



REGIONE PIEMONTE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

# COMUNE DI BRUSASCO

Piazza San Pietro n° 1 - 10020 Brusasco (TO) – Codice Fiscale: 82500610017 - Tel. 011/9151101

[www.comune.brusasco.to.it](http://www.comune.brusasco.to.it) - e mail: [protocollo@comune.brusasco.to.it](mailto:protocollo@comune.brusasco.to.it) –

PEC: [brusasco@cert.ruparpiemonte.it](mailto:brusasco@cert.ruparpiemonte.it)

\*\*\*\*\*

## DETERMINAZIONE N. 158 DEL 08/08/2025

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE E 3° RESPONSABILE AI SENSI DEI D.P.R. 421/93, D.P.R. 551/99 e D.G.R. 30.09.2008 n. 35-9702, DELLE CENTRALI TERMICHE FUNZIONANTI A GAS METANO PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI, PER LA STAGIONE INVERNALE 2025/2026. Ditta T.M. IMPIANTI di TOCCHIO MARCO.**

**CIG: B7F0D8E17B**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità; Visto il D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

Visto il “Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi”;

Visto il Bilancio di Previsione 2025/2027, approvato con deliberazione consiliare n. 46 del 20/12/2024, esecutiva ai sensi di legge e successive variazioni;

Vista la deliberazione G.C. n. 27 del 03/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: “Adozione del Piano della Performance 2023 – 2025”;

Vista la deliberazione G.C. n. 64 del 10/10/2023 relativa all’approvazione del piano integrato di attività ed organizzazione (PIAO) 2023-2025;

Preso atto del Decreto Sindacale n.1 del 10/01/2025 del Responsabile dell’Ufficio Tecnico;

Preso atto del Decreto Sindacale n. 2 del 10/03/2025 del Responsabile del Settore Finanziario;

Vista la necessità di affidare per la stagione invernale 2025/2026 il servizio di gestione, conduzione, manutenzione e 3° responsabile come previsto dal D.P.R. 421/93, D.P.R. 551/99 e dalla D.G.R. 30.09.2008 n. 35-9702 delle centrali termiche funzionanti a gas metano presso immobili comunali;

Visto il preventivo di spesa pervenuto in data 08/08/2025 ed acclarato al protocollo generale n. 4627 da parte della ditta **“T.M. IMPIANTI di Tocchio Marco” con sede in Brusasco (TO), Via della Valle n. 16, C.F. TCCMRC80L20L219D** per una spesa di € 3.200,00 oltre IVA 22%, per complessivi € **3.904,00** - per la stagione invernale 2025/2026 del servizio di gestione, conduzione, manutenzione e 3° responsabile come previsto dal D.P.R. 421/93, D.P.R. 551/99 e dalla D.G.R. 30.09.2008 n. 35-9702, delle centrali termiche funzionanti a gas metano presso gli immobili comunali;

Visti:

- l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sottosoglia;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino alla sottosoglia
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Dato atto che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Dato atto che ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

Il valore del presente appalto risulta essere inferiore a 5.000 euro, IVA esclusa;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sottosoglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che dopo verifica è stata appurata la congruità del prezzo praticato dalla succitata ditta in quanto la medesima è in grado di svolgere un lavoro rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;

Dato atto che in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Ritenuto di affidare l'incarico per il servizio in oggetto al suddetto operatore economico per l'importo di € 3.200,00 + IVA 22%, per complessivi € **3.904,00**;

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; Preciso, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che con il contratto s'intende perseguire è quello di effettuare il servizio di gestione, degli impianti termici del Comune di Brusasco,
- l'oggetto del contratto è gestione, conduzione, manutenzione e 3° responsabile come previsto dal D.P.R. 421/93, D.P.R. 551/99 e dalla D.G.R. 30.09.2008 n. 35-9702 delle centrali termiche funzionanti a gas metano presso immobili comunali;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- il CIG relativo all'affidamento è: **B7F0D8E17B**;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

## **DETERMINA**

1. Che le premesse indiate fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di incaricare la ditta **"T.M. IMPIANTI di Tocchio Marco" con sede in Brusasco (TO), Via della Valle n. 16, C.F. TCCMRC80L20L219D** - del servizio di gestione, conduzione, manutenzione e 3° responsabile come previsto dal D.P.R. 421/93, D.P.R. 551/99 e dalla D.G.R. 30.09.2008 n. 35-9702, delle centrali termiche funzionanti a gas metano presso gli immobili comunali, per la stagione invernale 2025/2026, per un importo di € 3.200,00 + IVA 22%, per complessivi **€ 3.904,00**;
3. Di dare atto che gli impianti degli immobili comunali oggetto di intervento sono i seguenti: - Palazzo Municipale, Piazza San Pietro n° 1; - Edificio scolastico, Via delle Scuole n° 5; - Ambulatorio medico, Via Circonvallazione n° 56; - Palazzo "Ellena" in Via Marconi n.61;
4. Di impegnare la somma complessiva di **€ 3.904,00** (di cui **€ 1561,6** per l'anno 2025 ed **€ 2.342,4** per l'anno 2026 della stagione invernale 2025/2026) e di imputarla come segue:
  - € 357,61 alla Missione 01, Programma 05, Titolo I, Macroaggregato 103, Cod. Bilancio 01.05.1.103, ex Cap. 1044.90 (Palazzo Municipale = 22,90%) gestione competenza 2025, esigibilità 2025;
  - € 515,95 alla Missione 04, Programma 02, Titolo I, Macroaggregato 103, Cod. Bilancio 04.02.1.103, ex Cap. 1386.03 (Scuole Medie = 33,04%) gestione competenza 2025, esigibilità 2025;
  - € 344,02 alla Missione 04, Programma 02, Titolo I, Macroaggregato 103, Cod. Bilancio 04.02.1.103, ex Cap. 1366.03 (Scuole Elementari = 22,03%) gestione competenza 2025, esigibilità 2025;
  - € 344,02 alla Missione 01, Programma 05, Titolo I, Macroaggregato 103, Cod. Bilancio 01.05.1.103, ex Cap. 1156.04 (Ambulatorio di Brusasco-Palazzo Ellena = 22,03%) gestione competenza 2025, esigibilità 2025;
  - € 536,41 alla Missione 01, Programma 05, Titolo I, Macroaggregato 103, Cod. Bilancio 01.05.1.103, ex Cap. 1044.90 (Palazzo Municipale = 22,90%) gestione competenza 2026, esigibilità 2026;
  - € 773,93 alla Missione 04, Programma 02, Titolo I, Macroaggregato 103, Cod. Bilancio 04.02.1.103, ex Cap. 1386.03 (Scuole Medie = 33,04%) gestione competenza 2026, esigibilità 2026;
  - € 516,03 alla Missione 04, Programma 02, Titolo I, Macroaggregato 103, Cod. Bilancio 04.02.1.103, ex Cap. 1366.03 (Scuole Elementari = 22,03%) gestione competenza 2026, esigibilità 2026;

- € 516,03 alla Missione 01, Programma 05, Titolo I, Macroaggregato 103, Cod. Bilancio 01.05.1.103, ex Cap. 1156.04 (Ambulatorio di Brusasco-Palazzo Ellena = 22,03%) gestione competenza 2026, esigibilità 2026;

5. Di dare atto che il Codice Univoco Ufficio (IPA) che dovrà essere riportato in fattura è UFFHG7, ed il CIG risulta essere **B7F0D8E17B**;

6. Di dare atto che l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato assolvimento da parte dell'appaltatore comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 8 del cit. art. 3;

7. Di esprimere sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica, e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e s.m.i.

8. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

9. Di rimandare a successivo atto la liquidazione della spesa, alla presentazione di regolare fattura che dovrà riportare la data di scadenza stabilita che comunque dovrà essere almeno 30 giorni dalla data di emissione fattura.;

10. Di comunicare la presente determinazione al diretto interessato ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della presente;

11. Di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.lgs 33/2013 e del comma 32 della art.1 della L. 190/2012 nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE", del sito web dell'ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio on-line;

12. Di disporre, a norma dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento;

13. Di dare atto che, ai sensi degli artt. 119 e 120 del D. Lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso unicamente al competente Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte entro 30 giorni dalla pubblicazione della presente determinazione.

**Il Responsabile del Servizio**

**F.to: Arch. Donati Maria Cristina**

**VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Brusasco, lì 08/08/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: Rag. Nicola Annamaria

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, 13/10/2025

Il Segretario Comunale F.to: Dott. LEOTTA  
Giovanni Maria

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 13/10/2025 al 28/10/2025

Brusasco, lì 13/10/2025

L'incaricata della pubblicazione  
F.to: MILA CRISTINA