



COMUNE DI BUTTIGLIERA ALTA

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

ALLEGATO B)

ATTIVITA' DI GESTIONE

- A) LAVORI DI PULIZIA
- B) RACCOLTA E SMALTIMENTO RIFIUTI
- C) APERTURA – CHIUSURA E CUSTODIA DEL CIMITERO
- D) MANUTENZIONE ORDINARIA E PULIZIA CIMITERO.

*** **

A1) LAVORI DI PULIZIA AREE (INTERNE ED ESTERNE) DEL CIMITERO

- Spazzatura manuale;
- Rimozione di ragnatele od altro;
- Lavaggio e disinfezione di tazze, orinatoi, lavabi ed arredi bagno;
- Svuotamento contenitori per rifiuti, con sostituzione di sacchetti idonei.
- Pulizia di gronde, pluviali, caditoie, pozzetti ecc.

A2) PULIZIA LOCALI ADIBITI A RICOVERO ATTREZZATURE A DISPOSIZIONE DEL PERSONALE E RELATIVE PERTINENZE

- Spazzatura manuale;

A3) PULIZIA AREE PAVIMENTATE

- Spazzatura manuale o meccanica delle aree asfaltate o pavimentate;

A4) PULIZIA AREE VERDI - VIALETTI

- Pulizia e riassetto dei vialetti inghiaiai con raschiatura, rastrellatura della ghiaia, rifilatura dei bordi erbosi;
- Tenuta dei tappeti erbosi, potatura e tosatura di piante, siepi e arbusti ornamentali con relativo trasporto del materiale di risulta alla pubblica discarica, nonché ogni altra operazione per la cura del verde;
- Livellamento ed opportuna ricarica di idoneo materiale inerte dei vialetti, che dovrà essere compattato ad evitare fenomeni di erosione per differente permeabilità e drenaggio del piano di calpestio, oltre che formazione di pozzanghere o zone fangose, o comunque situazioni di dissesto;
- Raccolta e trasporto dell'erba rasata in idoneo punto di raccolta pubblico;
- Zappatura del terreno circostante con movimentazione della cotica superficiale;
- Irrigazione di siepi e cespugli per garantire il buono stato vegetativo delle essenze.

A5) PULIZIA A CARATTERE STRAORDINARIO

- Sgombero della neve in tutte le aree di passaggio, vialetti pedonali ed accessi eseguito a mano o con idonei mezzi meccanici al fine di garantirne l'agibilità in sicurezza;
- Spargimento di sale antigelo sui viali, sui percorsi pavimentati soggetti ad intemperie, sulle scale esterne, sulle rampe e ove necessario.
- Pulizie generali ed accurate, secondo le modalità di cui ai punti precedenti estese a tutte le aree cimiteriali;

B) RACCOLTA E SMALTIMENTO RIFIUTI

- Raccolta dei rifiuti di qualsiasi genere quali vasi, recipienti in plastica, stracci, carta, cellophane, ceri abbandonati o nascosti tra il verde esistente, corone di fiori appassiti e relativi fusti e riversamento degli stessi negli appositi contenitori per rifiuti, messi a disposizione dell'Amministrazione;
- Svuotamento contenitori per rifiuti e ceste, con sostituzione di sacchetti idonei ove predisposti e riversamento dei rifiuti negli appositi contenitori per rifiuti, messi a disposizione dell'Amministrazione;

C) APERTURA – CHIUSURA E CUSTODIA DEL CIMITERO

- Apertura e chiusura del cimitero secondo l'orario stabilito dall'Amministrazione comunale;
- Gestione e regolazione orari di tutti i cancelli automatizzati
- Segnalazione di tutti i danni, sia ai manufatti e oggetti di proprietà privata, sia a quelli comunali, ai fini della loro riparazione e sostituzione lapidi fornite dal Comune;
- Indicare gli orari di presenza dell'operatore nella bacheca esposta nei vari cimiteri;
- Garantire durante le giornate di commemorazione dei defunti la presenza giornaliera e per tutta la giornata, festivi compresi, di un proprio operatore.

D) MANUTENZIONE ORDINARIA

- Tenuta viali tra i campi e i reparti del cimitero, mediante riporto di ghiaietta di fiume e manutenzione vialetti in porfido;
- Manutenzione generale del cimitero, compresi i locali di servizio e le scale di accesso ai loculi/cellette;
- Zappatura del terreno circostante con movimentazione della cotica superficiale;
- Irrigazione di siepi e cespugli per garantire il buono stato vegetativo delle essenze;
- Apposizione sulle casse e cassette che ne siano sprovviste di una apposita targhetta di riconoscimento, ai sensi del D.P.R. n. 285/1990;
- Nel caso di rottura di casse nei loculi o tombe di famiglia private, conseguentemente all'esplosione di gas putrefatti, l'aggiudicatario, avvisati i familiari della salma, dovrà provvedere, a proprie cure e spese, all'immediata pulizia con prodotti disinfettanti di tutte le superfici interessate mediante lavaggio e ripristino dei luoghi con le opere necessarie in relazione ad ogni singolo caso. Nulla dovrà pretendere dall'Amministrazione Comunale. Il Concessionario dovrà provvedere a rimborsare le spese sostenute per la sostituzione del feretro. Nel caso di rottura di casse in tombe private, le spese di pulizia e disinfettazione sono a carico dei relativi titolari.
- Sostituzione lapidi fornite dal Comune.
- Gestione ordinaria montafereetri comunale.