



N.GEN. 784

Comune di Cavaria con Premezzo

PROVINCIA DI VARESE

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO

N. 362 DEL 20/11/2025

OGGETTO: SISTEMAZIONE AIUOLE A VERDE E PIANTUMAZIONE PRESSO PARCHEGGIO VIA CADORNA - CIG B928652084. AFFIDAMENTO A FAVORE DELLA DITTA GREENTEK SRL P.IVA 03715330126 VIA ALDO MORO N. 15 GORLA MINORE (VA) IMPEGNO DI SPESA € 8.000,00 OLTRE IVA TOTALE € 9.760,00 PEG 8010/99 BILANCIO 2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

L'anno 2025 il giorno venti del mese novembre, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del SERVIZIO TECNICO nella persona di Arch. Regata Maurizio, nell'esercizio delle proprie funzioni adotta il presente provvedimento:
Visto l'art. 20 del Regolamento di Organizzazione e Gestione del Personale, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 24.07.1999, con il quale sono individuate le attribuzioni dei Responsabili dei servizi.

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 20.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto "Esame ed approvazione del Bilancio di previsione per il triennio 2024-2026 e dei relativi allegati".

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.1 del 21.01.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto "Piano assegnazione risorse ai Responsabili di Servizio anno 2025. Esame ed Approvazione".

Visto il Decreto Sindacale n. 26 del 23.12.2024 avente per oggetto "Nomina del dipendente comunale a tempo pieno e indeterminato del Comune di Oggiona con Santo Stefano Arch. Maurizio Regata, quale Responsabile parziale (18 ore settimanali) del Settore Tecnico del Comune di Cavaria con Premezzo per il periodo dal 01.01.2025 al 31.12.2025."

Visti gli artt. 107 e 109 del T.U. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

Premesso che il Comune di Cavaria con Premezzo è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti – Codice AUSA 0000161548, in attuazione a quanto disposto dall'articolo 33-ter del Decreto Legge del 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 221 del 17 dicembre 2012. Il Comune di Cavaria con Premezzo non è iscritto nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023;

Premesso che il Centro di Costo individuato è il Servizio Tecnico del Comune di Cavaria con Premezzo identificato con codice D99B744A-8335-48E7-9325-B77A09028B1F;

Considerata la necessità di avviare alcuni interventi di manutenzione delle aiuole del parcheggio pubblico di Via Cadorna in modo da rendere maggiormente funzionali le stesse agli utilizzi del parcheggio, sia come area di sosta, sia come area feste;

Considerato in particolare procedere a pavimentare in autobloccanti due porzioni delle attuali aiuole in erba nonché piantumare con filare di alberi di medio fusto le aree da mantenere a verde realizzando l'impianto di irrigazione di cui al momento le aree sono sprovviste;

Ritenuto necessario procedere alla realizzazione delle opere da giardiniere finalizzate alla sistemazione delle aree verdi con piantumazione in modo da creare delle zone d'ombra fruibili nel periodo estivo;

Ritenuto che la Ditta GREENTEK SRL, P.IVA 03715330126, con sede in Gorla Minore (VA) Via Aldo Moro n. 15, risulta specializzata nell'esecuzione di lavori di realizzazione e manutenzione del verde;

Dato atto che trattasi di "Appalto di lavori" per il quale si applicano le disposizioni del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici", come precisato all'art. 1, comma 5, recante "il presente codice disciplina i contratti di appalto e di concessione delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori aventi ad oggetto l'acquisizione di servizi, forniture, lavori e opere, nonché i concorsi pubblici di progettazione";

Ritenuto pertanto disporre dell'art. 50, comma 1, lett. a, che autorizza l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore alla soglia di € 150.000, anche senza consultazione di più operatori economici;

Ritenuto inoltre disporre dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale tutte le stazioni appaltanti, anche non qualificate ai sensi dell'art. 63, possono avviare direttamente ed autonomamente le procedure di affidamento di lavori di importo inferiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti;

Dato atto che, a decorrere dal 1° gennaio 2024, è stata attivata da ANAC la Piattaforma dei Contratti Pubblici - PCP, contenente il complesso dei servizi web e di interoperabilità per l'interazione con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici – BDNCP e con le piattaforme di approvvigionamento digitali, al fine di garantire la digitalizzazione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici, compreso l'assolvimento degli obblighi di pubblicità e trasparenza;

Dato atto inoltre che, a decorrere dal 1° gennaio 2024, tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, hanno l'obbligo di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale di cui agli artt. 25 e 26 del Codice. Si richiamano al riguardo i contenuti della Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023 recante "Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione";

Richiamati peraltro gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dal Codice dei Contratti. Nel rispetto dell'art. 62, comma 6, le stazioni appaltanti non qualificate:

- procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza qualificata;
- procedono ad affidamenti per servizi e forniture di importo inferiore alla soglia europea nonché ad affidamenti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo inferiore a 1 milione di euro mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente;
- effettuano ordini su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori, con preliminare preferenza per il territorio regionale di riferimento.

Dato atto che per Regione Lombardia è attivo ARIA "Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti" che fornisce alle stazioni appaltanti il supporto e gli strumenti operativi e gestionali in qualità di:

- Centrale di Committenza Regionale e Stazione Unica Appaltante (SUA)
- Soggetto aggregatore
- Promotore dell'e-procurement e dell'innovazione tecnologica nei processi di acquisto
- Consulente;

Dato atto inoltre che ARIA mette a disposizione SINTEL, la piattaforma telematica di e-procurement della Regione Lombardia, istituita con lo scopo di realizzare un sistema di intermediazione telematica che supporti la Regione e tutte le Pubbliche Amministrazioni della Lombardia nella realizzazione delle proprie gare;

Visto l'avviso agli operatori economici di adesione del Comune di Cavaria con Premezzo alla piattaforma dell'e-procurement SINTEL e di utilizzo dei fornitori qualificati su SINTEL e sul mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione come elenco degli operatori economici di cui al D.Lgs. 36/2023 per gli affidamenti sottosoglia, pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Cavaria con Premezzo;

Ritenuto pertanto necessario avvalersi della Piattaforma Sintel e inoltrare Richiesta di Offerta alla Ditta GREENTEK SRL per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

Inoltrata alla suddetta Ditta Richiesta di Offerta n. 210057911 ad oggetto "Sistemazione aiuole a verde e piantumazione presso parcheggio Via Cadorna";

Dato atto che:

- in data 13.11.2025 il concorrente depositava la propria offerta ed in data 18.11.2025 il Responsabile Unico del Progetto procedeva all'apertura della procedura. A seguito dell'esame della documentazione contenuta nella busta amministrativa presentata dall'Impresa, valutata completa e regolare, l'offerente è ammesso;
- dai documenti contenuti nella busta economica, risulta il prezzo offerto quantificato in € 8.000,00 oltre IVA, relativamente le seguenti opere da giardiniere:
 - fornitura di n. 10 piante di Lagerstroemia, portamento ad alberello, coloritura mista, compreso messa a dimora con un sesto d'impianto di circa ¾ ml., compreso pali tutori e formella di bagnatura;
 - creazione di linea acqua per irrigazione localizzata sul tondello pianta, controllata da centralina a batteria;
 - fornitura terra di coltivo per una superficie di circa 175 mq, lavorazione meccanica e manuale formando un letto di semina adeguato;
 - fornitura di mix di semi per la formazione di prato;
- il MIAP – Modulo di Interoperatività Appalti si procede alla compilazione della scheda Anacform "Scheda di affidamento diretto di importo da 5.000 € ai limiti previsti per gli affidamenti diretti". Il codice **CIG** assegnato all'appalto "Sistemazione aiuole a verde e piantumazione presso parcheggio Via Cadorna" è il seguente **B928652084**, per l'importo di € 8.000,00, oltre IVA;
- il protocollo comunale ha registrato la documentazione amministrativa ed economica dell'offerta presentata al n. 12866 del 18.11.2025;
- è stato acquisito valido Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'affidatario appaltatore (Prot. INPS N. 48045676 con scadenza il 25.02.2026) dal quale risulta la regolarità dell'Impresa nel versamento degli oneri contributivi verso gli Enti;

Dato atto che l'Affidatario ha comunicato, in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, il conto corrente dedicato ai flussi finanziari inerenti il presente appalto, nonché le generalità delle persone delegate ad operare su detto conto corrente;

Ritenuto pertanto procedere all'affidamento delle opere da giardiniere di che trattasi a favore della Ditta GREENTEK SRL, P.IVA 03715330126, con sede in Gorla Minore (VA) Via Aldo Moro n. 15, assumendo impegno di spesa per la somma complessiva di € 9.760,00 IVA inclusa con imputazione sul PEG 8010/99 del Bilancio corrente 2025;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. Di avviare alcuni interventi di manutenzione delle aiuole del parcheggio pubblico di Via Cadorna in modo da rendere maggiormente funzionali le stesse agli utilizzi del parcheggio, sia come area di sosta, sia come area feste;
2. Di affidare i lavori di "Sistemazione aiuole a verde e piantumazione presso parcheggio Via Cadorna" a favore della Ditta GREENTEK SRL, P.IVA 03715330126, con sede in Gorla Minore (VA) Via Aldo Moro n. 15;
3. Di approvare il documento di offerta prot. n. 12866 del 18.11.2025 dal quale risulta il costo di € 8.000,00 oltre IVA per l'esecuzione degli interventi dettagliati in premessa;
4. Di assumere impegno di spesa per l'importo complessivo di € 9.760,00 IVA inclusa con imputazione sul PEG 8010/99 del Bilancio corrente 2025;
5. Di trasmettere la presente determinazione al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Arch. Regata Maurizio

Visto di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs N. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Arch. Regata Maurizio