



# COMUNE DI REFRANCORE

C.F. 80003810050 --- Via Cavour, 10 – 14030 Refrancore (AT)  
tel. 014167126/014167103 – PEC [refrancore@cert.ruparpiemonte.it](mailto:refrancore@cert.ruparpiemonte.it)

SERVIZIO TECNICO  
OO.PP., Manutenzione, Viabilità e Ambiente

DETERMINA N. 74/2025 IN DATA 09/10/2025

Oggetto: Realizzazione Intervento C.U.P. I67H25000510004 “LAVORI DI SISTEMAZIONE AREE VIABILITA’ E SERVIZI SITE IN VIA ASTI ED ADIACENTI AL COMPLESSO RESIDENZIALE HABITAT 9, CON COSTRUZIONE NUOVA PESA PUBBLICA” - Importo € 180.000,00.

Appalto SERVIZIO TECNICO ATTINENTE ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA, afferente a prestazioni specialistiche indispensabili alla progettazione dei Lavori e connesse a redazione Relazione Geologico-Geotecnica ai sensi del D.M. 17/01/2018, comprensiva di indagine geognostica e analisi idraulica.

Affidamento mediante “affidamento diretto” (D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i. - art. 50-co.1-lett. b e art. 3-co.1-lett.d- Allegato I.1). CIG B894BCD3A3.

Determina a contrarre, ai sensi art. 17, comma 2, D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i..

Affidatario: DOTT. GEOLOGO ROSSO CLAUDIO, con sede legale a 12062 Cherasco (CN), in Fraz. San Bartolomeo, 96, partita I.V.A. n. 01420390054.

oooOOoooo

## Il Responsabile del Servizio e RUP

Visto il Testo Unico sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 s.m.i. e in particolare l’art. 107;

Visto il D. Lgs. 03/02/1993 n. 29 “Razionalizzazione dell’organizzazione delle amministrazioni pubbliche e revisione disciplina in materia di pubblico impiego” e successive modificazioni;

Visto il Regolamento comunale sull’organizzazione dei servizi del personale comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Visto il Bilancio di Previsione 2025-2027, approvato con D.C.C. n. 27/24 del 13/12/2024;

Ritenuto di essere legittimato a emanare il presente atto in ragione dell’incarico ricevuto con Decreto Sindacale n. 05/2024 del 01/10/2024;

Richiamata la Determina Segretario Generale n. 2 del 21/05/2014, con la quale sono state impartite prescrizioni e indicazioni sui controlli di regolarità amministrativa;

Visto il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.G.C. n. 50/13 in data 11/12/2013 e considerato che esso trova applicazione anche nei confronti di imprese fornitrici di beni o servizi o che realizzano opere in favore del Comune di Refrancore;

### Ritenuto:

- Di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al sunnominato Codice di Comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- Di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all’oggetto del presente atto, con riferimento alla vigente normativa, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

Acclarato che verranno assolti gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione del presente atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

### Premesso che:

- L’Amministrazione Comunale manifestava l’intenzione di realizzare un intervento di sistemazione delle Aree prossime al Complesso residenziale “Habitat 9” sito in Via Asti (S.P. 11 Valenzani-Refrancore), costituite dall’area a servizi dismessa nell’ambito del P.E.C.L.I. relativo al suddetto Complesso residenziale, dal tratto tombinato del Rio San Dionigi (Corso d’acqua demaniale), dal primo tratto della Strada Vicinale per San Grato e dalle restanti aree adiacenti alla medesima Via Asti;

- Il suddetto intervento consisteva di fatto nella dislocazione razionale e conforme alle vigenti norme di settore, di immissioni, accessi veicolari, percorsi pedonali e stalli a parcheggio, attraverso pavimentazioni, segnaletica stradale, reti fognarie per acque meteoriche, illuminazione pubblica, alberate e verde pubblico;
- Nell'ambito del medesimo intervento, sull'area antistante al Complesso Habitat 9, in una posizione idonea all'uso ma che non limitasse la fruibilità della restante porzione, veniva disposta la realizzazione di una nuova pesa pubblica, avente portata massima non inferiore a 40 t e lunghezza utile di 9 metri circa;
- L'importo complessivo stabilito per il suddetto intervento, risultava pari a **€ 180.000,00**, da finanziarsi mediante Mutuo da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti di Roma;

**Considerato** che per la realizzazione del suddetto intervento, denominato **“LAVORI DI SISTEMAZIONE AREE VIABILITA' E SERVIZI SITE IN VIA ASTI ED ADIACENTI AL COMPLESSO RESIDENZIALE HABITAT 9, CON COSTRUZIONE NUOVA PESA PUBBLICA”**:

- Tramite il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, veniva acquisito, il **Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico (CUP) I67H25000510004**;
- Ai sensi dell'art. 37, comma 2, 1° periodo, del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i., non ricorreva l'obbligo di preventivo inserimento in un Programma Triennale di Lavori Pubblici ed Elenco Annuale, in quanto il valore dei lavori, al netto dell'I.V.A., risultava inferiore alla soglia di cui all'art. 50, comma 1, lettera a), del suddetto Decreto (€ 150.000,00).
- L'Ente, con D.G.C. n. 26/2025 del 22/05/2025, ratificata con D.C.C. n. 10/25 del 22/07/2025, approvava specifica Variazione di Bilancio per l'inserimento dell'Opera nel vigente Bilancio di Previsione 2025-2027 – Esercizio 2025;
- La **Giunta Comunale dell'Ente**, con **Deliberazione n. 27/25 del 29/05/2025**:
  1. Nominava lo scrivente Responsabile del Servizio Opere Pubbliche - Unità organizzativa competente, **Responsabile Unico del Progetto (RUP)**, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i. (in seguito anche **“Codice”**), per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione di ciascuna procedura soggetta al **Codice**;
  2. Demandava al sunnominato RUP, i compiti previsti agli artt. 6, 7, 8, dell'Allegato I.2 del **Codice**;
  3. Dava avvio a tutte le fasi attuative;
  4. Approvava il **Capitolato Tecnico dell'appalto di Servizio attinente all'architettura e all'ingegneria**, predisposto ai sensi dell'art. 4-bis-Allegato I.7 del **Codice**, dal RUP in data 29/05/2025, per l'affidamento all'esterno del Servizio tecnico comprendente progettazione, direzione lavori, contabilità lavori e rilascio C.R.E., ivi compreso il Coordinamento della Sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione dei Lavori, Servizio che non poteva essere eseguito all'interno dell'Ente, stante la mancanza di soggetti idonei, ma doveva essere affidato all'esterno tramite un **“appalto pubblico di servizio”** ai sensi dell'art. 2, comma 1, lettera b, dell'Allegato I.1, al D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;
  5. Approvava il **Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP)**, redatto in data 29/05/2025 dal RUP, ai sensi degli artt. 41-comma 2 e 3-Allegato I.7 del **Codice**, contenente, in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'Intervento, le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione;
  6. Approvava il seguente **Quadro Economico del Lavoro** predisposto dal RUP, ai sensi dell'art. 5, dell'Allegato I.7 del **Codice**:

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA DEI LAVORATORI</b>		<b>€ 125.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>		
<b>B1</b>	I.V.A. 22% SUI LAVORI E ONERI SICUREZZA		<b>€ 27.500,00</b>
<b>B2</b>	INCENTIVO ART. 45, C. 2, D. LGS. 36/2023		<b>€ 2.500,00</b>
<b>B3</b>	SPESE TECNICHE PER RELAZIONE GEOLOGICA, PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' LAVORI, RILASCIO CRE, COMPRESO COORDINAMENTO SICUREZZA LAVORATORI IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE		<b>€ 13.500,00</b>
<b>B4</b>	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI AL 5% SU SPESE TECNICHE PUNTO B3		<b>€ 540,00</b>
<b>B5</b>	I.V.A. 22% SU SPESE TECNICHE PUNTO B3 E SU CONTRIBUTI PUNTO B4		<b>€ 3.088,80</b>
<b>B6</b>	ONERI VARI DI ALLACCIO A UTENZE		<b>€ 1.621,20</b>
<b>B7</b>	IMPREVISTI		<b>€ 6.250,00</b>
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 55.000,00</b>	<b>€ 55.000,00</b>
<b>C)</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>€ 180.000,00</b>

- La Giunta Comunale manifestava la successiva intenzione di estendere l'Intervento di cui trattasi anche all'area compresa tra Via Asti e la sponda sinistra del Rio San Dionigi, sino a raggiungere il Condominio R'71, al fine di realizzare un nuovo marciapiede o camminamento pedonale di collegamento del Complesso residenziale di cui sopra al marciapiede esistente antistante al suddetto Condominio R'71;
- Il Segretario comunale, con **Determinazione n. 3/2025 del 17/07/2025**, approvava, ai sensi dell'art. 4-co. 1, del *"Regolamento comunale disciplinante la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche, previsti dall'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023"*, il Prospetto dei soggetti (dipendenti dell'Ente) individuati per tutte le attività caratterizzanti il processo di realizzazione dell'Intervento in oggetto, individuando lo scrivente quale unico responsabile per tutte le attività ulteriori a quelle prescritte al Responsabile Unico del Progetto;
- Con **D.G.C. n. 37/25 del 31/07/2025**, si procedeva ad approvare il **Capitolato Tecnico dell'appalto di Servizio attinente all'architettura e all'ingegneria-1^ Variante** e il **Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP)-1^ Variante**, redatti dallo scrivente RUP in data 30/07/2025, in aggiornamento ai precedenti, mantenendo invariato il Quadro Economico precedentemente approvato e come sopra riportato;
- Con la suddetta D.G.C. n. 37/25 si esprimeva nei confronti dello scrivente RUP:
  - a) Di dare immediato avvio a tutte le fasi attuative dell'Intervento de quo, nel rispetto dei contenuti di cui ai Documenti approvati;
  - b) Sospendere immediatamente tutte le suddette fasi attuative in caso di mancato finanziamento;
- Si procedeva a dare seguito alle suddette fasi attuative consistenti in primo luogo, nella redazione della progettazione dell'Intervento, secondo i due livelli previsti dalla vigente normativa, prestazioni che, come pure le restanti relative a direzione lavori, contabilità lavori, rilascio CRE e coordinamento sicurezza, non potevano essere eseguite internamente all'Ente, stante l'assenza di soggetti idonei ad espletare le specifiche attività tecniche e professionali, ma dovevano essere affidate all'esterno ad un idoneo operatore economico, attraverso un apposito **"appalto pubblico"** di cui all'art. 2, comma 1, lett. b), dell'Allegato I.1 al D. Lgs. n. 36/2023, avente ad oggetto la prestazione di **"servizi di ingegneria e architettura"** (CPV 71322000-1 *Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria*);

**Richiamati** la propria precedente Determina a contrarre n. 69/2025 del 23/09/2025 ed il successivo Contratto di appalto stipulato in data 23/09/2025, sotto forma di Scrittura privata/disciplinare di incarico professionale prot. n. 0003217/2025 del 23/09/2025 e di Documento di stipula nell'ambito della Trattativa Diretta Mepa (TD) n. 555741 del 04/08/2025 (CIG B811063BCB), con i quali il suddetto appalto pubblico attinente all'architettura e all'ingegneria, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b, del D. Lgs. n. 36/2023, è stato affidato all'OE **TOSO & ROBERTO – INGEGNERI ASSOCIATI** di Asti (AT), al prezzo complessivo, esclusi contributi previdenziali al 5% ed I.V.A. di legge, di € 12.212,53, di cui:

- a) € 3.682,45 per redazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, compresi spese ed oneri accessori;
- b) € 2.931,00 per redazione Progetto Esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, compresi spese ed oneri accessori;
- c) € 5.599,08 per Direzione lavori, Contabilità lavori, rilascio CRE e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'Opera, compresi spese ed oneri accessori;

**Considerato che:**

- Il sunnominato OE ha nominato, per l'esecuzione delle prestazioni comprese nel Servizio Tecnico come sopra appaltato, i seguenti soggetti abilitati ai sensi di legge:
  - 1) Roberto Cinzia, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Asti, al numero d'ordine A633, per le attività di progettazione;
  - 2) Toso Giorgio, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Asti, al numero d'ordine A634, per le attività connesse alla direzione lavori, contabilità lavori, rilascio CRE e coordinamento della sicurezza ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i. sia in fase di progettazione che di esecuzione dell'opera;
- Ai fini della progettazione dei Lavori, occorre fornire al progettista, una **relazione geologica-geotecnica ai sensi del D.M. 17/01/2018**, la quale deve contenere:
  - a) Dal punto di vista **geologico**, l'indagine del sottosuolo compiuta attraverso analisi preliminare finalizzata a fornire una panoramica del contesto geologico dell'area di interesse, la descrizione delle caratteristiche principali del sottosuolo, tra cui la **stratigrafia**, ovvero la successione naturale dei diversi strati di terreno (argille, sabbie, ghiaie, rocce, ecc.), l'**idrogeologia**, ovvero la presenza e la profondità della falda acquifera, e la **pericolosità geologica** ovvero la valutazione dei rischi naturali come frane, cedimenti, alluvioni;
  - b) Dal punto di vista **geotecnico**, basandosi sui dati geologici, l'analisi delle proprietà meccaniche e fisiche del terreno per definire il comportamento delle fondazioni e delle strutture interrate, con **indagini in situ** attraverso sondaggi, carotaggi e prove penetrometriche per prelevare campioni di terreno e misurarne la resistenza, **prove di laboratorio** sui campioni analizzati per determinarne la granulometria, la complessità e i parametri di resistenza, e **calcoli/modellazioni** basati sull'utilizzo dei predetti dati, per simulare come il terreno si comporterà sotto il peso delle strutture in progetto e in caso di sisma;

- Anche le prestazioni necessarie alla redazione della suddetta Relazione, non possono essere eseguite internamente all'Ente, stante l'assenza di soggetti idonei ad espletare le specifiche attività tecniche e professionali, ma devono essere affidate all'esterno ad un idoneo operatore economico, attraverso un apposito "appalto pubblico" di cui all'art. 2, comma 1, lett. b), dell'Allegato I.1 al D. Lgs. n. 36/2023, avente ad oggetto la prestazione di "servizi di ingegneria e architettura" (CPV 71351220 - Servizi di consulenza geologica);
- L'oggetto del suddetto appalto pubblico, non trova collocazione in alcuna della **Categorie merceologiche** di cui al **D.P.C.M. 11 luglio 2018**;
- Non risultano convenzioni attivate da Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999 o da Centrali di committenza di cui all'art. 1 c. 456 e 457 della legge n. 296/2006, aventi ad oggetto il Servizio in parola;
- In relazione a quanto previsto dall'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i., l'appalto in esame non risulta tecnicamente ed economicamente suddivisibile in lotti funzionali ma deve essere affidato ad un unico operatore economico, in quanto la doverosità della suddivisione per favorire le piccole e medie imprese, non può andare a discapito dell'economica gestione della commessa pubblica;
- Da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., in ragione della dislocazione territoriale che non costituisce attrazione per operatori esteri e dell'esiguo importo;
- In merito al suddetto appalto, il **Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36**, recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" (in seguito anche "*Codice*"), prevede in particolare:
  - a) All'Art. 49:
    - Al comma 1, che gli affidamenti di importo inferiore alle soglie europee, devono avvenire nel rispetto del principio di rotazione;
    - Al comma 2, che ai fini dell'applicazione del suddetto principio di rotazione, vige il divieto di affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente, nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;
    - Al comma 3, che alla stazione appaltante è consentito ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico e che in tale caso, il divieto di affidamento o di aggiudicazione, si doveva applicare con riferimento a ciascuna fascia, fatto salvo quanto previsto dai commi 4, 5 e 6;
    - Al comma 4, che in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, è consentito il reinvio o l'individuazione quale affidatario diretto del contraente uscente;
    - Al comma 5, che è consentito alle stazioni appaltanti, per i contratti affidati con le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere c), d) ed e), di non applicare il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata;
    - Al comma 6, che è consentito comunque derogare all'applicazione del principio di rotazione, per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
  - b) **All'art. 50, che al comma 1, lettera b)**, prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento dei contratti di servizi e forniture, **ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione**, di importo inferiore a 140.000 euro, con la modalità dell'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
  - c) All'art. 52-comma 1, prevede che, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestino con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifichi le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con le modalità predeterminate ogni anno;
- Risultando di importo inferiore a 140.000 euro, l'appalto in oggetto risulta subordinato alla suindicata modalità di "**affidamento diretto**";

**Visti:**

- a) Il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i., recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*", entrato in vigore il 1° aprile 2023, con applicazione delle disposizioni a decorrere dal 1° luglio 2023;
- b) Il Decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito, con modificazioni, in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- c) Il Decreto 7 marzo 2019, n. 49;

- d) Il Regolamento comunale per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, approvato con D.C.C. n. 20/16 del 22/12/2016;
- e) Il Vademecum Informativo per gli affidamenti diretti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, e di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000 euro, edito da ANAC in data 30/07/2024;
- f) L'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:
1. Il fine che si intende perseguire con il contratto;
  2. L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  3. Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto**, in relazione a quanto stabilito al punto f) del precedente punto, che:

- a) Il fine che si intende conseguire, è la riqualificazione della zona in esame e il ripristino di un servizio pubblico in fase di smantellamento (pesa);
- b) L'oggetto del contratto è l'esecuzione di prestazioni di carattere tecnico-professionale afferenti a redazione Relazione Geologico-geotecnica ai sensi del D.M. 17/01/2018, finalizzata alla progettazione dell'Intervento de quo;
- c) La forma del contratto, è la sottoscrizione di una "scrittura privata/disciplinare di incarico professionale in formato digitale" conforme allo schema all'uopo predisposto;
- d) Le clausole essenziali del contratto sono dettate dalle esigenze della Stazione appaltante, nel rispetto degli Atti approvati con DD.G.C. n. 27/25 del 29/05/2025 e n. 37/2025 del 31/07/2025, nonché di tutta la normativa nazionale e regionale avente attinenza con il Servizio da eseguire;
- e) Il criterio di selezione, è l'affidamento diretto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b, del D. Lgs. n. 36/2023, come definito dall'art. 3, comma 1, lett. d), dell'Allegato I.1 al predetto D. Lgs. n. 36/2023 e previa creazione di "Trattativa diretta" sulla summenzionata Piattaforma di approvvigionamento digitale;
- f) Il criterio di aggiudicazione non è stato previsto, trattandosi di affidamento diretto basato su convenienza e idoneità offerta;

**Ritenuto:**

- Di dover provvedere all'affidamento del suddetto appalto di servizio tecnico, mediante la modalità di affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;
- Di poter affidare l'appalto di cui si necessita all'OE DOTTOR GEOLOGO ROSSO CLAUDIO di Cherasco (CN), il quale ha manifestato la propria immediata disponibilità, inviando Preventivo di spesa n. 35/2025 del 29/09/2025, acquisito da questa Stazione appaltante al protocollo generale n. 0003289/2025 del 30/09/2025, con il quale ha proposto il prezzo di € 832,00, contributi previdenziali al 4% compresi, I.V.A. esente;
- Che il suddetto prezzo sia congruo;
- Opportuno affidare il presente appalto, con corrispettivo a "corpo", ovvero riferito alla prestazione complessiva come eseguita e come dedotta dal contratto, con importo contrattuale fisso e invariabile, senza che possa essere invocata dalle parti contraenti, alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità;
- Opportuno stabilire, quale data di scadenza del suddetto appalto, la data del 30/11/2025;
- Che le prescrizioni di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, sopra indicate, siano rispettate in quanto il sunnominato OE:
  - a) Risulta in possesso di pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
  - b) E' stato individuato nell'assoluto rispetto di quanto prescritto dall'art. 49, del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;
- Di dover aggiornare Quadro Economico del Lavoro ai sensi dell'art. 5, dell'Allegato I.7 al D. Lgs. n. 36/2023, contenuto nel DIP-1^ Variante del 30/07/2025, approvato con D.G.C. n. 37/25 del 31/07/2025 e già aggiornato con propria precedente Determinazione n. 69/2025 del 23/09/2025, come segue:

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA DEI LAVORATORI</b>	<b>€ 125.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>	
<b>B1</b>	I.V.A. 22% SUI LAVORI E ONERI SICUREZZA	<b>€ 27.500,00</b>
<b>B2</b>	INCENTIVO ART. 45, C. 2, D. LGS. 36/2023	<b>€ 2.500,00</b>
<b>B3</b>	SPESE TECNICHE PER RELAZIONE GEOLOGICA-GEOTECNICA, PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' LAVORI, RILASCIO CRE, COMPRESO COORDINAMENTO SICUREZZA LAVORATORI IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE	<b>€ 13.012,53</b>
<b>B4</b>	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI AL 4% SU SPESE TECNICHE PUNTO B3	<b>€ 520,50</b>

B5	I.V.A. 22% SU SPESE TECNICHE PUNTO B3 E SU CONTRIBUTI PUNTO B4 (solo su € 12.701,03)	€ 2.794,23	
B6	SPESE TECNICHE PER COLLAUDO STATICO IN CORSO D'OPERA	€ 1.922,74	
B6	ONERI VARI DI ALLACCIO A UTENZE	€ 500,00	
B7	IMPREVISTI	€ 6.250,00	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 55.000,00	€ 55.000,00
C)	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€ 180.000,00

**Dato atto che:**

- Il sopra riportato Quadro Economico è suscettibile di progressivo approfondimento in rapporto al livello di progettazione di cui farà parte;
- Per la disciplina dei nascenti rapporti con il sunnominato OE, è stato predisposto specifico **Schema Contratto** sotto forma di **Scrittura Privata/Disciplinare di incarico professionale**;
- Il **CIG** acquisito per il presente appalto, è **B894BCD3A3**;
- Al sunnominato OE, è stato consegnato il **Codice di comportamento dei dipendenti pubblici** approvato da questa Stazione con D.G.C. n. 50/13 in data 11/12/2013;
- Nei confronti del citato OE, sono state acquisite da questa Stazione appaltante, al protocollo generale n. 0003329/2025 del 02/10/2025, dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. 445/2000, rilasciate in data 02/10/2025, dal proprio socio accomandatario, il quale ha dichiarato:
  - a) Il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per il presente affidamento, l'avvenuto ricevimento del sopra indicato Codice di Comportamento e l'accettazione del pagamento del corrispettivo contrattuale entro 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica;
  - b) Il rispetto delle norme in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", ai sensi dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136;
  - c) Il rispetto delle misure di igiene e sicurezza sul lavoro come stabilite dal D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i.;
- Nei confronti del medesimo OE, è stato inoltre acquisito:
  - 1) Attestazione alla data del 02/10/2025, sull'assenza di annotazioni riservate sul Casellario Informativo di ANAC, che possano ostare all'affidamento del presente appalto;
  - 2) Attestazione di regolarità contributiva in data 02/10/2025 prot. n. 229240 CRCPA, rilasciata da Ente di Previdenza ed Assistenza Pluricategoriale - EPAP di Roma;
- Ai sensi dell'art. 53, comma 1, del *Codice*, la garanzia provvisoria non è stata richiesta e che, ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, in considerazione del ridotto valore economico dell'appalto e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola;
- Per il pagamento del corrispettivo contrattuale, saranno rispettate le vigenti disposizioni in materia di regolarità contributiva;

**Appurato** che, sotto il profilo del rischio interferenziale:

- Nell'esecuzione del presente appalto, non si ravvisa possa verificarsi il succitato rischio e che conseguentemente, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i., non risulta necessario redigere il DUVRI, in quanto l'appalto avrà durata non superiore a cinque uomini-giorno, non si svolgerà all'interno di un'azienda o di una singola unità produttiva, né tantomeno nell'ambito dell'intero ciclo produttivo di un'azienda di cui questo Ente abbia la disponibilità giuridica;
- Per quanto sopra, risulta superflua la quantificazione degli oneri per la sicurezza da rischi interferenziali, da corrispondere all'OE;

**Visto** l'art. 107, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

**Visti**, infine, i seguenti:

**a) Parere di legittimità preventivo:** Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio attesta la regolarità tecnica ed amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legge 174/2012 convertito dalla Legge 213/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente.

li, 09/10/2025 Il Responsabile del Servizio Caso Geom. Umberto

**b) Parere di regolarità contabile:** Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio finanziario attesta la regolarità contabile e che il medesimo provvedimento non determina alterazioni negli equilibri finanziari dell'Ente, ai sensi e per

gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legge 174/2012 convertito dalla Legge 213/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente.

li, 09/10/2025 Il Responsabile del Servizio Iannaccone Rag. Stefania

**c) Visto di attestazione di copertura finanziaria:** Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio finanziario attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legge 174/2012 convertito dalla Legge 213/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente. Certifica altresì di aver accertato che il programma dei pagamenti conseguenti l'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) numero 2, del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni in Legge n. 102/2009.

li, 09/10/2025 Il Responsabile del Servizio Iannaccone Rag. Stefania

**Dato atto** che l'Operatore di cui sopra, è stato individuato ricorrendo a criteri di natura oggettiva, assicurando il rispetto delle norme di legge e regolamentari;

**Verificato** che:

- Il Destinatario della presente, non si trova in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse;
- Per il Destinatario di cui sopra, non risultano condizioni di parentela o affinità con gli amministratori, i dirigenti ed i dipendenti all'Amministrazione Comunale e che eventuali possibili relazioni non hanno interferito con la sua individuazione;

**Ritenuto** di dover emanare il presente Atto, in ottemperanza alle disposizioni ricevute dall'Ente con DD.G.C. n. 27/25 del 29/05/2025 e n. 37/25 del 31/07/2025;

**Considerate** le seguenti circostanze:

- Immediata disponibilità del sunnominato OE all'esecuzione di quanto richiesto;
- Congruità del prezzo offerto;

**Ritenuto**, a seguito della regolarità degli atti presupposti, di poter adottare la presente determina a contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del *Codice*, per l'affidamento dell'appalto sopra indicato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del *Codice*,

### Determina

1. Di **considerare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente Atto, anche se materialmente non ritrascritta;
2. Di **certificare** che è stata preventivamente accertata la situazione di carenza di organico presso questa Stazione appaltante, in presenza della quale, l'appalto delle prestazioni professionali comprese nel Servizio in oggetto, deve essere affidato ad un soggetto esterno alla medesima Stazione appaltante;
3. Di **procedere**, tramite la **modalità dell'affidamento diretto** di cui all'**art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i.**, come definito dall'art. 3-co.1-lett. d)-Allegato I.1 del medesimo D. Lgs. n. 36/2023, all'acquisizione dell'esecuzione dell'appalto pubblico in oggetto, appartenente alla fattispecie di "**servizio di ingegneria e architettura**" (**CPV 71351220 - Servizi di consulenza geologica**) e comprendente prestazioni finalizzate redazione della **Relazione Geologico-Geotecnica ai sensi del D.M. 17/01/2018**, necessaria per la progettazione dell'Intervento in oggetto;
4. Di **affidare**, ai sensi della normativa richiamata al precedente punto, l'appalto in oggetto all'OE **DOTT. GEOLOGO ROSSO CLAUDIO**, con sede legale a 12062 Cherasco (CN), in Fraz. San Bartolomeo, 96, partita I.V.A. n. 01420390054, al prezzo complessivo, compresi contributi previdenziali al 4%, I.V.A. esente, di **€ 832,00**, come da **Preventivo n. 35/2025 del 29/09/2025** trasmesso a questa Stazione appaltante in data 29/09/2025 ed acquisito dalla medesima al protocollo generale n. 0003289/2025 del 30/09/2025;
5. Di **dare atto che**:
  - L'affidamento di cui sopra, avviene con corrispettivo a "**corpo**", ovvero per appalto reso come da contratto, da **Capitolato Tecnico e Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP)** approvati con D.G.C. n. 37/25 del 31/07/2025 e da specifiche disposizioni di legge vigenti in materia, con prezzo convenuto fisso ed invariabile per tutta la durata dell'appalto, senza che possa essere invocata dalle parti contraenti, alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito;
  - Il presente affidamento avviene sulla base delle attestazioni rilasciate dal sunnominato OE con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, in merito al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che in caso di verifica della non veridicità di quanto attestato, questa Stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione ad ANAC ed alla sospensione del suddetto OE dalla partecipazione alle successive procedure di affidamento indette da questa medesima Stazione appaltante, per un periodo da uno a dodici mesi dall'adozione del provvedimento;

- Il presente contratto rimane subordinato alle modifiche in corso di esecuzione, come previste dall'art. 120 del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;
  - Il **CIG** riferito al presente appalto è **B894BCD3A3**, mentre il **CUP** è **I67H25000510004**;
  - La **garanzia provvisoria** di cui all'art. 106 del D. Lgs. n. 36/2023, non è stata prevista ai sensi dell'art. 53, comma 1, del medesimo Decreto;
  - Ai sensi dell'art. 53, comma 4, del *Codice*, in considerazione del ridotto valore economico dell'appalto e della remota possibilità che un inadempimento che si possa verificare in sede di esecuzione contrattuale, possa arrecare significative ripercussioni a questa Stazione appaltante, non verrà richiesta la **garanzia definitiva**;
6. Di **approvare** lo **Schema di Contratto** redatto sotto-forma di **Scrittura Privata/Disciplinare di incarico professionale**, che sarà sottoscritta per formalizzare il suddetto affidamento, al quale viene conferita efficacia immediata;
  7. Di **stabilire** quale data di avvio dell'appalto, la data di sottoscrizione della suddetta scrittura e quale data di scadenza contrattuale, la data del **30/11/2025**;
  8. Di **approvare** il **Quadro Economico del Lavoro**, come aggiornato in premessa;
  9. Di **confermare** il sottoscritto quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) e del presente procedimento;
  10. Di **imputare** la spesa derivante dal presente affidamento ed ammontante complessivamente a **€ 832,00**, sul **Capitolo di spesa n. 8230/8/10 "Lavori sistemazione area servizi Habitat 9 Via Asti"** del vigente Bilancio di Previsione 2025/2027 - Esercizio 2025;
  11. Di **dare atto** che l'Intervento in oggetto, all'interno del quale è compreso il suddetto appalto di Servizio, risulterà assistito da Mutuo da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti di Roma;
  12. Di **trasmettere**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151-comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i., il presente Atto al Responsabile del Servizio Finanziario di questa Stazione appaltante, per i visti di competenza e per i conseguenti adempimenti;
  13. Di **dare atto** che il presente Provvedimento, è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 s.m.i. e di cui all'art. 37, comma 1, del medesimo Decreto;
  14. Di **disporre** la pubblicazione del presente Atto sull'Albo Pretorio digitale del Comune di Refrancore, per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Servizio e RUP  
Caso Geom. Umberto

*Firme autografe sostituite a mezzo stampa (Art. 3, c. 2, D. Lgs. n. 39/93)*