



COMUNE DI SAN BERNARDINO VERBANO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

DETERMINAZIONE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI N. 2 DEL 23/02/2026

OGGETTO:

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO SCOLASTICO IN FRAZIONE BIENO. CUP D32B21000040005 - CIG: B69CCEE28F. PRESA D'ATTO E APPROVAZIONE RELAZIONE TECNICA DEL DIRETTORE DEI LAVORI DI VERIFICA DELLE LAVORAZIONI EFFETTIVAMENTE ESEGUITE DALLA DITTA DE.BO 3 S.A.S. DI BORGHESE CRISTIAN & C.

L'anno duemilaventisei del mese di febbraio del giorno ventitre nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 21.01.2025 è stato approvato il progetto esecutivo, revisionato al fine di procedere all'aggiornamento dei prezzi adeguandoli all'ultimo prezzario regionale approvato, redatto dall'Ing. Escuriale Giovanni dello Studio Tecnico Delta di Novara inerente i LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA G. MARCONI IN FRAZIONE BIENO, pervenuto al prot. n. 3912 in data 02.12.2024 e successive integrazioni/modifiche richieste dal R.U.P. acquisite in data 20.01.2025 prot. n. 0226;
- con Determinazione Servizio Lavori Pubblici n. 1 del 14.02.2025 è stata indetta gara d'appalto a procedura negoziata per l'affidamento dei Lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA G. MARCONI IN FRAZIONE BIENO (CUP D32B21000040005 – CIG B69CCEE28F) per un importo di euro 290.616,62 di cui euro 269.918,62 a base d'asta ed euro 20.698,00 quali oneri per la sicurezza per i rischi da interferenza non soggetti a ribasso d'asta;
- con Determinazione Dirigenziale n. 912 del 03/06/2025 della Città di Verbania - 2° dipartimento Infrastrutture e cura del territorio Area Organizzativa Stazione appaltante - Ufficio Centrale Unica di Committenza ad oggetto: "CENTRALE DI COMMITTENZA PER CONTO DEL COMUNE DI SAN BERNARDINO VERBANO. PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA G. MARCONI IN FRAZIONE BIENO (CUP D32B21000040005 – CIG B69CCEE28F)" avveniva l'aggiudicazione all'Operatore Economico DE.BO 3 S.A.S. DI BORGHESE CRISTIAN & C. di Cameri (NO), C.F. 01784340034, che ha offerto un ribasso del 9,11% sull'importo a base d'asta di euro 269.918,62 e quindi per un importo di euro 245.329,03

oltre euro 20.698,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo totale complessivo pari a euro 266.027,03, oltre IVA;

- il contratto è stato stipulato sotto forma di scambio di lettera commerciale via PEC in data 21.07.2025 prot. n. 2562;

- in data 30.08.2025, la Direzione dei lavori di cui al contratto in oggetto, nella persona dell'Ing. Giovanni Escuriale, ha consegnato i lavori medesimi, giusto verbale in pari data sottoscritto senza riserva alcuna dall'impresa DE.BO 3 S.A.S. DI BORGHESE CRISTIAN & C.;

Richiamata la Determinazione Servizio Lavori Pubblici n. 28 del 01/12/2025 ad oggetto: "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO SCOLASTICO IN FRAZIONE BIENO. CUP D32B21000040005 - CIG: B69CCEE28F. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER GRAVE INADEMPIMENTO CONTRATTUALE AI SENSI ART. 122 COMMA 3 D.LGS. 36/2023.", con cui è stato risolto il contratto stipulato in data 21.07.2025 prot. n. 2562 con la Soc. DE.BO 3 S.A.S. DI BORGHESE CRISTIAN & C. di Cameri (NO), C.F. 01784340034;

Dato atto che al fine di liquidare alla Soc. DE.BO 3 S.A.S. DI BORGHESE CRISTIAN & C. le lavorazioni effettivamente realizzate alla data del 02.12.2025, il Direttore dei Lavori Ing. Giovanni Escuriale ha redatto in data 10.02.2026 RELAZIONE TECNICA DI VERIFICA DELLE LAVORAZIONI EFFETTIVAMENTE ESEGUITE, pervenuta al prot. n. 656 del 16.02.2026, che quantifica in € 2.468,74 (al lordo del ribasso) l'importo dovuto;

Ritenuto pertanto di dover approvare la suddetta RELAZIONE TECNICA DI VERIFICA DELLE LAVORAZIONI EFFETTIVAMENTE ESEGUITE a firma del Direttore dei Lavori Ing. Giovanni Escuriale, al fine di permettere al R.U.P. di procedere all'emissione del relativo certificato di pagamento;

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Nicola D'Elia;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 36/2023;

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1) Di approvare la RELAZIONE TECNICA DI VERIFICA DELLE LAVORAZIONI EFFETTIVAMENTE ESEGUITE, redatta in data 10.02.2026 dal Direttore dei Lavori Ing. Giovanni Escuriale e pervenuta al prot. n. 656 del 16.02.2026;

2) Di approvare altresì il certificato di pagamento per la cifra di € 2.528,45 al netto del ribasso d'asta e comprensivo di IVA al 10%;

3) Di trasmettere copia del presente provvedimento agli uffici competenti per gli adempimenti conseguenti, nonché al Direttore dei Lavori per conoscenza e per quanto di competenza;

4) Di attestare, ai sensi dell'Art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento;

5) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile del Servizio
F.to: ING. MARIAROSA LOIODICE

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Addì, lì 23/02/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: RAG. TANIA GIANI

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Addì, 14/04/2026

Il Segretario Comunale

Dott. Matteo Lanino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata il giorno 14/04/2026 all'Albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web: www.comune.sanbernardinoverbano.vb.it per rimanervi per 15 giorni consecutivi, ai sensi dall'art.32, comma 5, Legge n. 69/2009 e s.m.i.

Addì, lì 14/04/2026

Il Responsabile del Servizio
F.to: ING. MARIAROSA LOIODICE