



Unione di Comuni Lombarda Prima Collina

Canneto Pavese – Castana – Montescano
PROVINCIA DI PV

DETERMINAZIONE SERVIZIO TERRITORIO N. 48 DEL 23/05/2026

OGGETTO: Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria con aggiornamento catastale del Sistema Informativo Territoriale su Cloud in uso al Servizio Territorio dei tre Enti costituenti l'Unione per il triennio 2026-2028. Provvedimenti. CIG BBC7E67C87.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO

Dato atto che occorre provvedere alla manutenzione ordinaria e all'aggiornamento catastale delle attività cartografiche necessarie alla corretta gestione del territorio dei tre comuni dell'Unione con modalità GIS e al conseguente aggiornamento del Sistema Informativo Territoriale attualmente in uso e fornito in Cloud dalla ditta OIKOS Engineering s.r.l. con sede legale in C.so Piave, 4 - 12051 Alba (CN) - C.F. / P.I. 02762210041;

Vista la nuova proposta della ditta OIKOS Engineering s.r.l. per contratto triennale di assistenza 2025-2028 al prezzo annuo di € 1.668,60 + IVA 22%, comprendente l'applicativo Carto@Web, hosting su Cloud Oikos, aggiornamento software e assistenza telefonica per i tre Enti che costituiscono l'Unione;

Ritenuto il prezzo congruo, in linea con quelli correnti di mercato e idoneo a soddisfare gli interessi dell'amministrazione;

Ritenuto inoltre di utilizzare l'opzione di proroga al medesimo prezzo per il biennio 2029-2030 ai sensi dell'art. 120 comma 10 del d.lgs.36/2023;

Considerato quindi che l'importo a base d'asta del servizio, per complessivi 5 anni, risulta pari ad € 8.343,00 + IVA;

Ritenuto di affidare alla medesima ditta il nuovo incarico in considerazione del fatto che:

- essa risulta dotata dei necessari requisiti di idoneità professionale, capacità tecnica e finanziaria, capacità tecniche e professionali necessarie per l'affidamento del servizio;

- ha eseguito il servizio con notevole professionalità eseguendo le prestazioni richieste a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti e in ragione della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenendo conto della qualità della prestazione;
- l'affidamento ad un altro operatore comporterebbe l'adozione di una nuova piattaforma proprietaria con notevoli costi iniziali di acquisto e installazione di nuovo software;
- il nuovo affidamento è compreso nel range B2 – settore II Servizi previsto nel vigente Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante procedure c.d. "sotto soglia", approvato con deliberazione C.U. n. 2 del 27/03/2025, ad esclusione degli affidamenti in somma urgenza, e pertanto si ritiene rispettato l'art. 49 del d.lgs. 36/2023 in quanto il precedente affidamento si trovava in differente fascia di importo (A2);

Tutto ciò premesso e considerato, si è provveduto ad individuare il suddetto operatore economico sulla piattaforma di e-procurement SINTEL - ARIA Mercato Elettronico della P.A. sul sito internet dedicato <https://www.sintel.regione.lombardia.it> al fine dell'affidamento diretto da parte del R.U.P. ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023, e dell'art. 1 comma 450 della L. 296/2006;

Assunto il CIG BBC7E67C87 tramite interoperabilità della piattaforma Sintel con la piattaforma Contratti Pubblici di ANAC;

Ritenuto, quindi, dover procedere all'affidamento;

Verificata la regolarità contributiva della ditta affidataria con Durc On Line protocollo INPS_49615213 con scadenza validità 24/06/2026;

Vista la dichiarazione a firma del legale rappresentante relativa all'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 co. da 1 a 6 d.lgs. n. 36/2023 e tracciabilità flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e s.m.i;

Richiamati:

- il decreto del presidente dell'Unione n. 4/2025 con cui il sottoscritto veniva confermato responsabile del servizio territorio e, quindi, degli uffici assegnati a tale servizio nell'allegato A) al regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.
- il suddetto regolamento ove vengono richiamate le competenze dei responsabili dei servizi;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 18/12/2025 avente ad oggetto: Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2026 e il triennio 2026-2028;
- la delibera G.C. n. 46 del 18/12/2025 di approvazione del Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2026-2028;
- gli articoli n. 179 e n. 183 del Decreto Legislativo n. 267/2000 ed i principi contabili vigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

- di affidare direttamente alla OIKOS Engineering s.r.l. con sede legale in C.so Piave, 4 - 12051 Alba (CN) - C.F. / P.I. 02762210041, il servizio di assistenza della piattaforma S.I.T. in uso agli uffici tecnici di Comuni dell'Unione, al prezzo annuo di € 1.668,60 + IVA 22%;

- di dare atto che il periodo di affidamento è il triennio 2026-2028 con l'opzione di proroga al medesimo prezzo per il biennio 2029-2030 ai sensi dell'art. 120 comma 10 del d.lgs.36/2023, pertanto l'importo complessivo risulta € 8.343,00 + IVA 22%;
- di dare atto che la spesa annua di € 2.035,69 sarà imputata alla competenza del capitolo 8580/100/2 per l'anno 2026 e su capitoli da individuarsi per gli anni successivi;
- di liquidare e pagare alla ditta affidataria quanto dovuto con cadenza annuale, una volta pervenuta regolare fattura;
- di dare atto che il controllo preventivo di regolarità amministrativa richiesto dall'art. 147 bis del TUEL e attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, si intende rilasciato dal sottoscritto contestualmente all'adozione del presente provvedimento;
- di dare atto altresì che il sottoscritto responsabile del procedimento dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- di trasmettere la presente al responsabile del servizio finanziario per l'acquisizione del parere di regolarità contabile e per il seguito di sua competenza;
- di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 ed 1, comma 32 della legge n. 190/2012;
- di disporre che copia del presente provvedimento venga pubblicato, ai soli fini della trasparenza e della pubblicità, all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Servizio
F.to : Sclavi Ing. Daniele

VISTO PER REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile.

Canneto Pavese, lì 23/05/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : Dott.ssa Calvi Silvia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. _____ del Registro Pubblicazioni

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio dell'Unione per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Canneto Pavese, lì 11/06/2026

Il Responsabile del Servizio
F.to : Dott.ssa Aurelia Bottoli

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Responsabile del Servizio
Sclavi Ing. Daniele