



CITTÀ DI VALLEDORIA

Città Metropolitana di Sassari

AREA TECNICA E URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFF. LAVORI PUBBLICI

N. 562 REG. GEN.
DEL 20/07/2026

N. 99 DEL 20/07/2026
REG. AREA TECNICA E URBANISTICA

OGGETTO: LAVORI DI “MANUTENZIONE STRADALE – INTERSEZIONE VIA TEMPIO VIA PASCOLI” – CIG: BC643C3C6A. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELL'IMPRESA MANCA GIUSEPPE.

L'anno **duemilaventisei** del mese di **luglio** del giorno **venti** nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E URBANISTICA

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., recante: “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii., recante: “Codice dei contratti pubblici” (di seguito: “Codice”), così come modificato dal D. lgs. n. 209/2024;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D. lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti al nuovo ordinamento contabile, in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 07/01/2026 avente per oggetto la nomina del Responsabile di servizio titolare delle funzioni dirigenziali per l'Area Tecnica e Urbanistica, così come previsto dagli artt. 107 e 109 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 in data 19/12/2025, esecutiva, con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 in data 19/12/2025, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il periodo 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 in data 13/01/2026, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 in data 20/05/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il periodo 2026-2028;

PREMESSO che si rende necessario procedere alla manutenzione dell'intersezione stradale tra via Tempio e via Pascoli in quanto, allo stato attuale, il manto stradale è caratterizzato dalla presenza di numerosi avvallamenti, buche e dissesti tali da costituire un disagio per il traffico veicolare e un pericolo per i fruitori;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile Area Tecnica, Edilizia Privata e Urbanistica n. 503/86 del 24/06/2026 con la quale veniva approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento redatto dal progettista Dott. Ing. Alessandro Solinas, dipendente di questo Ente, la cui spesa complessiva ammonta ad € 5.990,20 di cui € 4.910,00 per lavori ed € 1.080,20 per somme a disposizione dell'amministrazione;

ATTESO che per la realizzazione dell'intervento, si rende necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura affidamento dei lavori;

VISTO l'art. 14 del Codice che stabilisce le soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del Codice prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico - professionale;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Codice, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

ATTESO che ai sensi dell'art. 11 comma 2 del Codice, così come modificato dal D. lgs. n. 209/2024, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il seguente: Codice CNEL F012 - CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative;

APPURATO che:

- l'art. 50 comma 1 lett. a) del Codice, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Codice definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- ai sensi dell'art. 58 del Codice, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in considerazione della natura della prestazione;

DATO ATTO che la ditta IMPRESA MANCA GIUSEPPE, con sede legale a Nule (SS), possiede tutti i requisiti commisurati alla natura dell'incarico, con particolare riferimento all'attestazione SOA categoria OG3;

CONSIDERATO che in data 25/06/2026, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT (Fascicolo di Sistema: FE050611 - Registro di Sistema: PI212252-26), si invitava l'operatore economico sopra citato a partecipare alla procedura e ad esprimere la propria migliore offerta sull'importo posto a base di gara pari a € 4.910,00 di cui € 4.866,82 per lavori e costo manodopera (soggetti a ribasso) e € 43,18 di costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge;

VISTO il verbale di gara creato dalla piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT dal quale si evince che la ditta si è dimostrata disponibile ad eseguire i lavori in oggetto offrendo un importo di € 4.776,49 oltre € 43,18 di costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso) e oltre IVA di legge pari a € 1.060,33, per complessivi € 5.880,00;

RICHIAMATO l'art. 49 comma 2 del Codice, il quale vieta “*l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante [...] nello stesso settore di servizi*”;

RICHIAMATO il comunicato Anac del 24 Giugno 2024, recante: “Chiarimenti in merito al principio di rotazione degli affidamenti”;

DATO ATTO che, in ottemperanza alla suddetta disposizione normativa, l'operatore economico non risulta essere il contraente uscente di un servizio analogo a quello oggetto del presente affidamento;

PRESO ATTO che la ditta IMPRESA MANCA GIUSEPPE, così come evincibile dalle dichiarazioni trasmesse in sede di offerta, applica ai propri dipendenti lo stesso CCNL individuato dalla Stazione Appaltante (Codice CNEL: F012- CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative);

RITENUTO di affidare i lavori in oggetto in quanto:

- l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante, con particolare riferimento alla pronta disponibilità della ditta all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- l'offerta risulta essere congrua rispetto al costo medio del mercato;
- l'operatore economico risulta in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- viene rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del Codice recante: “Controllo sul possesso dei requisiti”, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a € 40.000,00, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

ATTESO che l'affidamento *de quo*, ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 del c.c., è sottoposto alla clausola risolutiva espressa nel caso in cui fossero rilasciati dalle Autorità competenti certificazioni relative al possesso dei requisiti di cui agli art. 94 e ss. del Codice con contenuto ostativo alla prosecuzione del rapporto contrattuale instaurato;

CONSIDERATO che, alla luce delle operazioni di gara sopra descritte, il Quadro Economico Post Affidamento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO POST AFFIDAMENTO		
MANUTENZIONE STRADALE – INTERSEZIONE VIA TEMPIO VIA PASCOLI		
Quadro A - Lavori		
A1	Importo lavori	€ 4.866,82
	<i>di cui per costi della manodopera</i>	€ 79,33
A2	Oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 43,18
A3	Ribasso su A1	1,856 % - € 90,33
	TOTALE QUADRO A	€ 4.819,67
Quadro B – Somme a disposizione dell'amministrazione		
B1	IVA sui lavori 22%	€ 1.060,33
B2	Economie derivanti dalle procedure di affidamento	€ 110,20
	TOTALE QUADRO B	€ 1.170,53

A+B	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 5.990,20
------------	--------------------------------	-------------------

PRESO ATTO, altresì, della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC (Numero Protocollo INPS_50207292 Data richiesta 03/04/2026 Scadenza validità 01/08/2026);

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 e dell'allegato I.2 del Codice, è il Dott. Andrea Sanna, dipendente di questo Ente;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., degli artt. 7 e 14 del D.P.R. n. 62/2013 e che per il medesimo non sussistono cause di astensione e di incompatibilità previste ai sensi dell'art. 16 del Codice;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **FINE CHE CON IL CONTRATTO SI INTENDE PERSEGUIRE E RELATIVO OGGETTO:** Manutenzione dell'intersezione stradale tra via Tempio e via Pascoli;
- **IMPORTO DEL CONTRATTO:** € 4.819,67 oltre IVA pari a € 1.060,33;
- **FORMA DEL CONTRATTO:** il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato secondo una delle forme previste dall'art. 18 del Codice, così come modificato dal D. lgs. n. 209/2024;
- **MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del Codice;
- **CLAUSOLE RITENUTE ESSENZIALI:** quelle contenute nella documentazione progettuale e nella documentazione allegata alla procedura di affidamento trasmessa sulla piattaforma telematica di negoziazione SardegnaCAT di cui al Fascicolo di Sistema: FE050611 - Registro di Sistema: PI212252-26;

APPURATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del Codice, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea e per gli affidamenti diretti;

DATO ATTO che il Codice Identificativo Gara (CIG) dell'intervento in oggetto è: BC643C3C6A;

TENUTO CONTO che la dotazione finanziaria sarà coperta da risorse RAS e che l'intervento trova copertura al capitolo 1108/99 Miss. Prog 10/05 Siope U.1.03.02.09.000 del Bilancio di Previsione finanziario dell'Ente 2026-2028;

RITENUTO dover procedere in merito;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI AFFIDARE**, per le suddette ragioni, le prestazioni in parola alla ditta IMPRESA GIUSEPPE MANCA SRL, con sede legale a Nule (SS), per l'importo complessivo di € 5.880,00 (comprensivo di IVA pari a € 1.060,33);
- 3) **DI DARE ATTO** che, all'esito delle operazioni di gara descritte in premessa, il Quadro Economico Post Affidamento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO POST AFFIDAMENTO
MANUTENZIONE STRADALE – INTERSEZIONE VIA TEMPIO VIA PASCOLI

Quadro A - Lavori		
A1	Importo lavori	€ 4.866,82
	<i>di cui per costi della manodopera</i>	€ 79,33
A2	Oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 43,18
A3	Ribasso su A1	1,856 % - € 90,33
	TOTALE QUADRO A	€ 4.819,67
Quadro B – Somme a disposizione dell'amministrazione		
B1	IVA sui lavori 22%	€ 1.060,33
B2	Economie derivanti dalle procedure di affidamento	€ 110,20
	TOTALE QUADRO B	€ 1.170,53
A+B	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 5.990,20

- 4) **DI IMPEGNARE** ai sensi dell'articolo 183 del D. lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	1108/99	Descrizione	MANUTENZIONE ORDINARIA VIABILITA' (PARCHEGGI)		
Miss./Progr.	10/05	PdC finanz.	U.2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	NR
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	BC643C3C6A	CUP	
Creditore	IMPRESA MANCA GIUSEPPE				
Causale	Esecuzione lavori				
Modalità finan.	Fondi Comunali			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 4.819,67	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	1108/99	Descrizione	MANUTENZIONE ORDINARIA VIABILITA' (PARCHEGGI)		
Miss./Progr.	10/05	PdC finanz.	U.2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	NR
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	BC643C3C6A	CUP	
Creditore	ERARIO DELLO STATO				

Causale	IVA su Esecuzione lavori				
Modalità finan.	Fondi Comunali			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 1.060,33	Frazionabile in 12	

- 5) **DI ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile ex art. 147 bis D.Lgs n. 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità, correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;
- 6) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- 7) **DI DARE ATTO** che il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato secondo una delle forme previste dall'art. 18 del Codice, così come modificato dal D. lgs. n. 209/2024;
- 8) **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art.15 e dell'allegato I.2 del Codice, è il Dott. Andrea Sanna, dipendente di questo Ente;
- 9) **DI ATTESTARE** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., degli artt. 7 e 14 del D.P.R. n. 62/2013 e che per il medesimo non sussistono cause di astensione e di incompatibilità previste ai sensi dell'art. 16 del Codice;
- 10) **DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T. U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- 11) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- 12) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso entro 60 giorni dalla pubblicazione al Tribunale Amministrativo della Regione Sardegna ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: OGGIANO ANTONELLO