

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



CITTA' DI BUSCA

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

NUMERO 207 DEL 20/05/2026

(data ai fini di mera classificazione)

OGGETTO:

**Spostamento rete di teleriscaldamento e allacciamento
acquedotto e fognatura a completamento dei lavori di
ampliamento del micro-nido comunale di Busca CUP
G38H22000290006 - PNRR M4 C1 I1.1 .**

L'anno duemilaventisei addì venti del mese di maggio, in Busca,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Preliminarmente, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come disposto dal D.L. 174/2012, il sottoscritto assicura la regolarità amministrativa del presente atto sul quale esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Richiamati i decreti sindacali di nomina dei Responsabili degli uffici e servizi per l'anno 2026;

Richiamati il D.Lgs. 267/2000, il D.Lgs. n. 118/2011 e il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale ed i regolamenti;

Visto il regolamento di funzionamento degli uffici comunali approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 143 del 16-06-1998 e ss.mm.ii.;

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzato approvato con Deliberazione del C.C. n. 3 del 24.03.2016;

Richiamati seguenti atti deliberativi:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 18.12.2025 avente ad oggetto l'approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 191 del 29.12.2025 avente ad oggetto Piano Esecutivo di gestione 2026;

Rilevato che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento del Comune di Busca e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 61 del 26.04.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo redatto da Archistart studio soc.coop. stp di Lecce in esecuzione della determinazione n. 12 del 11.01.2023 del Responsabile dell'Area Tecnica per l'ampliamento del micro-nido comunale di Busca, recante un quadro economico di complessivi €. 539.000,00 (compreso l'aumento per FOI 2023) di cui €. 419.500,00 per lavori a base d'asta compresi gli oneri per la sicurezza indicati in €. 15.000,00, e per somme a disposizione €. 119.500,00;
- con determinazione n. 169 del 26.04.2023 del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale è stata approvata l'autorizzazione a contrarre e contestualmente è stato dato mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Varaita per l'espletamento della gara, mediante procedura aperta, di affidamento dei lavori di ampliamento del micro-nido comunale di Busca CUP G38H22000290006;
- la Centrale Unica di Committenza della Unione Montana Valle Varaita ("C.U.C.") ha pubblicato, a nome e per conto del Comune di Busca, il bando di gara a procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli artt. 3, comma 1, lett. l), 35, 40, comma 2, 52, 58, 59 e 60 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. ("d.lgs. 50/2016") e sgg. dpr 207/2010 s.m.i. ("dpr 207/2010") e d.l. 76/2020 conv. in legge 120/2020, con criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 c. 2, 6 e 13 ultimo periodo del d.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori per l'intervento di ampliamento del micro-nido comunale di Busca (CN), con base di gara per la realizzazione a corpo dei lavori ammontante a € 419.500,00 (di cui € 15.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ai sensi del combinato disposto dell'art. 100 e all. XV - art.4, d.lgs. 81/08), oltre iva;
- con determina della Centrale di Committenza n. 183/57 cc del 13/06/2023 sono stati approvati i verbali di gara nn. 1, 2, 3, e 4, compresi i rispettivi allegati, delle diverse sedute, e sono stati aggiudicati i lavori di ampliamento del micro-nido comunale di Busca CUP G38H22000290006, CIG n° 97861488CC, alla Ditta CORNAGLIA FRATELLI S.r.l. con sede legale in Caraglio

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**

(CN) Via Paschera San Defendente n. 65, P.IVA 01963580046, la cui offerta ha ottenuto 92,63 punti complessivi e presentato un ribasso 1,00% sull'importo lavori assoggettabile a ribasso di €. 404.500,00 e quindi per l'importo netto di €. 400.455,00 che sommato agli oneri di sicurezza indicati in €. 15.000,00 determinano un importo di contratto di 415.455,00 €. oltre iva di legge;

- con determina dell'Area Tecnica comunale n. 237 del 16.06.2023 si è preso atto della determina della Centrale di Committenza n. 183/57 CC del 13.06.2023 con cui sono stati approvati i verbali di gara nn. 1, 2, 3 e 4, compresi i rispettivi allegati, delle diverse sedute, e sono stati aggiudicati in modo definitivo ed efficace i lavori di ampliamento del micro-nido comunale di Busca CUP G38H22000290006, CIG n° 97861488CC, alla Ditta CORNAGLIA FRATELLI S.r.l. con sede legale in Caraglio (CN) Via Paschera San Defendente n. 65, P.IVA 01963580046, la cui offerta ha ottenuto 92,63 punti complessivi e presentato un ribasso 1,00% sull'importo lavori assoggettabile a ribasso di €. 404.500,00 e quindi per l'importo netto di €. 400.455,00 che sommato agli oneri di sicurezza indicati in €. 15.000,00 determinano un importo di contratto di 415.455,00 €. oltre iva di legge, per complessivi €. 457.000,50 e infine si è provveduto agli impegni di spesa per l'esecuzione lavori;
- che in data 23.10.2023 è stato stipulato il contratto d'appalto rep. n. 6372;

Dato atto che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori e a seguito dei sopralluoghi tecnici effettuati dalla Direzione Lavori e dal gestore del servizio di teleriscaldamento, è emersa l'interferenza della rete di teleriscaldamento esistente con le opere di sistemazione delle aree esterne del micronido;
- a completamento dei lavori si rende pertanto necessario procedere allo spostamento della rete di teleriscaldamento per le aree esterne del micro-nido comunale;
- inoltre occorre procedere agli allacciamenti di acquedotto e fognatura al fine di garantire la piena funzionalità dell'immobile ampliato;

Considerato che:

- la mancata esecuzione dello spostamento della rete comporterebbe l'impossibilità di ultimare correttamente le opere esterne, con conseguente pregiudizio alla funzionalità dell'immobile e rischio di mancato raggiungimento degli obiettivi previsti dal finanziamento PNRR;
- la mancata esecuzione delle opere di allacciamento impedirebbe la piena fruibilità dell'immobile e il completamento funzionale dell'intervento finanziato con fondi PNRR;

Rilevato che:

- risulta pertanto necessario affidare l'esecuzione delle opere a operatore economico specializzato ad operare su impianti di teleriscaldamento e sulle reti acquedottistiche e fognarie;
- è stata individuata la ditta MERLO DARIO & C. SAS di Tarantasca (CN) Partita IVA: 00164260044, in possesso di idonei mezzi e competenze per lo svolgimento dei suddetti lavori, la quale a seguito sopralluogo si è dichiarata disponibile ad effettuare i lavori come di seguito:
 - o spostamento della rete di teleriscaldamento interferente con le aree esterne del micronido a completamento dei lavori di ampliamento per un importo complessivo pari ad €. 4.900,00 + iva 10%;
 - o allacciamento acquedotto e fognatura a completamento dei lavori di ampliamento per un importo complessivo pari ad €. 4.190,00 + iva 10%;

Ritenuto di provvedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. A) e B) del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che:

mediante l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro, sono stati acquisiti i seguenti Codice Identificativo Gare:

CIG: BBBA24C984 per lo spostamento della rete di teleriscaldamento;

CIG: BBBA314E8E per l'allacciamento di acquedotto e fognatura;

Visto:

il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

il D.Lgs. 36/2023 art. 50 comma 1, lett. A) e B);

il Regolamento di attuazione della legge quadro in materia i lavori pubblici approvato con D.P.R. n. 207/2010 s.m.i per la parte ancora in vigore;

il Regolamento di Contabilità adottato ed operante;

il DURC regolare della ditta;

Attestata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

DETERMINA

- Di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. A) e B) del D. Lgs. 36/2023, alla ditta MERLO DARIO & C. SAS di Tarantasca (CN), Partita IVA: 00164260044, i lavori come di seguito:
 - o spostamento della rete di teleriscaldamento interferente con le aree esterne del micronido a completamento dei lavori di ampliamento per un importo di €. 4.900,00 + iva 10%, pari a complessivi €. 5.390,00;
 - o allacciamento acquedotto e fognatura a completamento dei lavori di ampliamento per un importo di €. 4.190,00 + iva 10% pari a complessivi €. 4.609,00;

Di impegnare la somma di €. 5.390,00 sul capitolo 7030/9/2 imp. 246/2 Residui del bilancio di previsione 2025/2027 a favore della ditta MERLO DARIO & C. SAS di Tarantasca (CN), Partita IVA: 00164260044;

Di impegnare la somma di €. 4.609,00 sul capitolo 7030/9/2 imp.246/3 Residui del bilancio di previsione 2025/2027 a favore della ditta MERLO DARIO & C. SAS di Tarantasca (CN), Partita IVA: 00164260044;

Considerato che:

mediante l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro, sono stati acquisiti i seguenti Codice Identificativo Gare:

CIG: BBBA24C984 per lo spostamento della rete di teleriscaldamento;

CIG: BBBA314E8E per l'allacciamento di acquedotto e fognatura;

CIG	Anno	Imp.	Interv.	V	C	A	Stanz.	Già Impegnato	Importo €	Creditore
BBBA24C984	2024	246 / 2	04012	7030	9	2	19.822,34	4.609,00	5.390,00	MERLO DARIO & C. SAS
BBBA314E8E	2024	246 / 3	04012	7030	9	2	19.822,34	5.390,00	4.609,00	MERLO DARIO & C. SAS

Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Di dare atto che data del presente provvedimento è da intendersi quella dell'avvenuta Sottoscrizione in formato digitale risultante dalle proprietà del file o da altro metadato del documento.

Firmato Digitalmente dal Responsabile del
Servizio
TALLONE Geom. Bruno

FUTURA

 **LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**