

REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DI VERCELLI

COMUNE DI VOCCA

E.Mail: vocca@ruparpiemonte.it – Pec: comune.vocca.vc@legalmail.it – Tel. 0163.294451

DETERMINAZIONE N. 42 DEL 10/03/2026

OGGETTO:

**AFFIDAMENTO INCARICO PER TRASCRIZIONE DI ATTO DI ACCETTAZIONE DI DONAZIONE.
IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLO STUDIO NOTARILE DOTT. SALVATORE BARBAGALLO CON SEDE IN BORGOSESIA (VC).
CIG. BAC635449B**

L'anno duemilaventisei del mese di marzo del giorno dieci nel proprio ufficio,

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visto il Decreto Sindacale n. 04 in data 02.03.2023 di nomina a Responsabile del Servizio della Dott.ssa Durio Carmen;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato Atto che il/la sottoscritto/a non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 ed infine dall'art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di comportamento dell'Amministrazione, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

Visti:

- il vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione;
- il Bilancio di previsione 2026-2028, approvato con Deliberazione n. 30 del 26.11.2025;
- la legge 241/1990 e nel rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità;
- il Regolamento di contabilità di questo Ente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 in data 30.07.2015;
- il D.Lgs n. 36 del 2023;
- il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali" ed in particolare:

- l'art.107, comma 3, lett.c) che assegna ai responsabili dei servizi la competenza in materia di atti di gestione amministrativa, nella specie per la stipulazione dei contratti;
- l'art.183 concernenti l'assunzione degli impegni di spesa;
- l'art.147 bis inerenti all'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;

Rilevato che la Delibera n. 582 del 13 dicembre 2023 il Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) disciplina l'avvio del processo digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici;

Dato atto che a partire dal 1° gennaio 2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquisito piena efficacia, in particolare l'applicazione di tali disposti richiede alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti la necessità di mutare le attuali modalità di svolgimento delle procedure di gara verso l'utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili;

Richiamato l'atto notarile n. 199923 del 26.02.2014 con il quale i sig.ri Omissis donarono al Comune di Vocca un immobile e delle aree ad esso pertinenti, tra cui:

- o Foglio 7 – mappale n. 19, di mq 300, qualità seminativo, classe U;
- o Foglio 6 – mappale n. 110, di mq 2.200, qualità prato, classe 3;

Considerato che, a seguito di verifiche documentali, si è reso necessario procedere alla trascrizione dell'atto di accettazione della donazione per la piena regolarizzazione catastale e giuridica dei terreni;

Dato che, con determinazione n. 26 del 05.02.2026, è stato affidato allo **Studio Notarile Dott. Salvatore Barbagallo**, con sede in Borgosesia (VC), Via Vittorio Veneto n. 5, C.F. BRBSVT76C15L2190 e P.IVA 11116000016, il rogito di permuta con conguaglio relativo ai terreni di cui trattasi, e che lo stesso, con proprio preventivo registrato al protocollo dell'Ente al n. 356 del 20.02.2026, ha quantificato le spese per la regolarizzazione, quale trascrizione dell'atto di accettazione di donazione rep. 42/2014 per l'acquisto dei terreni sopra indicati, in un importo pari a **€ 329,61**, comprensivo di spese generali di studio, imposte, tasse e ritenute d'acconto;

Dato atto che gli acquisti di importo inferiore a 5.000 euro sono assoggettati agli obblighi di digitalizzazione, e per detti acquisti è possibile utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione da PCP, come indicato con il Comunicato del Presidente ANAC del 18.06.2025;

Visto la Piattaforma dei contratti pubblici, gestita da ANAC che abilita la digitalizzazione del ciclo di vita dei Contratti Pubblici, in conformità a quanto previsto dal Codice dei Contratti Pubblici (Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36) che ha attribuito il cod. CIG n. **BAC635449B**;

Acquisito il DURC regolare prot. INAIL_51999799 del 04.12.2025 con scadenza 03.04.2026;

Ritenuto, pertanto, alla luce di quanto esposto, di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa e alla successiva liquidazione della parcella a favore dello Studio Notarile Dott. Salvatore Barbagallo, con sede in Borgosesia (VC), per la trascrizione dell'atto di accettazione della donazione rep. 42/2014 relativo ai terreni sopra identificati, funzionale alla regolarizzazione catastale e giuridica degli stessi;

Considerato che sussiste il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.153, comma 5, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

Per le motivazioni richiamate in parte preambolo che vengono qui confermate:

1. Di dare atto che lo **Studio Notarile Dott. Salvatore Barbagallo – P.IVA 11116000016 – C.F. BRBSVT76C15L2190**, con sede in Via Vittorio Veneto 5, Borgosesia (VC), ha provveduto alla trascrizione dell'atto di accettazione della donazione rep. 42/2014 relativo ai terreni di cui trattasi, come specificato in premessa, per un importo complessivo pari a € 329,61, comprensivo di onorari professionali, contributi previdenziali, IVA di legge, nonché delle imposte e tasse dovute per la trascrizione dell'atto e degli oneri accessori;
2. Di imputare gli oneri economici derivanti dal presente atto come di seguito riportato, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria di cui al punto 5.2 lettera b) dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. al capitolo 8230/1/2 - impegno 59/2026 e cap. 290/100/1 impegno 60/2026;
3. Di liquidare al Notaio Dott. Salvatore Barbagallo la somma di **€ 329,61**, comprensiva di onorari professionali, contributi previdenziali, IVA di legge, imposte e tasse connesse alla trascrizione;
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 (che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lgs. n. 267/2000) nonché dell'art. 4 del vigente regolamento sui controlli interni, con la sottoscrizione della presente determinazione si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
DURIO Carmen