

COMUNE DI CINTANO



Via Cappa n. 2 – 10080 CINTANO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO: TECNICO MANUTENTIVO

REP. GEN. N. 24

del 29/07/2026

OGGETTO : FSC 2021-2027 - INTERVENTI ARTISTICI E RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI - LAVORI INERENTI LA RIQUALIFICAZIONE DELLO SPAZIO ATTIGUO ALLA CHIESA PARROCCHIALE – RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DI UNA FONTANA STORICA. AFFIDAMENTO ECONOMIE PER OPERE COMPLEMENTARI A QUELLE PREVISTE NELL’APPALTO ORIGINARIO INERENTI LA VIABILITÀ STRADALE, ALLA DITTA PROGETTO PIETRE SRL

OGGETTO: FSC 2021-2027 - INTERVENTI ARTISTICI E RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI - LAVORI INERENTI LA RIQUALIFICAZIONE DELLO SPAZIO ATTIGUO ALLA CHIESA PARROCCHIALE – RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DI UNA FONTANA STORICA. AFFIDAMENTO ECONOMIE PER OPERE COMPLEMENTARI A QUELLE PREVISTE NELL'APPALTO ORIGINARIO INERENTI LA VIABILITÀ STRADALE, ALLA DITTA PROGETTO PIETRE SRL

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

Premesso che:

- con D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, sono state individuate le aree territoriali omogenee, ulteriori rispetto alle aree interne e alle aree denominate Strategie Urbane d'Area (SUA), da finanziare con fondi FSC 2021-2027, al fine di avviare una politica regionale unitaria che trova il suo fondamento nell'individuazione delle aree territoriali omogenee che riguardano tutti i comuni del Piemonte per uno sviluppo economico, sociale e sostenibile, diffuso e partecipato su tutto il territorio regionale;
- con la D.G.R. n. 1-8251 del 12 febbraio 2024 sono state approvate, in attuazione della D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023 e nell'ambito dell'Accordo per la Coesione del 7 dicembre 2023 (schema approvato con D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023) la composizione definitiva delle aree territoriali omogenee, la ripartizione delle risorse previste dal FSC 2021-2027, pari a euro 105.000.000,00 per la linea di intervento delle Strategie territoriali d'area omogenea, e le relative disposizioni operative e finanziarie per il 2024.
- con la D.G.R. n. 1-8297 del 18 marzo 2024 sono state approvate le modifiche e le integrazioni alla D.G.R. n. 1-8251 del 12 febbraio 2024, di definizione, in attuazione della D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, della composizione definitiva delle aree territoriali omogenee, della ripartizione delle risorse previste dal FSC 2021-2027, pari a euro 105.000.000,00 per la linea di intervento delle Strategie territoriali d'area omogenea, e delle relative disposizioni operative e finanziarie per il 2024.
- con la D.G.R. n. 1-8619 del 27 maggio 2024 è stato disposto, a seguito delle richieste pervenute da parte di alcuni enti capofila delle aree omogenee, di prorogare dal 15 luglio 2024 al 30 settembre 2024 i termini di cui all'Allegato D - punto 1 "Disposizioni operative" della D.G.R. n. 1-8251 del 12 febbraio 2024, come modificata dalla DGR 1-8297 del 18 marzo 2024, per la presentazione del Piano degli interventi a cura delle aree omogenee individuate con la D.G.R. 1-6477 del 6 febbraio 2023 nell'ambito della Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale - FSC 2021-2027.
- che, con la D.D. n. 54 del 26 marzo 2024, è stato approvato l'"Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea" in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024 e della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8297 del 18 marzo 2024 contenete le modalità di presentazione dei progetti e che il termine per l'invio del Piano degli interventi è specificato all'articolo 5 del suddetto Avviso.
- che la D.D. N. DD 157 del 31/05/2024 con cui è stata approvata la proroga al 30 settembre 2024 per la presentazione del Piano degli Interventi;
- Atteso che, per l'area territoriale omogenea "Orco e Soana" è stato individuato quale Ente capofila l'Unione Montana Valli Orco e Soana;
- che il Comune di Cintano ha deciso di candidare a finanziamento l'intervento "INTERVENTI ARTISTICI E RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI";
- che tal senso - la scheda di progetto redatta dall'ufficio tecnico comunale, sulla base del modello messo a disposizione dalla Regione Piemonte, con previsione totale di spesa pari ad € 95.420,00, di cui una quota pari al 90% sarà a carico della Regione Piemonte e la restante quota del 10% sarà a carico del Comune di Cintano;

- che con Delibera di Giunta Comunale n° 37 del 04/09/2024 si è provveduto ad approvare la scheda di progetto “INTERVENTI ARTISTICI E RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI”, predisposta dall’ufficio tecnico comunale, dell’importo totale di € € 95.420,00 di cui una quota pari al 90 % sarà a carico della Regione Piemonte e la restante quota del 10 % sarà a carico del Comune di Cintano, da candidare a finanziamento nell’ambito del bando Strategie Urbane d’Area (SUA), da finanziare con fondi FSC 2021-2027;
- che con Determina del Servizio tecnico n° 18 del 25/06/2025 si è provveduto ad aggiudicare allo Studio tecnico geometra Durando Fabrizio con studio tecnico in Rivarolo Canavese (To), Via Trieste n.c. 38, c.f. DRNFRZ87D08D208F il servizio di progettazione architettonica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione , la direzione lavori e la contabilità finale dell’ “INTERVENTO ARTISTICO E RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI” e precisamente opere di riqualificazione dello spazio attiguo alla chiesa parrocchiale, recupero e riqualificazione di una fontana storica, alle condizioni contenute nell’ordine di acquisto MEPA per la somma di € 6.300,00 (compresa CIPAG 5%) ed esente Iva;
- che con Determina del Servizio tecnico n° 39 del 19/11/2025 si è provveduto ad aggiudicare, ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lettera a), della L. 120/2020, alla ditta Progetto Pietre Srl – p.i. 10408870011 con sede in Vestignè (To) Via Carlo Botta n.c .5 l’esecuzione dei lavori di “INTERVENTO ARTISTICO E RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI – COMUNE DI CINTANO – CUP: E25I25000040006 - CIG: B91824029C, per l’importo di aggiudicazione pari ad €. 78.630,14 oltre IVA 22%, (€ 7863,01) per un totale complessivo di € 86.493,15 sulla base delle condizioni di cui alla RdO n°5786977, del CSA e del progetto approvato di cui in premessa;
- che con nota del 01/04/2026 prot. 687 l’operatore economico Progetto Pietre Srl – p.i. 10408870011 con sede in Vestignè (To) Via Carlo Botta n.c .5 ha presentato richiesta di subappalto e depositato il relativo contratto, per lavori di cui alla categoria prevalente OG3 a favore dell’operatore economico SO.GE.CO. S.r.l. con sede legale in Cuornè (TO) Località Bandone n. 1/G, codice fiscale e partita IVA n. 00526700018, iscritta alla C.C.I.A.A. di Torino al n.00526700018 – Registro Imprese di Torino n. R.E.A. TO-372055, per un importo presunto di € 4.500,00 (quattromilacinquecento/00) compresi costi della sicurezza esclusa IVA.
- che con Determina del Servizio tecnico n° 8 del 02/04/2026 si è provveduto ad autorizzare l’operatore economico Progetto Pietre Srl a subappaltare le opere di cui alla categoria prevalente OG3 all’operatore economico SO.GE.CO. S.r.l. con sede legale in 10082 Cuornè (TO) Località Bandone n. 1/G, codice fiscale n. 00526700018 - partita IVA n. 00526700018, per un importo di € 4.500,00 (quattromilacinquecento/00) compresi costi della sicurezza esclusa IVA;
- Dato atto che al prot. n. 852 del 21/04/2026 perveniva da parte dello studio tecnico geometra Durando Fabrizio con studio tecnico in Rivarolo Canavese (To), Via Trieste n.c. 38, c.f. DRNFRZ87D08D208F la documentazione di contabilità dei lavori corrispondente al SAL n° 1 per i lavori di “INTERVENTO ARTISTICO E RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI – COMUNE DI CINTANO ed in particolare:
 - *libretto delle misure;*
 - *registro di contabilità;*
 - *stato avanzamento lavori;*
 - *certificato di pagamento n° 1;*
- dai quali emerse che a tutto il 20/04/2026 sono stati eseguiti i lavori da parte della ditta appaltatrice Progetto Pietre Srl per l’importo pari ad €. 19.616,87 da cui dedotto le ritenute di legge di 0,50% pari ad € 98,08 risulta l’importo liquidabile pari ad €. 19.518,79 esclusa iva di legge;
- che con Determina del Servizio tecnico n° 9 del 23/04/2026 si provvedeva ad approvare la documentazione di contabilità dei lavori corrispondente al SAL n° 1 per i lavori di “INTERVENTO ARTISTICO E RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI – COMUNE DI CINTANO” pervenuta da parte dello studio tecnico geometra Durando

Fabrizio con studio tecnico in Rivarolo Canavese (To), Via Trieste n.c. 38, c.f. DRNFRZ87D08D208F,

- che al prot. n. 1029 del 15/05/2026 perveniva da parte dello studio tecnico geometra Durando Fabrizio con studio tecnico in Rivarolo Canavese (To), Via Trieste n.c. 38, c.f. DRNFRZ87D08D208F la documentazione di contabilità dei lavori corrispondente al SAL n° 2 per i lavori di “INTERVENTO ARTISTICO E RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI – COMUNE DI CINTANO ed in particolare:
 - *libretto delle misure;*
 - *registro di contabilità;*
 - *stato avanzamento lavori;*
 - *certificato di pagamento n° 2;*
- dai quali emerge che a tutto il 15/05/2026 sono stati eseguiti i lavori da parte della ditta appaltatrice Progetto Pietre Srl per l'importo pari ad €. 19.431,81 da cui dedotto le ritenute di legge di 0,50% pari ad € 97,16 risulta l'importo liquidabile pari ad €. 19.334,65 esclusa iva di legge;
- che con Determina del Servizio tecnico n° 12 del 21/05/2026 si provvedeva ad approvare la documentazione di contabilità dei lavori corrispondente al SAL n° 2 per i lavori di “INTERVENTO ARTISTICO E RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI – COMUNE DI CINTANO” pervenuta in data 15/05/2026 da parte dello studio tecnico geometra Durando Fabrizio con studio tecnico in Rivarolo Canavese (To), Via Trieste n.c. 38, c.f. DRNFRZ87D08D208F,
- che al prot. n. 1314 del 29/06/2026 perveniva da parte dello studio tecnico geometra Durando Fabrizio con studio tecnico in Rivarolo Canavese (To), Via Trieste n.c. 38, c.f. DRNFRZ87D08D208F la documentazione di contabilità finale dei lavori corrispondente al SAL FINALE per i lavori di “INTERVENTO ARTISTICO E RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI – COMUNE DI CINTANO ed in particolare:
 - 1.1- Verbale di ultimazione dei lavori;
 - 1.2- Libretto delle misure finali;
 - 1.3- Registro di contabilità finale;
 - 1.4- Stato di Avanzamento Lavori finale;
 - 1.5- Certificato di pagamento finale;
 - 1.6- Certificato di Regolare Esecuzione.
- che con Determina del Servizio tecnico n° 18 del 16/07/2026 si provvedeva ad approvare la documentazione relativa contabilità finale dei lavori da cui risultava a tutto il 23/06/2026 e del CRE per l'opera ad oggetto “Intervento di riqualificazione spazio attiguo alla chiesa parrocchiale, della fontana storica e realizzazione intervento artistico su alcuni edifici e manufatti – CUP: E25I25000040006”, per l'importo lavori di €. 34.211,52, comprensivo degli oneri per la sicurezza **non** soggetti a ribasso e IVA 10%;
- Che in data 15/07/2026, prot. 1453 perveniva da parte dello studio tecnico geometra Durando Fabrizio con studio tecnico in Rivarolo Canavese (To), Via Trieste n.c. 38, c.f. DRNFRZ87D08D208F la documentazione inerente “CERTIFICAZIONE ECONOMIE A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE”, ai sensi del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
- che, alla luce degli importi riportati nella certificazione del geom. Durando risultava una somma totale a disposizione della Stazione Appaltante di importo pari a: € 46,04 +1.007,37 = 1.053,41 € IVA compresa e che tale somma può essere utilizzata per l'effettuazione di ulteriori opere complementari a quelle già previste nell'appalto originario, poiché trattasi di “modifiche non sostanziali ai sensi dell'art. 120, commi 3, 5 e 7, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.,.
- che con Delibera di Giunta Comunale n° 22 del 16/07/2026 si provvedeva ad autorizzare l'utilizzo delle economie, per un importo totale di €. 1.053,41, per l'effettuazione di opere complementari a quelle previste nell'appalto originario da impegnare con successiva determinazione del servizio tecnico;

Considerato pertanto

- che occorre provvedere all'affidamento delle opere complementari a quelle previste nell'appalto originario inerenti la viabilità stradale, alla ditta Progetto Pietre Srl – p.i. 10408870011 con sede in Vestignè (To) Via Carlo Botta n.c .5 per un importo complessivo di € 1.053,41 € IVA compresa (€ 957,65 + iva al 10%)
- che è stato acquisito il CIG: BC7E9BD64C tramite l'apposita piattaforma presso la Piattaforma dei Contratti Pubblici dell'ANAC ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici
- il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D. Lgs. n.36/2023;

Richiamate:

- la deliberazione di C.C. n° 31 del 22/12/2025 relativa all'approvazione del documento unico di programmazione - DUPS triennio 2026/2028 e del bilancio 2026
- la deliberazione di C.C. n° n° 32 del 22/12/2025 relativa all'approvazione del bilancio di previsione esercizio 2026 - 2028;

Accertato altresì che l'importo di €. 1.053,41 compresa IVA 10 %, trova copertura al cap. 3473/99 del bilancio dell'esercizio in corso;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico e manutentivo ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

- **di affidare**, ai sensi dell'art. 50 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 le opere complementari a quelle previste nell'appalto originario inerenti la viabilità stradale, alla ditta Progetto Pietre Srl – p.i. 10408870011 con sede in Vestignè (To) Via Carlo Botta n.c .5 per un importo complessivo di € 1.053,41 IVA compresa (€ 957,65 + iva al 10%);
- **di stabilire**, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s. m. i., quanto segue:
 - Finalità da perseguire: lavori complementari all'affidamento originario;
 - Oggetto del contratto: “opere complementari a quelle previste nell'appalto originario inerenti la viabilità stradale”;
 - Forma del contratto: il contratto verrà stipulato nella forma digitale con scambio di lettera commerciale;
 - Clausole contrattuali: sono quelle previste dalla lettera commerciale;
- **di impegnare** la somma di € 1.053,41, iva inclusa;
- **di imputare**, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D. Lgs. 118/2011 e s. m. e i., la somma complessiva di € 1.053,41 IVA compresa al seguente capitolo del Bilancio 2026 con la seguente imputazione pluriennale:

Importo	Capitolo PEG	di cui IVA
€ 1.053,41	3473/99	€ 95,77

- **Di dare atto** che:
 - ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s. m. e i. risulta il seguente codice CIG: BC7F733208;
 - il Responsabile del servizio tecnico, ai sensi dell'art. 5 comma 1 della Legge n. 241/1990, è il Dott. Costantino Giuseppe;
- **Di dare atto** inoltre che il Responsabile del Servizio Finanziario con la sottoscrizione della presente attesta la regolarità contabile e finanziaria di cui al D.Lgs. 267/2000 e s. m. e i;

- **Di informare** che avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso al Tar Piemonte entro 30 giorni dalla data di esecutività dell'atto o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- **di attestare**, ai sensi dell'art. 53 - comma 14 - del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'art. 16 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, di aver effettuato la verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, come da dichiarazione alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale.
- **di pubblicare**, ai sensi dell'art. 29 D.Lgs 50/2016, in vigore a tutto il 31/12/2026 così come statuito dall'art. 225 comma 2 del D.Lgs. 23/2023 Disposizioni transitorie e di coordinamento, il presente atto nella sezione dedicata agli affidamenti diretti in Amministrazione trasparente sul sito del Comune di Cintano.
- **Attesta** - ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs. n. 267/2000, che l'assunzione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- **Di Informare** che avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso al Tar Piemonte entro 30 giorni dalla data di esecutività dell'atto o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Il Responsabile del Servizio
F.to Dr. COSTANTINO Giuseppe

Firmato digitalmente

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Cintano, lì 30/07/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. COSTANTINO Giuseppe