



COMUNE DI MONTAGNANA

Provincia di Padova

Copia

DETERMINAZIONE N.	104
Data di registrazione	23/02/2026

Oggetto: SERVIZIO DI INSERIMENTO IN MAPPA E ACCATASTAMENTO DEL NUOVO ASILO NIDO IN VIALE SPALATO. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA ALLO STUDIO TECNICO VALENTE LORENZO VACCARI MASSIMILIANO. CIG: BA78AEB62E

AREA 3

SETTORE 2° - LAVORI PUBBLICI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dato Atto che è stata conclusa l'attività istruttoria;

Verificato che sussistono i presupposti per l'adozione del provvedimento finale;

Ravvisata la propria competenza all'adozione del presente atto;

Ritenuto che nulla osti all'assunzione dello stesso, non trovandosi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Montagnana approvato con deliberazione di G.C. n. 138/2020 e ss.mm.ii.;

PROPONE

L'adozione della seguente proposta di determinazione:

VISTO il Decreto Sindacale n. n. 14 del 30.12.2025 con il quale è stato nominato il Responsabile di Area;

VISTO l'art.107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTI, altresì, il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente, in particolare l'art. 36, ed il vigente Statuto Comunale;

PREMESSO che, in data 29.12.2025 prot. n. 30371, è stata comunicata la fine lavori in pari data della realizzazione del nuovo asilo nido in Comune di Montagnana – CUP: C55E22000180006;

RILEVATO che è necessario, in previsione della prossima apertura del nuovo asilo nido, incaricare uno studio per l'inserimento in mappa e accatastamento del nuovo asilo nido in viale Spalato;

ATTESO che a tal fine è stata contattato lo studio tecnico "Valente Lorenzo Vaccari Massimiliano", con sede a Cologna Veneta (VR) in via Dante 65/A C.F./P.IVA: 03195580232, specializzato per il servizio di cui al presente atto, il quale si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico in oggetto;

VALUTATA la proposta congrua e favorevole per l'Amministrazione;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

RILEVATO che il 1^a luglio è entrato in vigore il D.Lgs. 36/2023 recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 e ss.mm.ii. definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- che il progetto elaborato risponde alle esigenze dell'Ente per le finalità che esso stesso riveste e per il quale è stata prevista la suddivisione in lotti funzionali, secondo quanto disposto dall'art. 58 del D.Lgs, 36/2023 e ss.mm.ii., vista la natura qualitativa e quantitativa degli interventi, riguardanti in particolare interventi sugli impianti di illuminazione e la sistemazione del verde ed irrigazione;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

ACCERTATO che entro il termine fissato, lo studio tecnico "Valente Lorenzo Vaccari Massimiliano", ha presentato la propria offerta mediante trattativa diretta attraverso piattaforma "TUTTOGARE", gara n. 154 per il servizio di inserimento in mappa e accatastamento del nuovo asilo nido in viale Spalato per un importo di Euro 2.000,00, oltre a CNPAIA 5% ed IVA 22%, e quindi per complessivi Euro 2.562,00;

DATO ATTO che la procedura tramite piattaforma si è svolta regolarmente e che l'offerta presentata risulta congrua in raffronto al prodotto offerto;

ATTESO che l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RITENUTO di affidare il servizio di inserimento in mappa e accatastamento del nuovo asilo nido in v.le Spalato per le motivazioni espresse in premessa, allo Studio tecnico "Valente Lorenzo Vaccari Massimiliano" con sede a Cologna Veneta (VR) in via Dante 65/A C.F./P.IVA: 03195580232;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **Fine che il contratto in oggetto intende perseguire:** inserimento in mappa e accatastamento del nuovo asilo nido in viale Spalato;
- **Oggetto dell'incarico:** inserimento in mappa e accatastamento del nuovo asilo nido in viale Spalato;
- **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

ACQUISITI preventivamente, in relazione allo Studio tecnico “Valente Lorenzo Vaccari Massimiliano”:

- la certificazione relativa alla regolarità contributiva, trasmessa dalla Cassa Geometri e acquisita al prot. com.le n. 2756 in data 09.02.2026 e prot. n. 3478 in data 18.02.2026;
- l'autocertificazione acquisita attraverso il portale “TUTTOGARE” relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 94-95-96-97 e 98 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che:

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- infine, l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

RICHIAMATO il «principio del risultato» introdotto dall'art. 1 del citato D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii., che impone alle stazioni appaltanti di perseguire il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza e a tale scopo, stabilendo anche che:

- la concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti;
- la trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità;
- il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea;
- il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto;

RICHIAMATO, altresì, il «principio della fiducia» di cui all'art. 2 del citato D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii., per cui l'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici ed, inoltre, il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi degli atti sopra richiamati;

RICHIAMATO il **CIG BA78AEB62E** relativo all'affidamento di cui al presente atto assegnato tramite Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC;

CONSTATATO che la spesa per il servizio in oggetto trova adeguata copertura al cap. n. 631/99 “PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, PROGETTAZIONI E COLLAUDI ex cap. 770”;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTI i nuovi principi contabili, a cui devono attenersi gli Enti locali, ai sensi del D.lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO al contenuto dell'art. 147-bis, comma 1 del TUEL per cui il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica assicura la regolarità amministrativa dell'atto nella fase preventiva di formazione;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 36/2023;
- il DPR 207/2010 nella parte ancora in vigore;

DETERMINA

1. **DI STABILIRE** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se qui non riportate;
2. **DI ADOTTARE**, il presente provvedimento con l'obiettivo del pieno rispetto sia del «principio del risultato» come definito dall'art. 1 del D.lgs 36/2023 sia del «principio della fiducia» di cui all'art. 2 del medesimo decreto legislativo;
3. **DI STABILIRE**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. quanto segue:
 - **Fine del contratto:** inserimento in mappa e accatastamento del nuovo asilo nido in viale Spalato;
 - **Modalità di affidamento:** ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
 - **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs 36/2023 e ss.mm.ii., mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

4. **DI AFFIDARE** allo Studio tecnico “Valente Lorenzo Vaccari Massimiliano” con sede a Cologna Veneta (VR) in via Dante 65/A C.F./P.IVA: 03195580232 l’incarico per l’inserimento in mappa e accatastamento del nuovo asilo nido in viale Spalato - **CIG BA78AEB62E** per un importo di Euro 2.000,00, oltre a CNPAIA 5% ed IVA 22%, e quindi per complessivi Euro 2.562,00;
5. **DI SUB-IMPEGNARE** a favore dello Studio tecnico “Valente Lorenzo Vaccari Massimiliano” con sede a Cologna Veneta (VR) in via Dante 65/A C.F./P.IVA: 03195580232 la somma di **Euro 2.562,00** mediante imputazione al cap. n. 631/99 “PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, PROGETTAZIONI E COLLAUDI ex cap. 770”;
6. di provvedere alla successiva liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l’appalto in oggetto, come comunicato dell’operatore affidatario del servizio, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
7. di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell’operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell’art. 192 del D.lgs n. 267/2000;
8. di attestare che, l’adozione del presente provvedimento ed il conseguente crono programma dei lavori e dei pagamenti è compatibile con gli obiettivi previsti dal bilancio in corso;
9. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l’acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto degli artt. n. 153, comma 5, n. 147-bis, comma 1, e n. 183, comma 7, del D.lgs. 267/2000;
10. di dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva con l’apposizione del visto di cui al punto precedente, ai sensi del combinato disposto delle citate norme del D.lgs. 267/2000 e dell’art. 26, comma 3, del D.lgs. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Alessandro Lenzi

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTA la proposta di determinazione n. 33 del 18/02/2026 ;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento aziendale;

In ordine alla REGOLARITA' TECNICA, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

Montagnana, 18/02/2026

Il Responsabile dell'AREA 3
F.to:

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del comune di Montagnana
Ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. 39/93 – Firma autografa omessa

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTA la proposta di determinazione n. 33 del 18/02/2026 ;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento aziendale;

In ordine alla REGOLARITA' CONTABILE, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

Montagnana, 18/02/2026

Il Responsabile dell' AREA 2
F.to: Fabio Ramanzin

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del comune di Montagnana
Ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. 39/93 – Firma autografa omessa

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3

VISTA la proposta di determinazione n. 33 del 18/02/2026 ;

PRESO atto che sulla stessa sono stati formulati i pareri di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento aziendale;

DETERMINA

Di adottare la proposta di determinazione sopra riportata.

Il Responsabile dell'AREA 3
Businaro Roberta
Documento Firmato Digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
(Codice dell'amministrazione digitale)