



# CITTÀ DI VALLEDORIA

## Città Metropolitana di Sassari

### AREA TECNICA E URBANISTICA

#### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFF. LAVORI PUBBLICI

**N. 736 REG. GEN.**  
**DEL 18/09/2026**

**N. 136 DEL 18/09/2026**  
**REG. AREA TECNICA E URBANISTICA**

**OGGETTO:** SERVIZIO DI MESSA A NORMA E MANUTENZIONE DEL GRUPPO ANTINCENDIO, DELLE MANICHETTE E DELLE LANCE ANTINCENDIO CONCESSE IN COMODATO D'USO PRESSO LA PINETA SAN PIETRO – AFFIDAMENTO ed IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA CAM.AS Srl - CIG: BCABDA5932.

L'anno **duemilaventisei** del mese di **settembre** del giorno **diciotto** nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E URBANISTICA

**VISTO** lo statuto comunale;

**VISTO** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il regolamento comunale dei contratti;

**VISTO** il regolamento comunale sui controlli interni;

**VISTO** il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., recante: "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**VISTO** il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii., recante: "Codice dei contratti pubblici" (di seguito: "Codice"), così come modificato dal D. lgs. n. 209/2024;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti al nuovo ordinamento contabile, in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 22 del 22/07/2026 avente per oggetto la nomina del Responsabile di servizio titolare delle funzioni dirigenziali per l'Area Tecnica e Urbanistica, così come previsto dagli artt. 107 e 109 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

#### **VISTI:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 in data 19/12/2025, esecutiva, con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 in data 19/12/2025, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il periodo 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 in data 13/01/2026, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 in data 20/05/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il periodo 2026-2028;

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'affidamento del "SERVIZIO DI MESSA A NORMA E MANUTENZIONE DEL GRUPPO ANTINCENDIO, DELLE MANICHETTE E DELLE LANCE ANTINCENDIO CONCESSE IN COMODATO D'USO PRESSO LA PINETA SAN PIETRO";

**APPURATO:**

- che l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento di servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: affidamento diretto di servizi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

**VERIFICATO** che l'affidamento di che trattasi è di importo pari a € 5.000,00, e che si procederà all'acquisto mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**PRECISATO:**

- che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del servizio in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**DATO ATTO** che tramite la piattaforma telematica SardegnaCat è stata richiesta offerta per l'affidamento del servizio in oggetto, all'operatore economico CAM.AS Srl con sede a con sede a Sassari in Z.I. Predda Niedda sud strada 15 n. 9 con P.IVA 02904680903, sull'importo base di € 5.000,00, oltre IVA;

**VISTI:**

- il verbale di gara della procedura N. PI277428-26 SERVIZIO DI MESSA A NORMA E MANUTENZIONE DEL GRUPPO ANTINCENDIO, DELLE MANICHETTE E DELLE LANCE ANTINCENDIO CONCESSE IN COMODATO D'USO PRESSO LA PINETA SAN PIETRO, generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato, in atti;
- le verifiche effettuate sul Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico;

**DATO ATTO** che l'affidamento de quo, ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 del c.c., è sottoposto alla clausola risolutiva espressa nel caso in cui fossero rilasciati dalle Autorità competenti certificazioni relative al possesso

dei requisiti di cui agli art. 94 e ss. del Codice con contenuto ostativo alla prosecuzione del rapporto contrattuale instaurato;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**RITENUTO** di affidare all'operatore economico CAM.AS Srl per un importo pari ad € 4.730,00, oltre iva al 22% pari ad € 1.040,60 pertanto per un totale di € 5.770,60 (i.v.a. compresa);

**DATO ATTO:**

- che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
  - **Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** "SERVIZIO DI MESSA A NORMA E MANUTENZIONE DEL GRUPPO ANTINCENDIO, DELLE MANICHETTE E DELLE LANCE ANTINCENDIO CONCESSE IN COMODATO D'USO PRESSO LA PINETA SAN PIETRO";
  - **Importo del contratto:** € 4.730,00 oltre IVA di legge;
  - **Forma del contratto:** scambio lettera commerciale;
  - **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

**DATO ATTO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i., degli artt. 7 e 14 del D.P.R. n. 62/2013 e che per il medesimo non sussistono cause di astensione e di incompatibilità previste ai sensi dell'art. 16 del Codice;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva della Ditta come risulta da DURC Numero Protocollo INAIL\_54957731 Data richiesta 10/07/2026 Scadenza validità 07/11/2026;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Dott. Alessandro Solinas ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2 del D.lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art 3 comma 5 della L. 136/2010 s.m.i. il CIG di riferimento è: BCABDA5932;

**DATO ATTO** che la spesa rientra nelle fattispecie previste dall'articolo 163 del TUEL come ulteriormente specificate nel punto 8 del principio contabile 4/2 al D.Lgs. 118/2011;

**RITENUTO:**

- di procedere all'affidamento del servizio in parola;
- di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

**DETERMINA**

1) **DI RICHIAMARE** le premesse quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2) **DI APPROVARE** il verbale di gara della procedura su SardegnaCat n. PI277428-26 SERVIZIO DI MESSA A NORMA E MANUTENZIONE DEL GRUPPO ANTINCENDIO, DELLE MANICHETTE E DELLE LANCE ANTINCENDIO CONCESSE IN COMODATO D'USO PRESSO LA PINETA SAN PIETRO – CIG: BCABDA5932, generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato, in atti (Art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023);
- 3) **DI PRENDERE E DARE ATTO** ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
- **Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** “SERVIZIO DI MESSA A NORMA E MANUTENZIONE DEL GRUPPO ANTINCENDIO, DELLE MANICHETTE E DELLE LANCE ANTINCENDIO CONCESSE IN COMODATO D'USO PRESSO LA PINETA SAN PIETRO – CIG: BCABDA5932”;
  - **Importo del contratto:** € 4.730,00 oltre IVA di legge;
  - **Forma del contratto:** scambio lettera commerciale;
  - **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- 4) **DI AFFIDARE** all'operatore economico CAM.AS Srl con sede a con sede a Sassari in Z.I. Predda Niedda sud strada 15 n. 9 con P.IVA 02904680903 SERVIZIO DI MESSA A NORMA E MANUTENZIONE DEL GRUPPO ANTINCENDIO, DELLE MANICHETTE E DELLE LANCE ANTINCENDIO CONCESSE IN COMODATO D'USO PRESSO LA PINETA SAN PIETRO – CIG: BCABDA5932 per un importo pari ad € 4.730,00, oltre iva al 22% pari ad € 1.040,60 pertanto per un totale di € 5.770,60 (i.v.a. compresa);
- 5) **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme pari a complessive € 5.770,60 corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, a carico del bilancio 2026, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

|                 |                                                                                                                                                                                      |             |                                    |                    |      |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------|--------------------|------|
| Eserc. Finanz.  | 2026                                                                                                                                                                                 |             |                                    |                    |      |
| Cap./Art.       | 3290/99                                                                                                                                                                              | Descrizione | MANUTEZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI |                    |      |
| Miss./Progr.    | 08.01                                                                                                                                                                                | PdC finanz. | U.2.02.01.09.000                   | Spesa non ricorr.  |      |
| Centro di costo |                                                                                                                                                                                      |             |                                    | Compet. Econ.      | 2026 |
| SIOPE           | U.2.02.01.09.000                                                                                                                                                                     | CIG         | BCABDA5932                         | CUP                |      |
| Creditore       | CAM.AS Srl con sede a con sede a Sassari in Z.I. Predda Niedda sud strada 15 n. 9 con P.IVA 02904680903                                                                              |             |                                    |                    |      |
| Causale         | SERVIZIO DI MESSA A NORMA E MANUTENZIONE DEL GRUPPO ANTINCENDIO, DELLE MANICHETTE E DELLE LANCE ANTINCENDIO CONCESSE IN COMODATO D'USO PRESSO LA PINETA SAN PIETRO – CIG: BCABDA5932 |             |                                    |                    |      |
| Modalità finan. | FONDI BILANCIO COMUNALE                                                                                                                                                              |             |                                    | Finanz. da FPV     |      |
| Imp./Pren. n.   |                                                                                                                                                                                      | Importo     | € 4.730,00                         | Frazionabile in 12 |      |

|                 |                                                     |             |                                    |                   |      |
|-----------------|-----------------------------------------------------|-------------|------------------------------------|-------------------|------|
| Eserc. Finanz.  | 2026                                                |             |                                    |                   |      |
| Cap./Art.       | 3290/99                                             | Descrizione | MANUTEZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI |                   |      |
| Miss./Progr.    | 08.01                                               | PdC finanz. | U.2.02.01.09.000                   | Spesa non ricorr. |      |
| Centro di costo |                                                     |             |                                    | Compet. Econ.     | 2026 |
| SIOPE           | U.2.02.01.09.000                                    | CIG         | BCABDA5932                         | CUP               |      |
| Creditore       | Erario dello Stato                                  |             |                                    |                   |      |
| Causale         | SERVIZIO DI MESSA A NORMA E MANUTENZIONE DEL GRUPPO |             |                                    |                   |      |

|                 |                                                                                                                                        |         |                |                       |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|-----------------------|
|                 | ANTINCENDIO, DELLE MANICHETTE E DELLE LANCE ANTINCENDIO<br>CONCESSE IN COMODATO D'USO PRESSO LA PINETA SAN PIETRO – CIG:<br>BCABDA5932 |         |                |                       |
| Modalità finan. | FONDI BILANCIO COMUNALE                                                                                                                |         | Finanz. da FPV |                       |
| Imp./Pren. n.   |                                                                                                                                        | Importo | € 1.040,60     | Frazionabile in<br>12 |

- 6) **DI PROCEDERE** alla conseguente liquidazione al completamento del servizio, previa presentazione di regolare fattura e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- 7) **DI RENDERE NOTO** che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Dott. Alessandro Solinas, ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2 del D.lgs. n. 36/2023;
- 8) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;
- 9) **DI DARE ATTO:**
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;
  - che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet del Comune, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dal D.lgs. 33/2013;
- 10) **DI ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile ex art. 147 bis D.Lgs n. 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità, correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;
- 11) **DI DARE ATTO** che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to: OGGIANO ANTONELLO