



COMUNE DI TREISO

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE TECNICO COMUNALE N.73 DEL 31/07/2026

OGGETTO:

RI.TU.A.L.E. UNESCO -Tappa TREISO: UNO SGUARDO SULLE ROCCHE DEI SETTE FRATELLI - Progetto di realizzazione di un punto panoramico cod. CUP C15I24000480005 Determina di affidamento LAVORI BA alla ditta C.F.G. Srl (cod. fisc. e p. iva 01864490048) con sede in Treiso (CN), Località Pertinace 28. cod. CIG BC8544C5A4

L'anno duemilaventisei del mese di luglio del giorno trentuno nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 23.12.2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Treiso per l'anno 2026 ed il Bilancio per il Triennio 2026/2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 25.07.2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUPS) per il periodo 2026/2028 con i relativi allegati;
- l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- con D.G.R. n. 1-6477 del 06.02.2023, sono state individuate 23 aree territoriali omogenee, ulteriori rispetto alle aree interne e alle aree SUA, da finanziare con fondi FSC (Fondi per lo Sviluppo e la Coesione) 2021-2027, al fine di avviare una politica regionale unitaria di individuazione delle aree territoriali omogenee riguardanti tutti i comuni del Piemonte per uno sviluppo economico, sociale e sostenibile, diffuso e partecipato su tutto il territorio regionale;

- con la medesima deliberazione è stato stabilito che la composizione di tali aree potesse essere oggetto di modifica su richiesta motivata dei Comuni interessati, rinviando a successivo provvedimento di Giunta regionale l'individuazione definitiva delle aree territoriali omogenee e delle norme di attuazione delle misure, nel rispetto degli indirizzi sopra riportati e di quanto stabilito dalla D.G.R. n. 34-5431 del 22 luglio 2022 (SNAI) e dalla D.G.R. n. 80-6284 del 16.12.2022 (SUA);
- con la Deliberazione CIPESS n. 25 del 3 agosto 2023, di imputazione programmatica alle Regioni e Province autonome delle risorse FSC 2021-2027, sono state individuate per il Piemonte risorse pari a EURO 819.569.291,23 comprensive dell'anticipazione FSC 2021-2027 già assegnata con la Delibera CIPESS 79/2021;
- con D.G.R. n. 30-7794 del 27.11.2023 è stato approvato lo schema di Accordo tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte, sottoscritto in data 07.12.2023, che ha previsto uno stanziamento di EURO 105.000.000,00 finalizzati alla riqualificazione urbana territoriale, per la linea di intervento delle Strategie territoriali d'area omogenea, da integrare con un cofinanziamento del 10% da parte degli Enti interessati per ciascun intervento;
- con successiva D.G.R. n. 1-8251 del 12.02.2024 “Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale nell'ambito del FSC 2021-2027. Approvazione in attuazione della D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023 e nell'ambito dell'Accordo per la Coesione del 7 dicembre 2023, della composizione definitiva delle aree territoriali omogenee regionali e, per il 2024, delle disposizioni e modalità attuative” sono state approvate, in attuazione della suindicata D.G.R. n. 1- 6477 del 06.02.2023 e, nell'ambito dell'Accordo per la Coesione tra la Regione e la Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 07.12.2023 (schema approvato con D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023), sia la composizione definitiva delle aree territoriali omogenee che la ripartizione delle risorse previste dallo stesso FSC 2021- 2027 pari a EURO 105.000.000,00 per la linea di intervento delle Strategie territoriali d'area omogenea nonché le relative disposizioni operative e finanziarie per il 2024;
- che parte delle risorse destinate alla linea di intervento Strategie territoriali d'area omogenea, pari ad euro 100.000.000,00, dovranno essere ripartire tra le 24 (ventiquattro) aree in base al criterio del 70% calcolato sul totale della popolazione dell'area e del 30% calcolato sulla superficie complessiva, da integrare con il 10% per ciascun intervento da parte degli Enti interessati e che, le restanti risorse pari a euro 5.000.000,00, saranno rese disponibili sul principio della “premialità” da attribuirsi alle proposte che contengano strategie territoriali con ricadute sovra- comunali;
- che come indicato nell'Allegato A) alla D.G.R. n. 1-8251 del 12.02.2024, nell'ambito della definizione delle aree territoriali omogenee, il Comune di Treiso è stato inserito nell'Area Territoriale Omogenea 21 definita “Area Terre di Langa e Monferrato”;
- che alla suddetta “Area Terre di Langa e Monferrato” è stata deliberata una dotazione finanziaria complessiva pari a euro 2.622.654,00 come da Allegato C) alla D.G.R. n. 1-8251 del 12.02.2024 per lo sviluppo e la realizzazione di proposte progettuali dei Piani di intervento per l'attuazione delle “Strategie territoriali d'area omogenea”.

Richiamate:

- la D.G.R. del 18.03.2024 nr. 1-8297, afferente alle disposizioni a modifica e integrazioni della summenzionata D.G.R. n. 1- 8251 del 12.02.2024 di approvazione definitiva delle aree territoriali omogenee e di ripartizione delle risorse previste dal FSC 2021-2027, con cui venivano disposte le proroghe sia al 30.04.2024 del termine per l'invio della comunicazione

del soggetto capofila individuato sia al 15.07.2024 del termine per la presentazione del Piano degli interventi stabilito inizialmente al 31.05.2024;

- la D.G.R. n. 1-8619 del 27 maggio 2024 e la D.D. n. 157 del 31 maggio 2024, con cui il termine di presentazione del Piano degli interventi precedentemente fissato al 15 luglio è stato prorogato al 30 settembre 2024.

Dato atto che con D.D. 54/A2100A/2024 del 26.03.2024, in attuazione della sopraccitata D.G.R. n.1-8152 del 12.02.2024 e s.m.i., veniva approvato l'Allegato 1) quale "Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle "Strategie territoriali d'area omogenea"" disponendo, contestualmente, che le proposte progettuali (Schede Progetto) di adesione all'Avviso dovranno essere presentate entro i termini suddetti.

Dato atto che con D.D. n 424 del 3 dicembre 2024 è stato approvato l'elenco dei progetti ammessi afferenti all'area Area Territoriale Omogenea " Terre di Langa e Monferrato" e i relativi importi per un totale di Euro 4.972.738.00;

Atteso che al Comune di Treiso, in base al criterio di ripartizione concordato, viene riconosciuto un contributo FSC complessivo (progetto comunale più quota parte progetto sovracomunale) pari a euro 67.895,96 (90% dell'intervento) da integrarsi con la quota di cofinanziamento minimo del 10% stabilito in euro 10.104,04, comportando pertanto un ammontare complessivo dell'intervento pari a **euro 78.000,00** (100% dell'intervento);

Visto che con Deliberazione N.53 del 30/08/2024 la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica, le "Schede Progetto" redatte dall'Ufficio Tecnico.

Dato atto che la Regione Piemonte con D.D. n. 104/A2104C/2025 del 14/04/2025 avente ad oggetto "Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea. Concessione di contributi ai Comuni dell'Area Territoriale Omogenea "Roero". RegISTRAZIONI contabili sui capitoli di entrata n. 42350 e di spesa n. 216542." ha provveduto a procedere alla concessione dei contributi richiesti per la realizzazione dei progetti dei Comuni dell'Area Territoriale Omogenea " Terre di Langa e Monferrato" ammessi a finanziamento con la D.D. n 424 del 3 dicembre 2024, nell'ambito dell'"Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea";

Rilevato che:

- con DGR n. 12-841 del 27.02.2025 "FSC 2021-2027. Accordo per la Coesione, sottoscritto in data 7 dicembre 2023, tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte. Recepimento, con finalità ricognitorie, delle modifiche degli Allegati A1, B1 e B2 del medesimo Accordo per la Coesione, approvate nel rispetto della procedura di cui alla delibera CIPESS n. 27/2024", si è preso atto della modifica dell'Accordo di Coesione e pertanto il nuovo cronoprogramma minimo di spesa è il seguente:
 - anno 2025 5%
 - anno 2026 25%
 - anno 2027 25%
 - anno 2028 45%
- dovendo garantire per l'anno 2025 la spesa minima ammissibile di almeno il 5%, è necessario dare avvio con immediatezza alle procedure necessarie per la realizzazione degli interventi;
- con determina del Responsabile Servizio Tecnico n. 142 del 16/12/2025 è stata affidata la progettazione esecutiva degli interventi *RI.TU.A.L.E." UNESCO -Tappa TREISO: uno sguardo sulle rocche dei sette fratelli – Progetto di realizzazione di un punto panoramico. Cod. CUP*

C15/24000480005 e l'incarico di direzione lavori, contabilità e CRE, all'ING. GIORGIO GIAMELLO (cod. fisc. GMLGRG72L11A124I e p. iva 02999980044) con studio in Alba (CN), via Sandro Toppino 4, per complessivi **6.710,00€**;

- in data 19/12/2025 nostro protocollo 2821 è stato trasmesso a mezzo PEC il progetto esecutivo degli interventi *RI.TU.A.L.E." UNESCO -Tappa TREISO: uno sguardo sulle rocche dei sette fratelli – Progetto di realizzazione di un punto panoramico*. Cod. CUP C15/24000480005 dell'importo complessivo di euro 78.000,00 redatto dall'Ing. GIORGIO GIAMELLO (cod. fisc. GMLGRG72L11A124I e p. iva 02999980044) con studio in Alba (CN), via Sandro Toppino 4;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n°81 del 23/12/2025 è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi *RI.TU.A.L.E." UNESCO -Tappa TREISO: uno sguardo sulle rocche dei sette fratelli – Progetto di realizzazione di un punto panoramico*. Cod. CUP C15/24000480005 dell'importo complessivo di dell'importo complessivo di **78.000,00€** ripartito secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 34.479,57
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.500,00
Costo della manodopera	<u>€ 21.641,75</u>
Totale lavori	€ 58.621,32
IVA 10% sui lavori	<u>€ 5.862,13</u>
Totale lavori a base d'asta	€ 64.483,45

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7 e arrotondamenti iva compresa	€ 1.807,12
B2) Contributo AVCP	€ 250,00
B3) Spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori, contabilità e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e contabilità cassa 4% e iva compresa	€ 9.250,00
B4) Art. 45 D. Lgs 36/2023 e s.m.i	€ 1.172,43
B5) Spese per collaudo statico cassa e iva compresa	<u>€ 1.037,00</u>

Totale somme a disposizione

€ 13.516,55

TOTALE PROGETTO

€ 78.000,00

- è ora necessario procedere con l'esecuzione dei lavori a base d'asta in merito agli interventi *RI.TU.A.L.E." UNESCO -Tappa TREISO: uno sguardo sulle rocche dei sette fratelli – Progetto di realizzazione di un punto panoramico. Cod. CUP C15I24000480005* mediante apposita procedura di gara;
- con determina a contrarre del Responsabile del Servizio n.59 del 29/06/2026, per l'affidamento dei lavori in questione, si intende procedere mediante affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 nel rispetto dei principi di non discriminazione, di rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- in data 21/07/2026 per i lavori a base d'asta del quadro economico è stata "Richiesta Offerta 6481628" sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) alla ditta C.F.G. Srl (cod. fisc. e p. iva 01864490048) con sede in Treiso (CN), Località Pertinace 28, la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire gli interventi di cui all'oggetto per l'importo netto di 34.445,09€ (al netto del ribasso offerto del 0,1%), cui vanno aggiunti 21.641,75€ per costi della manodopera e 2.500,00€ per costi speciali della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di **58.586,84€** oltre iva di legge;
- le motivazioni da cui ne consegue la scelta della ditta su menzionata come già descritte dettagliatamente in narrativa vengono così riassunte:
 - ✓ per aver dimostrato di avere la necessaria competenza e le strutture adeguate a eseguire gli interventi di cui all'oggetto;
 - ✓ di essere ditta specializzata nel settore e presente sul territorio;
 - ✓ per aver dimostrato, attraverso analoghi lavori, di avere una cospicua esperienza nelle specifiche attività, mostrando altresì una indubbia ed elevata capacità tecnico – organizzativa e inoltre possiede la necessaria competenza, le strutture adeguate.

I prezzi di affidamento, considerato la complessità dell'intervento nonché la comprovata professionalità della ditta sono stati verificati e ritenuti congrui occorre procedere con l'affidamento delle opere di cui in premessa e alla rideterminazione del quadro economico di progetto.

Vista *la verifica dei requisiti con esito positivo nei confronti della ditta C.F.G. Srl (cod. fisc. e p. iva 01864490048) con sede in Treiso (CN), Località Pertinace 28;*

Atteso *che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;*

Dato atto *che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990;*

Atteso	il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013;
Visto	l'art 184 del d.lgs 267/2000;
Vista	la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC;
Visto	il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali";
Visto	il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 "Codice dei Contratti Pubblici";
Visto	il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore
Visto	il Decreto Legge 76/2020, convertito in L. 120/2020;
Visto	il Decreto Legge n. 77/2021, convertito in L. 108/2021;
Visto	l'art. 29 del D.L. n. 4 del 27/01/2022 convertito con modificazioni in L. 25 del 28/03/2022 <i>Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico</i> ;
Vista	la Legge n. 238/2021 <i>"Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020"</i>
Visto	l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.
Visto	il Regolamento di Contabilità
Rilevato	che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000
Atteso	che tutta la documentazione è depositata agli atti.

DETERMINA

- di **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che le stesse si intendono qui integralmente trascritte;
- di **dare atto** che i lavori sono finanziati per **67.895,96** con contributo FSC complessivo (progetto comunale più quota parte progetto sovracomunale) e per **10.104,04€** con fondi propri dell'Amministrazione;
- di **affidare** i lavori a base d'asta in merito agli interventi *RI.TU.A.L.E." UNESCO -Tappa TREISO: uno sguardo sulle rocche dei sette fratelli – Progetto di realizzazione di un punto panoramico. Cod. CUP C15I24000480005* alla ditta C.F.G. Srl (cod. fisc. e p. iva 01864490048) con sede in Treiso (CN), Località Pertinace 28, per l'importo netto di **34.445,09€** (al netto del ribasso offerto del 0,1%), cui vanno aggiunti **21.641,75€** per costi della manodopera e **2.500,00€** per costi speciali della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di **58.586,84€** oltre iva 10% di **5.858,68€** per complessivi **64.445,52€**;
- di **dare atto** che la somma di **64.445,52€**, che trova copertura nel seguente modo:

CAPITOLO: 8230/13/2

MISSIONE: 10 – Trasporti e diritto alla mobilità

PROGRAMMA: 05 – Viabilità e infrastrutture stradali

TITOLO: 2 – spese in conto capitale

Pi.Fi: U.2.02.01.09.012 – Infrastrutture stradali

- di **dare atto** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative ai lavori dovranno riportare il seguente numero **CIG (codice identificativo della gara): BC8544C5A4**;
- di **subordinare** l'affidamento in oggetto all'impegno delle imprese affidatarie ad assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modificazioni e integrazioni;
- di **trasmettere** all'Ufficio Ragioneria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria;
- di **disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo pretorio on-line ai fini di una generale conoscenza;
- di **adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati previsti dall'art. 23 comma 1 lettera b del D.lgs. 33/2013.

Il Responsabile del Settore F.to : PIONZO Geom. Andrea

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

appone

il visto di regolarità contabile e

attesta

la copertura finanziaria.

Della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli interventi – capitoli nella stessa indicati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Treiso, li 03/08/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to: Dott. NARDI Massimo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 07/08/2026 .

Treiso, li 07/08/2026

Il Segretario Comunale

F.To: NARDI Dott. Massimo

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Treiso, li _____ Il Segretario Comunale