



## CITTÀ DI VERCELLI

### SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO, VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE E OPERE PUBBLICHE SERVIZIO INFRASTRUTTURE A RETE

#### DETERMINAZIONE N. 2321 del 19/07/2021

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE COORDINATA E PRONTO INTERVENTO SUL SUOLO PUBBLICO 2021/2025. CIG: 8818153A0D-CUP: E67H19001530004. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA**

#### IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- con D.C.C. n. 31 del 24/04/2021 è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici del Comune Vercelli che prevede, per l'anno 2021, l'intervento denominato “Manutenzione coordinata suolo pubblico”;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 09/06/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell' ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE COORDINATA E PRONTO INTERVENTO SUL SUOLO PUBBLICO 2021-2025, redatto dal Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e Opere Pubbliche in data 3 giugno 2021 in aggiornamento al progetto definitivo approvato con D.G.C. n. 134 del 20 maggio 2021, con le seguenti caratteristiche:

#### ACCORDO QUADRO COMPLESSIVO

Importo lavori a base di gara:	€ 600.000,00 + I.V.A
di cui:	
lavori a misura:	€ 582.500,00 + I.V.A
oneri per la sicurezza:	€ 17.500,00 + I.V.A

### **ACCORDO QUADRO LOTTO 1: ANNI 2021-2023**

Importo LOTTO 1 a base di gara	€ 303.900,00 + I.V.A
di cui:	
lavori a misura:	€ 295.000,00 + I.V.A
oneri per la sicurezza:	€ 8.900,00 + I.V.A

- il quadro economico del **progetto definitivo** associato al LOTTO 1, oggetto di iniziale affidamento, è il seguente;

<b>A - Lavori</b>	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 295.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.900,00
Importo totale lavori	€ <b>303.900,00</b> € 303.900,00
<b>B - Somme a disposizione</b>	
I.V.A. 22%	€ 66.858,00
Accantonamento funzioni tecniche art. 113	€ 6.078,00
Spese Tecniche, CSE, sorveglianza archeologica, ecc.	€ 10.000,00
Contributo gara ANAC	€ 375,00
Prestazioni varie per realizzazione passerella	€ 25.000,00
Prestazioni varie non comprese nel contratto, servizi tecnici di supporto al RUP, rimborsi RFI	€ 37.789,00
Accantonamento per accordi bonari (finanziato con fondi propri dell'Amministrazione)	€ 6.000,00
Importo totale somme a disposizione	€ <b>152.100,00</b> € 152.100,00
<b>TOTALE GENERALE</b>	
	<b>€ 456.000,00</b>

CONSIDERATO che:

- successivamente alla redazione del progetto definitivo si è prospettata la prossima disponibilità di ulteriori risorse finanziarie per lavori manutentivi sul suolo pubblico per cui, fermo restando il valore del LOTTO 1, per economia ed efficacia del procedimento di gestione dell'appalto è opportuno aumentare il valore complessivo dell'accordo quadro, portandolo all'importo di € 800.000,00 a base di gara;
- il Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e Opere Pubbliche, in data giugno 2021, ha pertanto predisposto il progetto esecutivo dell' **ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE COORDINATA E PRONTO INTERVENTO SUL SUOLO PUBBLICO 2021-2025**, con le seguenti caratteristiche:

## **ACCORDO QUADRO COMPLESSIVO**

Valore totale stimato a base di gara:	€ 800.000,00 + I.V.A
di cui:	
lavori a misura:	€ 776.700,00 + I.V.A
oneri per la sicurezza:	€ 23.300,00 + I.V.A

## **LOTTO 1: ANNI 2021-2023**

VALORE LOTTO 1 a base di gara	€ 303.900,00 + I.V.A
di cui:	
lavori a misura:	€ 295.000,00 + I.V.A
oneri per la sicurezza:	€ 8.900,00 + I.V.A

- gli elaborati del progetto esecutivo sono composti da:

- Relazione tecnica
- Quadro economico
- Capitolato d'oneri
- Disciplinare tecnico prestazionale
- Elenco prezzi unitari

- il progetto esecutivo prevede per l' ACCORDO QUADRO COMPLESSIVO una spesa di € 1.080.000,00 come dettagliata nel seguente quadro economico:

<b>A - Lavori</b>		
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 776.700,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.300,00	
Importo totale lavori	<b>€ 800.000,00</b>	€ 800.000,00
<b>B - Somme a disposizione</b>		
I.V.A. 22%	€ 176.000,00	
Accantonamento funzioni tecniche accordo quadro complessivo art. 113	€ 16.000,00	
Spese Tecniche, CSE, sorveglianza archeologica, ecc.	€ 18.000,00	
Contributo gara ANAC	€ 375,00	
Prestazioni varie non comprese nel contratto, servizi tecnici di supporto al RUP, rimborsi RFI, Accordi bonari	€ 69.625,00	
Importo totale somme a disposizione	<b>€ 280.000,00</b>	€ 280.000,00
<b>TOTALE GENERALE</b>		
		<b>€ 1.080.000,00</b>

con opzione aggiuntiva di € 190.000,00 (art. 106 c. 1 lettera e del D.Lgs. 50/2016) per un totale di importo lavori soggetto a ribasso d'asta di € 990.000,00

- il progetto esecutivo prevede per il **LOTTO 1** una spesa complessiva di **€ 456.000,00** come dettagliata nel seguente quadro economico:

<b>A - Lavori</b>		
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 295.000,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.900,00	
Importo totale lavori	<b>€ 303.900,00</b>	€ 303.900,00
<b>B - Somme a disposizione</b>		
I.V.A. 22%	€ 66.858,00	
Accantonamento funzioni tecniche art. 113	€ 6.078,00	
Spese Tecniche, CSE, sorveglianza archeologica, ecc.	€ 10.000,00	
Contributo gara ANAC	€ 375,00	
Prestazioni varie per realizzazione passerella	€ 25.000,00	
Prestazioni varie non comprese nel contratto, servizi tecnici di supporto al RUP, rimborsi RFI	€ 37.789,00	
Accantonamento per accordi bonari (finanziato con fondi propri dell'Amministrazione)	€ 6.000,00	
Importo totale somme a disposizione	<b>€ 152.100,00</b>	€ 152.100,00
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 456.000,00</b>

RITENUTO pertanto di attivare apposita procedura per l'affidamento del suddetto Accordo quadro di lavori, da concludere con un singolo operatore economico ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1 c.2 lettera b) della Legge 120/2020, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

ATTESO che:

- al fine di attivare la procedura di selezione del contraente, occorre provvedere ad assumere apposita determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016;
- l'importo di complessivi **€ 456.000,00**, corrispondente all'Accordo Quadro – **LOTTO 1**, trova copertura finanziaria come segue:
  - € 179.195,00 per quota parte lavori al Cap. 7552/11 del PEG 2021-2023 esercizio 2021 – esigibilità 2021;
  - € 10.000,00 per spese tecniche, CSE, sorveglianza archeologica, ecc al Cap. 7552/11 del PEG 2021-2023 esercizio 2021 – esigibilità 2021;
  - € 375,00 per contributo gara ANAC al Cap. 7552/11 del PEG 2021-2023 esercizio 2021 – esigibilità 2021;

- € 191.563,00 per quota parte lavori al Cap. 7552/11 del PEG 2021-2023 esercizio 2021 – esigibilità 2022;
- € 6.078,00 per accantonamento funzioni tecniche art.113 al Cap. 7552/11 del PEG 2021-2023 esercizio 2021 – esigibilità 2022;
- € 25.000,00 per prestazioni varie per realizzazione passerella al Cap. 7552/11 del PEG 2021-2023 esercizio 2021 – esigibilità 2022;
- € 37.789,00 per prestazioni varie non comprese nel contratto, servizi tecnici di supporto al RUP, rimborsi RFI al Cap. 7552/11 del PEG 2021-2023 esercizio 2021 – esigibilità 2022
- € 6.000,00 per accantonamento accordi bonari al Cap. 4230/100 del PEG 2021-2023 esercizio 2023 – esigibilità 2023;
- e sarà puntualmente impegnato con successivo provvedimento di aggiudicazione dell'appalto;
- all'appalto dei lavori sono associati il CUP n. **E67H19001530004** ed il CIG **8818153A0D**;

DATO ATTO che:

- il Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e Opere Pubbliche ha predisposto la lettera di invito ed il disciplinare di gara con i relativi modelli, agli atti di settore, per lo svolgimento della gara con modalità telematiche;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/00, gli elementi essenziali del contratto che si andrà a stipulare con il soggetto affidatario dell'Accordo Quadro sono tutti contenuti nello schema di contratto, nei documenti progettuali nonché nel relativo provvedimento di aggiudicazione;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 il fine che si intende perseguire con la stipula del contratto derivante dall'appalto di cui trattasi è quello di provvedere alla manutenzione del suolo pubblico;
- sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 107, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 nonché il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

## **DETERMINA**

- 1) DI APPROVARE le premesse che qui si intendono integralmente riportate;
- 2) DI DARE ATTO che:
  - ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il fine che si intende perseguire con la stipula del contratto derivante dall'appalto di cui trattasi è quello di provvedere alla manutenzione del suolo pubblico;
  - per dare attuazione all'intervento stesso, occorre individuare un idoneo operatore economico a cui affidare l'esecuzione dell'Accordo Quadro;
- 3) DI PROCEDERE a tal fine attraverso la conclusione di un Accordo Quadro con un singolo operatore economico ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, attivando apposita procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1 c.2 lettera b) della Legge 120/2020, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016;
- 4) DI PORRE a base di gara l'importo complessivo dell'Accordo Quadro di € 990.000,00 (importo comprensivo dell'opzione di € 190.000,00 ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) del D. Lgs. 50/2016) precisando che con il soggetto affidatario sarà inizialmente stipulato un contratto per l'esecuzione degli interventi relativi al LOTTO 1 del valore a base di gara di € 303.900,00;
- 5) DI APPROVARE il progetto relativo all' ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE COORDINATA E PRONTO INTERVENTO SUL SUOLO PUBBLICO 2021-2025, redatto in data giugno 2021 dal Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e Opere Pubbliche, agli atti di settore, composto da:
  - Relazione tecnica
  - Quadro economico
  - Capitolato d'oneri
  - Disciplinare tecnico prestazionale
  - Elenco prezzi unitariche prevede per l'ACCORDO QUADRO COMPLESSIVO una spesa complessiva di € 1.080.000,00 come dettagliata nel seguente quadro economico:

<b>A - Lavori</b>		
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 776.700,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 23.300,00	
Importo totale lavori	<b>€ 800.000,00</b>	€ 800.000,00
<b>B - Somme a disposizione</b>		
I.V.A. 22%	€ 176.000,00	
Accantonamento funzioni tecniche accordo quadro complessivo art. 113	€ 16.000,00	
Spese Tecniche, CSE, sorveglianza archeologica, ecc.	€ 18.000,00	
Contributo gara ANAC	€ 375,00	
Prestazioni varie non comprese nel contratto, servizi tecnici di supporto al RUP, rimborsi RFI, Accordi bonari	€ 69.625,00	
Importo totale somme a disposizione	<b>€ 280.000,00</b>	€ 280.000,00
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 1.080.000,00</b>

con opzione aggiuntiva di € 190.000,00 (art. 106 c. 1 lettera e del D.Lgs. 50/2016) per un totale di importo lavori soggetto a ribasso d'asta di € 990.000,00, e che prevede per il **LOTTO 1** una spesa complessiva di **€ 456.000,00** come dettagliata nel seguente quadro economico:

<b>A - Lavori</b>		
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 295.000,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.900,00	
Importo totale lavori	<b>€ 303.900,00</b>	€ 303.900,00
<b>B - Somme a disposizione</b>		
I.V.A. 22%	€ 66.858,00	
Accantonamento funzioni tecniche art. 113	€ 6.078,00	
Spese Tecniche, CSE, sorveglianza archeologica, ecc.	€ 10.000,00	
Contributo gara ANAC	€ 375,00	
Prestazioni varie per realizzazione passerella	€ 25.000,00	
Prestazioni varie non comprese nel contratto, servizi tecnici di supporto al RUP, rimborsi RFI	€ 37.789,00	
Accantonamento per accordi bonari (finanziato con fondi propri dell'Amministrazione)	€ 6.000,00	
Importo totale somme a disposizione	<b>€ 152.100,00</b>	€ 152.100,00
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 456.000,00</b>

- 6) DI APPROVARE inoltre gli atti di gara predisposti dal Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e Opere Pubbliche, in particolare comprendenti la lettera di invito

ed il disciplinare con i relativi modelli allegati, agli atti di settore, dando altresì atto che la gara d'appalto sarà gestita su piattaforma telematica;

7) DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 456.000,00 relativa al LOTTO 1, somme a disposizione comprese, nel seguente modo:

- € 179.195,00 per quota parte lavori al Cap. 7552/11 del PEG 2021-2023 esercizio 2021 – esigibilità 2021;
- € 10.000,00 per spese tecniche, CSE, sorveglianza archeologica, ecc al Cap. 7552/11 del PEG 2021-2023 esercizio 2021 – esigibilità 2021;
- € 375,00 per contributo gara ANAC al Cap. 7552/11 del PEG 2021-2023 esercizio 2021 – esigibilità 2021;
- € 191.563,00 per quota parte lavori al Cap. 7552/11 del PEG 2021-2023 esercizio 2021 – esigibilità 2022;
- € 6.078,00 per accantonamento funzioni tecniche art.113 al Cap. 7552/11 del PEG 2021-2023 esercizio 2021 – esigibilità 2022;
- € 25.000,00 per prestazioni varie per realizzazione passerella al Cap. 7552/11 del PEG 2021-2023 esercizio 2021 – esigibilità 2022;
- € 37.789,00 per prestazioni varie non comprese nel contratto, servizi tecnici di supporto al RUP, rimborsi RFI al Cap. 7552/11 del PEG 2021-2023 esercizio 2021 – esigibilità 2022
- € 6.000,00 per accantonamento accordi bonari al Cap. 4230/100 del PEG 2021-2023 esercizio 2023 – esigibilità 2023;

dando atto che gli impegni di spesa per eventuali lotti successivi al primo verranno assunti successivamente, in base alle esigenze manutentive ed alle disponibilità finanziarie;

8) DI DARE ATTO:

- che all'intervento in oggetto sono associati:
  - il CIG **8818153A0D**;
  - il CUP **E67H19001530004**;
- che Responsabile del Procedimento è il Geom. Marco Costanzo, istruttore direttivo tecnico del Settore;
- ai sensi dell'art. 183 del D.lgs 267/2000, di aver preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- che ai sensi dell'art 192 del D.lgs 267/2000 gli elementi essenziali del contratto sono tutti contenuti nello schema di contratto, nei documenti progettuali nonché nel relativo provvedimento di aggiudicazione;

- che l'affidatario assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla presente procedura, ai sensi della legge 136/2010, e che la violazione di tale obbligo è causa di risoluzione del rapporto contrattuale

9) DI DARE INOLTRE ATTO che:

- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Settore Finanziario e Politiche Tributarie;
- la presente determinazione diventerà efficace a seguito di pubblicazione per quanto previsto dalla Legge, nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell'Ente;
- al fine di garantire l'informazione, copia del presente provvedimento va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

10) DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs n 267/2000 e s.m.i.

**IL DIRETTORE DEL SETTORE  
SVILUPPO DEL TERRITORIO,  
VALORIZZAZIONE PATRIMONIALE E  
OPERE PUBBLICHE  
(Patriarca Liliana)**

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Vercelli.**