



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

AREA PATRIMONIO - GESTIONE DEL TERRITORIO - PROTEZIONE CIVILE - GARE

Istruttore redattore: Marta Porrino
Capo Servizio: Guatta Marco

Unità Organizzativa PATRIMONIO E GESTIONE DEL TERRITORIO
Responsabile Guatta Marco

DETERMINAZIONE

Reg. gen. n. **819** del **13/07/2026**

Registro di Area n. **170** del **13/07/2026**

OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria per il rifacimento della controsoffittatura di alcuni locali della scuola dell'infanzia "Collodi".
Decisione a contrarre e affidamento lavori.

IL DIRIGENTE

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1559 del 18/12/2025 con la quale è stata aggiudicata la concessione, mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 36/2023, della gestione integrata del servizio di sosta a pagamento, dei lavori di realizzazione di una nuova area parcheggio e degli interventi di efficientamento energetico sul territorio del Comune di Domodossola, CIG B7632D84EC, CUP B69I25000520007, alla Società City Green Light S.r.l., promotore del progetto, con sede in Vicenza, Via Giuseppe Zampieri n. 15, C.F. e P. IVA 03785880240;

Premesso che, nell'ambito della concessione aggiudicata con Determinazione Dirigenziale n. 1559 del 18/12/2025 alla Società City Green Light S.r.l., sono previsti interventi di efficientamento energetico sugli immobili comunali, tra i quali rientra il relamping degli impianti di illuminazione della scuola dell'infanzia "Collodi" di Domodossola;

Dato atto che, nel corso delle attività di progettazione ed esecuzione dell'intervento, è emerso che in alcuni locali della scuola dell'infanzia "Collodi" la controsoffittatura esistente è realizzata in doghe e non consente l'installazione dei nuovi corpi illuminanti a pannello LED 60x60 cm previsti nell'ambito dell'intervento di relamping;

Rilevato pertanto che, al fine di consentire la corretta esecuzione dell'intervento di efficientamento energetico, si rende necessario procedere preliminarmente alla rimozione della controsoffittatura esistente e alla realizzazione di una nuova controsoffittatura modulare costituita da struttura metallica e pannelli di dimensioni 60 x 60 cm, idonea all'alloggiamento dei nuovi corpi illuminanti;

Dato atto che, l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Preso atto che:



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'operatore è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: rifacimento della controsoffittatura di alcuni locali della scuola dell'infanzia "Collodi";
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023;

Visto il preventivo presentato dalla Ditta **IDEA CARTONGESSO di Marcon Sergio**, con sede in Varzo (VB), Via del Mulino n. 15, che per l'esecuzione dei lavori di rifacimento della controsoffittatura di alcuni locali della scuola dell'infanzia "Collodi", comprendenti la rimozione della controsoffittatura esistente, la rimozione dei pannelli in lana di vetro con relativo smaltimento presso discariche autorizzate e la realizzazione della nuova controsoffittatura modulare, espone un importo di € 12.510,00, di cui € 4.710,00 per manodopera ed € 400,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%, per complessivi € 15.262,20;

Ritenuti i prezzi conformi a quelli di mercato sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dei lavori alla Ditta **IDEA CARTONGESSO di Marcon Sergio**, in quanto l'offerta risulta congrua, conveniente per l'Amministrazione e rispondente alle esigenze dell'Ente;

Constatato che, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal D.lgs. n. 36/2023;

Visto:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli artt. 107 e 192;
- il D.P.R. n. 207/2010, regolamento di esecuzione del Codice dei contratti;
- il D.lgs. n. 81/2008;
- il D.lgs. n. 36/2023 Codice appalti,

Visto che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato acquisito sulla piattaforma "TUTTOGARE" il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato codice identificativo gare (CIG): **BC49DB4139**;

Richiamato il Regolamento interno, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 135 del 16.11.2023 in merito agli affidamenti sotto soglia, che stabilisce le modalità per la verifica a campione delle dichiarazioni sugli affidamenti sotto la soglia dei 40.000 euro;



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Ritenuto di dover procedere all'impegno di spesa a copertura degli oneri derivanti dal suddetto provvedimento;

DETERMINA

- **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, alla Ditta **IDEA CARTONGESSO di Marcon Sergio**, con sede in Varzo (VB), Via del Mulino n. 15, i lavori di rifacimento della controsoffittatura di alcuni locali della scuola dell'infanzia "Collodi", per l'importo complessivo di € 12.510,00 oltre IVA 22%, come meglio descritto in premessa, dando atto che il presente provvedimento assume altresì valore di decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

- **di impegnare** la spesa complessiva di € 15.262,20 derivante dal presente provvedimento come segue:

IMPEGNI

Soggetto	C/R	Anno	Imp / Sub	Interv./	V /	Cap./	Art.	Importo
IDEA CARTONGESSO di Marcon Sergio	C	2026	1077	01052	6130	2	40	15.262,20

- **di determinare** ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: rifacimento della controsoffittatura di alcuni locali della scuola dell'infanzia "Collodi";
 - la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023;
- **di trasmettere** la presente determina al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
- **di comunicare** al creditore l'assunzione del presente impegno ai fini dell'annotazione sui documenti contabili degli estremi dell'impegno stesso (art.191 comma 1 T.U.E.L. 267/2000);
- **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **di dare atto** che il codice ufficio univoco per la fatturazione elettronica è: **UFN7F7**;
- **di dare atto** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il CIG è: **BC49DB4139** e **il codice dovrà essere indicato sulle fatture emesse ai fini della liquidazione delle stesse, pena la nullità assoluta del contratto.**
- **di dare atto**, altresì, che ai sensi della L. 136/2010, i mandati saranno emessi su **conti correnti dedicati di cui l'affidatario avrà fornito gli estremi, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi, pena la nullità del contratto;**
- **di dare atto**, ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti il presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- **di dare atto** che trattasi di impegno di spesa finanziato da entrata derivante da "Fondi Frontalieri anno 2024" di cui alla risorsa 4506/4506/1;



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

- **di attestare** il rispetto del pareggio di bilancio (ex patto di stabilità);
- **di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione giuridica passiva avverrà entro il 31.12.2026;
- **di nominare** l'Ing. Marco Guatta Responsabile Unico del Progetto.

IL DIRIGENTE
FIRMATO DIGITALMENTE
Guatta Marco



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola
