

Comune di Val di Chy

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Copia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO GESTITO IN FORMA ASSOCIATA TRAMITE L'UNIONE DI COMUNI MONTANI VALCHIUSELLA

N. 10 del 16/02/2026

**Oggetto : OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU PORZIONE
DI FABBRICATO COMUNALE, AD USO COMMERCIALE IN
PROSSIMITA' DEL LAGO DI ALICE SUPERIORE AREA SIC N. IT1110034
LAGHI DI MEUGLIANO E ALICE. EFFICACIA DELL'
AGGIUDICAZIONE LAVORI A FAVORE DELL'OPERATORE
ECONOMICO SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE CIG:
BA5C7EB8DF**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO GESTITO IN FORMA ASSOCIATA TRAMITE L'UNIONE DI COMUNI MONTANI VALCHIUSELLA

VISTO l'atto del Presidente dell'Unione di Comuni Montani Valchiusella n. 3 del 2024 con cui è stata attribuita al sottoscritto la competenza di adottare il presente provvedimento;

VISTI:

- il bilancio di previsione 2026/2028 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 29/12/2025;
- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 28/01/2026;

RICHIAMATE:

- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico gestito in forma associata tramite l'Unione di Comuni montani Valchiusella n. 50 del 09/08/2024 ad oggetto "OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU PORZIONE DI FABBRICATO COMUNALE, AD USO COMMERCIALE IN PROSSIMITA DEL LAGO DI ALICE SUPERIORE AREA SIC N. IT1110034 LAGHI DI MEUGLIANO E ALICE. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) PER REDAZIONE PFTE, RELAZIONE PAESAGGISTICA E DI VINCA

ALL'ARCH. CRISTINA DE CARLO CON STUDIO IN VIA CERVERA, N. 34 – 10081 - COLLERETTO C.NVO - C.F. DCR CST94E65C722Z - P.I. 12353360014. CIG: B2C3FA8254”;

- la deliberazione G.C. n. 66 del 15/11/2024 ad oggetto “OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU PORZIONE DI FABBRICATO COMUNALE, AD USO COMMERCIALE IN PROSSIMITA’ DEL LAGO DI ALICE SUPERIORE AREA SIC N. IT1110034 LAGHI DI MEUGLIANO E ALICE. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICO-ECONOMICA”;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico gestito in forma associata tramite l’Unione di Comuni montani Valchiusella n. 17 del 30/04/2025 ad oggetto “OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU PORZIONE DI FABBRICATO COMUNALE, AD USO COMMERCIALE IN PROSSIMITA DEL LAGO DI ALICE SUPERIORE AREA SIC N. IT1110034 LAGHI DI MEUGLIANO E ALICE. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) PER REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, D.L., CONTABILITÀ, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, ALL'ARCH. DE CARLO CRISTINA CON STUDIO IN VIA CERVERA, N. 34 – 10081 - COLLERETTO C.NVO - C.F. DCR CST94E65C722Z - P.I. 12353360014. CIG: B66097D3F7”;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico gestito in forma associata tramite l’Unione di Comuni montani Valchiusella n. 31 del 07/07/2025 ad oggetto “OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU PORZIONE DI FABBRICATO COMUNALE, AD USO COMMERCIALE IN PROSSIMITA DEL LAGO DI ALICE SUPERIORE AREA SIC N. IT1110034 LAGHI DI MEUGLIANO E ALICE. AFFIDAMENTI INCARICHI PROFESSIONALI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) PER REDAZIONE DEL PROGETTO STRUTTURALE E DIREZIONE LAVORI STRUTTURALE ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE. CIG: B78E404DE7 – CIG: B78E4944BF”;
- la deliberazione G.C. n. 85 del 29/12/2025 ad oggetto “OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU PORZIONE DI FABBRICATO COMUNALE, AD USO COMMERCIALE IN PROSSIMITA DEL LAGO DI ALICE SUPERIORE AREA SIC N. IT1110034 LAGHI DI MEUGLIANO E ALICE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO”;
- la decisione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Val di Chy n. 91 del 30/12/2025 all’oggetto “*OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU PORZIONE DI FABBRICATO COMUNALE, AD USO COMMERCIALE IN PROSSIMITA DEL LAGO DI ALICE SUPERIORE AREA SIC N. IT1110034 LAGHI DI MEUGLIANO E ALICE. DETERMINA A CONTRARRE E IMPEGNI DI SPESA*”,

VISTA la determinazione della Responsabile del Servizio di Centrale Unica di Committenza dell’Unione di Comuni montani Valchiusella n. 20 del 16/02/2026 ad oggetto: “OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU PORZIONE DI FABBRICATO COMUNALE, AD USO COMMERCIALE IN PROSSIMITA' DEL LAGO DI ALICE SUPERIORE AREA SIC N. IT1110034 LAGHI DI MEUGLIANO E ALICE. PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE LAVORI A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE CIG: BA5C7EB8DF”

DATO ATTO che sono stati eseguiti, con esito favorevole, i controlli relativi ai requisiti ai sensi dell’art. 99 del D.lgs 36/2023 tramite FVOE 2.0;

VISTA l’attestazione SOA cod. Identif. 03734500873 in corso di validità;

VISTO il DURC regolare dell’Impresa, Prot. INPS_48117506 con scadenza il 03/03/2026;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Val di Chy. Responsabile Procedimento: GAIDO FIORA Manuela (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line.

RISCONTRATO che il valore del presente appalto è inferiore a € 150.000,00 e che, pertanto, non si è proceduto alla richiesta di Comunicazione antimafia sulla Banca dati Nazionale Antimafia, la quale ha avuto esito positivo;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il RUP è la sottoscritta Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico-Manutentiva dell'Unione e del Servizio Tecnico del Comune di Valchiusa e che la stessa dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

DATO ATTO, pertanto, che, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., risulta possibile addivenire all'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori disposta con determinazione n. 20 del 16/02/2026 della Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza presso l'Unione di Comuni montani Valchiusella;

VISTI :

- il D.lgs. 267/2000 e s.m. i.
- il D.lgs. 36/2023 e s.m. i. (Codice Contratti);
- il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lettera d) del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazioni nella Legge 213/2012, circa il parere espresso dal Responsabile di servizio in merito alla regolarità tecnica;

D E T E R M I N A

1. DI DISPORRE, per le motivazioni esposte in narrativa, l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori, disposta con determinazione Servizio Centrale Unica di Committenza presso l'Unione di Comuni montani Valchiusella n.20 del 16/02/2026, all'operatore economico Soc. Coop. Agr. Valli Unite del Canavese con sede in Strada Castelnuovo Nigra, 10 - 10081 Castellamonte (TO) - P. Iva 07129510017, che ha offerto l'importo pari a € 40.454,22 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso dell'importo di 2.867,33 ed importo lordo pari ad € 43.321,55 oltre Iva 22% e così per un importo complessivo di € 52.852,29 Iva inclusa;
2. DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 52.852,29 favore della Soc. Coop. Agr. Valli Unite del Canavese con sede in Strada Castelnuovo Nigra, 10 - 10081 Castellamonte (TO) - P. Iva 07129510017, nel Bilancio Unico di Previsione 2026/2028 con sub-impegno all'Impegno n. 2025/423
3. DI IMPEGNARE l'importo pari ad € 35,00 a favore dell'Unione di Comuni montani Valchiusella a rimborso della quota ANAC, nel Bilancio Unico di Previsione 2026/2028 con sub-impegno all'Impegno n. 2025/423
4. DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte della società affidataria a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n° 267/2000:
 - il fine che il contratto intende perseguire: opere di manutenzione straordinaria su porzione di fabbricato comunale, ad uso commerciale
 - l'oggetto del contratto è: opere di manutenzione straordinaria su porzione di fabbricato comunale, ad uso commerciale, in prossimità del lago di Alice Superiore Area SIC N. IT1110034 laghi di Meugliano e Alice;

- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario;
 - l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
 - termine per la conclusione del servizio: 50 giorni dalla consegna lavori;
 - misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: 1 per mille dell'importo di contratto, per ogni giorno di ritardo;
 - termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;
 - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n. 36/2023;
5. DI DISPORRE che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.lgs. n. 267/2000, nonché per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
 6. DI DARE ATTO che per il presente lavoro è stato attribuito il seguente codice CIG: BA5C7EB8DF;
 7. DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'operatore economico affidatario per sottoscrizione;
 8. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è la sottoscritta Geom. Mara Guaita, Responsabile del Servizio Tecnico, la quale ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
 9. DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
 10. DI DISPORRE che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.lgs. n. 33/2013;
 11. DI PRECISARE che ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Piemonte nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Per accettazione

Soc. Coop. Agr. Valli Unite del Canavese

Firmato digitalmente

ALTRE INFORMAZIONI: Il Responsabile del Procedimento (artt. 4-6 legge 241/1990): il sottoscritto;

Ricorsi: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Piemonte nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Conflitto d'interessi: in relazione all'adozione del presente atto, per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento interno, si attesta che:

☒ non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e art. 6 del Codice di Comportamento dei dipendenti dell'Unione di Comuni Montani Valchiusella;

☒ non ricorre conflitto di interessi a norma dell'art.16 comma 4 del D. Lgs. 36/2023;

☒ non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Unione di Comuni Montani Valchiusella.

Letto, confermato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Mara Guaita

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
BA5C7EB8DF	2025	423 / 1	07012	202	8030	8030	1	52.852,29
BA5C7EB8DF	2025	423 / 2	07012	202	8030	8030	1	35,00

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, e 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

FINANZIARIA

F.to dott. Paolo DALLAN

Val di Chy, 16/02/2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 25/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to

Val di Chy, 25/02/2026

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Manuela GAIDO FIORA

Val di Chy,