



COMUNE DI MONALE

PROVINCIA DI ASTI

p.za V.Emanuele II°, n. 1 – 14013 - tel. 0141 / 669131-650001 fax.650907

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 14 DEL 23/05/2026

OGGETTO: Accordo di programma con la Regione Piemonte per la realizzazione di interventi di sviluppo locale - “riqualificazione dell’impianto sportivo” CUP master: H29I20000010001 – Lotto N 3 “realizzazione di un nuovo parco Skate, due nuovi campi da Paddle, uno da beach volley, un impianto fotovoltaico ed il rifacimento dell’illuminazione del campo da calcetto” – Aggiudicazione lavori

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

l’art.107, l’art.153, comma 5, l’art.191, comma 1, del D.Lgs n°267 del 18.08.2000 (Testo unico in materia di ordinamento degli enti locali); e l’art. 147 bis D.Lgs. 267/2000 come introdotto dal D.L. 174/12; il D.lgs n. 36 del 31 marzo 2023;

RICHIAMATO il vigente Regolamento dell’Unione sull’organizzazione dei servizi e del personale comunale;

VISTO il bilancio pluriennale 2026-2028;

VISTO lo statuto del Comune;

VISTO il Regolamento Comunale sul sistema di controlli interni approvato con D.C.C. n. 2 del 26/1/13;

VISTI gli artt. 3 e 17 del D.Lgs. 3.2.1993, n. 29 e s.m.i., inerenti le funzioni e le responsabilità dei dirigenti e le Amministrazioni destinatarie delle norme, come sostituiti dal Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

TENUTO CONTO che secondi i disposti dell’art. 107, del D.Lgs. n. 267/2000, il responsabile di settore, avendo idonea professionalità, esercita legalmente le funzioni attribuitegli in sede regolamentare ed è in condizioni di esercitarle tutte nessuna esclusa compresi i compiti aventi efficacia verso l’esterno;

PRESO ATTO della Deliberazione della Giunta dell’Unione n. 2 del 14/01/2015 con cui è stato adeguato il regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi – “Art. 5 Articolazione delle funzioni” (approvato con deliberazione Assemblea dei Sindaci n. 26 del 28/07/2011) ripartendo l’attività dell’Unione che gestisce per i propri comuni associati le funzioni fondamentali previste dalla legge;

VISTI i Decreti del Presidente dell’Unione n. 6 del 22/01/2024 e del Sindaco di Monale n. 2 del 22/01/2024, che attribuiscono l’incarico di Responsabile del servizio tecnico allo scrivente;

TUTTO CIO’ PREMESSO

Il sottoscritto Rotondaro Arch. Luigi, dipendente in ruolo del Comune di Monale, distaccato funzionalmente presso l’unione dei Comuni, Istruttore tecnico direttivo Cat. D2 - Area Tecnica, adotta il seguente provvedimento:

PREMESSO che:

- l'Amministrazione comunale intende realizzare alcuni interventi di rigenerazione per la valorizzazione dell'impianto sportivo sito in via Cortandone, foglio 9 mappali 22,23, di proprietà dell'Ente
- per ottemperare alle predette esigenze di realizzazione degli interventi di riqualificazione dell'impianto sportivo era stato affidato con Determinazione n. 20 del 21/09/2020 all'architetto Simona Paniati, con studio in via Vigna 5 – 14100 Asti (AT) – P.I. 01313350058, l'incarico per redigere il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (Preliminare) e Definitivo degli interventi di rigenerazione dell'impianto sportivo comunale
- con D.G.C. N. 57 del 10/10/2020 era stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo delle opere di *“riqualificazione dell'impianto sportivo”*, dell'importo complessivo di € 590.000,00, redatto dall'architetto Simona Paniati, ai sensi e nel rispetto dei disposti normativi di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e degli artt. 17 e 23, del D.P.R. 207/2010, al quale era stato attribuito il seguente codice CUP: H29I20000010001
- il predetto progetto era stato candidato al citato bando *sport e periferie 2020*, ma non era stato ammesso a contributo

RICORDATO che il predetto progetto di *“riqualificazione dell'impianto sportivo”* dell'importo complessivo di € 590.000,00 **era stato presentato nell'ambito dell'avviso pubblico, approvato con D.G.R. N. 39-5095 del 20 maggio 2022**, per la raccolta di manifestazioni di interesse di proposte progettuali per la stipula di Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale per gli anni 2022-2024, in attuazione alla DGR 39-4096 del 12 novembre 2021;

PRESO ATTO che con D.D. 13 ottobre 2022, n. 275 erano stati approvati, con riferimento all'avviso per la raccolta di manifestazione di interesse, le proposte progettuali per la stipula di Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale per gli anni 2022-2024, in attuazione della D.G.R. n. 39-5095 del 20 maggio 2022 e della D.G.R. n. 39-4096 del 12 novembre 2021, due elenchi:

- ✓ l'elenco ordinato degli interventi ammessi (allegato A, parte integrante e sostanziale D.D. 13 ottobre 2022, n. 275),
- ✓ l'elenco degli interventi non ammessi o per i quali gli enti proponenti hanno espresso di rinunciarvi (allegato B, parte integrante e sostanziale della D.D. 13 ottobre 2022, n. 275);

ACCERTATO che il Comune di Monale era presente nel citato *“elenco ordinato degli interventi ammessi”*, allegato A alla sopraccitata D.D. 13 ottobre 2022, n. 275, con l'intervento dei *“Lavori di riqualificazione dell'impianto sportivo”*, ma la somma stanziata dalla Regione non era sufficiente a coprire tutte le domande ammesse;

DATO ATTO che

- ✓ Con la **Deliberazione della Giunta Regionale 31 luglio 2023, n. 72-7370**, sono state date le disposizioni in merito all'Avviso per gli anni 2023-2025 per il finanziamento degli Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale, in coerenza alla D.G.R. 39-4096 del 12 novembre 2021;
- ✓ con la Determinazione Dirigenziale n. 246/A2104B/2023 del 3 agosto 2023 della Regione Piemonte sono state approvate le *“Modalità di presentazione delle domande di cui all'avviso pubblico, anni 2023-2025, per il finanziamento di accordi di programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale”* ed è stato attivato l'avviso per gli anni 2023-2025 per il finanziamento degli Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale, in attuazione della D.G.R. n. 72 - 7370 del 31/07/2023, e sono state rese note le modalità di presentazione delle domande;

TENUTO CONTO che l'Amministrazione comunale intese ricandidare il progetto di *“riqualificazione dell'impianto sportivo”* ai sensi del citato avviso per gli anni 2023-2025 per il finanziamento degli Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale, approvato con la succitata D.D. del 3 agosto 2023, n. 246, in attuazione della D.G.R. n. 72 - 7370 del 31/07/2023;

DATO ATTO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 23/09/2023 era stato disposto di:

- confermare la volontà di partecipare alla presentazione della candidatura del comune di Monale con il Progetto delle opere di *“riqualificazione dell’impianto sportivo”*, a valere sull’avviso per gli anni 2023-2025 per il finanziamento degli Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale, approvato con la D.D. 3 agosto 2023, n. 246, in attuazione della D.G.R. n. 72 - 7370 del 31/07/2023;
- approvare in linea tecnica l’aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere di *“riqualificazione dell’impianto sportivo”*, redatto dall’architetto Simona Paniati, dell’importo complessivo di € 590.000,00, da finanziare come di seguito indicato:
 - per € 485.000,00 con contributo da richiedersi sul citato avviso per gli anni 2023-2025 per il finanziamento degli Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale, approvato con la D.D. 3 agosto 2023, n. 246, in attuazione della D.G.R. n. 72 - 7370 del 31/07/2023;
 - per € 105.000,00 in pare con fondi propri ed in parte con contributo da richiedersi ai sensi del D.M. 16/02/2016 *“Conto Termico”*;

PRESO ATTO che la Regione Piemonte:

- con determinazione dirigenziale n. 360/A2104B/2023 del 30 ottobre 2023, integrata dalla DD n. 400/A2104B/2023 del 15 novembre 2023, sono stati approvati l’elenco delle proposte progettuali ammesse e l’elenco delle proposte progettuali non ammesse, entrambi secondo l’ordine progressivo della domanda attribuita dal sistema informativo FINanziamento DOMande (FINDOM);
- con determinazione dirigenziale n. 392/A2100A/2023 del 10 novembre 2023 è stata nominata la Commissione di valutazione al fine di procedere all’esame e alla valutazione delle proposte progettuali pervenute e ritenute ammissibili;
- con la DGR n. 67-7973 del 18 dicembre 2023 sono stati approvati, in attuazione della D.G.R. n. 39-5095 del 20 maggio 2022 e della D.G.R. n. 72-7370 del 31 luglio 2023, gli indirizzi di carattere generale in merito alla collocazione finanziaria degli interventi di sviluppo locale da realizzare mediante lo strumento dell’accordo di programma ed è stata disposta l’integrazione della relativa dotazione finanziaria;
- con determinazione dirigenziale n. 517/A2104B/2023 del 22 dicembre 2023 è stato preso atto degli esiti dell’attività di valutazione svolta dalla Commissione di valutazione ed è stato approvato l’elenco dei progetti ammessi, disponendo che:
 - di tale elenco i progetti finanziati sono quelli collocati fino al n. 6 (Comune di Venaria Reale, Comune di Mango, Comune di Acqui Terme, Comune di Cossato, Comune di Monale e, parzialmente, Comune di Varallo);
 - verrà attivata la procedura per la stipula dell’accordo di programma, ad eccezione del Comune di Varallo, la cui sottoscrizione, al fine di dare completa copertura all’intervento, è subordinata all’assegnazione delle risorse FSC 2021 – 2027 previste nell’Accordo per la Coesione, sottoscritto il 7 dicembre 2023, che avverrà, ai sensi dell’articolo 1, comma 178, lettera e), della legge 178/2020, come modificato dall’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 124/2023;
 - l’accertamento delle risorse per l’importo complessivo pari ad euro 4.287.326,04 sul capitolo di entrata 37476 - annualità 2023 derivanti dalle restituzioni alla Regione da parte di Enti ed Organismi regionali della quota di avanzo libero disponibile in attuazione dell’articolo 10 della legge regionale n. 6/2023;
 - il contestuale impegno delle risorse, pari ad euro 4.287.326,04, sul capitolo di spesa 217968 *“Accordo di programma di cui all’Avviso per gli anni 2023-2025 per il finanziamento di interventi finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale”*, annualità 2023, ripartite tra i sei suddetti comuni;

VISTO che:

- nel corso delle conferenze del 12 marzo 2024 e del 16 aprile 2024, tutti i convenuti hanno espresso il proprio consenso sulla bozza dell’accordo di programma da sottoscrivere tra la Regione Piemonte ed i Comuni di Venaria Reale, Mango, Acqui Terme, Cossato e Monale per la realizzazione di interventi di sviluppo locale;
- sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 12 del 21 marzo 2024 è stato pubblicato l’avvio del relativo procedimento

ACCERTATO che l’intervento previsto nel Comune di Monale relativo alla *“riqualificazione dell’impianto sportivo”* dell’importo complessivo di € 590.000,00, come già indicato nello schema di accordo oggetto di approvazione, era inizialmente previsto che fosse così finanziato:

- € 485.000,00 finanziati con fondi regionali D.D. 517 del 22/12/2023 (Capitolo 217968);

- € 55.000,00 finanziati con fondi propri del bilancio del Comune di Monale Capitolo 3603/Art.1-bilancio 2024/2026;
- € 50.000,00 finanziati con fondi assegnati al Comune di Monale con Decreto del Ministero dell'Interno 30/01/2020, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, Legge 27/1/2019, n 160

TENUTO CONTO che:

- tra le quote di cofinanziamento dell'opera, il Comune intende utilizzare la somma di € 50.000,00 assegnata dallo Stato con il citato Decreto del Ministero dell'Interno 30/01/2020, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, Legge 27/1/2019, n 160;
- è stato necessario attribuire uno specifico Codice Unico di Progetto per tale somma affinché possa essere regolarmente e separatamente rendicontata, su piattaforme specifiche messe a disposizione dai Ministeri competenti come peraltro previsto dal Decreto di assegnazione, rispetto alle altre quote di finanziamento dell'opera;
- sull'apposito portale del MEF "CUPweb" è stato attribuito al CUP **H29I20000010001**, assegnato all'opera in oggetto ed ammesso a contributo, la dizione di "CUP Master", al quale è stato collegato il CUP **H24D23000130006** relativo alla somma di € 50.000,00 assegnata dallo Stato con il citato Decreto del Ministero dell'Interno 30/01/2020, definito dai funzionari del Mef CUPweb un "CUP figlio"
- all'opera "*Riquilificazione dell'Impianto sportivo*" il cui importo complessivo ammonta ad € 590.000,00, sono assegnati i seguenti Codice Unico di Progetto:
 - **CUP: H29I20000010001 definito "Cup Master", di € 540.000,00** con finanziamento Regionale e Comunale così composto/definito dal sistema:
 - *N. dei CUP collegati (compreso il CUP Master): N. 2*
 - *Costo programmato del complesso dei CUP collegati (compreso il CUP Master) in euro: 590.000,00*
 - *Importo del finanziamento pubblico del complesso dei CUP collegati (compreso il CUP Master): 590.000,00*
 - **CUP: H24D23000130006 definito "Cup figlio", di € 50.000,00** con finanziamento statale, così composto/definito dal sistema:
 - *N. dei CUP collegati (compreso il CUP Master): N. 2*
 - *Costo programmato del complesso dei CUP collegati (compreso il CUP Master) in euro: 590.000,00*
 - *Importo del finanziamento pubblico del complesso dei CUP collegati (compreso il CUP Master): 590.000,00*

CONFERMATO che l'opera pubblica sarà suddivisa in singoli lotti esecutivi d'intervento.

RICHIAMATA la Delibera della Giunta Comunale N 34 del 08/06/2024 con la quale è stato approvato lo schema dell'Accordo di Programma, unitamente ai suoi allegati, da sottoscrivere tra la Regione Piemonte e i Comuni di Venaria Reale, Mango, Acqui Terme, Cossato e Monale per la realizzazione di interventi di sviluppo locale, in attuazione della D.G.R. n. 72-7370 del 31 luglio 2023, come integrata dalla DGR n. 67-7973 del 18 dicembre 2023.

ACCERTATO che nella predetta deliberazione era stato confermato che l'opera è suddivisibile per singoli lotti esecutivi d'intervento.

PRESO ATTO che con Determinazione n. 20 del 29/06/2024 erano stati affidati i lavori del Lotto n. 1, relativi alla "Sistemazione del campo da tamburello", dell'importo complessivo lordo di € 10.919,00, come di seguito illustrato:

- ditta Leidi Angelo s.r.l. – P.Iva 00222710162, Via Madonna della Nece, 1 – 24060 Zandobbio (BG) la fornitura presso l'area dei campi sportivi del Comune di Monale, di 57 Tonnellate di Terra rossa derivata da una miscela composta di argille frantumate e laterizi, della Pezzatura: 0-1,6 mm, l'importo unitario di 70,00 €/t oltre IVA, oltre il costo di trasporto di a corpo di € 960,00, oltre IVA, per un importo totale di € 4.950,00, oltre iva per complessivi € 6.039,00
- Società "Valtiglione" di Caredio Giuseppe s.n.c. P.Iva 01036590055, con sede in Via Valtiglione, 14 – 14040 Montaldo Scarampi (AT) l'esecuzione dei lavori di posa consistenti nello spandimento con apposita finitrice di circa 60 Tonnellate di terra rossa derivata da una miscela composta di argille

frantumate e laterizi, con materiale fornito dal Comune di Monale, per il ripristino del manto del campo da tamburello di proprietà del Comune di Monale, su una superficie di circa 84 mt*24 mt, per l'importo a corpo di € 3.500,00 oltre iva, ed inoltre per la compattazione con rullatura € 500,00 oltre iva, pertanto per un importo totale di € 4.000,00 oltre iva, per complessivi € 4.880,00

DATO ATTO che con la Determinazione n. 27 del 12/08/2024 del Responsabile del Servizio tecnico era stato affidato l'incarico all'Architetto Simona Paniati codice fiscale PNTSMN76H46B594O partita IVA 01313350058, con sede legale in Asti (AT), Piazza Vigna n. 5, per la Progettazione, Direzione Lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, Contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.) relativi ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO" – CUP master: H29I20000010001;

TENUTO CONTO che:

- con DGC N 46 del 02/09/2024 era stata approvata la Diagnosi Energetica dell'edificio, contenente le informazioni minime di cui all'Allegato 2 del d.lgs. 102/2014, sottoscritta dall'Ing. Fausto Adriano, tecnico abilitato
- era stato richiesto, ai sensi del D.M. 16 febbraio 2016, gli incentivi per cofinanziare gli interventi previsti nel progetto di fattibilità predetto, mediante accesso alle agevolazioni concesse a valere sul "Conto Termico" per l'importo di € 20.612,06 con contributo del GSE Conto Termico, ai sensi del D.M. 16.02.2016

DATO ATTO che con la medesima DGC N 46 del 02/09/2024 con la quale era stata approvata la Diagnosi energetica, era stato approvato il Progetto Esecutivo lotto N 2 "*efficientamento energetico impianto sportivo*" CUP derivato: H24D23000130006 dei lavori di "*riqualificazione dell'impianto sportivo*" CUP master: H29I20000010001 redatto dall'Arch. Simona Paniati assunto agli atti, composto dagli elaborati elencati in premessa, dell'importo complessivo di € 133.000,00, inizialmente finanziato come di seguito indicato:

- € 50.000,00 finanziati con fondi assegnati al Comune di Monale con Decreto del Ministero dell'Interno 30/01/2020, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, Legge 27/1/2019, n 160
- € 23.451,99 fondi propri dell'Ente
- € 38.919,00 con parte dei fondi regionali assegnati con D.D. 517 del 22/12/2023 (Capitolo 217968);

TENUTO CONTO che era previsto che qualora l'istanza presentata al GSE a valere sul "Conto Termico", per l'importo di € 20.612,06, per cofinanziare gli interventi del lotto N. 2 "*efficientamento energetico impianto sportivo*" CUP derivato: H24D23000130006, dell'importo complessivo di € 133.000,00, le fonti di finanziamento sarebbero state rideterminate;

ACCERTATO che con PEC rubricata al Ns. prot. N. 2280 del 10/12/2024 il GSE ha trasmesso la comunicazione n. GSEWEB/P20241020589 del 10/12/2024, di accoglimento della richiesta di prenotazione degli incentivi codice CT00870948 per l'importo di netto di € 20.629,01;

DATO ATTO pertanto che l'intervento relativo al lotto N 2 "*efficientamento energetico impianto sportivo*" CUP derivato: H24D23000130006, dell'importo complessivo di € 133.000,00, a seguito della predetta comunicazione era stato così finanziato:

- € 50.000,00 finanziati con fondi assegnati al Comune di Monale con Decreto del Ministero dell'Interno 30/01/2020, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, Legge 27/1/2019, n 160
- € 20.629,01 finanziati dal GSE ai sensi del D.M. 16.02.2016 assegnati con la comunicazione n. GSEWEB/P20241020589 del 10/12/2024, di accoglimento della richiesta di prenotazione degli incentivi codice CT00870948
- € 23.451,99 fondi propri dell'Ente
- € 38.919,00 con parte dei fondi regionali assegnati con D.D. 517 del 22/12/2023 (Capitolo 217968);

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il responsabile del procedimento, ora normato dall'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, definito responsabile unico del progetto (RUP), per l'opera in oggetto, era stato individuato nell'architetto Rotondaro Luigi con D.G.C. n. 68 del 10/12/2022, confermato con la citata DGC N 46 del 02/09/2024;

PRESO ATTO che:

- Con Determinazione a contrarre n. 29 del 02/09/2024 del Responsabile del Servizio tecnico erano state avviate le procedure per l'affidamento dei lavori del lotto N 2 "efficientamento energetico impianto sportivo" CUP derivato: H24D23000130006, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
- Con Determinazione N 32 del 11/09/2024 del Responsabile del Servizio tecnico i lavori relativi al LOTTO N 2 "*Efficientamento energetico impianto sportivo*" CUP derivato: H24D23000130006, sono stati aggiudicati alla Ditta EREDI TIRONE S.R.L., con sede in Via Castello Antico, 4, 14020 Settime (AT) - P.IVA 01148760059 per l'importo contrattuale di € 88.435,52, oltre iva di legge al 22% pari ad € 19.455,81 per un totale complessivo di € 107.891,33;
- i lavori sono stati consegnati con apposito Verbale del 27/01/2025
- l'Impresa appaltatrice **EREDI TIRONE S.R.L.**, con sede in Via Castello Antico, 4, 14020 Settime (AT) - P.IVA 01148760059, ha continuato ad ultimato i lavori e che l'architetto Simona Paniati in qualità di Direttore dei Lavori, ha provveduto a redigere il Certificato di Ultimazione dei lavori, lo Stato finale dei lavori, il Registro di contabilità finale, il libretto delle misure finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori relativi al LOTTO N 2 "*Efficientamento energetico impianto sportivo*" - CUP derivato: H24D23000130006, dell'opera "*riqualificazione dell'impianto sportivo*" CUP master: H29I20000010001
- Con Determinazione N 34 del 26/11/2025 del Responsabile del Servizio tecnico è stato approvato il Certificato di Ultimazione dei lavori, lo Stato finale dei lavori, il Registro di contabilità finale, il libretto delle misure finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori relativi al LOTTO N 2 "*Efficientamento energetico impianto sportivo*" - CUP derivato: H24D23000130006, dell'opera "*riqualificazione dell'impianto sportivo*" CUP master: H29I20000010001

TENUTO CONTO che con la medesima succitata determinazione N 34 del 26/11/2025 è stato dato atto che **il costo complessivo finale del Lotto N 2 "efficientamento energetico impianto sportivo" CUP derivato: H24D23000130006, dell'opera "riqualificazione dell'impianto sportivo" CUP master: H29I20000010001", ammonta ad € 128.104,38**, come risulta da quadro economico finale sopra riportato, ed è stato così finanziato:

- ✓ per € 50.000,00 finanziati con fondi assegnati al Comune di Monale con Decreto del Ministero dell'Interno 30/01/2020, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, Legge 27/1/2019, n 160
- ✓ per € 20.629,01 con contributo del GSE Conto Termico, ai sensi del D.M. 16.02.2016 assegnati con la comunicazione n. GSEWEB/P20241020589 del 10/12/2024, di accoglimento della richiesta di prenotazione degli incentivi codice CT00870948
- ✓ per € 34.023,38 finanziati con parte dei fondi regionali D.D. 517 del 22/12/2023 (Capitolo 217968);
- ✓ per € 23.451,99 finanziati con parte dei propri del bilancio del Comune di Monale Capitolo 3603/Art.1-bilancio 2025/2027;

ACCERTATO pertanto che le somme complessivamente utilizzate per realizzare i due primi lotti dell'opera "*riqualificazione dell'impianto sportivo*" CUP master: H29I20000010001", sono state le seguenti:

- **€ 10.919,00 Lotto N 1** relativo alla "*Sistemazione del campo da tamburello*", dell'importo complessivo lordo
- **€ 128.104,38 Lotto N 2** relativo ai lavori di "*efficientamento energetico impianto sportivo*" CUP derivato: H24D23000130006,

DATO ATTO che l'opera di "*riqualificazione dell'impianto sportivo*" CUP master: H29I20000010001 dell'importo complessivo di € 590.000,00 è stata suddivisa nei seguenti lotti funzionali:

- o **Lotto N 1** relativo alla "*Sistemazione del campo da tamburello*", ultimato e regolarmente eseguito, **dell'importo finale complessivo lordo di € 10.919,00**, finanziato con parte dei fondi propri di bilancio del Comune di Monale
- o **Lotto N 2** relativo ai lavori di "*efficientamento energetico impianto sportivo*" CUP derivato: H24D23000130006, ultimato e regolarmente eseguito, **dell'importo finale complessivo lordo di € 128.104,38** così finanziato:
- ✓ per € 50.000,00 finanziati con fondi assegnati al Comune di Monale con Decreto del Ministero dell'Interno 30/01/2020, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, Legge 27/1/2019, n 160

- ✓ per € 20.629,01 con contributo del GSE Conto Termico, ai sensi del D.M. 16.02.2016 assegnati con la comunicazione n. GSEWEB/P20241020589 del 10/12/2024, di accoglimento della richiesta di prenotazione degli incentivi codice CT00870948
- ✓ per € 34.023,38 finanziati con parte dei fondi regionali D.D. 517 del 22/12/2023 (Capitolo 217968);
- ✓ per € 23.451,99 finanziati con parte dei propri del bilancio del Comune di Monale Capitolo 3603/Art.1-bilancio 2025/2027;

- **Lotto N 3** relativo ai lavori di *“realizzazione di un nuovo parco Skate, due nuovi campi da Paddle, uno da beach volley, un impianto fotovoltaico ed il rifacimento dell’illuminazione del campo da calcetto”*, **da eseguire dell’importo di € 450.976,62**, finanziato con il residuo dei fondi regionali assegnati con D.D. 517 del 22/12/2023 (Capitolo 217968) nell’ambito dell’Accordo di programma di cui all’Avviso per gli anni 2023-2025 per il finanziamento di interventi finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale, annualità 2023

PRESO ATTO quindi che l’importo residuo disponibile per il 3° Lotto ammonta ad € 450.976,62, il RUP ha chiesto al Progettista e direttore dei lavori di rivedere il progetto esecutivo del 3° Lotto alla luce della disponibilità economica aggiornata;

DATO ATTO che con DGC N 22 del 28/02/2026 è stato approvato il Progetto Esecutivo del lotto N 3 *“realizzazione di un nuovo parco Skate, due nuovi campi da Paddle, uno da beach volley, un impianto fotovoltaico ed il rifacimento dell’illuminazione del campo da calcetto”* dell’opera di *“riqualificazione dell’impianto sportivo”* CUP master: H29I20000010001, redatto dall’Architetto Simona Paniati, redatto dall’Architetto Simona Paniati - P.Iva 01313350058, con sede legale in via Vigna, n. 5, CAP 14100, Asti (AT), dell’importo complessivo € 450.976,62, il cui quadro economico è il seguente

QUADRO ECONOMICO					
Lavori di riqualificazione dell'impianto sportivo Comunale - Lotto N 3					
progr.					
1.	LAVORI				
1.1	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL COSTO DELLA SICUREZZA				
1.1.1	Lavori a misura			€ 0,00	
1.1.2	Lavori a corpo da CME IVA al 10%			€ 317.741,27	
1.1.3	Lavori a corpo da CME IVA al 22%			€ 8.621,62	
1.2	di cui:				
1.2.1	Oneri per la sicurezza per lavori da PSC NON soggetti a ribasso:			€ 10.287,49	
1.2.2	Costo della manodopera			€ 96.368,29	
1.2.3	TOTALE			€ 106.655,78	
RIEPILOGO DEL QUADRO 1. DI PROGETTO					
1.3	LAVORI DA PROGETTO		importi		€ 336.650,38
	a) a misura		€ 0,00		
	b) a corpo da CME, soggetti a ribasso al netto degli oneri per la sicurezza	€ 326.362,89			
	c) Oneri per la sicurezza derivanti dal piano della sicurezza	€ 10.287,49			
RIEPILOGO DEL QUADRO 1. CALCOLATO SENZA RIBASSO (DA VARIARE A SEGUITO DELL' AGGIUDICAZIONE IN FUNZIONE DEL RIBASSO PRATICATO)					
1.4	RIBASSO OFFERTO	base ribassabile	%	ribasso contr.	€ 0,00
	a) ribasso percentuale sull'importo a base d'asta	€ 326.362,89	0,000%	€ 0,00	
	b) offerta a prezzi unitari	€ 0,00	xxxxxx	€ 0,00	
1.5	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	€ 336.650,38			

2.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
2.1	Lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto			€. 0,00
2.2	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari a) indagini geologiche, b) rilievi del sito, c) diagnosi energetica	<i>base imponibile</i>	<i>4% cassa</i>	<i>Totale</i>
	SPECIFICHE:	€. 2.500,00	€. 100,00	€. 2.600,00
2.3	Allacciamenti ai pubblici servizi a) acquedotto, b) fognatura, c) energia elettrica, d) gas metano, e) telefono, f) altro			€. 5.000,00
2.4	Maggiori lavori imprevisi - ai sensi dei combinati disposti degli artt. 16, comma 1, lettera b), p.to 4, e 42, comma 3, lettera b) (<i>"non superiore al 10% per imprevisi e per eventuali lavori in economia"</i>) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.			€. 12.002,36
2.5	Incremento del prezzo chiuso ai sensi dell'articolo art. 16, c.1, l b),, p.to 6, D.P.R. 207/2010. per lavori la cui durata sia pari o superiore a due anni			€. 0,00
2.6	Acquisizione od espropriazione di aree o immobili a) indennità di espropriazione, b) indennizzo conduttori e frutti pendenti, c) indennità di asservimento, d) indennità di occupazione d'urgenza			€. 0,00
2.7	SPESE TECNICHE	<i>base imponibile</i>	<i>4% cassa</i>	<i>Totale</i>
	2.7.1 = art.45 D.Lgs. 36/2023 - quota parte dell'80% del 2%	€. 4.578,45	€. 0,00	€. 4.578,45
	2.7.2 = art.45 D.Lgs. 36/2023 - Quota Ente - 20% del 2%	€. 1.346,60	€. 0,00	€. 1.346,60
	2.7.3 = Prog-Prel-Def	€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00
	2.7.4 = progettazione Esecutiva	€. 13.318,50	€. 532,74	€. 13.851,24
	2.7.5 = D.L. - Contabilità	€. 24.482,09	€. 979,28	€. 25.461,37
	TOTALI	€. 43.725,64	€. 1.512,02	€. 45.237,66
2.8	Spese per attività di consulenza e di supporto	<i>base imponibile</i>	<i>4% cassa</i>	<i>Totale</i>
	SPECIFICHE: CUC	€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00
2.9	Spese per commissioni giudicatrici art. 5 allegato I.10 al D.Lgs. 36/2023			€. 0,00
2.10	Spese per pubblicità art. 5 allegato I.10 al D.Lgs. 36/2023 - Contributo ANAC e per opere artistiche			€. 320,00
2.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			€. 5.143,08
2.12	Descrizione:	<i>base imponibile</i>	<i>4% cassa</i>	<i>Totale</i>
	collaudo tecnico-amministrativo e statico	€. 4.945,27	€. 197,81	€. 5.143,08
	IVA	<i>base imponibile</i>	<i>% IVA</i>	<i>IVA</i>
	2.12.1 = lavori in progetto - IVA al 22%	€. 8.621,62	22%	€. 1.896,76
	2.12.1 = lavori in progetto - IVA al 10%	€. 317.741,27	10%	€. 31.774,13
	2.12.2 = Lavori in economia esclusi dall'appalto	€. 0,00	22%	€. 0,00
	2.12.3 = spese per indagini di cui al punto 2.2	€. 2.600,00	22%	€. 572,00
	2.12.4 = spese tecniche di cui al punto 2.7.3	€. 0,00	22%	€. 0,00
	2.12.5 = spese tecniche di cui al punto 2.7.4	€. 13.851,24	22%	€. 3.047,27
	2.12.6 = spese tecniche di cui al punto 2.7.5	€. 25.461,37	22%	€. 5.601,50
	2.12.9 = spese per attività di consulenza e di supporto	€. 0,00	22%	€. 0,00
	2.12.10 = spese per verifica e collaudo di cui al punto 2.11	€. 5.143,08	22%	€. 1.131,48
	TOTALI	€. 373.418,58		€. 44.023,14
2.13	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€. 114.326,24
3.	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO			€. 450.976,62

DATO ATTO che l'intervento relativo al lotto N 3 *"realizzazione di un nuovo parco Skate, due nuovi campi da Paddle, uno da beach volley, un impianto fotovoltaico ed il rifacimento dell'illuminazione del campo da calcetto"* dell'opera di *"riqualificazione dell'impianto sportivo"* CUP master: H29I20000010001, dell'importo complessivo di € 450.976,62, come da quadro economico allegato agli elaborati progettuali e sopra riportato, è così finanziato con il residuo dei fondi regionali assegnati con D.D. 517 del 22/12/2023 (Capitolo 217968);

RICORDATO che il codice CUP master dell'opera è il seguente: H29I20000010001

RICORDATO che con la DGC N. 22 del 28/02/2026 era stato confermato l'incaricato, già conferito con la precedente DGC, come RUP dell'opera il Responsabile del Servizio Tecnico, l'Architetto Rotondaro Luigi, confermato con la succitata DGC di approvazione del progetto Esecutivo;

DATO ATTO che in data 28/02/2026 sono stati sottoscritti, i verbali di Verifica e Validazione del Progetto ESECUTIVO redatto ai sensi e nel rispetto dei disposti dell'art.42 e dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 *"codice dei contratti pubblici"*;

ACCERTATO che con Determina del responsabile del servizio tecnico a contrarre n 7 del 14/03/2026 erano stata avviate le procedure di selezione dell'operatore economico al quale affidare i lavori del lotto N 3, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e fino a 1 milione di euro, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

DATO ATTO che la lettera di invito e il relativo disciplinare del 25/03/2026, sono stati inviati tramite il portale acquistinretepa MePa, mediante RdO n. **6186598** ai seguenti operatori economici:

- DRY COSTRUZIONI S.R.L. – P.Iva 12409250011
- F.LLI SCASSA COSTRUZIONI SAS – P.Iva 01300430053
- G&G COSTRUZIONI SRL – P.iva 01180930057
- MALABAILA & ARDUINO S.P.A. – P.iva 01495770057
- RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. – P.iva 07832250018

TENUTO CONTO che entro il termine ultimo presentazione offerte delle ore 10.00 del giorno 08/04/2026 sul portale acquistinretepa MePa sono pervenute le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. Prima BUSTA presentata il 07/04/2026, N.ro partecipazione 3192973, dal concorrente G&G COSTRUZIONI SRL – P.iva 01180930057
2. Seconda BUSTA presentata il 07/04/2026, N.ro partecipazione 3200814 dal concorrente RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. – P.iva 07832250018

TENUTO CONTO altresì che NON hanno partecipato i seguenti concorrenti invitati:

- DRY COSTRUZIONI S.R.L. – P.Iva 12409250011
- F.LLI SCASSA COSTRUZIONI SAS – P.Iva 01300430053
- MALABAILA & ARDUINO S.P.A. – P.iva 01495770057

DATO ATTO che lo svolgimento della procedura di selezione degli operatori economici è stata certificata e riassunta nel “*VERBALE DI AGGIUDICAZIONE*” del 20/04/2026 dal quale si evince che le offerte presentati dai concorrenti ammessi risultano essere le seguenti:

- ✓ G&G COSTRUZIONI SRL – P.iva 01180930057 - ribasso offerto: 5,911%
- ✓ RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. – P.iva 07832250018 - ribasso offerto: 10,730%

VISTO pertanto che dall’esito della predetta gara, esperita mediante procedura negoziata, tramite il portale acquistinretepa MePa, mediante RdO n. **6186598** del 25/03/2026 risulta che l’operatore economico che ha presentato l’offerta migliore per l’esecuzione dei lavori in oggetto è quella presentata dalla società **RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.** – P.iva 07832250018, il quale ha offerto il ribasso del **10,730%** (DIECI virgola SETECENTOTRENTA per cento) sul prezzo posto a base di gara pari ad € 326.362,89, corrispondente ad € 19.291,31, oltre agli oneri per la sicurezza, pari ad € 10.287,49, non soggetti a ribasso d’asta, **per un importo contrattuale di € 301.631,64**, oltre iva di legge, in parte al 10 % pari ad € 29.366,34, ed in parte al 22% pari ad € 1.753,02, per complessivi € 332.751,00

RITENUTO che le procedure di selezione dell’operatore economico, così come risultanti dalla relativa procedura svolta sul MePa, e riassunta nel succitato “*VERBALE DI AGGIUDICAZIONE*” del 20/04/2026, redatti dal Responsabile del procedimento di gara, siano corrette e condivisibili;

DATO ATTO che in data 20/04/2026 è stata avvita la procedura di verifica dell’assenza di cause di esclusione automatiche di cui all’articolo 94 del D.lgs. 36/2023 attraverso la consultazione della piattaforma FVOE 2.0 dell’ANAC relative all’operatore economico che ha presentato la migliore offerta;

PRESO ATTO che a seguito della succitata richiesta tutta la documentazione è pervenuta e risulta regolare. L’unico documento non disponibile sul citato portale dell’ANAC FVOE 2.0 è la COMUNICAZIONE ANTIMAFIA, poiché per l’ottenimento di tale documento è necessario far riferimento alla BDNA;

ACCERTATO che essendo decorsi 30 giorni dalla richiesta della documentazione antimafia avvenuta, come predetto, tramite la piattaforma FVOE 2.0 dell’ANAC, senza che tale documentazione sia pervenuta, ed anche provvedendo all’accesso alla piattaforma BDNA della prefettura la pratica risulta a tutt’oggi nello stato “in istruttoria” - Protocollo richiesta: PR_TOUTG_Ingresso_0094532_20260420;

VISTO che il comma 3-bis, dell’art. 99, del D.lgs. 36/2023, comma aggiunto dall’art. 31, comma 1, del D.Lgs. n. 209/2024, prevede che: “*In caso di malfunzionamento, anche parziale, del fascicolo virtuale dell’operatore economico o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi ai sensi dell’articolo 24, decorsi trenta giorni dalla proposta di aggiudicazione, l’organo competente è autorizzato a disporre comunque l’aggiudicazione, che è immediatamente efficace, previa acquisizione di*

un'autocertificazione dell'offerente, resa ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che, a causa del predetto malfunzionamento, non è stato possibile verificare entro il suddetto termine con le modalità di cui ai commi 1 e 2."

RITENUTO di aggiudicare i lavori, nelle more del completamento delle verifiche di legge, al fine di consentire alla ditta di organizzarsi per avviare i lavori, tenendo conto dei tempi tassativi di completamento dell'opera disposti dall'Ente che ha cofinanziato l'intervento, anche per ottemperare al principio del risultato, fondante del codice dei contratti pubblici, previsto difatti dall'art. 1 del D.lgs. n. 36 del 2023, che costituisce "criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale", al quale l'Amministrazione deve tendere cercando di ottenere il miglior risultato possibile, in "difesa" dell'interesse pubblico per il quale viene prevista una procedura di affidamento;

RAVVISATO che qualora la documentazione richiesta per la verifica dei requisiti dell'appaltatore dia esito negativo, troveranno applicazione le disposizioni dell'art. 94, D.lgs. 36/2023.

CONSIDERATO che, ai sensi dei combinati disposti dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento dei lavori di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- ✓ con l'affidamento e il conseguente contratto s'intendono realizzare i lavori in oggetto;
- ✓ importo contrattuale: € 301.631,64
- ✓ il termine per l'esecuzione delle prestazioni è stabilito in: 180 gg naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- ✓ pagamento: verranno corrisposti pagamenti al maturare dello stato avanzamento dei lavori di importo non inferiore 30 % (TRENTA per cento) dell'importo contrattuale al netto della ritenuta dello 0,50%;
- ✓ Tipologia del contratto: sarà stipulato a corpo
- ✓ Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c), del d.lgs. 36/2023;
- ✓ Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- ✓ in conformità ai combinati disposti dall'art. 53, comma 1 e dell'art 50, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106
- ✓ Ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del Codice dei contratti, all'aggiudicatario è richiesta una garanzia fideiussoria, a titolo di cauzione definitiva, pari al 5% (cinque per cento) dell'importo contrattuale, ai sensi del comma 4-bis dello stesso articolo alla garanzia definitiva non si applicano le riduzioni previste dall'art. 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'art. 117, comma 2.
- ✓ nell'ambito della presente procedura trova applicazione quanto previsto dall'art. 60 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. qualora il costo dell'opera con riferimento alle prestazioni oggetto del contratto subisca variazioni in aumento o in diminuzione, superiori al 3% (tre per cento). Ai sensi dell'art. 60 c. 3 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi di cui al comma 1, si utilizzano gli indici sintetici individuati ai sensi del comma 4-quater.
- ✓ Il subappalto è consentito nei modi e nei limiti di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e dei documenti di gara. Stante le caratteristiche specifiche, la complessità di esecuzione, la logistica del cantiere dell'appalto in oggetto, la categoria prevalente deve essere eseguita almeno per la quota maggioritaria dall'operatore economico aggiudicatario (importo maggiore del 50% dell'importo indicato per la categoria prevalente);
- ✓ Nel rispetto dell'art. 119, D.Lgs. 36/2023, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, l'appaltatore si impegna a stipulare contratti di subappalto in misura non inferiore al 20% delle prestazioni subappaltabili con piccole e medie imprese. Nei contratti di subappalto o nei subcontratti comunicati alla stazione appaltante è obbligatorio l'inserimento di clausole di revisione prezzi riferite alle prestazioni o lavorazioni oggetto del subappalto o del subcontratto e determinate in coerenza con quanto previsto dagli articoli 8 e 14 dell'allegato II.2-bis, che si attivano al verificarsi delle particolari condizioni di natura oggettiva di cui all'articolo 60, comma 2.

- ✓ Trova applicazione quanto previsto dall'articolo 189, comma 1, lettera a) e dall'art.60 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., qualora il costo dell'opera con riferimento alle prestazioni oggetto del contratto, subisca variazioni in aumento o in diminuzione, superiori alle 3% (tre per cento). Ai sensi dell'art. 60 c. 3 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi di cui al comma 1, si utilizzano gli indici sintetici individuati ai sensi del comma 4-quater. Le suddette clausole di revisione dei prezzi sono attivate dalla Stazione Appaltante alla decorrenza di dodici mesi dalla data di inizio lavori ovvero all'ultimazione degli stessi, se di durata inferiore all'anno.
- ✓ Ai sensi dell'art. 126, comma 2, con riferimento all'affidamento in parola è previsto il riconoscimento di un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo nell'ultimazione dei lavori, commisurato ai giorni di anticipo nei limiti delle somme disponibili indicate nel quadro alla voce "imprevisti", come meglio dettagliato nel contratto d'appalto;
- ✓ che per ogni altra clausola contrattuale, si fa riferimento alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al D.lgs. 36/2023;
- ✓ che in relazione alla procedura di selezione del contraente il Comune provvederà ad acquisire il Codice Identificativo della Gara, in fase di creazione della gara su piattaforma di approvvigionamento digitale certificata mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP, come disposto dalla Deliberazione del Consiglio dell'A.N.A.C. n. 582 del 13/12/2023 in merito alla digitalizzazione dei contratti

VISTO che l'opera è prevista nel bilancio di previsione 2026-2028;

VISTO l'art. 109 – comma 2) – del D.Lgs. 267 del 18.08.00;

ACCERTATA altresì, la copertura monetaria del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 9 comma 1, lett. a) numero 2 del D.L. 78/2009 e s.m.i., convertito nella legge 03/08/2009, n. 102, e la compatibilità dello stesso con gli stanziamenti di bilancio, con i vincoli di finanza pubblica e con le regole del patto stabilità interno, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

VISTI:

- ✓ *il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, - "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*
- ✓ *il Decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36."*
- ✓ *la Legge 136/2010;*
- ✓ *il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;*
- ✓ *gli artt. 107, commi 2 e 3, 147 bis come introdotto dal D.L. 174/12, 151, comma 4, e 183, comma 9. del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;*

VISTO il parere di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 e 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e ss.mm.ii, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente allegato alla presente determinazione;

VISTO il parere di regolarità contabile e attestazione copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 e 147-bis del decreto legislativo 267/2000 e ss.mm.ii, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente allegato alla presente determinazione;

DATO ATTO che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs 267/2000 s.m.i.;

DETERMINA

- 1) Di **APPROVARE** le premesse quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- 2) Di AGGIUDICARE ed AFFIDARE i lavori del lotto N 3 *“realizzazione di un nuovo parco Skate, due nuovi campi da Paddle, uno da beach volley, un impianto fotovoltaico ed il rifacimento dell’illuminazione del campo da calcetto”* dell’opera di *“riqualificazione dell’impianto sportivo”* CUP master: H29I20000010001, a seguito dell’espletamento della procedura negoziata senza bando, di cui all’art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, all’Impresa **RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.** – P.iva 07832250018, il quale ha offerto il ribasso del **10,730%** (DIECI virgola SETECENTOTRENTA per cento) sul prezzo posto a base di gara pari ad € 326.362,89, corrispondente ad € 19.291,31, oltre agli oneri per la sicurezza, pari ad € 10.287,49, non soggetti a ribasso d’asta, **per un importo contrattuale di € 301.631,64**, oltre iva di legge, in parte al 10 % pari ad € 29.366,34, ed in parte al 22% pari ad € 1.753,02, per complessivi € 332.751,00
- 3) Di IMPEGNARE la predetta somma di € 332.751,00 alla Missione 06 – Prog. 01 - Titolo 2 – Macro 202 – Voce 7830 – Cap. 3603 – Art 1, impegno 2026/40, sub-impegno 1, dell’esercizio 2026 del bilancio 2026-2028;
- 4) Di DISPORRE che su tutti gli atti e documenti conseguenti il presente vengano riportati i seguenti codici:
- ✓ CUP master: H29I20000010001
 - ✓ CIG lavori lotto N° 3: BB01B58569
- 5) Di DARE ATTO che l’importo complessivo dell’opera pubblica, pari ad € 450.976,62 è finanziato con il residuo dei fondi regionali assegnati con D.D. 517 del 22/12/2023 (Capitolo 217968) nell’ambito dell’Accordo di programma di cui all’Avviso per gli anni 2023-2025 per il finanziamento di interventi finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale, annualità 2023
- 6) Di DARE ATTO altresì, che il presente provvedimento, ai sensi dell’art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. verrà pubblicato sul sito del Comune di Monale nella sezione “Amministrazione Trasparente”;

Monale, li 23/05/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to:ROTONDARO LUIGI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in forma legale ad ogni effetto di legge all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 11/08/2026, n. Reg. pubbl.

Dal termine di pubblicazione decorrono i termini prescritti dalla Legge per impugnative, ricorsi ed opposizioni.

La presente determinazione viene altresì pubblicata nella sezione Trasparenza, valutazione e merito in ottemperanza a quanto stabilito dagli artt. 26, 27 e 37, 38 del D.Lgs. 33/2013.

Monale, li 11/08/2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to: ACCASTO Sara

E' copia conforme all'originale, in carta libera per gli usi consentiti dalla Legge

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE