



COMUNE DI MONTIGLIO MONFERRATO

PROVINCIA DI ASTI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA N. 3 DEL 03/02/2026

OGGETTO: SPESE TECNICHE DL E COORDINAMENTO SICUREZZA - LOTTO 2 - ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO - CUP: J27B21000010006.

SERVIZI – Affidamento Diretto Art.50, comma 1, lettera b), D.Lgs.36/2023 - RDO MePA n. 6012798 - CIG: BA3B42DA24. Operatore Economico: ARCH. MACCAGNO MARCO.

L'anno duemilaventisei del mese di febbraio del giorno tre nel proprio ufficio,

Il sottoscritto LEOTARDI RENATO, individuato quale Responsabile del Servizio Area tecnica del Comune di Montiglio Monferrato, ha adottato la seguente determinazione in ordine a stanziamenti di spesa previsti nel bilancio del corrente esercizio finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTE E RICHIAMATE le richieste di questo Ente, con la partecipazione ai Bandi ed alle manifestazioni di interesse indette dalla Regione Piemonte:

- AVVISO Accordi di Programma DGR 39-4096/2021;
 - Richiesta finanziamento ai sensi della L.145/18 annualità 2023 e della D.G.R. n°23-5184 del 14-06-2022;
- per il finanziamento del progetto di “ADEGUAMENTO DEL PALAZZO BELLY PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO – CUP: J27B21000010006;

RICHIAMATA la DD 2660/A1802B/2023 DEL 24/10/2023 della Regione Piemonte, Direzione OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA, Settore INFRASTRUTTURE E PRONTO INTERVENTO, con cui è stato concesso il Finanziamento per la somma di € 532.944,00;

RICHIAMATO il POC (Programma operativo complementare 2014 – 2020 Regione Piemonte), Linea di azione 8.1., nell’ambito degli Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale per gli anni 2022-2024, in attuazione della D.G.R. n.39-5095 del 20 maggio 2022 e della D.G.R. n.39-4096 del 12 novembre 2021, con cui è stato concesso il Finanziamento per la somma di € 619.056,00;

RICHIAMATA la Determinazione del Segretario Comunale n.04/2024 in data 30/09/2024, di nomina del RUP per gli interventi finanziati;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale 52/2024 in data 30/09/2024, di Approvazione del Progetto Esecutivo dell’intervento di “ADEGUAMENTO DEL PALAZZO BELLY PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO – CUP: J27B21000010006”, suddiviso in n.2 Lotti Funzionali, a firma Arch. Maccagno Marco, con Studio in Via Valentino, 37, 14021, Buttigliera d’Asti (AT), P.I.: 01237890056, incaricato con Determinazione Tecnica 23/2023 in data 09/03/2023, iscritto all’Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Asti al n. 320, per una spesa complessiva di € 1.280.000,00;

RICHIAMATA la Determinazione Tecnica 30/2025 del 05/09/2025, “ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO - CUP: J27B21000010006. LOTTO 2 - APPROVAZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE PER RIMODULAZIONE SOMME A DISPOSIZIONE NEI LIMITI DEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO”;

RICHIAMATA la Determinazione Tecnica 38/2025 del 23/10/2025, “LOTTO 2 - ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO - CUP: J27B21000010006. DETERMINA A CONTRARRE. LAVORI - Procedura Negoziata senza Bando - Art.50, comma 1, lettera c), D.Lgs.36/2023. RDO MePA n. 5636583. CIG: B8C6E666B7.”, con la quale si approvava l’ Appalto del “LOTTO 2 - ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO”. LAVORI A CORPO - Procedura Negoziata senza Bando, Art.50, comma 1, lettera c), D.Lgs.36/2023. RDO MePA n. 5636583, con richiesta di ribasso sull’importo posto a base di gara pari ad € 148.397,37, oltre oneri sicurezza di € 6.040,76 e costi manodopera di € 122.698,49, per un totale di € 277.136,62, I.V.A. esclusa.

RICHIAMATA la Determinazione Tecnica 47/2025 del 21/11/2025, “LOTTO 2 - ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO - CUP: J27B21000010006. LAVORI - Procedura Negoziata senza Bando - Art.50, comma 1, lettera c), D.Lgs.36/2023. RDO MePA n. 5636583. CIG: B8C6E666B7. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA OTTAVIANO CONSERVAZIONE RESTAURO OPERE D’ARTE SRL, con sede in Corso Luigi Einaudi, 18, 10129, Torino (TO), C.F. e P.I.: 08508160010, che ha offerto un ribasso del 15,26 %, per l’importo di € 125.751,93, oltre a € 6.040,76 per oneri sicurezza ed € 122.698,49 per costi manodopera non soggetti a ribasso, così per l’importo complessivo di aggiudicazione di € 254.491,18 + IVA 10% (complessivi € 279.940,30);

RICHIAMATA la Determinazione Tecnica 53/2025 del 22/12/2025, “ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO - CUP: J27B21000010006. APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE NON SOSTANZIALE PER RIMODULAZIONE SOMME A DISPOSIZIONE NEI LIMITI DEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO”;

DATO ATTO che occorre procedere all'affidamento delle seguenti forniture/servizi:

SPESE TECNICHE DL E COORDINAMENTO SICUREZZA - LOTTO 2 - ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO;

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di servizi e forniture d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PREMESSO che il cantiere in oggetto è interessato dai lavori di cui al LOTTO 1, appaltati all'operatore economico BELLIO LIBERO SRL, di cui si riporta a seguire l'andamento temporale delle opere:

- Verbale di Consegna Lavori, redatto e sottoscritto in data 26/02/2025;
- N.2 verbali di sospensione e ripresa dei lavori;
- Determina Dirigenziale Regione Piemonte Pronto Intervento n. 2762 del 24/12/2025, con la quale è stato prorogato il termine per la conclusione e la rendicontazione degli interventi;
- Nuovo termine per l'ultimazione dei lavori coincidente con la data del 28/02/2026;

RICHIAMATA la Determinazione Tecnica 05/2025 in data 03/02/2025, "SPESE TECNICHE DL E COORDINAMENTO SICUREZZA - LOTTO 1 - ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO - CUP: J27B21000010006. SERVIZI – Affidamento Diretto Art.50, comma 1, lettera b), D.Lgs.36/2023 - RDO MePA n. 5034742 - CIG: B56237C78D. Operatore Economico: ARCH. MACCAGNO MARCO";

VISTA la procedura di "TRATTATIVA DIRETTA" indicata nell'oggetto della presente Determinazione, effettuata sul Mercato Elettronico della P.A. (MePA) per

"SPESE TECNICHE DL E COORDINAMENTO SICUREZZA - LOTTO 2 - ADEGUAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER COSTITUZIONE DI CENTRO POLISEMANTICO SUL TEMPO"

che, in relazione ai principi di cui al Titolo I del Dlgs n.36/2023, ed in particolare al principio di cui all'art.1 del D.Lgs.36/2023, al fine di mantenere la continuità operativa e la gestione del cantiere in capo ad un unico soggetto, per perseguire il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività, è stata inviata al seguente operatore economico:

Arch. MACCAGNO MARCO, con studio in Via Valentino, 37, 14021, Buttigliera d'Asti (AT), C.F.:MCCMRC70M11L219R, P.I.:01237890056, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori, paesaggisti e Conservatori della provincia di Asti al n.320;

DATO ATTO dell'acquisizione del seguente:

CIG: BA3B42DA24

attraverso il sistema di integrazione del MePA con la Piattaforma Contratti Pubblici, ANACFORM, così come riportato nell'oggetto della presente Determinazione, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

PRESO ATTO dell'offerta economica presentata, corredata dalla Documentazione tecnico amministrativa richiesta, che risulta completa ed esauriente;

DATO ATTO che si procederà, a campione, all'esperimento delle verifiche di quanto autocertificato in ordine ai requisiti di ordine generale (artt.94-98 e seguenti del D.Lgs.36/2023), anche attraverso l'utilizzo del servizio FVOE dell'ANAC, integrato con il MePA;

DATO ATTO che la Ditta ha provveduto a presentare cauzione definitiva nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art.106 del D.Lgs.36/2023;

RISCONTRATA la regolarità delle procedure svolte;

RITENUTO di procedere al seguente affidamento:

Affidamento Diretto Servizi - Art.50, comma 1, lettera b), D.Lgs.36/2023

MePA - Trattativa Diretta 6012798 - CUP: J27B21000010006 - CIG: BA3B42DA24.

Operatore economico: Arch. MACCAGNO MARCO,

con studio in Via Valentino, 37, 14021, Buttigliera d'Asti (AT), C.F.:MCCMRC70M11L219R, P.I.:01237890056, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori, paesaggisti e Conservatori della provincia di Asti al n.320;

Importo di aggiudicazione € 14.600,00, contributi previdenziali compresi, oltre € 3.212,00 per IVA 22%, per complessivi € 17.812,00;

Durata: fino all'emissione del CRE.

DATO ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione (art.49 del D.Lgs.36/2023);
- della verifica effettuata relativamente alla regolarità contributiva dell'operatore economico individuato;
- che la stipulazione del contratto avverrà, ai sensi dell'art.18, comma 1, del D.Lgs.36/2023, mediante Stipula firmata digitalmente all'interno della procedura di "TRATTATIVA DIRETTA" effettuata sul Mercato Elettronico della P.A. (MePA), esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso;
- del rispetto della normativa in ordine all'imposta di bollo, ai sensi dell'art.18, comma 10, All.I.4, del D.Lgs.36/2023;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs.36/2023;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

DI PROCEDERE al seguente affidamento:

Affidamento Diretto Servizi - Art.50, comma 1, lettera b), D.Lgs.36/2023

MePA - Trattativa Diretta 6012798 - CUP: J27B21000010006 - CIG: BA3B42DA24.

Operatore economico: Arch. MACCAGNO MARCO,

con studio in Via Valentino, 37, 14021, Buttigliera d'Asti (AT), C.F.:MCCMRC70M11L219R, P.I.:01237890056, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori, paesaggisti e Conservatori della provincia di Asti al n.320;

Importo di aggiudicazione € 14.600,00, contributi previdenziali compresi, oltre € 3.212,00 per IVA 22%, per complessivi € 17.812,00;

Durata: fino all'emissione del CRE.

DI IMPEGNARE la suddetta spesa complessiva di:

€ 14.600,00, contributi previdenziali compresi, oltre € 3.212,00 per IVA 22%, per complessivi € 17.812,00,

con imputazione ai seguenti capitoli di spesa:

Cap. 7690.1.1, codice 05.01.2, del Bilancio esercizio 2026;

DI DARE ATTO dell'acquisizione del seguente:

CIG: BA3B42DA24

attraverso il sistema di integrazione del MePA con la Piattaforma Contratti Pubblici, ANACFORM, così come riportato nell'oggetto della presente Determinazione, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

DI DARE ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione (art.49 del D.Lgs.36/2023);
- della verifica effettuata relativamente alla regolarità contributiva dell'operatore economico individuato;
- che la stipulazione del contratto avverrà, ai sensi dell'art.18, comma 1, del D.Lgs.36/2023, mediante Stipula firmata digitalmente all'interno della procedura di "TRATTATIVA DIRETTA" effettuata sul Mercato Elettronico della P.A. (MePA), esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso.;
- del rispetto della normativa in ordine all'imposta di bollo, ai sensi dell'art.18, comma 10, All.I.4, del D.Lgs.36/2023;
- che l'affidatario, ai sensi del D.L. n. 187/10, a pena di nullità assoluta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- che l'affidatario, assume a proprio carico tutti gli obblighi ed oneri assicurativi e previdenziali di legge, oltre quelli di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, con incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, con l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

DI DARE ATTO che la ditta affidataria si è obbligata ad assumere l'incarico in argomento secondo quanto indicato espressamente nella Lettera di Invito e nella Procedura di "TRATTATIVA DIRETTA" effettuata sul Mercato Elettronico della P.A. (MePA);

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;

DI ATTESTARE che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti di questo Comune, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

DI DARE ATTO altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace/diverrà efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023;

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento all'ufficio di contabilità per i successivi adempimenti di competenza;

DI DISPORRE che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;

DI DISPORRE che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online, sul profilo internet del Comune, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione di cui all'art.27 del D.Lgs. n. 36/2023, art.37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il Responsabile del Servizio
F.to:LEOTARDI RENATO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI
SENSI DELL'ART. 151 COMMA 4 DEL D.LGS 267/2000**

Dato atto che è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 147 bis del TUEL, si appone, ai sensi degli artt. 151, 4° comma e 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata/entrata accertata con il presente provvedimento.

Montiglio Monferrato, lì 03/02/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Barbara Aichino F.to:

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Responsabile del Servizio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 04/02/2026.

Montiglio Monferrato, lì 04/02/2026

Il Resp. del servizio amministrativo
Dott. F.to: MORAGLIO Giorgio