



COMUNE DI SAN BERNARDINO VERBANO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

DETERMINAZIONE SERVIZIO AMMINISTRATIVO N. 20 DEL 06/02/2026

OGGETTO:

NOMINA TERZO RESPONSABILE PER ESERCIZIO E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE BIENNIO 2026-2027. CIG: BA4E51AC1D

L'anno duemilaventisei del mese di febbraio del giorno sei nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Visto il combinato disposto degli articoli 107 e 109 comma 2 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

Visti gli articoli 182 e seguenti del D.lgs. 267/2000;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 30.10.2024 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità, istituito ai sensi dell'art. 152, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, adeguato ai principi contabili generali ed applicati di cui al D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 e al D.M. del Ministero Economia e Finanze del 25.07.2023;

Visto il decreto sindacale n. 2 del 30.01.2021 di nomina del Responsabile del Settore Amministrativo;

Accertata la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione sull'intervento di spesa riportato nella parte dispositiva della presente determinazione;

Premesso che, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 412/93 come modificato ed integrato con il D.Lgs. 19/08/2005 n.192, si deve procedere al conferimento della nomina di terzo responsabile per l'esercizio della manutenzione dell'impianto termico, munito di particolare capacità tecnica ed economica;

Considerato che nel precedente anno la manutenzione degli impianti termici degli edifici pubblici di questo Comune era affidata alla Ditta CAVALLI MARIO s.r.l. di Verbania, alla quale era stata conferita altresì la nomina di Terzo Responsabile;

Acquisito al prot. 4187 in data 11.12.2025 il preventivo della ditta CAVALLI MARIO s.r.l. di Verbania per il servizio di Terzo Responsabile per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici per l'importo annuo di € 1.370,00 + IVA di legge, che risulta invariato rispetto all'anno precedente;

Dato atto che nel medesimo preventivo venivano indicati altresì i seguenti prezzi:

- Costo manodopera tecnico: € 33,00 €/h + IVA
- Costo manodopera tecnico 45,00 €/h + IVA (intervento fuori orario o festivo)

Richiamato l'art. 50, comma b) del D. Lgs. n. 36/2023 il quale recita che le stazioni appaltanti possono procedere con affidamento diretto di servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni richieste;

Dato atto di aver verificato la regolarità contributiva della ditta attraverso l'acquisizione del DURC agli atti, con scadenza validità 27.02.2026;

Acquisito il codice CIG BA4E51AC1D, ai sensi dell'art. 3 comma 2 della deliberazione ANAC del 15/02/2010;

Ritenuto opportuno procedere in merito;

Visto l'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il bilancio di previsione esercizio 2026;

D E T E R M I N A

1. Di affidare, per il riferimento temporale in oggetto indicato e per quanto espresso in narrativa, alla Ditta Cavalli Mario s.r.l., con sede in Verbania, Viale Sant'Anna 75, C.F./P.IVA 02215790037 l'incarico del servizio di Terzo Responsabile per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici dei seguenti immobili comunali: Municipio, distaccamento Municipio, Scuola Primaria di Bieno, campo sportivo di Santino;

2. Di nominare la Ditta CAVALLI MARIO s.r.l. di Verbania "Terzo Responsabile" per il biennio 2026-2027;

3. Di assumere, in conseguenza, un impegno di spesa di € 3.240,00 + IVA, di cui € 1.370,00 + IVA annui per appalto servizio ed ulteriori € 250,00 + IVA annui per eventuali sostituzioni di componenti di impiantistica non compresi;

4. Di imputare la spesa complessiva di € 3.952,80 (€ 3.240,00 oltre € 712,80 per IVA) nel modo seguente:

- € 1.976,40 (€ 1.620,00 + € 356,40 per IVA al codice:

- missione 01
- programma 11
- macroaggregato 103

del bilancio di previsione dell'esercizio 2026 ed i restanti € 1.976,40 al medesimo codice del bilancio di previsione dell'anno 2027;

5. Di dare atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009 conv in L. n. 102/2009, è stata effettuata preventivamente la verifica che la spesa assunta con l'impegno di cui sopra è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

6. Di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza.

Il Responsabile del Servizio
F.to:

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Addì, lì 06/02/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: RAG. TANIA GIANI

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Addì, 06/02/2026

Il Segretario Comunale
Dott. Lorenzo Di Mauro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata il giorno 06/02/2026 all'Albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web: www.comune.sanbernardinoverbano.vb.it per rimanervi per 15 giorni consecutivi, ai sensi dall'art.32, comma 5, Legge n. 69/2009 e s.m.i.

Addì, lì 06/02/2026

Il Responsabile del Servizio
F.to: ING. MARIAROSA LOIODICE