



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

AREA PATRIMONIO - GESTIONE DEL TERRITORIO - PROTEZIONE CIVILE - GARE

Istruttore redattore: Laura Morotti
Capo Servizio: Guatta Marco

Unità Organizzativa PATRIMONIO E GESTIONE DEL TERRITORIO
Responsabile Guatta Marco

DETERMINAZIONE

Reg. gen. n. **1027** del **08/09/2026**

Registro di Area n. **239** del **08/09/2026**

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria presso il plesso scolastico Don Milani. Decisione a contrarre e affidamento lavori

IL DIRIGENTE

Richiamate le indicazioni generali circa le modalità di effettuazione degli interventi manutentivi sul patrimonio comunale;

Preso atto che, a seguito di segnalazione pervenute all'ufficio tecnico, si è evidenziata la necessità di eseguire alcuni interventi di manutenzione straordinaria presso il plesso scolastico Don Milani consistenti in:

- Modifica entrata ufficio di presidenza, spostamento sportello e montaggio nuova serratura;
- Realizzazione nuova copertina in pietra a protezione muretto interno al cortile;
- Fornitura e posa di nuovo cancello pedonale e prolungamento di ringhiera;

Dato atto che, l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Preso atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- l'operatore è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: "Lavori di manutenzione straordinaria presso il plesso scolastico Don Milani";
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n.36/2023;

Visto il preventivo di spesa presentato dalla Ditta DINE COSTRUZIONI SRL con sede a Domodossola in Via Terracini n°11 che per i lavori richiesti espone un costo di € 5.360,00 oltre I.V.A. 22% pari a € 1.179,20 per un importo complessivo di € 6.539,20;

Ritenuti i prezzi conformi a quelli di mercato sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte;

Constatato che, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal D.lgs. n. 36/2023;

Visto:

- il t.u. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli artt. 107 e 192;
- il D.P.R. n. 207/2010, regolamento di esecuzione del Codice dei contratti;
- il d.lgs. n. 81/2008 e, in particolare, l'art. 26;
- il d.lgs. n. 36/2023 Codice appalti,

Visto che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato acquisito tramite P.A.D. "TUTTOGARE" il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato codice identificativo gare (CIG): **BCC6C0A570**;

Richiamato il Regolamento interno, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 135 del 16.11.2023 in merito agli affidamenti sotto soglia, che stabilisce le modalità per la verifica a campione delle dichiarazioni sugli affidamenti sotto la soglia dei 40.000 euro;

Ritenuto di dover procedere all'impegno di spesa a copertura degli oneri derivanti dal suddetto provvedimento;

DETERMINA

di affidare alla Ditta DINE COSTRUZIONI SRL con sede a Domodossola in Via Terracini n°11 i lavori di manutenzione straordinaria presso il plesso scolastico Don Milani, per le motivazioni di cui in premessa, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

di impegnare la spesa derivante dal presente provvedimento come segue:



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

IMPEGNI

Soggetto	C/R	Anno	Imp / Sub	Interv./	V /	Cap./	Art.	Importo
DINE COSTRUZIONI s.r.l.	C	2026	1205	01052	6130	2	40	6.539,20

di determinare ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: "Lavori di manutenzione straordinaria presso il plesso scolastico Don Milani";
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n.36/2023;

di trasmettere la presente determina al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

di comunicare al creditore l'assunzione del presente impegno ai fini dell'annotazione sui documenti contabili degli estremi dell'impegno stesso (art.191 comma 1 T.U.E.L. 267/2000);

di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

di dare atto che il codice ufficio univoco per la fatturazione elettronica è: **UFN7F7**;

di dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il CIG è **BCC6C0A570** e **il codice dovrà essere indicato sulle fatture emesse ai fini della liquidazione delle stesse, pena la nullità assoluta del contratto.**

di dare atto, altresì, che ai sensi della L. 136/2010, i mandati saranno emessi su **conti correnti dedicati di cui l'affidatario avrà fornito gli estremi, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi, pena la nullità del contratto**

di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 37 di cui al D.lgs. 33/2013;

di dare atto, ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti il presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

di dare atto che trattasi di impegno di spesa finanziato da entrata derivante da "Fondi Frontalieri anno 2024" di cui alla risorsa 4506/4506/1;

di attestare il rispetto del pareggio di bilancio (ex patto di stabilità);

di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione giuridica passiva avverrà entro il 31.12.2026.

di nominare l'Ing. Marco Guatta Responsabile Unico del Progetto.

IL DIRIGENTE



CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

FIRMATO DIGITALMENTE
Guatta Marco