



COMUNE DI PORTACOMARO

Provincia di Asti

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

PROVVEDIMENTO

n° **5/UTC** in data **27/11/2025**

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO PER SERVIZIO DI DIGITALIZZAZIONE PRATICHE EDILIZIE

Il sottoscritto De Angelis Arch. Andrea dipendente del Comune di Portacomaro

- VISTO l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'Ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;
- VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco N. 9 del 24/12/2024, con il quale è stato attribuito al Tecnico Comunale l'incarico di Responsabile del Servizio Urbanistica Edilizia Privata;

VISTO che il bilancio di previsione 2025 – 2027 è stato esaminato ed approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n° 24 in data 16/12/2024;

PRESO ATTO del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (modificato e aggiornato nel Decreto legislativo 13 dicembre 2017, n.217) - CAD – Codice dell'Amministrazione Digitale (riunisce e organizza le norme riguardanti l'informatizzazione della Pubblica Amministrazione nei rapporti con i cittadini e le imprese del territorio nazionale) il quale dispone che i cittadini e le imprese hanno diritto di richiedere l'uso delle tecnologie telematiche nelle comunicazioni con la Pubblica Amministrazione, possono accedere ai servizi di tutte le P.A. con un'unica identità digitale (SPID) e avere un domicilio digitale con cui inviare e ricevere i documenti;

ACCERTATA l'esigenza immediata e contingente di fornire dati, informazioni e documenti a cittadini, liberi professionisti e Amministrazioni stesse in formato digitale;

APPURATA la carenza di personale specializzato nell'utilizzo della strumentazione per la scansione dei documenti cartacei e la mancanza di strumentazione adeguata alla scansione dell'archivio;

DATO ATTO che le pratiche di edilizia privata archiviate che saranno oggetto di digitalizzazione, attualmente sono ubicate all'interno di fabbricati di proprietà comunale e posizionate all'interno di contenitori/faldoni la cui quantità è stimata in circa 5700 pratiche

CONSIDERATO che l'attività di consultazione delle Pratiche Edilizie Pregresse costituisce attività fondamentale dello Sportello a Servizio dell'Utenza per le implicazioni di natura civilistica oltre che amministrativa;

TENUTO CONTO che la riduzione dei tempi di consultazione delle pratiche edilizie è di fondamentale importanza;

CONSIDERATO che è intenzione di questa amministrazione procedere con la digitalizzazione dell'archivio edilizio

VISTA la Parte II del Libro I del D.lgs 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici), concernente la digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti, con l'applicazione della quale diventa obbligatorio l'utilizzo di piattaforme digitali certificate per tutte le altre fasi del ciclo di vita dei contratti, compreso l'affidamento;

CONSIDERATO CHE in relazione al D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, let. b del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Portacomaro. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000/ euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

RITENUTO di procedere ad affidare il Servizio tramite richiesta di preventivo mediante la piattaforma MEPA attivando la procedura ID NEGOZIAZIONE 5802622, con scadenza per la presentazione di preventivo 17/11/2025 alle ore 16:11;

Visto il preventivo presentato dalla società TEAMSERVICE, con sede in Via Nazario Sauro 6, Asti - tel. 0141 599781 - email info@teamserviceasti.it Partita IVA 01077060059, e vista l'offerta pervenuta mediante procedura Mepa RdO nr. 5802622 in data 17/11/2025 per l'importo di € 49.000,00 + iva

Dato atto che l'offerta formulata dalla società TEAMSERVICE riferita all'RdO nr. 5802622, è stata esaminata in data 18/11/2025 e risulta congrua e risulta meritevole di accettazione e di successivo affidamento definitivo a seguito dell'espletamento delle verifiche sui requisiti e alla pubblicazione attraverso AnacForm del relativo CIG;

Accertato che i suddetti operatori hanno dichiarato attraverso la compilazione dei rispetti D.G.U.E. il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 94, 95 e 100 D.Lgs. n. 36/2023 a cui seguiranno i controlli della scrivente amministrazione;

Dato atto che a seguito della presentazione dell'offerta succitata sono stati attivati i controlli sui requisiti dichiarati dagli offerenti ed è stata attivata la procedura Mepa - Anacform per la richiesta del relativo CIG e la pubblicazione dell'affidamento sul sito di Anac;

Rilevato che attraverso la procedura AnacForm, la procedura in data 18/11/2025 è stata pubblicata sul sito di Anac con il relativo CIG. Numero B9279EB46B;

Effettuati i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate sulla procedura Mepa attraverso l'ottenimento attraverso la procedura Fvoe di tutte le attestazioni;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di affidare tempestivamente i servizi di digitalizzazione dell'archivio edilizio;
- l'oggetto del contratto è la digitalizzazione dell'archivio edilizio e prevede:
 1. Attività di digitalizzazione pratiche del comune (comprensivo del prelevamento e della riconsegna dei faldoni originali)
 2. Ruolo di responsabile del trattamento dei dati per il periodo di digitalizzazione in cui verrà effettuato il lavoro.
 3. Scansione documenti e registrazione
 4. Collegamento dei fascicoli digitali pratiche edilizie nel software Sequoia al registro delle pratiche
 5. Rilascio archivio digitalizzato e archivio dati pratiche edilizie su Sequoia
 6. Tempo esecuzione 364 giorni
- la formalizzazione del contratto avverrà mediante scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e le ragioni della scelta sono quelle sopra riportate in motivazione;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 che non sussistono a carico del RUP, con particolare riferimento all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti, alla Legge 241/1990 ed alla Normativa Anticorruzione in genere, anche di matrice europea, situazioni di conflitto di interesse per l'adozione del presente atto, sia in relazione all'oggetto dei servizi, sia nei confronti dell'affidatario dello stesso (Piano per la Prevenzione della Corruzione), come risulta da apposita dichiarazione acquisita agli atti, ed infine, che non sussistono situazioni di conflitto

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Portacomaro. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

di interesse a carico degli altri partecipanti al procedimento e dei destinatari finali dello stesso.

- il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto

- il D.Lgs. 267/2000, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", e in particolare l'art. 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;
- il provvedimento con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;
- il D.Lgs. n.36/2023
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di dati ed informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, richiamati dall'art. 20 del Decreto legislativo 36/2023;
- gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il vigente Statuto;

RITENUTO:

- di essere legittimato a emanare l'atto in ragione dell'incarico di Responsabile del Settore tecnico ;
- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anti-corruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;
- di emanare l'atto ai fini del perseguimento del seguente interesse pubblico: regolarità dell'azione amministrativa, imparzialità e buon andamento della Pubblica Amministrazione;

Parere di legittimità preventivo:

Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legislativo 174/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente, la regolarità tecnica ed amministrativa del presente atto.

Portacomaro, 27/11/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to (De Angelis Arch. Andrea)

DATO ATTO che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt.151, c.4, e 147 bis TUEL (D.Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267);

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

DI APPROVARE le considerazioni espresse in premessa.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento costituisce determina a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'articolo 17, comma 1 del Decreto legislativo n. 36/2023, per l'affidamento di cui al presente punto di dare atto che la spesa non contrasta con quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 18/08/2000, numero 267,

DI AFFIDARE, per le ragioni dedotte in narrativa, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) alla società TEAMSERVICE, con sede in Via Nazario Sauro 6, Asti - tel. 0141 599781 - email info@teamserviceasti.it Partita IVA 01077060059, il servizio di digitalizzazione pratiche edilizie per l'importo di €. 49.000 oltre IVA 22%, e quindi per un importo lordo pari a €. 59.780,00 con specificazione semplificata degli elementi essenziali del contratto, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m.e.i., e dell'articolo 17, comma 1 del D.lgs. 36/2023 come di seguito riportati:

oggetto: digitalizzazione pratiche edilizie

CIG B9279EB46B

importo dell'affidamento: €. 59.780,00 comprensivo di iva

modalità dell'affidamento: articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023

affidatario: TEAMSERVICE, con sede in Via Nazario Sauro 6, Asti - tel. 0141 599781 Partita IVA 01077060059:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Portacomaro. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

tipo di contratto: stipula sotto forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023

DI IMPEGNARE la complessiva somma di €. 59.780,00 quale spesa necessaria con imputazione al Cap. n° 3008 cod. 01042 del Bilancio di Previsione 2025/2027 – esercizio 2025.

DI TRASMETTERE copia della presente al Responsabile del Servizio Finanziario, per gli adempimenti di competenza.

DI DARE ATTO che con l'adozione della presente determinazione viene altresì attestata la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa, e, per quanto di competenza, la relativa regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 ter del D.L.vo n° 267/2000, così come integrato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012 n° 174/2012, convertito in Legge 7/12/2012 n° 213.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio On-Line del sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.portacomaro.at.it).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to (De Angelis Arch. Andrea)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Parere di regolarità contabile: Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio finanziario attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legislativo 174/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente, la regolarità contabile ed attesta che il presente provvedimento non determina alterazioni negli equilibri finanziari dell'Ente.

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano fin.	Importo €
B9279EB46B	2025	434	01042	5870	3008	99	U.2.05.99.99.999	59.780,00

Portacomaro, 27/11/2025

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to (Balbo Rag. Rita)

PARERE FAVOREVOLE TITOLARE CAPITOLO DI BILANCIO

Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legislativo 174/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente, **PARERE FAVOREVOLE ALL'UTILIZZO DEI FONDI DEL CAPITOLO 3008 "prestazioni di servizi" codice di bilancio 01.04.2 dell'esercizio 2025 del bilancio 2025-2027 DI PROPRIA COMPETENZA;**

Portacomaro, 27/11/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Balbo Rag. Rita)

Il sottoscritto responsabile del servizio attesta che copia della presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio Informatico sul sito web istituzionale di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 24 c. 7 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi.

Portacomaro, 27/11/202502/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (De Angelis Arch. Andrea)