



CITTÀ DI VALLEDORIA

Città Metropolitana di Sassari

AREA TECNICA E URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFF. LAVORI PUBBLICI

N. 737 REG. GEN. DEL 18/09/2026	OGGETTO: SERVIZIO DI VERIFICHE PERIODICHE DEGLI IMPIANTI DI MESSA A TERRA e dei DISPOSITIVI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE – AFFIDAMENTO ed IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA CHECKS S.p.A. con sede a Villafranca di Verona (VR) in Via Monte Baldo n. 10 C.F. 04036310235 - CIG: BCAC09CB8A.
N. 137 DEL 18/09/2026 REG. AREA TECNICA E URBANISTICA	

L'anno **duemilaventisei** del mese di **settembre** del giorno **diciotto** nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E URBANISTICA

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., recante: "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii., recante: "Codice dei contratti pubblici" (di seguito: "Codice"), così come modificato dal D. lgs. n. 209/2024;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti al nuovo ordinamento contabile, in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

VISTO il Decreto del Sindaco n. 22 del 22/07/2026 avente per oggetto la nomina del Responsabile di servizio titolare delle funzioni dirigenziali per l'Area Tecnica e Urbanistica, così come previsto dagli artt. 107 e 109 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 in data 19/12/2025, esecutiva, con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 in data 19/12/2025, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il periodo 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 in data 13/01/2026, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 in data 20/05/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il periodo 2026-2028;

ACCERTATO che:

- il DPR n. 462/2001 disciplina le verifiche periodiche e straordinarie degli impianti elettrici di messa a terra, dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche (antifulmine) e degli impianti elettrici in luoghi con pericolo di esplosione nei luoghi di lavoro;
- il datore di lavoro ha l'obbligo di fare eseguire i controlli periodici per garantire la sicurezza degli ambienti di lavoro;
- le verifiche devono essere affidate a organismi accreditati, ad ASL o ad ARPA autorizzate, e sono distinte dalla normale manutenzione ordinaria.

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento ad organismi accreditati del SERVIZIO DI VERIFICHE PERIODICHE DEGLI IMPIANTI DI MESSA A TERRA e dei DISPOSITIVI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE;

APPURATO:

- che l'art. 50 del Codice con riferimento all'affidamento di servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: affidamento diretto di servizi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- ai sensi dell'art. 58 del Codice, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Codice;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del Codice, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore a € 5.000,00, e che si procederà all'acquisto mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Codice, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

PRECISATO:

- che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del Codice, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del Codice, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del servizio in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

ACCERTATO preliminarmente che Checks Spa Organismo di Ispezione di Tipo “A” Certificato secondo la Norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020:2012 (Accreditamento con certificato n. 01849 ACCREDIA) e abilitato dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy, ai sensi degli artt. 4 e 6 del DPR 462/01;

DATO ATTO che tramite la piattaforma telematica SardegnaCat è stata richiesta offerta per l'affidamento del servizio in oggetto, all'operatore economico CHECKS S.p.A. con sede a Villafranca di Verona (VR) in Via Monte Baldo n. 10 C.F. 04036310235, sull'importo totale di € 4.637,00 di cui € 4.250,00 non soggetti a ribasso ed € 387,00 (soggetti a ribasso);

VISTI:

- il verbale di gara della procedura n. PI277067-26 SERVIZIO DI VERIFICHE PERIODICHE DEGLI IMPIANTI DI MESSA A TERRA e dei DISPOSITIVI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE, generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato, in atti;
- le verifiche sul Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico;

DATO ATTO che l'affidamento de quo, ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 del c.c., è sottoposto alla clausola risolutiva espressa nel caso in cui fossero rilasciati dalle Autorità competenti certificazioni relative al possesso dei requisiti di cui agli art. 94 e ss. del Codice con contenuto ostativo alla prosecuzione del rapporto contrattuale instaurato;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di affidare all'operatore economico CHECKS S.p.A. per un importo pari ad € 4.250,00, oltre iva al 22% pari ad € 935,00 pertanto per un totale di € 5.185,00 (I.V.A. compresa);

DATO ATTO:

- che l'art. 17, comma 2, del Codice prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - **Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** “SERVIZIO DI VERIFICHE PERIODICHE DEGLI IMPIANTI DI MESSA A TERRA e dei DISPOSITIVI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE”;
 - **Importo del contratto:** € 4.250,00 oltre IVA di legge;
 - **Forma del contratto:** scambio lettera commerciale;
 - **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

DATO ATTO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i., degli artt. 7 e 14 del D.P.R. n. 62/2013 e che per il medesimo non sussistono cause di astensione e di incompatibilità previste ai sensi dell'art. 16 del Codice;

VERIFICATA la regolarità contributiva della Ditta come risulta da DURC Numero Protocollo INAIL_54567706 Data richiesta 16/06/2026 Scadenza validità 14/10/2026;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Dott. Alessandro Solinas ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2 del Codice;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art 3 comma 5 della L. 136/2010 s.m.i. il CIG di riferimento è: BCAC09CB8A;

DATO ATTO che la spesa rientra nelle fattispecie previste dall'articolo 163 del TUEL come ulteriormente specificate nel punto 8 del principio contabile 4/2 al D.Lgs. 118/2011;

RITENUTO:

- di procedere all'affidamento dei lavori;
- di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

D E T E R M I N A

- 1) **DI RICHIAMARE** le premesse quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** il verbale di gara della procedura su SardegnaCat N. PI277067-26 SERVIZIO DI VERIFICHE PERIODICHE DEGLI IMPIANTI DI MESSA A TERRA e dei DISPOSITIVI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE – CIG: BCAC09CB8A, generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato, in atti (Art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023);
- 3) **DI PRENDERE E DARE ATTO** ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
 - **Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** “SERVIZIO DI VERIFICHE PERIODICHE DEGLI IMPIANTI DI MESSA A TERRA e dei DISPOSITIVI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE – CIG: BCAC09CB8A”;
 - **Importo del contratto:** € 4.250,00 oltre IVA di legge;
 - **Forma del contratto:** scambio lettera commerciale;
 - **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- 4) **DI AFFIDARE** all'operatore economico CHECKS S.p.A. il SERVIZIO DI VERIFICHE PERIODICHE DEGLI IMPIANTI DI MESSA A TERRA e dei DISPOSITIVI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE – CIG: BCAC09CB8A € 4.250,00, oltre iva al 22% pari ad € 935,00 pertanto per un totale di € 5.185,00 (i.v.a. compresa);
- 5) **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme pari a complessive € 5.185,00 corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, a carico del bilancio 2026, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	1929/100	Descrizione	MANUTEZIONE ORDINARIA IMMOBILI		
Miss./Progr.	10.05	PdC finanz.	U.1.03.02.09.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	2026
SIOPE	U.1.03.02.09.000	CIG	BCAC09CB8A	CUP	
Creditore	CHECKS S.p.A. con sede a Villafranca di Verona (VR) in Via Monte Baldo n. 10 C.F. 04036310235				
Causale	SERVIZIO DI VERIFICHE PERIODICHE DEGLI IMPIANTI DI MESSA A TERRA e dei DISPOSITIVI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE – CIG: BCAC09CB8A				
Modalità finan.	FONDI BILANCIO COMUNALE			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 4.250,00	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	1929/100	Descrizione	MANUTEZIONE ORDINARIA IMMOBILI		

Miss./Progr.	10.05	PdC finanz.	U.1.03.02.09.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	2026
SIOPE	U.1.03.02.09.000	CIG	BCAC09CB8A	CUP	
Creditore	Erario dello Stato				
Causale	SERVIZIO DI VERIFICHE PERIODICHE DEGLI IMPIANTI DI MESSA A TERRA e dei DISPOSITIVI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE – CIG: BCAC09CB8A				
Modalità finan.	FONDI BILANCIO COMUNALE			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 935,00	Frazionabile in 12	

- 6) **DI PROCEDERE** alla conseguente liquidazione al completamento dei lavori, previa presentazione di regolare fattura e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- 7) **DI RENDERE NOTO** che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Dott. Alessandro Solinas, ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2 del D.lgs. n. 36/2023;
- 8) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;
- 9) **DI DARE ATTO:**
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;
 - che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet del Comune, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dal D.lgs. 33/2013;
- 10) **DI ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile ex art. 147 bis D.Lgs n. 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità, correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;
- 11) **DI DARE ATTO** che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: OGGIANO ANTONELLO