



Zaminato Srl  
**Sistemi a secco ed intonaci tradizionali**  
Sede: Via Cesare Battisti nr. 1357 - 21040 Cislago (Va)  
P.Iva e C.F. 02983890126

e-mail : [info@zaminato.it](mailto:info@zaminato.it)

Cislago, 11 novembre 2025

Spett.le  
**COMUNE DI CISLAGO**  
P.za Enrico Toti nr. 1

c.a. Geom. Fabio Franchi

**Oggetto: preventivo per opere in cartongesso da eseguire c/o Via XXIV Maggio, rif. Frontini**

Formazione controparete testaleto camera, eseguita fino ad un'altezza di circa 140 cm per tutta la lunghezza del locale.

Escluso spostamento mobili.

A corpo € 450,00

Da valutare eventuali lavorazioni su parete tra bagno e camera.

**I prodotti elencati vengono forniti alle seguenti Condizioni Generali riportate qui di seguito:**

- Resa materiali franco cantiere accessibile a furgone;
- Consegna materiali ed inizio lavori: 30gg,
- Pagamenti SAL e garanzie: solito
- Validità della presente Offerta: 30 gg

**Sono esclusi dall'Offerta e pertanto si intendono a Vostro carico:**

- eventuale ricarico, immagazzinamento, custodia,
- Fornitura di acqua e di energia elettrica,
- Ponteggi adeguati alla superficie da controsoffittare per altezze oltre i 4 mt;
- Sono sempre esclusi ponteggi particolari come quelli esterni, su vani scale, a sbalzo sopra i vuoti, ecc.
- Giunti di scorrimento per prefabbricati con freccia superiore a 1 cm;
- Opere murarie, riquadrature, intonachino, rasature, tinteggiature, battiscopa, comici, scuretti, botole di ispezione, parti smontabili, sigillature REI su pareti e controsoffitti attraversati da impianti, sagomature particolari e quant'altro non descritto dettagliatamente;
- Eventuali strutture di supporto, idonee al sostegno di controsoffitti, qualora la normale pendinatura verticale non fosse possibile per la presenza di impianti;
- Disegni esecutivi, verifica dei tracciamenti;
- Eventuale sovrapprezzo per fornitura e posa di lastra in gesso rivestito gyproc duragyp da 12,5 mm a contatto della struttura metallica €/mq 6,50 per controparete, €/mq 13,00 per parete
- Eventuale sovrapprezzo per fornitura e posa di lastra in gessofibra Fermacell da 12,5 mm a contatto della struttura metallica €/mq 9,00 per controparete, €/mq 18,00 per parete
- Assistenza all'impianto elettrico €/foro 6,00
- Assistenza all'impianto di climatizzazione €/split 20,00
- Faretto in gesso con cassero da stuccare €/cad. 28,00, forometria per faretto normale tondo/quadro €/cad 8,00
- Assistenza impianto idraulico a forfait €/bagno 350,00; €/cucina 130,00
- IVA
- EVENTUALI RELAZIONI DI CALCOLO E CERTIFICAZIONI REDATTE DA PROFESSIONISTA ABILITATO.
- ESECUZIONE LAVORI PROTEZIONE PASSIVA ANTINCENDIO: le soluzioni concordate in fase di offerta dovranno essere comprovate, a carico del cliente, da un professionista iscritto negli elenchi del Ministero, redigendo la certificazione ai sensi del D.M. 04/05/1998 all. II, utilizzando la modulistica prevista dalla Lettera-Circolare del Ministero dell'Interno del 22/03/2004 Prot. P 559/4101 sott. 72/E 6. La certificazione di ogni specifica installazione in opera si rende necessaria in quanto la prova di laboratorio è utilizzabile direttamente come certificazione solo se riproduce esattamente l'elemento in opera.
- Le certificazioni di conformità e resistenza al fuoco verranno consegnate solo a pagamento avvenuto.

Zaminato Srl



**Zaminato Srl**  
**Sistemi a secco ed intonaci tradizionali**  
Sede: Via Cesare Battisti nr. 1357 - 21040 Cislago (Va)  
P.Iva e C.F. 02983890126  
C  
e-mail : info@zaminato.it

**CONDIZIONI DI INSTALLAZIONE**

- la temperatura interna dei locali non deve essere inferiore a 10°Cm e l'umidità relativa non deve essere superiore al 70%.

**NOTE GENERALI:**

- le opere in cartongesso con finitura Q2 richiedono, prima della tinteggiatura o di qualsiasi altro rivestimento, un trattamento di carteggiatura, di spolveratura ed un idoneo "primer" isolante e fissativo. La stuccatura è prevista, come da normativa, solo sulle fasce di giunzione tra le lastre e quindi non è consigliata per finitura a luce radente, con smalti o vernici semi-lucide. Nel caso si richieda finitura "a luce radente", si voglia parlarne anticipatamente in modo da fornire suggerimenti e relative quotazioni.
- Eventuali cavillature derivanti da un errato shock termico dei massetti in presenza di sistemi a secco finiti (dovrà essere eseguito uno shock lungo e a temperatura inferiore oppure le stuccature dovranno essere eseguite successivamente) non potranno essere imputabili ad errori di posa
- **L'esecuzione dei lavori potrebbe essere affidata a ns. subappaltatori qualificati e di provata idoneità tecnico-professionale.**

**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

1. Spetta all'acquirente la guardiana e buona conservazione del materiale e del cantiere;
2. Eventuali ritardi della consegna dovuti a causa di forza maggiore non possono dare luogo né a pretese di danni, né a risoluzione anche parziale del contratto. Fra i casi di forza maggiore sono considerati anche quelli derivanti da ritardi di consegna delle materie prime, guasti dei macchinari, scioperi, etc..
3. i nostri Agenti o Rappresentanti non hanno qualità di impegnare la società né di incassare per nostro conto.
4. Le ordinazioni vengono accettate senza alcun impegno per la consegna e subordinatamente alla possibilità di rifornimento del materiale;
5. Riservato Dominio: la vendita dei materiali, anche se posati, è convenuta col patto di Riservato Dominio ai sensi dell'art. 1523 del c.c. di modo che la proprietà della merce fornita si intenda acquisita dall'acquirente all'atto e per il fatto del pagamento integrale del prezzo in deroga all'art. 934 del c.c. Il pagamento con cambiali non pregiudica i diritti derivanti dal patto di Riservato Dominio a favore di ZAMINATO SRL
6. In deroga al principio dell'automaticità degli interessi di mora, sui ritardati pagamenti, stabiliti dall'art. 4 p.1 del D.Lgss 231/2002, si conviene che gli interessi di mora saranno richiesti con raccomandata e la loro applicazione decorrerà dalla data della raccomandata stessa;
7. il foro competente è esclusivamente quello della venditrice anche per le forniture franco destino e/o con pagamento a mezzo di Effetti Domiciliati fuori Cislago.

A disposizione per quant'altro Vi potesse necessitare ed in attesa di Vostre notizie in merito, distintamente Vi salutiamo.

**ZAMINATO SRL**

Via C. Battisti, 1357  
21040 CISLAGO (VA)

P. IVA / C.F.: 02983890126

\_\_\_\_\_  
Data, timbro e firma per accettazione