Comune di Vialfrè

Città Metropolitana di Torino

Determina Nr.55 del 10/10/2026

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E CONDUZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO DEL COMUNE CON ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE - STAGIONE 2026 2027. AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS.36/2023– CODICE CIG: BD4F7698D2

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

La sottoscritta Lara Putto, Sindaco facente funzioni di responsabile dell'area, a cui compete la facoltà a determinare gli atti dell'Ente

PREMESSO che:

- con Deliberazione Consiliare n. 11 del 19 gennaio 2026 è stato approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUPS) 2026/2028;
- con Deliberazione Consiliare n. 12 del 19 gennaio 2026 è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2026/2028;
- si rende necessario provvedere ad affidare all'esterno l'incarico per la manutenzione ordinaria e conduzione impianto tecnologico di riscaldamento del Comune con assunzione del ruolo di terzo responsabile ai sensi del d.p.r. 412/93 stagione 2026-2027;

Dato atto che si è proceduto a richiedere preventivo di spesa per la manutenzione ordinaria e conduzione impianti tecnologici di riscaldamento e assunzione del ruolo di terzo responsabile impianti comunali, all'operatore economico CATI IDROCALOR S.r.l. con sede legale a Strambino (TO), C.F. e P.IVA 09393790010, Ditta in possesso delle competenze e delle attrezzature necessarie alla buona riuscita del servizio;

Visto il preventivo trasmesso telematicamente dall'operatore economico CATI IDROCALOR S.r.l. con sede legale a Strambino (TO), C.F. e P.IVA 09393790010, registrato al nostro protocollo al n. 1958 del 25/09/2026, relativo al servizio di manutenzione ordinaria e conduzione impianto tecnologico di riscaldamento del Comune con assunzione del ruolo di terzo responsabile stagione 2026-2027, dell'importo di € 1.200,00 oltre IVA del 22% per complessivi € 1.464,00 IVA compresa;

Ritenuto il preventivo di spesa di cui al punto precedente meritevole di approvazione;

ATTESO che, in considerazione dell'importo stimato inferiore alla soglia di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 36/2023, il contratto viene perfezionato mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Richiamati l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. e l'art. 17 del D.Lgs 36/2023 ed in particolare il comma 2 che prevede, per gli affidamenti diretti art. 50 comma 1 D.Lgs 36/2023 si assuma all'interno del provvedimento di affidamento anche l'atto di decisione a contrarre individuando l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta;

Ritenuto che il presente provvedimento contenga tutti i dati e i riferimenti legislativi richiesti dalla sopra citata legislazione;

Visti la legge 21/06/2022 n. 78, il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 Codice dei contratti pubblici in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", ed in particolare il libro I parte I articoli dal 48 al 50;

Richiamata l'art. 1 comma 450 - della Legge N. 296/2006, così come modificato dall'art. 1 – comma 130 della Legge 30/12/2018 N. 145 (legge di bilancio 2019), secondo cui le Amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. lgs. 30/3/2001 N. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiori a € 5.000,00 e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328, comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5/10/2010, N. 207;

Richiamato l'art. 49 del D.Lgs 36/2023 che prevede al comma 6 la deroga al principio di rotazione per affidamento entro 5.000,00 € allineando la soglia a quella per il ricorso al mercato elettronico;

Richiamato l'art. 18 del D.Lgs 36/2023 relativo al contratto e sua stipulazione ed in particolare il comma 1 "per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

Dato atto che, per l'affidamento del presente servizio, si adottano i principi previsti dal D.Lgs 36/2023 ed in particolare gli articoli: n 1 di applicazione del principio di risultato, n. 2 di applicazione del principio di fiducia, n. 5 di applicazione dei principi di buona fede e di tutela dell'affidamento;

Dato atto che l'affidamento diretto, al soggetto individuato, persegue la necessità di snellire l'attività amministrativa ed improntare a efficienza ed efficacia l'azione amministrativa dell'Ente;

Visto che per il presente appalto è stato attribuito il seguente codice CIG BD4F7698D2;

Acquisito il documento unico di regolarità contributiva tramite il sistema "DURC online" messo a disposizione dal portale INPS-INAIL n. prot. INPS_51759201 con scadenza di validità il 21/11/2026;

DATO ATTO che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 107 – comma 2 – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, degli artt. 4-16-17 del D.Lgs. 30.3.2001, n. 165 e dell'art. 41 dello Statuto Comunale in vigore;

DATO ATTO che il presente provvedimento è conforme agli indirizzi e criteri generali disposti in materia dagli organi politici;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la conformità sotto il profilo normativo;

ATTESO che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità tecnica del medesimo, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che il presente provvedimento rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1) Di affidare il servizio di manutenzione ordinaria e conduzione impianto tecnologico di riscaldamento del Comune con assunzione del ruolo di terzo responsabile ai sensi del d.p.r. 412/93 stagione 2026-2027 - all'operatore economico CATI IDROCALOR S.r.l. con sede legale a Strambino (TO), C.F. e P.IVA 09393790010, come da preventivo di spesa registrato al nostro protocollo al n. 1958 del 25/09/2026, dell'importo di € 1.200,00 oltre IVA per complessivi € 1.464,00 IVA compresa.

2) Di impegnare la spesa complessiva di € 1464,00 IVA compresa – CIG BD4F7698D2 – operatore economico CATI IDROCALOR S.r.l. con sede legale a Strambino (TO), C.F. e P.IVA 09393790010 nel modo seguente:
- € 593,45 al codice 01.05.1 Voce 470 Capitolo 2 Articolo 1 "GESTIONE IMMOBILI COMUNALI - MANUTENZIONE ORDINARIA" sulla competenza 2026 del bilancio di previsione 2026/2028;
- € 870,55 al codice 01.05.1 Voce 470 Capitolo 2 Articolo 1 "GESTIONE IMMOBILI COMUNALI - MANUTENZIONE ORDINARIA" sulla competenza 2027 del bilancio di previsione 2027/2029.

3) Di precisare che si procederà direttamente alla liquidazione della prestazione su presentazione di regolare fattura elettronica, previe verifiche di rito, nel rispetto dei valori sopra indicati.

4) Di rimettere copia della presente determina al Responsabile del Servizio Finanziario, Ufficio Ragioneria, per i conseguenti adempimenti.

ALTRE INFORMAZIONI:
Responsabile del Procedimento (artt. 4-6 legge 241/1990): il sottoscritto;
Ricorsi: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Piemonte nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.
Conflitto d'interessi: in relazione all'adozione del presente atto, per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento interno, si attesta che:

[X] non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell’art. 6-*bis* della legge 241/1990, dell’art. 6 del dpr 62/2013;
[X] non ricorre l’obbligo di astensione, previsto dall’art. 7 del DPR 62/2013;
[X] non ricorre conflitto di interessi a norma dell’art. 16 comma 1 del D.Lgs. 36/2023

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to PUTTO Lara

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Vialfre'. Responsabile Procedimento: DRIUSSO Gaia (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line.

SERVIZIO FINANZIARIO

C / R	Anno	Imp / Sub	Intervento	Voce	Cap.	Art.	Importo €
C	2026	173	01051	470	2	1	593,45
C	2027	173	01051	470	2	1	870,55

( ) Parere FAVOREVOLE di regolarità contabile; visto si attesta la copertura finanziaria del presente atto (art. 147-bis D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

Se trattasi di liquidazione si attesta altresì la regolarità del presente atto ai sensi dell'art. 184, comma 4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i..

( ) NON RILEVA ai fini contabili (art. 153 cc. 4 e 5 D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

Ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m.i., attesta che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Lì, 10/10/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Lara PUTTO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto diviene esecutivo:

( ) per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, c. 4 D.Lgs. 267/00 e s.m.i.) / apposizione del visto di controllo e riscontro sugli atti di liquidazione in data 12/10/2026.

( ) in data 12/10/2026 in quanto priva di rilevanza contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Lara PUTTO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio virtuale di questo Comune per 15 gg. Consecutivi con decorrenza dal 12/10/2026.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to MAGGIO ALDO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Vialfrè lì 10/10/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
MAGGIO ALDO

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Vialfre'. Responsabile Procedimento: DRIUSSO Gaia (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line.