

COMUNE DI VALCHIUSA

Città Metropolitana di Torino

Copia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

N. 32 del 07/07/2026

**OGGETTO: ACQUISTO PROGRAMMA GEODETECTIVE PER
CONTROLLO EVASIONE IMMOBILIARE - DITTA WIN X PAL - CIG:
BC507B7D05**

VISTO il decreto n. 14 del 01/07/2026 assunto dal Presidente dell'Unione di Comuni montani Valchiusella con cui viene attribuita al sottoscritto la responsabilità dei Servizi Finanziario e Tributi sia per l'Unione che per il Comune di Valchiusa;

VISTO il Bilancio di previsione - triennio 2026/2028 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 46 del 27 dicembre 2025;

VISTE le successive variazioni al Bilancio di previsione - triennio 2026/2028;

VISTA la legge Regione Piemonte n. 23 del 21 dicembre 2018, con la quale è stato istituito dal 1° gennaio 2019 il nuovo Comune di Valchiusa, mediante fusione dei Comuni di Meugliano, Trausella e Vico Canavese, nella Città metropolitana di Torino;

PREMESSO che il Comune intende procedere ad un'attività di ricognizione e censimento del patrimonio immobiliare presente sul territorio comunale, finalizzata all'aggiornamento della banca dati tributaria;

VISTO che l'ufficio tributi sta attualmente utilizzando, con piena soddisfazione, la procedura Piranha, fornita dalla ditta Winoxpall, per la gestione dell'Imu e Tari;

Dato atto che:

- è stata verificata la necessità di acquisire un software denominato Geodetective per il controllo dell'evasione immobiliare;
- l'importo dell'affidamento è inferiore alla soglia prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e consente il ricorso all'affidamento diretto;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Valchiusa. Responsabile Procedimento: FRA Silvia (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line.

VISTO che la ditta Win x pall s.r.l. con sede in Corso Italia, n 44 -10086 Rivarolo Canavese (TO) P.Iva 08768760012, ha fornito un preventivo per l'acquisto del Software, al costo di € 900,00 oltre Iva al 22%, comprendente la fornitura e l'installazione del software, e la formazione del personale;

CONSIDERATO che, ai sensi del combinato disposto degli art. 62 e 63 e dell'allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023 si può procedere direttamente e autonomamente, senza ricorrere ad una stazione appaltante o centrale di committenza qualificata, in quanto il presente affidamento riguarda l'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti (euro 139.000) ai sensi dell'art. 50, comma 1 b) del D.Lgs. 50/2023;

VISTI

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

PRESO ATTO dell'offerta presentata dalla Ditta WinXpal P.Iva 08768760012 con sede Corso Italia, n 44 -10086 Rivarolo Canavese (TO) P.Iva 08768760012, al costo di € 900,00 oltre Iva al 22%,

RITENUTO nulla ostare all'acquisto del software alla Ditta WinXpal P.Iva 08768760012 con sede Corso Italia, n 44 -10086 Rivarolo Canavese (TO) P.Iva 08768760012, al costo di € 900,00 oltre Iva al 22%, , per una spesa complessiva di €. 1098,00;

DATO ATTO che al presente incarico è stato assegnato il CIG n .ro BC507B7D05;

VERIFICATA la regolarità contributiva del DURC risultante dal protocollo INPS_50984471 del 03/06/2026 con scadenza validità 01/10/2026;

RITENUTO pertanto di dover procedere con l'impegno di spesa;

VISTI:

il TUEL 268/2000 e s.m.i.,
il d.lgs. 118/2011 e s.m.i.,
il Regolamento di contabilità,

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, d.lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lettera d) del d.l. n. 174/2012, convertito con modificazioni nella legge 213/2012, circa i pareri espressi dai Responsabili di servizio in merito alla regolarità tecnica e contabile;

DETERMINA

DI AFFIDARE alla Ditta WinXpal P.Iva 08768760012 con sede Corso Italia, n 44 -10086 Rivarolo Canavese (TO) P.Iva 08768760012, l'acquisto del Software, al costo di € 900,00 oltre Iva al 22%, comprendente la fornitura e l'installazione del software, e la formazione del personale, avente il CIG: BC50B2B687;

1. DI IMPEGNARE la somma di euro 1098,00 al Codice Bilancio 01.04.1.103 (Capitolo 350/1043/11) esercizio finanziario 2026 del Bilancio di previsione triennio 2026/2028, dando atto che l'esigibilità della spesa è prevista entro il 31.12.2026;
2. DI COMUNICARE il presente atto alla ditta WinXpal s.r.l.;
3. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi del T.U.E.L..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to dott. Paolo DALLAN

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
BC507B7D05	2026	257	01031	103	140	1043	7	1.098,00

Anno	Acc.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147-*bis*, comma 1, e 151, comma 4, d.lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

FINANZIARIO

F.to dott. Paolo DALLAN

Valchiusa, 07/07/2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 22/07/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Alberto CORSINI

Valchiusa, 22/07/2026

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Alberto CORSINI

Valchiusa,