



ENTE DI GESTIONE
DEI SACRI MONTI

Ente di gestione dei Sacri Monti
Cascina Valperone, 1
15020 Ponzano Monferrato (AL)
Tel. +39 0141 92 7120
segreteria@sacri-monti.com
segreteria@pec.sacri-monti.com
www.sacri-monti.com
C.F./P. IVA: 00971620067

Oggetto: servizio di verifica periodica e manutenzione ordinaria dei dispositivi antincendio sedi e locali in uso o di proprietà dell'ente per il triennio 2026-2028 lotto 1 (Domodossola, Ghiffa, Orta, Varallo)

Determina dirigenziale: n. 143 del 14/05/2025

Contratto d'appalto servizio: stipula n. 5219154/2025 sulla PAD MEPA per un importo di 6.743,34 euro oltre IVA 22% per un totale di 8.226,91 euro;

Impresa affidataria: GRAFER srl Via Roma 54 Intra (VB) PI/CF 00575430038

RUP: arch. Roberto Ottone, Sett. Lavori Pubblici

**ATTO DI SOTTOMISSIONE PER LA MODIFICA DEL CONTRATTO IN CORSO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI
CUI ALLA DD 143/2025**

(ai sensi dell'art. 120 D.lgs 36/2023 e dell'art. 22 DM 49/2018)

PREMESSO CHE

con determina n. 143 del 14/05/2025, su designazione del direttore dell'ente, sono state attribuite le funzioni di responsabile unico del progetto all'arch. Roberto Ottone, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36;

con stipula n. 5219154/2025 sulla PAD MEPA è stato affidato alla ditta GRAFER srl Via Roma 54 Intra (VB) PI/CF 00575430038, mail ariannagrassi@graferverbania.it per il servizio di verifica periodica e manutenzione ordinaria dei dispositivi antincendio sedi e locali in uso o di proprietà dell'ente per il triennio 2026-2028 lotto 1 (Domodossola, Ghiffa, Orta, Varallo) in oggetto;

con nota, nostro prot. 1301 del 15/04/2026, il RUP fa presente le necessità che dovranno essere aggiunte al contratto in corso di esecuzione:

- controllo uscita di sicurezza cappella nuova ultimo piano – terrazzo 2026-2028, SM Orta;
- fornitura n. 1 estintore CO2 Kg5 113 B EN3.7 e controllo 2026-2028 per chiosco informazioni, SM Varallo;
- fornitura n. 5 staffe per estintori, SM Orta;

Visto il preventivo di spesa, nostro prot. 1102 del 31/03/2026 per un costo di 226,70 euro iva esclusa, così per complessivi 264,37 euro IVA 22% inclusa:

oggetto	pz	prezzo unitario	importo netto
- supporto a gancio per estintore	5	3,00	15,00
- controllo U.S. Orta 2026	1	16,00	16,00
- controllo U.S. Orta 2027	1	16,00	16,00
- controllo U.S. Orta 2028	1	16,00	16,00
- n. 1 estintore CO2 Kg5	1	103,70	103,70
- controllo estintore CO2 Kg5 2026	1	10,00	10,00

- controllo estintore CO2 Kg5 2027	1	20,00	20,00
- controllo estintore CO2 Kg5 2028	1	20,00	20,00

Tutto ciò premesso l'anno duemilaventisei, il giorno ____ del mese di ____ (_____) la ditta GRAFER srl Via Roma 54 Intra (VB) PI/CF 00575430038, mail ariannagrassi@graferverbania.it

DICHIARA E SI IMPEGNA

Art. 1 - ad estendere, senza alcuna eccezione e senza riserve, le prestazioni di cui al contratto principale Stipula n. 5219154/2025 sulla PAD MEPA, alle maggiori lavorazioni di cui alla richiesta del RUP arch. Roberto Ottone in premessa, agli stessi patti e condizioni del suddetto contratto avente ad oggetto "servizio di verifica periodica e manutenzione ordinaria dei dispositivi antincendio sedi e locali in uso o di proprietà dell'ente per il triennio 2026-2028 lotto 1 (Domodossola, Ghiffa, Orta, Varallo)" per un importo maggiore pari a 216,70 euro (pari al 3,2% rispetto all'ultimo importo contrattuale) e pertanto un nuovo importo contrattuale complessivo di 6.960,04 euro oltre IVA, senza sollevare eccezioni o riserva alcuna;

Art. 2 – ad accettare che i servizi aggiuntivi oggetto del presente atto di sottomissione siano liquidati secondo le modalità previste nel contratto principale;

Art. 3 – ad eseguire le prestazioni aggiuntive nel rispetto delle modalità, condizioni e norme indicate nel richiamato contratto principale che qui si intendono interamente riportate anche se non integralmente trascritte;

Art. 4 – ad accettare che, ai sensi delle disposizioni in materia, le spese fiscali, incluse imposta di bollo e registro ove dovuta e ogni altra spesa e onere di qualunque natura dipendente sono a carico dell'appaltatore;

Il presente atto avrà decorrenza immediata per l'appaltatore e diventerà esecutivo per la Stazione appaltante dopo le intervenute approvazioni di legge.

GRAFER srl
(firmato digitalmente)

IL RUP arch. R. OTTONE
(firmato digitalmente)