



COMUNE DI BARENGO

C.A.P. 28010
PROVINCIA DI NOVARA

Copia

DETERMINAZIONE

N. 75 DEL 16/12/2025

UFFICIO TECNICO COMUNALE
URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA – LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL PRGC DA REDIGERSI AI SENSI DELL'ART. 17 C.5 DELLA L.R. 56/1977 E SS.MM.II. – AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE. CODICE CIG: B9A5D2344C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che è intendimento dell'Amministrazione Comunale procedere all'attivazione di una procedura di modifica del P.R.G.C. vigente mediante la redazione di una variante parziale ai sensi dell'art. 17, c. 5, della L.R. 56/1977 e s.m.i.;

VISTA la natura della Variante, al quale attiene a modifiche limitate dell'impianto struttura del vigente PRG, nel rispetto dei disposti normativi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 s.m.i. e pertanto limitate alle seguenti casistiche:

- modifiche o riclassificazioni urbanistiche di ambiti compresi o contigui alla perimetrazione del centro e nuclei abitati individuata dal PRG vigente;
- necessità di recedere dall'edificabilità prevista dal vigente PRG o interesse alla ricollocazione dei diritti edificatori in altri ambiti;
- interessare ambiti non soggetti a vincoli di natura storico-ambientale, paesaggistica e/o legale;
- individuare situazioni di contrasto e/o errate previsioni presenti sulle tavole grafiche;

DATO ATTO che risulta necessario procedere con l'affidamento dei servizi professionali specialistici per la stesura della variante urbanistica in argomento e della verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;

ATTESTATO che non è possibile procedere all'affidamento del succitato incarico specialistico a personale di questa amministrazione in quanto il servizio tecnico comunale dispone unicamente di una unità a tempo parziale ed all'interno dell'ente non vi sono altre figure dotate dei requisiti necessari;

RICHIAMATO l'art. 58 dal D.Lgs. 36/2023 aggiornato con il correttivo di cui al D.lgs. 209/2024 che prevede per gli appalti la suddivisione in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture, e nel caso specifico si prevede l'affidamento dei SERVIZI PROFESSIONALI suddivisi come segue:

- redazione degli elaborati urbanistici ed ambientali per verifica di assoggettabilità a VAS, ad operatori in possesso di esperienze pregresse documentate, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Barengo. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- redazione degli elaborati geologici-tecnici, ad operatori in possesso di esperienze pregresse documentate, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- redazione degli elaborati per la compatibilità acustica ed eventuale aggiornamento del Piano di zonizzazione acustica vigente, ad operatori in possesso di esperienze pregresse documentate, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO che l'importo non rilevante, già accessibile alle micro, piccole e medie imprese non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023, aggiornato con integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

RITENUTO

- in ragione della natura e tipologia dei lavori da realizzare di individuare i seguenti elementi essenziali del contratto:
 - o Incarico professionale di redazione variante urbanistica del PRGC vigente ai sensi dell'art. 17 c.5 della L.R. 56/1977 e smi, comprensivo della verifica ad assoggettabilità a VAS;
 - o Categoria di intervento: progettazione urbanistica
 - o Importo stimato a base d'asta della parcella professionale: € 10.500,00 oltre cassa previdenziale ed Iva;

CONSIDERATO che

- da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;
- la citata tipologia di bene non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip s.p.a.;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di modificare il P.R.G.C. vigente mediante la redazione di una variante parziale ai sensi dell'art. 17, c. 5, della L.R. 56/1977 e s.m.i.;
- l'oggetto del contratto è incarico professionale per redazione elaborati urbanistici e verifica di assoggettabilità a VAS in relazione ad una variante ai sensi dell'art. 17 c. 5 della LR 56/1977 e smi;
- il contratto di affidamento sarà stipulato nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 e trasmissione al creditore mediante posta elettronica certificata o direttamente mediante STIPULA su piattaforma telematica;
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36 del 31.03.2023, per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici:

1. Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

*b) **affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;***

c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 14](#), salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;

e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 14](#).

VISTO l'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006, così come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30.12.2018 n. 145

"450. Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure. Per gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative, tenendo conto delle rispettive specificità, sono definite, con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, linee guida indirizzate alla razionalizzazione e al coordinamento degli acquisti di beni e servizi omogenei per natura merceologica tra più istituzioni, avvalendosi delle procedure di cui al presente comma. A decorrere dal 2014 i risultati conseguiti dalle singole istituzioni sono presi in considerazione ai fini della distribuzione delle risorse per il funzionamento."

ESEGUITA indagine di mercato e individuato il Dott. Arch. Federico Tenconi con studio a Cameri (NO) quale professionista iscritto al relativo albo professionale dotato di comprovata competenza ed esperienza curriculare nei campi attinenti la redazione di strumentazione urbanistica e connesse pratiche ambientali;

RICHIAMATE le deliberazioni ANAC n. 581 e 582 del 13.12.2023 con le quali si attua, a decorrere dal 01.01.2024, la disciplina della digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento;

DATO ATTO che per l'affidamento di tale servizio si ritiene di procedere con sistema dinamico di acquisizione ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 36/2023 tramite trattativa diretta su piattaforma MEPA – www.acquistinretepa.it;

CONSIDERATO che

- in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

RICHIAMATA la trattativa diretta n. 5898211 rivolta all'operatore economico Dott. Arch. Federico Tenconi dello Studio GT.Plan con sede in Via Colombo n. 40 a Cameri (NO), c.f. TNCFRC75M21F952V/p.iva 01938760038 per l'incarico professionale per redazione elaborati urbanistici e verifica di assoggettabilità a VAS in relazione ad una variante ai sensi dell'art. 17 c. 5 della LR 56/1977 e smi il quale ha offerto l'importo di € 10.920,00 compresa cassa previdenziale 4% ed esclusa IVA 22%;

DATO ATTO che il presente affidamento è conforme al combinato disposto di cui all'art. 9, comma 3 del D. L. n. 66/2014 ed art. 1 DPCM 24.12.2015 di individuazione delle categorie di beni e servizi e delle relative soglie di obbligatorietà;

DATO ATTO che l'affidatario è tenuto all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, e a comunicare il conto corrente dedicato, anche se non in via esclusiva, alle commesse pubbliche, pena la risoluzione del contratto;

DATO ATTO che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto, in funzione della fascia di importo del contratto, è esente dall'imposta;

ACCERTATA infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

DATO ATTO che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità;

DATO ATTO che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi art. 183, comma 7, D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che la ditta incaricata è tenuta al rispetto del codice di comportamento approvato con deliberazione di G.C. n° 83 del 31.12.2022 e del "Codice Generale" approvato con D.P.R. n° 62 del 16.04.2013 e che qualsiasi violazione agli obblighi derivanti dagli stessi costituirà causa di risoluzione e decadenza del rapporto;

D E T E R M I N A

1. di affidare incarico, per le motivazioni indicate in narrativa, al Dott. Arch. Federico Tenconi dello

Studio GT.Plan con sede in Via Colombo n. 40 a Cameri (NO), c.f. TNCFRC75M21F952V/p.iva 01938760038 per l'incarico professionale per redazione elaborati urbanistici e verifica di assoggettabilità a VAS in relazione ad una variante ai sensi dell'art. 17 c. 5 della LR 56/1977 e smi come indicato nella Trattativa Diretta n. 5898211 su piattaforma telematica MEPA – www.acquistinretepa.it per un importo di € 10.920,00 compresa cassa previdenziale 4% ed esclusa IVA 22%;

2. di assumere impegno di spesa di € 13.322,40 (compresa IVA) sul cap. 3278.99 codifica di bilancio 08.1 tit. 2 macroaggr. 202 U.2.02.03.05.001 del bilancio del corrente esercizio finanziario dando atto che è finanziato con Avanzo d'Amministrazione (quota libera);
3. di dare atto che dalla documentazione in atti, per l'operatore economico sopra designato, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
4. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023;
5. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;
6. di dare atto che il pagamento delle spese derivanti dal presente incarico avverrà previo apposito atto di liquidazione a presentazione di regolare fattura, acquisizione D.U.R.C. riferito alla ditta e comunicazione dei dati necessari all'adempimento di quanto disposto dall'art. 3 L. 13.08.2010 n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari);
7. di dare atto che sono state adottate tutte le misure previste dalla deliberazione di Giunta Comunale n° 74 del 19/12/2009 al fine di evitare ritardi nei pagamenti, anche alla luce dell'attuale normativa;
8. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio
F.to Oberti Ing. Chiara

C / R	Anno	Imp.	Macroag.	Cap.	Art.	Importo €
C	2025	314	202	3278	99	13.322,40

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Il presente atto viene trasmesso in data 16/12/2025 al Responsabile del Servizio Finanziario.

Il Responsabile del Servizio
F.to Oberti Ing. Chiara

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

La spesa di cui alla presente determinazione è finanziata con Avanzo d'Amministrazione (quota libera) risultante dal Rendiconto per l'esercizio 2024 approvato con deliberazione di C.C. n° 3 del 24/04/2025

Comune di Barengo, li 16/12/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Maggeni Fabio

La presente determinazione viene trasmessa in data odierna al Segretario Comunale ai fini dell'art. 97 e 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visto,
Barengo, li 13.06.2026

Il Segretario Comunale
F.to Castelletti Dott. Andrea

La presente determinazione viene trasmessa in data odierna al Sindaco.

Visto,
Barengo, li 13.06.2026

Il Sindaco
F.to Maggeni Geom. Fabio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 15/06/2026 al 30/06/2026.

Barengo, li 15/06/2026
Reg. pubbl n°

Il Funzionario delegato
F.to Rosangela Carnevali

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Barengo, li 15/06/2026

Il Responsabile del Servizio
Oberti Ing. Chiara