



N.GEN. 619

Comune di Cavarina con Premezzo

PROVINCIA DI VARESE

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO

N. 220 DEL 25/06/2026

OGGETTO: SISTEMAZIONE AREE VERDI PRESSO IL PARCHEGGIO DI VIA PADRE REGINALDO GIULIANI - CIG BC1979A22A. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA € 9.000,00 OLTRE IVA TOTALE € 10.980,00 PEG 8010/99 BILANCIO 2026. GIOGARDEN P.IVA 03028110124 VIA CARNIA N. 197 VARESE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

L'anno 2026 il giorno venticinque del mese giugno, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del SERVIZIO TECNICO nella persona di Arch. Regata Maurizio, nell'esercizio delle proprie funzioni adotta il presente provvedimento:

Visto l'art. 20 del Regolamento di Organizzazione e Gestione del Personale, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 24.07.1999, con il quale sono individuate le attribuzioni dei Responsabili dei servizi.

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 23.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto *"Esame ed approvazione del Bilancio di previsione per il triennio 2026-2027-2028 e dei relativi allegati"*.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.4 del 13.01.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto *"Approvazione piano esecutivo di gestione 2026-2028 – parte contabile"*.

Visto il Decreto Sindacale n. 21 del 31.12.2025 avente per oggetto *"Nomina del dipendente comunale a tempo pieno e indeterminato del Comune di Oggiona con Santo Stefano Arch. Maurizio Regata, quale Responsabile parziale (18 ore settimanali) del Settore Tecnico del Comune di Cavarina con Premezzo per il periodo dal 01.01.2026 al 31.12.2026."*

Visti gli artt. 107 e 109 del T.U. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 *"Codice dei contratti pubblici"*;

Premesso che il Comune di Cavarina con Premezzo è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti – Codice AUSA 0000161548, in attuazione a quanto disposto dall'articolo 33-ter del Decreto Legge del 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 221 del 17 dicembre 2012. Il Comune di Cavarina con Premezzo non è iscritto nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023;

Premesso che il Centro di Costo individuato è il Servizio Tecnico del Comune di Cavarina con Premezzo identificato con codice D99B744A-8335-48E7-9325-B77A09028B1F;

Ritenuto necessario provvedere alla sistemazione delle aiuole a verde presso il parcheggio pubblico di Via Padre Reginaldo Giuliani. L'intervento si rende necessario al fine di valorizzare il verde pubblico ed aumentare il decoro urbano, anche delle aree più marginali del territorio;

Considerato che le aree oggetto di intervento sono situate in prossimità del confine con il Comune di Gallarate – frazione di Cajello, e sono spesso oggetto di incuria e di abbandono di rifiuti;

Valutato di procedere alla piantumazione di alcune piante di alto fusto, al fine di delimitare il camminamento pedonale che collega la Via Padre Reginaldo Giuliani alla Via Alberto Gen. Dalla Chiesa, e realizzare alcune aiuole di arbusti di varia fioritura affinché il contesto urbano risulti maggiormente gradevole e curato;

Ritenuto che la Ditta GIOGARDEN P.IVA 03028110124 con sede in Via Carnia n. 197 a Varese, risulta in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione dei lavori di sistemazione delle aree in argomento, essendo specializzata nella realizzazione e manutenzione delle aree a verde;

Dato atto che trattasi di "Appalto di lavori" per il quale si applicano le disposizioni del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici", come precisato all'art. 1, comma 5, recante *"Il presente codice disciplina i contratti di appalto e di concessione delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori aventi ad oggetto l'acquisizione di servizi, forniture, lavori e opere, nonché i concorsi pubblici di progettazione"*;

Ritenuto pertanto disporre dell'art. 50, comma 1, lett. a, che autorizza l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore alla soglia di € 150.000, anche senza consultazione di più operatori economici;

Ritenuto inoltre disporre dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale tutte le stazioni appaltanti, anche non qualificate ai sensi dell'art. 63, possono avviare direttamente ed autonomamente le procedure di affidamento di lavori di importo inferiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti;

Dato atto che, a decorrere dal 1° gennaio 2024, è stata attivata da ANAC la Piattaforma dei Contratti Pubblici - PCP, contenente il complesso dei servizi web e di interoperabilità per l'interazione con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici – BDNCP e con le piattaforme di approvvigionamento digitali, al fine di garantire la digitalizzazione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici, compreso l'assolvimento degli obblighi di pubblicità e trasparenza;

Dato atto inoltre che, a decorrere dal 1° gennaio 2024, tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, hanno l'obbligo di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale di cui agli artt. 25 e 26 del Codice. Si richiamano al riguardo i contenuti della Delibera ANAC n. 582 del 13.12.2023 recante *"Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione"*;

Richiamati peraltro gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dal Codice dei Contratti. Nel rispetto dell'art. 62, comma 6, le stazioni appaltanti non qualificate:

- procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza qualificata;
- procedono ad affidamenti per servizi e forniture di importo inferiore alla soglia europea nonché ad affidamenti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo inferiore a 1 milione di euro mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente;
- effettuano ordini su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori, con preliminare preferenza per il territorio regionale di riferimento.

Visto l'avviso agli operatori economici di adesione del Comune di Cavaria con Premezzo alla piattaforma dell'e-procurement SINTEL e di utilizzo dei fornitori qualificati su SINTEL e sul mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione come elenco degli operatori economici di cui al D.Lgs. 36/2023 per gli affidamenti sottosoglia, pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Cavaria con Premezzo;

Dato atto pertanto che:

- con procedura di affidamento diretto, di cui all'art. 50, comma 1, lett. a del D.Lgs. 36/2023, mediante Richiesta di Offerta, sulla piattaforma Sintel di ARIA Regione Lombardia veniva invitata la Ditta GIOGARDEN di Varese a presentare la propria migliore offerta per i lavori di piantumazione e sistemazione delle aree a verde presso il parcheggio pubblico di Via Padre Reginaldo Giuliani. La procedura è identificata con RdO n. 220614140;
- il concorrente depositava la propria offerta, registrata al n. 7007 di protocollo in data 19.06.2026;
- dal documento di offerta risulta il prezzo quantificato in € 9.000,00, oltre IVA, relativamente l'esecuzione dei seguenti interventi:
fornitura e posa piante con chioma ad alberello a formare due filari
creazione di aiuola di arbusti di varie essenze e fioriture
stesura di telo pacciamante nelle aree piantumate
realizzazione impianto irrigazione;
- il MIAP – Modulo di Interoperatività Appalti si procede alla compilazione della scheda Anacform *“Scheda di affidamento diretto di importo da 5.000 € ai limiti previsti per gli affidamenti diretti”*. Il codice **CIG** assegnato all'appalto *“Sistemazione area verde Via Padre Giuliani”* è il seguente **BC1979A22A** per l'importo di € 9.000,00, oltre IVA – ID Appalto 1baa8cab-12f5-480c-8466-f46ed5cd03e2 CPV 45112710-5 *“Lavori di architettura paesaggistica per aree verdi”*;
- è stato acquisito valido Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'affidatario appaltatore (Prot. N. INPS 49577875 con scadenza il 20.06.2026) dal quale risulta la regolarità della Ditta nel versamento degli oneri contributivi verso gli Enti;

Dato atto che l'Affidatario ha comunicato, in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, il conto corrente dedicato ai flussi finanziari inerenti il presente appalto, nonché le generalità delle persone delegate ad operare su detto conto corrente;

Ritenuto pertanto procedere all'affidamento dei lavori di *“Sistemazione area verde Via Padre Giuliani”* a favore della Ditta GIOGARDEN P.IVA 03028110124 con sede in Via Carnia n. 197 a Varese per l'importo di € 10.980,00 IVA inclusa;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. Di procedere all'affidamento dei lavori di *“Sistemazione area verde Via Padre Giuliani”* a favore della Ditta GIOGARDEN P.IVA 03028110124 con sede in Via Carnia n. 197 a Varese;
2. Di accettare il documento di offerta prot. n. 7007 del 19.06.2026 dal quale risulta il costo di € 9.000,00 oltre IVA 22%, relativamente la realizzazione delle opere da giardiniere dettagliate in premessa;

3. Di imputare la spesa complessiva di € 10.980,00 IVA inclusa sul PEG 8010/99 del Bilancio 2026 di Competenza;
4. Di trasmettere la presente determinazione al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Arch. Regata Maurizio

Visto di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs N. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Arch. Regata Maurizio