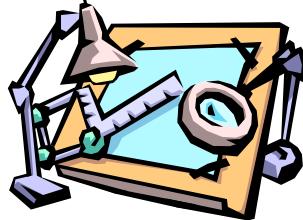


COMUNE DI RUEGLIO

Città Metropolitana di Torino



Determinazione del RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

n° 138 del 16/12/2025

Oggetto: **REDAZIONE PRATICA DI ACCATASTAMENTO ASCENSORE DEL PALAZZO MUNICIPALE. AFFIDAMENTO AL GEOM. EMANUELE POMATTO ED IMPEGNO DI SPESA. CIG. B9A5B2A38F**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (Tuel), secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti comunali;
- il successivo art. 109 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, secondo il quale nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107 possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga ad ogni diversa disposizione;
- il provvedimento sindacale con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di responsabile dell' UFFICIO TECNICO ;
- lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali *di contabilità, sull'ordinamento degli uffici-servizi e per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni*;
- la struttura organizzativa del Comune;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare:

- **la regolarità e correttezza** dello stesso, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147-bis del Tuel;
- **la non sussistenza di motivi di conflitto di interesse**, neppure potenziale, per il sottoscritto dirigente, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 6-bis della Legge n. 241/1990.

Dato Atto, inoltre, che il sottoscritto Responsabile del procedimento ha dichiarato nella propria proposta di non essere in conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 6-bis della Legge n. 241/1990.

Dato Atto che ai sensi dell'art. 183 comma 1 del D. Lvo nr. 267/2000, l'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'art. 151;

Dato Atto che l'art. 191 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000: "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese", ai commi 1,2 e 4 stabilisce che gli enti locali possono effettuare spese solo se sussiste l'impegno contabile registrato sul competente intervento o capitolo del bilancio di previsione, da comunicare ai terzi interessati, e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4 del decreto legislativo 267/2000. Per le spese previste dai regolamenti economici l'ordinazione fatta a terzi contiene il riferimento agli stessi regolamenti, all'intervento di bilancio ed all'impegno. Nel caso in cui vi sia stata l'acquisizione di beni o servizi in violazione delle suddette norme, il rapporto obbligatorio intercorre, ai fini della controprestazione e per la parte non riconoscibile del debito, tra il privato fornitore e l'amministratore, il funzionario o il dipendente che abbiano consentito la fornitura. Detto effetto si estende per le esecuzioni reintegrate o continuative a tutti coloro che abbiano reso possibili le singole prestazioni;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 17/12/2024 ad oggetto: "APPROVAZIONE SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027, NOTA INTEGRATIVA E AGGIORNAMENTO DUPS."

Vista la deliberazione n. 67 del 20/09/2022 ad oggetto: "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA E MUNICIPIO. ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO. CUP E49D20000620005";

Vista la comunicazione del Min.Int. - DAIT - D.C.F.L. - TBEL - Prot. Uscita N.0158208 del 10/10/2022 con la quale comunicava la preassegnazione di un ulteriore contributo pari al 10% del contributo precedentemente assegnato;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 87 del 06/12/2022 ad oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI EDIFICO ADIBITO A SCUOLA E MUNICIPIO. PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2. INTERVENTO FINANZIATO EX ART. 1 C. 29-37 L. N. 160/2019 CON FONDI NEXT GENERATION EU. ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DEFINTIVO-ESECUTIVO. CUP. E49D20000620005”;

DATO ATTO altresì che:

Viste:

- la determinazione n. 76 del 06/12/2022 ad oggetto:” LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI EDIFICO ADIBITO A SCUOLA E MUNICIPIO. PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2. INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI NEXT GENERATION EU. DETERMINAZIONE A CONTRARRE. CIG. 95322082E3. CUP. E49D20000620005”;
- la determinazione della CUC Consorziale Canavese e Valli di Lanzo n. 82 del 30/12/2022 ad oggetto: “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI EDIFICO ADIBITO A SCUOLA E MUNICIPIO. PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2. - CIG. 95322082E3. CUP. E49D20000620005 - COMUNE DI RUEGLIO. AGGIUDICAZIONE PRIVA DI EFFICACIA”, con la quale si approvava l’aggiudicazione dell’appalto di MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI EDIFICO ADIBITO A SCUOLA E MUNICIPIO. PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2. INTERVENTO FINANZIATO EX ART. 1 C. 29-37 L. N. 160/2019 CON FONDI NEXT GENERATION EU. CIG. 95322082E3. CUP. E49D20000620005, per il Comune di Rueglie a favore della ditta IVIES S.P.A. con sede in Località Cretaz-Boson, 13, 11024 Pontey AO, PIVA 01172450072 che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 0,10 % (Zerovirgoladieci%);
- la determinazione n. 4 del 12/01/2023 ad oggetto:” LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI EDIFICO ADIBITO A SCUOLA E MUNICIPIO. PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2. INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI NEXT GENERATION EU. PRESA D’ATTO DELLA DETERMINAZIONE CUC N. 82 DEL 30/12/2022. CIG. 95322082E3. CUP. E49D20000620005.”;
- il certificato di collaudo del 16/07/2025, depositato in data 18/07/2025, prot. n. 2922;
- la conclusione dei lavori in data 23/05/2025;

Dato atto che ai fini della regolarità urbanistica e catastale dell’immobile si rende necessario procedere all’accatastamento dell’ascensore mediante presentazione della relativa pratica catastale (DOCFA);

Considerato che per l’espletamento di tale attività è necessario conferire incarico a un tecnico abilitato non essendo presenti tali figure e competenze nell’organico dell’Ente;

Richiamato il D.lgs. 36/2023 “Nuovo Codice degli Appalti” pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 31 marzo 2023, ed in particolare l’art. 50, comma 1, lett. b) che disciplina le procedure sotto soglia “1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante

Visti:

- l’art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall’art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i

Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

- la delibera 582 del 13 dicembre 2023 dell'ANAC - Adozione comunicato relativo avvio processo digitalizzazione;
- la comunicazione dell'ANAC del 18 giugno 2025, con la quale ha disposto alcuni differimenti negli adempimenti in materia di digitalizzazione dei contratti, tra i quali la proroga dell'utilizzo della piattaforma PCP per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Dato Atto che per tale incarico è stato contattato il Geom. Pomatto Emanuele, in possesso di comprovata esperienza e professionalità, nonché di documentate esperienze pregresse commisurate alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere richieste e risulta, altresì, offrire quanto corrisponde alle esigenze specifiche dell'Amministrazione;

Acquisita l'offerta presentata dal Geom. Pomatto Emanuele con studio in Case Sparse n. 1 – 10080 Pertusio, c.f. PMTMNL93L03D208E, registrata al protocollo generale in data 06/11/2025 al n. 4644, per un importo di spesa per la prestazione di che trattasi, pari ad € 750,00 oltre contributo C.I.P.A.G. (5%) pari ad € 37,50, bollo € 2,00 per un importo complessivo di € 789,50; Dato Atto che essendo la spesa inferiore ad € 5.000,00 è possibile procedere senza far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Acquisito il seguente **CIG B9A5B2A38F** per l'affidamento di cui sopra;

Considerato che è stato appurata la congruità del prezzo praticato dal predetto professionista in quanto lo stesso è in grado di fornire un prodotto rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;

- in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Accertato che da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

Richiamato l'art. 49 comma 6 del D.lgs n. 36/2023 il quale cita testualmente "è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro";

Dato Atto che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 140.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato che il presente provvedimento ha valore di determina a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e degli artt. 17 e 18 del D. Lgs 36/2023:

- il fine che il contratto intende perseguire è: affidamento incarico professionale per la redazione della pratica di accatastamento dell'ascensore ad utilizzo del palazzo municipale;
- l'oggetto del contratto è l'incarico professionale per l'accatastamento dell'ascensore ad utilizzo del palazzo municipale;
- forma del contratto: forma telematica dello scambio della lettera commerciale, ai sensi dell'articolo 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023;
- corrispettivo: € 789,50 CIPAG 5% e bollo compresi;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

Preso Atto della regolarità contributiva del geom. Pomatto Emanuele, agli atti;

Richiamato il D.lgs n.118 del 23 giugno 2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, e s.m.i, ai sensi del quale la gestione e la registrazione contabile dei fatti gestionali, di entrata e di spesa, avviene applicando il nuovo principio contabile della contabilità finanziaria, allegato 4/2 al citato D. Lgs. 118/2011, ed in base alle nuove norme contenute nella seconda parte del D.lgs 267/2000;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 17/12/2024 di approvazione dello schema di bilancio di previsione 2025/2027, Nota Integrativa e aggiornamento DUPs 2025/2027, esecutiva ai sensi di legge e s.m.i.;

Ritenuto pertanto procedere con l'affidamento dell'incarico professionale per l'esecuzione dell'accatastamento del nuovo ascensore a servizio del palazzo comunale, al geom. Pomatto Emanuele con studio in Case Sparse n. 1 – 10080 Pertusio, c.f. PMTMNL93L03D208E, per l'importo complessivo di € 789,50 CIPAG 5% e bollo compresi;

Richiamati:

- il vigente codice di comportamento del Comune di Rueglio approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 14/10/2025;
- il DLgs 33/2013 in materia di trasparenza amministrativa ed in particolare degli atti di spesa per contratti pubblici di lavori servizi e forniture e per sovvenzioni ed ausili economici.
- la legge 136/2010 circa la tracciabilità dei flussi finanziari e del codice identificativo di gara (CIG);
- il D.lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il vigente regolamento di contabilità Armonizzata approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°11 del 11/05/2016;

DETERMINA

di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. Di Procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, dell'incarico professionale per la redazione della pratica di accatastamento del nuovo ascensore a servizio del palazzo municipale, al Geom. Pomatto Emanuele con studio in Case Sparse n. 1 – 10080 Pertusio, c.f. PMTMNL93L03D208E, per l'importo di € 789,50 CIPAG 5% e bollo compresi (IVA esente ai sensi della Legge n.109/2014), come da preventivo di spesa registrato al protocollo generale al n. 3119 in data 31/07/2025;

2. Di Impegnare la spesa di € 789,50 (IVA esente ai sensi della Legge n.109/2014), necessaria per il servizio di che trattasi, imputandola al Cod. 01.06.1.103 Cap. 580/1086/66 del bilancio di previsione 2025-2027 denominato “PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COLLAUDI”;

3. Di Precisare che, ai sensi dell'art.18, comma 1, secondo periodo, del D Lgs n. 36/20213, trattandosi di affidamento ai sensi del dell'art 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

4. Di Disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online ai sensi del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023;

5. Di Disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

6. La presente Determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio presente sul sito informatico di questo Comune all'indirizzo <http://www.comune.rueglio.to.it> per 15 gg. consecutivi ed avrà esecuzione con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to (Geom. Alessandro DI GENNARO)

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere:

- favorevole contrario in quanto
-
- competenza residui

La sottoscritta Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000,

ATTESTA

La regolare imputazione della complessiva spesa Al Cap. sopra descritto che presenta alla data odierna la copertura finanziaria.

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B9A5B2A38F	2025	375	01061	103	580	1086	99	789,50

Accertamento

Settore	Anno	Num.	Cap.	Art.	Importo €

Rueglio, li 16/12/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to (Silvia GAGLIETTO)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

n° Registro Pubblicazioni.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia della presente viene pubblicata il giorno 29/01/2026 all'Albo Pretorio presente sul sito informatico di questo Comune all'indirizzo <http://www.comune.rueglio.to.it> per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32 della Legge n° 69 del 18.06.2009.

Rueglio, li 29/01/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dr. Alessandro MALVASO)