offerta presentata.
2. Di dare atto che oggetto, finalità e modalità di scelta del contraente sono indicate in premessa.
3. Di dare atto che il presente affidamento è subordinato all'esito delle verifiche d'ufficio delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in merito ai requisiti di legge.
4. Di impegnare la somma di euro 634,40 in quanto si attesta il sorgere dell'obbligazione giuridica perfezionata a seguito dell'esistenza dei seguenti elementi costitutivi dell'impegno:
  - Ragione del debito: incarico professionale servizi di ingegneria
  - Determinazione della somma da pagare: euro 634,40
  - Soggetto creditore: VECCHIE E ASSOCIATI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.r.l.
  - Specificazione del vincolo costituito sullo stanziamento di bilancio: cap. 7560/99
  - Relativa scadenza: 30 giorni data fattura
5. Di imputare tale impegno di spesa al seguente intervento di bilancio:

Anno	Capitolo 7560/99	<i>Classificazione D.Lgs 118/2011</i>
		Missione: 08 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa
		Programma: 01 - Urbanistica e assetto del territorio
		Titolo: 2 - Spese in conto capitale
		Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
		Livello 4: U.2.02.03.05.000 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
		Livello 5: U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
2024		<b>EURO 634,40</b>

6. Di assicurare la conforme applicazione delle specifiche disposizioni regolamentari, che disciplinano le modalità di ordinazione della spesa, compreso l'obbligo della contestuale comunicazione al prestatore interessato della sussistenza dell'impegno contabile di spesa e della relativa copertura finanziaria.
7. Di provvedere alla successiva liquidazione della spesa, previo riscontro della regolarità della prestazione eseguita.
8. Di dare atto che la presente determina:
  - diventa esecutiva con l'apposizione del "visto" di competenza da parte del Responsabile del servizio finanziario, in conformità al D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i;
  - viene pubblicata sul sito informatico del Comune, nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D. Lgs n. 33/2013.

9. Di esprimere, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL, parere di regolarità tecnica e correttezza amministrativa del presente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio  
F.to : Pallaroni Francesca

### VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Montebello della Battaglia, lì 18/03/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to : Garzetti Valeria

Anno	Impegno	Stanziamiento	Già Impegnato	Importo €
2024	86	2.000,00	0,00	634,40

### VISTO PER LA COPERTURA MONETARIA

Si attesta la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di Finanza Pubblica (art.9 comma 1 lettera A punto 2 del D.Lgs n. 78/2009).

Montebello della Battaglia, lì 18/03/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to : Garzetti Valeria

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. del Registro Pubblicazioni

La presente determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi.

Montebello della Battaglia, lì 19/03/2024

F.to : Il Responsabile