



Comune di Casal Cermelli

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

DETERMINAZIONE RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO N. 32 DEL 23/07/2026

OGGETTO:

Affidamento diretto per riparazione impianto elevatore edificio comunale - Determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 e s.m.i.

L'anno duemilaventisei del mese di luglio del giorno ventitre nel proprio ufficio,

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTI:

- L'art. 107 del D. Lgs 267/2000 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'art.109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificatamente individuati;
- Il decreto del Sindaco n. 10/2023, con il quale è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità del SERVIZIO TECNICO;

RICHIAMATO il bilancio di previsione 2026-2028 e relativi allegati approvato con D.C.C. n. 22 del 15/12/2025;

PREMESSO che l'impianto elevatore sito nell'edificio comunale necessita di manutenzione straordinaria agli indicatori/bottoniera di piano in quanto non funzionante e che è, pertanto, necessario provvedere alla riparazione;

CONSIDERATO CHE:

- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo del lavoro è inferiore a 150mila euro;
- dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di servizi e forniture di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;
- il lavoro non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- trattandosi di lavoro d'importo inferiore ad euro 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente ad individuare gli operatori economici ai quali affidare l'acquisizione dei beni di cui all'oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per l'affidamento di lavori, di importo inferiore a 150.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'Arch. Francesca Buffa;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'affidamento dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;

VISTI la Delibera di ANAC n. 582 del 13/12/2023 ed il Comunicato del Presidente di ANAC del 18/06/2025 ad oggetto "Adozione del provvedimento di prolungamento della proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 18/12/2024";

VISTI:

- gli accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi; pertanto, non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;
- l'istruttoria informale a cura del RUP (oppure del responsabile del procedimento di affidamento) finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, svolta mediante la richiesta informale di preventivi;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico, già manutentore dell'impianto: Schindler s.p.a. Piemonte/Val d'Aosta con sede in Torino (TO), c.so Tazzoli n.235 int.3 P. IVA n. 0084299 015 2, che si è dichiarato disponibile ad eseguire la fornitura come richiesto e ha presentato il preventivo di euro 120,00 oltre IVA, che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

DATO ATTO

- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che è stato acquisito il seguente CIG BC9831FBA3 tramite il portale servizi ANAC, Piattaforma Contratti Pubblici, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 sia ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023;
- che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n.36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento non si richiede la cauzione definitiva;
- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto, si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione dall'amministrazione;
- la stipulazione del contratto avverrà nelle seguenti forme: corrispondenza commerciale;

CONSIDERATO che la ditta Schindler s.p.a.:

- risulta in regola con il pagamento degli oneri previdenziali come si evince dal DURC prot. INPS_50772510 del 18/05/2026;
- risulta iscritta alla CCIAA di Milano Monza Brianza Lodi , numero REA MI-471016 dal 26/04/1955;
- ha presentato dichiarazione di insussistenza di cause di esclusione ai sensi artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., agli atti;

PRESO ATTO che la sottoscritta dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Casal Cermelli;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, esaminato il preventivo e ritenuto legittimo e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente:

1. di approvare il preventivo dell'intervento da parte dell'operatore economico **Schindler s.p.a.** Piemonte/Val d'Aosta con sede in Torino (TO), c.so Tazzoli n.235 int.3 P. IVA n. 0084299 015 2 che prevede una spesa complessiva di € **146,40** (IVA compresa);
2. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 e s.m.i., all'operatore economico **Schindler s.p.a.** Piemonte/Val d'Aosta con sede in Torino (TO), c.so Tazzoli n.235 int.3 P. IVA n. 0084299 015 2, per la manutenzione straordinaria agli indicatori/bottoniera di piano, che prevede l'importo netto di euro 120,00, oltre Iva 22% e, pertanto, complessivi 146,40;
3. di impegnare la spesa complessiva di € 146,40 derivante dalla presente procedura, con copertura sul PEG triennale annualità 2026 con **impegno n. 312/2026**;
4. di dare atto che la cifra complessiva di € 146,40 è finanziata con fondi propri di bilancio e trova copertura al Titolo 1 Missione 01 Programma 02 Cap. **140/115/1** del bilancio di previsione 2026/2028– annualità 2026;
5. di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito al presente affidamento, è BC9831FBA3;
6. di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010, ed ha, pertanto, fornito a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

7. di provvedere alla stipula del contratto in modalità elettronica mediante corrispondenza commerciale;
8. di dare atto, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n° 267/2000:
 - ✓ che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2026 e che le liquidazioni conseguenti saranno disposte indicativamente entro 30 giorni dal ricevimento della fattura;
 - ✓ l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n° 267/2000;
10. di attestare che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
11. di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs. n.36/2023.

Dà atto, altresì, che la presente determinazione:

- viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

La Responsabile del Servizio Tecnico
Buffa Arch. Francesca

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Si attesta la regolarità tecnica, afferente alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.EE.LL., come modificato dall' art. 3 D.Legge 174/2012, convertito dalla Legge n. 213 del 7.12.2012.

Casal Cermelli 23/07/2026

Il Funzionario Responsabile del Servizio
Arch. Francesca Buffa

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Casal Cermelli, lì 04/08/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: Roberto Torri

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

L'istruttore amministrativo Bertin Martina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 04/08/2026 al 19/08/2026 ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 267/2000 e dall'art. 32 Legge 69/2009 e ss.mm.ii.

Casal Cermelli, lì 04/08/2026

Il Responsabile del Servizio
F.to: Buffa Francesca