

COMUNE DI OYACE

Regione Autonoma Valle d'Aosta



COMMUNE D'OYACE

Région Autonome Vallée d'Aoste

Copia

PROVVEDIMENTO DELL'UFFICIO TECNICO

N° 14/2026

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE E PULIZIA VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI OYACE PER IL PERIODO DAL 15 APRILE AL 30 OTTOBRE 2026. DETERMINA UNICA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemilaventisei, addì ventiquattro del mese di marzo in Oyace, nella residenza comunale il responsabile dell'Ufficio tecnico Segretario Comunale ing. TANGO Edoardo ha disposto l'adozione del provvedimento di cui all'oggetto.

PROVVEDIMENTO DELL'UFFICIO TECNICO N. 14/2026

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE E PULIZIA VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI OYACE PER IL PERIODO DAL 15 APRILE AL 30 OTTOBRE 2026. DETERMINA UNICA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CIG: BAF17C71F7

RILEVATA la necessità di disporre di un servizio di **MANUTENZIONE E PULIZIA VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI OYACE PER IL PERIODO DAL 15 APRILE AL 30 OTTOBRE 2026** al fine di mantenere un adeguato livello di pulizia e decoro urbano nel corso della bella stagione;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTI i seguenti elaborati di progetto del servizio:

- Capitolato Speciale di appalto;
- Tabella costi lavoratori.

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: scelta del contraente ed esecuzione del contratto avente ad oggetto **SERVIZIO DI MANUTENZIONE E PULIZIA VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI OYACE PER IL PERIODO DAL 15 APRILE AL 30 OTTOBRE 2026**;
- Importo del contratto: L'importo dell'appalto a corpo è fissato in **€ 8.500,00 iva esclusa di cui € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, avrà durata di n. 1 stagione, dal 15.04.2026 al 30.10.2026**;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nell'allegato Capitolato Speciale di appalto, nella corrispondenza intercorsa tra le parti, nella documentazione della procedura di affidamento.

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

VERIFICATO che:

l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: CCNL COOP SOCIALI;
- l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

VISTO il registro di sistema della procedura eseguita su PAD CUC VDA Centrale Unica di committenza della Valle d'Aosta n. PE044082-26 generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di affidare alla ditta "La Batise" Soc. Coop. Sociale, con sede legale in Bionaz (Ao) , Loc. Capoluogo (P.Iva 01003940077) le attività in parola per un importo di **€ 8.500,00 (+ IVA come per legge) di cui euro 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta**, per un totale complessivo di **€ 10.370,00 iva inclusa**, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

CONSIDERATO che:

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 4 del medesimo, può esser derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto.
- l'operatore economico uscente ha fornito in precedenza un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassando rispetto alla richiesta media; la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dalle attività svolte di tipologia simile e dalla regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti; da ultimo, l'operatore uscente presenta per le sue prestazioni prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
- inoltre, il numero di operatori presenti sul mercato con riguardo al settore di riferimento, è estremamente circoscritto e non adeguato, di talché risulta particolarmente e difficilmente replicabile il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale, anche in ragione del peculiare

oggetto e alle specifiche caratteristiche del mercato di riferimento, anche riferite alle particolari caratteristiche del contesto territoriale;

- infine, l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio di previsione triennale di competenza 2026 - 2028;
- la deliberazione di Giunta comunale di approvazione del PIAO – Piano Integrato Attività e organizzazione 2026 - 2028;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di affidare alla ditta "La Batise" Soc. Coop. Sociale, con sede legale in Bionaz (Ao) , Loc. Capoluogo (P.Iva 01003940077) le attività in parola per un importo di **€ 8.500,00 (+ IVA come per legge) di cui euro 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta**, per un totale complessivo di **€ 10.370,00 iva inclusa**, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

D E T E R M I N A

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola "La Batise" Soc. Coop. Sociale, con sede legale in Bionaz (Ao) , Loc. Capoluogo (P.Iva 01003940077) le attività in parola per un importo di **€ 8.500,00 (+ IVA come per legge) di cui euro 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta**, per un totale complessivo di **€ 10.370,00 iva inclusa**, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI IMPEGNARE, la somma di € 10.370,00 iva al 22% inclusa, in favore della ditta "La Batise" Soc. Coop. Sociale, con sede legale in Bionaz (Ao), Loc. Capoluogo (P.Iva 01003940077), imputando l'importo di € 3.050,00 sul capitolo n. 10802 art.33 e di € 7.320,00 sul capitolo n. 10802 art.44;

DI DISPORRE l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8 del Dlgs n. 36/2023, e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI ATTRIBUIRE ai presenti documenti valore contrattuale: Capitolato Speciale; Tabella costi del lavoro; Lettera di aggiudicazione; Il presente provvedimento; Polizza assicurativa e Dichiarazione sostitutiva (DGUE); con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione;

DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ssmmii;

DI PRECISARE che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico attesta con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

DI DEMANDARE al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione Valle d'Aosta, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

letto, confermato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

F.to ing.Edoardo TANGO

Di imputare la somma suddetta come segue:

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	UEB	Cap.	Art.	Importo €
BAF17C71F7	2026	99	09021	103	10802	10802	44	7.320,00
BAF17C71F7	2026	98	10051	103	10802	10802	33	3.050,00

SERVIZIO FINANZIARIO

Vista l'imputazione sopra indicata, il Responsabile dell'Ufficio unico associato servizio finanziario e contabile attesta la regolarità contabile/la copertura finanziaria, ai sensi dell'art 5 del regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 30/03/2017.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Ing. Edoardo TANGO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale attesta che copia della presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune per quindici giorni consecutivi dal 25/03/2026 al 09/04/2026 ai sensi della Legge 69/09.

Oyace, lì 25/03/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to TANGO Edoardo

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Oyace, lì 25/03/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE

TANGO Edoardo