



## COMUNE DI RODELLO

Piazza Comunale n. 6 CAP 12050  
Tel. 0173-617107 – E-mail: [rodello@comune.rodello.cn.it](mailto:rodello@comune.rodello.cn.it)

### DETERMINA AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO

**N. 49 DEL 30/09/2025**

#### OGGETTO:

**Servizio manutenzione ordinaria impianti termici di proprietà comunale stagione 2025/2026 e 2026/2027- AFFIDAMENTO - CIG: B869D3B040**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Competente ad adottare il presente atto in forza dell'assetto organizzativo dell'Ente (Delibera G.C. N. 36 del 28/6/2024);

Atteso che trova applicazione l'esercizio del bilancio di previsione 2025 approvato con delibera C.C. n. 42 del 23/12/2024;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - forma del contratto
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che occorre affidare il servizio di Manutenzione degli impianti termici per le stazioni invernali 2025-2026 e 2026-2027;

Visto il preventivo prot. 3271 del 19/9/2025 della ditta Capetta srl con sede in Alba C.so Bra n. 9/A – P.IVA 03339180048, per un importo pari ad € 1.050,00 oltre ad IVA al 22% ogni stagione invernale per un totale complessivo di € 2.100,00 oltre IVA 22%;

RILEVATO che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Dato atto che:

- Il presente provvedimento costituisce determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. e dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023 e che con il contratto si intende perseguire
- il fine di mantenere in efficienza gli impianti termici degli edifici in proprietà comunale
- l'oggetto del contratto è manutenzione degli impianti termici per le stagioni invernali 2025-2026 e 2026-2027;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nel preventivo di spesa prezzo di €. 2.100,00 + IVA 22% per un totale di €. 2.562,00;
- modalità di scelta del contraente: Affidamento diretto

Acquisiti agli atti d'ufficio:

- il codice identificativo di gara CIG n° **B869D3B040**, acquisito, per via telematica, dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture (AVCP);
- la dichiarazione del fornitore di attivazione del conto corrente dedicato ad appalti e/o commesse pubbliche, ai sensi delle norme vigenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- un regolare DURC, n. INAIL\_39254158 del 23/6/2023 ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 4, lett. a), b) e c) del D.L. 21/06/2013, n. 69 (c.d. "decreto del fare"), convertito in legge 09/08/2013, n. 98, e della Circolare esplicativa del Ministero del Lavoro n. 36 del 06/09/2013;

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000;
- lo Statuto comunale vigente, approvato con deliberazione di C.C. n. 40 del 20/12/1999;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di C.C. n. 6 del 21/3/2011;
- il regolamento di organizzazione sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera G.C. n.16 in data 12/05/2003;
- il regolamento per l'esecuzione di lavori in economia;
- il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del servizio per il combinato disposto dell'art.107 del T.U. 18 agosto 2000 n.267, del Decreto Legislativo n.165 del 30/3/2001, per l'art. dello Statuto Comunale e del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Atteso che ai sensi del vigente regolamento sul controllo interno, la sottoscrizione del provvedimento assorbe formalmente il rilascio del parere di regolarità tecnico amministrativa;

## DETERMINA

1. Di affidare alla ditta Capetta srl con sede in Alba C.so Bra n. 9/A – P.IVA 03339180048 il servizio indicato in oggetto;

2. di assumere pertanto la determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023, specificando che gli elementi essenziali dell'affidamento sono i seguenti:

- con il contratto si intende perseguire il fine è: di mantenere in efficienza gli impianti termici degli edifici in proprietà comunale;
- l'oggetto del contratto è manutenzione degli impianti termici per le stagioni invernali 2023-2024 e 2024-2025;
- le clausole ritenute essenziali sono prezzo di €. 2.100,00 + IVA per un totale di €. 2.562,00;
- modalità di scelta del contraente: Affidamento diretto

3. di dare atto che il codice cig. è : **B869D3B040**

4. di impegnare la somma di € 2.562,00 per il servizio di cui in oggetto al Capitolo 2780/6/1 cod 10.05.1 di cui € 1.281,00 al bilancio 2025 e € 1.281,00 del bilancio 2026.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to: Franco ALEDDA

Rodello, lì **30/09/2025**

**CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA  
(ART.147-bis c.1 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e smi)**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, nella fase preventiva della formazione del presente atto, attesta di aver verificato il controllo di regolarità amministrativa e contabile e rilascia il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to: ALEDDA Franco

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA  
(Art. 151 - 4° Comma D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)**

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione.

Imputazione di spesa: Capitolo 2780/6/1 cod 10.05.1 di cui € 1.281,00 al bilancio 2025 e € 1.281,00 del bilancio 2026

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to: Rag. Cristina Taricco

## **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visto il vigente Regolamento Comunale per l'organizzazione uffici e servizi,  
Viste le attuali disposizioni normative in merito alla pubblicazione degli atti amministrativi,

### **Dichiara**

Che la presente Determina è pubblicata all'albo pretorio digitale del Comune di Rodello per quindici giorni consecutivi a partire dal 26/11/2025

Rodello, lì 26/11/2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott.ssa Anna Maria DI NAPOLI

Copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla Legge.  
Rodello, lì 26/11/2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE** Dott.ssa Anna  
Maria DI NAPOLI