



N.GEN. 249

Comune di Cavaria con Premezzo

PROVINCIA DI VARESE

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO

N. 113 DEL 30/03/2026

OGGETTO: OPERE DA IDRAULICO PRESSO IMMOBILI COMUNALI - CIG BB0731E43E – AFFIDAMENTO A FAVORE DELLA DITTA GMS DI DAVIDE, MICHELE, GIOVANNA FERRAZZUOLO & C. S.A.S. P.IVA / C.F. 02616290124 CAVARIA CON PREMEZZO (VA) VIA TICINO N. 52. IMPEGNO DI SPESA € 2.201,00 OLTRE IVA TOTALE € 2.685,22 PEG 390/3 BILANCIO 2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

L'anno 2026 il giorno trenta del mese marzo, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del SERVIZIO TECNICO nella persona di Arch. Regata Maurizio, nell'esercizio delle proprie funzioni adotta il presente provvedimento:

Visto l'art. 20 del Regolamento di Organizzazione e Gestione del Personale, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 24.07.1999, con il quale sono individuate le attribuzioni dei Responsabili dei servizi.

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 23.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto "Esame ed approvazione del Bilancio di previsione per il triennio 2026-2027-2028 e dei relativi allegati".

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.4 del 13.01.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto "Approvazione piano esecutivo di gestione 2026-2028 – parte contabile".

Visto il Decreto Sindacale n. 21 del 31.12.2025 avente per oggetto "Nomina del dipendente comunale a tempo pieno e indeterminato del Comune di Oggiona con Santo Stefano Arch. Maurizio Regata, quale Responsabile parziale (18 ore settimanali) del Settore Tecnico del Comune di Cavaria con Premezzo per il periodo dal 01.01.2026 al 31.12.2026."

Visti gli artt. 107 e 109 del T.U.E.L. n° 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

Premesso che il Comune di Cavaria con Premezzo è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti – Codice AUSA 0000161548, in attuazione a quanto disposto dall'articolo 33-ter del Decreto Legge del 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 221 del 17 dicembre 2012. Il Comune di Cavaria con Premezzo non è iscritto nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023;

Premesso che il Centro di Costo individuato è il Servizio Tecnico del Comune di Cavaria con Premezzo identificato con codice D99B744A-8335-48E7-9325-B77A09028B1F;

Ritenuto necessario procedere all'esecuzione dei seguenti interventi:

- Ripristino funzionamento caldaia, sistemazione cassetta wc spogliatoi, sistemazione cassetta wc bagno disabili piano terra scuola, riparazione perdita boiler bagno docenti
- Modifica sistema gestione centrale termica tensostruttura e sistemazione perdita cassetta wc spogliatoio arbitro
- Sostituzione galleggiante cassette wc istituto scolastico
- Pulizia fontana giardinetti Via Ronchetti
- Verifica funzionamento impianto riscaldamento edificio Via Don Figini
- Verifica impianto riscaldamento piano terreno edificio Via Primo Maggio
- Riattivazione caldaia presso appartamento Via E. Fermi;

Ritenuto che l'Impresa GMS di Davide, Michele, Giovanna Ferrazzuolo & C. s.a.s., C.F. / P.IVA 02616290124, con sede in Via Ticino n. 52 a Cavaria con Premezzo (VA) risulta essere in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione dei lavori di che trattasi. L'Impresa possiede personale qualificato, nonché i macchinari e apparecchiature necessarie per le attività di manutenzione degli impianti idraulici in genere;

Dato atto che trattasi di "Appalto di lavori" per il quale si applicano le disposizioni del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici", come precisato all'art. 1, comma 5, recante "Il presente codice disciplina i contratti di appalto e di concessione delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori aventi ad oggetto l'acquisizione di servizi, forniture, lavori e opere, nonché i concorsi pubblici di progettazione";

Ritenuto pertanto disporre dell'art. 50, comma 1, lett. a, che autorizza l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore alla soglia di € 150.000, anche senza consultazione di più operatori economici;

Ritenuto inoltre disporre dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale tutte le stazioni appaltanti, anche non qualificate ai sensi dell'art. 63, possono avviare direttamente ed autonomamente le procedure di affidamento di lavori di importo inferiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti;

Dato atto che, a decorrere dal 1° gennaio 2024, è stata attivata da ANAC la Piattaforma dei Contratti Pubblici - PCP, contenente il complesso dei servizi web e di interoperabilità per l'interazione con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici - BDNCP e con le piattaforme di approvvigionamento digitali, al fine di garantire la digitalizzazione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici, compreso l'assolvimento degli obblighi di pubblicità e trasparenza;

Dato atto inoltre che, a decorrere dal 1° gennaio 2024, tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, hanno l'obbligo di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale di cui agli artt. 25 e 26 del Codice. Si richiamano al riguardo i contenuti della Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023 recante "Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione";

Visto il Comunicato del Presidente dell'ANAC del 18 giugno 2025 ad oggetto "Adozione del provvedimento di prolungamento della proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13.12.2023 e con il Comunicato del Presidente del 18.12.2024" con il quale viene prolungata la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma dell'Autorità - PCP, per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000;

Ritenuto che l'affidamento dei lavori in oggetto di importo inferiore a 5.000 euro possa rientrare nella fattispecie disciplinata dal suddetto Comunicato ANAC, si procede, in deroga all'obbligo di utilizzo degli strumenti telematici di negoziazione, all'affidamento diretto a favore di Ditta specializzata sulla Piattaforma Contratti Pubblici - PCP, mediante acquisizione di CIG;

Quantificato in € 2.201,00, al netto di IVA, il costo complessivo dei lavori di che trattasi, come risultante dalla nota depositata agli atti del Servizio Tecnico in data 20.03.2026 prot. n. 3498;

Assegnato pertanto al presente appalto "Opere idrauliche presso immobili comunali" il codice **CIG BB0731E43E** - ID Appalto PCP-20260326-12568 - CPV 45259000-7 "Riparazione e manutenzione di impianti" per l'importo di € 2.201,00, oltre IVA;

Dato atto che l'Impresa GMS di Davide, Michele, Giovanna Ferrazzuolo & C. s.a.s. ha comunicato, nel rispetto dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 che, per tutta la durata dei lavori, applicherà il Contratto Collettivo Nazionale del Lavoro, "Metalmeccanica Artigianato" vigente nella Provincia di Varese;

Acquisito valido Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'affidatario appaltatore (Prot. INAIL N. 52340902 con scadenza il 12.05.2026) dal quale risulta la regolarità della Ditta nel versamento degli oneri contributivi verso gli Enti;

Dato atto che l'Affidatario ha comunicato, in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, il conto corrente dedicato ai flussi finanziari inerenti il presente appalto, nonché le generalità delle persone delegate ad operare su detto conto corrente;

Ritenuto pertanto di affidare i lavori di che trattasi a favore dell'Impresa GMS di Davide, Michele, Giovanna Ferrazzuolo & C. s.a.s. C.F. / P.IVA 02616290124, con sede in Via Ticino n. 52 a Cavaria con Premezzo (VA) C.F. / P.IVA 02462600129, per l'importo di € 2.201,00 oltre IVA per un totale di € 2.685,22;

Dato atto che la spesa di € **2.685,22** IVA inclusa è da imputare sul PEG 390/3 del Bilancio Corrente 2026;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

1. Di affidare, per le ragioni espresse in premessa, a favore dell'Impresa GMS di Davide, Michele, Giovanna Ferrazzuolo & C. s.a.s., C.F. / P.IVA 02616290124, con sede in Via Ticino n. 52 a Cavaria con Premezzo (VA), gli interventi dettagliati in premessa;
2. Di dare atto che la Piattaforma dei Contratti Pubblici - PCP, attivata da ANAC, ha assegnato al presente appalto "Opere idrauliche presso immobili comunali" il codice **CIG BB0731E43E** - ID Appalto PCP-20260326-12568 - CPV 45259000-7 "Riparazione e manutenzione di impianti" per l'importo di € 2.201,00, oltre IVA;
3. Di assumere impegno di spesa per la somma di € 2.201,00 oltre IVA per un totale di € 2.685,22, con imputazione al PEG 390/3 del Bilancio Corrente 2026;
4. Di trasmettere il provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il visto di copertura finanziaria e regolarità contabile.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Arch. Regata Maurizio

Visto di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs N. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Arch. Regata Maurizio