



N.GEN. 413

Comune di Cavaria con Premezzo

PROVINCIA DI VARESE

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO

N. 169 DEL 07/05/2026

OGGETTO: RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE ANTISTRANTE LA BIBLIOTECA COMUNALE DI VIA E. FERMI – CIG BB5DF86402. AFFIDAMENTO A FAVORE DELL'IMPRESA EDILE BURAN GEOM ALBERTO SRL P.IVA 03718970126 VIA MATTEOTTI N. 685 CAVARIA CON PREMEZZO (VA) IMPEGNO DI SPESA € 5.900,00 OLTRE IVA TOTALE € 7.198,00 PEG 5110/99 BILANCIO 2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

L'anno 2026 il giorno sette del mese maggio, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del SERVIZIO TECNICO nella persona di Arch. Regata Maurizio, nell'esercizio delle proprie funzioni adotta il presente provvedimento:

Visto l'art. 20 del Regolamento di Organizzazione e Gestione del Personale, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 24.07.1999, con il quale sono individuate le attribuzioni dei Responsabili dei servizi.

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 23.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto "Esame ed approvazione del Bilancio di previsione per il triennio 2026-2027-2028 e dei relativi allegati".

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.4 del 13.01.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto "Approvazione piano esecutivo di gestione 2026-2028 – parte contabile".

Visto il Decreto Sindacale n. 21 del 31.12.2025 avente per oggetto "Nomina del dipendente comunale a tempo pieno e indeterminato del Comune di Oggiona con Santo Stefano Arch. Maurizio Regata, quale Responsabile parziale (18 ore settimanali) del Settore Tecnico del Comune di Cavaria con Premezzo per il periodo dal 01.01.2026 al 31.12.2026."

Visti gli artt. 107 e 109 del T.U. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

Premesso che il Comune di Cavaria con Premezzo è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti – Codice AUSA 0000161548, in attuazione a quanto disposto dall'articolo 33-ter del Decreto Legge del 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 221 del 17 dicembre 2012. Il Comune di Cavaria con Premezzo non è iscritto nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023;

Premesso che il Centro di Costo individuato è il Servizio Tecnico del Comune di Cavaria con Premezzo identificato con codice D99B744A-8335-48E7-9325-B77A09028B1F;

Verificato che la pavimentazione antistante la biblioteca comunale di Via Enrico Fermi risulta sconnessa in diversi punti. L'area esterna di accesso alla biblioteca, realizzata in piastrelloni di graniglia, si presenta sfondata in alcuni punti a causa dell'assestamento del terreno, ed alcune piastrelle sono rotte;

Ritenuto che l'Impresa Edile Buran Geom. Alberto, P.IVA 03718970126, avente sede in Cavaria con Premezzo (VA) Via Matteotti n. 685, risulta in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione dei lavori di natura edile in parola;

Dato atto che trattasi di "Appalto di lavori" per il quale si applicano le disposizioni del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici", come precisato all'art. 1, comma 5, recante "Il presente codice disciplina i contratti di appalto e di concessione delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori aventi ad oggetto l'acquisizione di servizi, forniture, lavori e opere, nonché i concorsi pubblici di progettazione";

Ritenuto pertanto disporre dell'art. 50, comma 1, lett. a, che autorizza l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore alla soglia di € 150.000, anche senza consultazione di più operatori economici;

Ritenuto inoltre disporre dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale tutte le stazioni appaltanti, anche non qualificate ai sensi dell'art. 63, possono avviare direttamente ed autonomamente le procedure di affidamento di lavori di importo inferiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti;

Dato atto che, a decorrere dal 1° gennaio 2024, è stata attivata da ANAC la Piattaforma dei Contratti Pubblici - PCP, contenente il complesso dei servizi web e di interoperabilità per l'interazione con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici - BDNCP e con le piattaforme di approvvigionamento digitali, al fine di garantire la digitalizzazione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici, compreso l'assolvimento degli obblighi di pubblicità e trasparenza;

Dato atto inoltre che, a decorrere dal 1° gennaio 2024, tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, hanno l'obbligo di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale di cui agli artt. 25 e 26 del Codice. Si richiamano al riguardo i contenuti della Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023 recante "Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione";

Richiamati peraltro gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dal Codice dei Contratti. Nel rispetto dell'art. 62, comma 6, le stazioni appaltanti non qualificate:

- procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza qualificata;
- procedono ad affidamenti per servizi e forniture di importo inferiore alla soglia europea nonché ad affidamenti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo inferiore a 1 milione di euro mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente;
- effettuano ordini su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori, con preliminare preferenza per il territorio regionale di riferimento.

Dato atto che per Regione Lombardia è attivo ARIA "Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti" che fornisce alle stazioni appaltanti il supporto e gli strumenti operativi e gestionali in qualità di:

- Centrale di Committenza Regionale e Stazione Unica Appaltante (SUA)
- Soggetto aggregatore
- Promotore dell'e-procurement e dell'innovazione tecnologica nei processi di acquisto
- Consulente;

Dato atto inoltre che ARIA mette a disposizione SINTEL, la piattaforma telematica di e-procurement della Regione Lombardia, istituita con lo scopo di realizzare un sistema di intermediazione telematica che supporti la Regione e tutte le Pubbliche Amministrazioni della Lombardia nella realizzazione delle proprie gare;

Visto l'avviso agli operatori economici di adesione del Comune di Cavaria con Premezzo alla piattaforma dell'e-procurement SINTEL e di utilizzo dei fornitori qualificati su SINTEL e sul mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione come elenco degli operatori economici di cui al D.Lgs. 36/2023 per gli affidamenti sottosoglia, pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Cavaria con Premezzo;

Ritenuto pertanto necessario avvalersi della Piattaforma Sintel e inoltrare Richiesta di Offerta all'Impresa Edile Buran Geom. Alberto per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

Inoltrata alla suddetta Ditta Richiesta di Offerta n. 217991008 ad oggetto "Rifacimento pavimentazione area antistante la biblioteca comunale di Via Fermi" – CPV 45262321-7 Lavori di pavimentazione";

Dato atto che:

- in data 20.04.2026 il concorrente depositava la propria offerta ed in data 29.04.2026 il Responsabile Unico del Progetto procedeva all'apertura della procedura;
 - dai documenti contenuti nella busta economica, risulta il prezzo offerto quantificato in € 5.900,00 oltre IVA, relativamente l'esecuzione delle opere sopra-descritte;
- il MIAP – Modulo di Interoperatività Appalti si procede alla compilazione della scheda Anacform "Scheda di affidamento diretto di importo da 5.000 € ai limiti previsti per gli affidamenti diretti". Il codice **CIG** assegnato all'appalto "Rifacimento pavimentazione area antistante la biblioteca comunale di Via Fermi" ID Appalto 451dc813-f7e6-46a8-974a-ea8de325265f è il seguente **BB5DF86402**, per l'importo di € 5.900,00, oltre IVA;
- il protocollo comunale ha registrato la documentazione amministrativa ed economica dell'offerta presentata al n. 5270 del 06.05.2026;
 - è stato acquisito valido Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'affidatario appaltatore (Prot. INAIL N. 53313346 con scadenza il 14.07.2026) dal quale risulta la regolarità della Ditta nel versamento degli oneri contributivi verso gli Enti;

Dato atto che l'Affidatario ha comunicato, in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, il conto corrente dedicato ai flussi finanziari inerenti il presente appalto, nonché le generalità delle persone delegate ad operare su detto conto corrente;

Ritenuto pertanto procedere all'affidamento delle opere di pavimentazione presso l'area antistante la biblioteca comunale di Via Enrico Fermi a favore dell'Impresa Edile Buran Geom. Alberto, P.IVA 03718970126, avente sede in Cavaria con Premezzo (VA) Via Matteotti n. 685, assumendo impegno di spesa per la somma di € 7.198,00 IVA inclusa con imputazione sul PEG 5110/99 del Bilancio corrente 2026;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. Di affidare i lavori di "Rifacimento pavimentazione area antistante la biblioteca comunale di Via Fermi" a favore dell'Impresa Edile Buran Geom. Alberto, P.IVA 03718970126, avente sede in Cavaria con Premezzo (VA) Via Matteotti n. 685;
2. Di approvare il documento di offerta prot. n. 5270 del 06.05.2026 dal quale risulta il costo di € 5.900,00 oltre IVA per l'esecuzione degli interventi dettagliati in premessa;

3. Di assumere impegno di spesa per l'importo complessivo di € 7.198,00 IVA inclusa con imputazione sul PEG 5110/99 del Bilancio corrente 2026;
4. Di trasmettere la presente determinazione al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Arch. Regata Maurizio

Visto di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs N. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Arch. Regata Maurizio