



# Unione Montana Alta Ossola

Comuni di Baceno – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

Copia

## DETERMINAZIONE SERVIZIO FUNZIONI MONTANE DELEGATE N. 35 DEL 20/05/2026

### OGGETTO:

**Assunzione impegno di spesa per servizio di assistenza e manutenzione impianto ascensore c/o edificio ospitante la Scuola Media Innocenzo IX di Baceno (anni 3) - CIG BBB90EF564**

L'anno duemilaventisei del mese di maggio del giorno venti,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FUNZIONI MONTANE DELEGATE

Vista la Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 1 datata 09 gennaio 2025 avente ad oggetto "Programmazione degli Obiettivi anno 2025 e presa d'atto verbale dell'attività svolta dall'Ente annualità 2024", con la quale, tra l'altro, è stato deciso:

1. di prendere atto ed esprimere parere positivo relativamente al verbale presentato dal Nucleo di Valutazione riguardante la complessiva attività svolta dal personale dell'Ente, in merito ai programmi e progetti obiettivo approvati dalla Giunta dell'Unione con proprio atto deliberativo n. 1 del 18/01/2024, conservato agli atti;
2. di approvare i progetti obiettivo per l'anno 2025 così come proposti dal Segretario e dai Responsabili di Posizione Organizzativa:
  - Settore Tecnico: Claudio Boldini;
  - Settore Finanziario Amministrativo: Giuliana Maccagno;
  - Settore Affari Generali e Protezione Civile: Giuseppe De Cesare;
  - Settore Funzioni Montane: Monica Ruschetti.

Visti gli articoli 182 e seguenti del D.Lgs. 267/2000.

Visto il Bilancio di Previsione dell'Ente 2026-2028, approvato con Deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 14 in data 18.12.2025.

Premesso che il presente atto diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Atteso che è indispensabile provvedere al rinnovo dell'affidamento del Servizio di assistenza e manutenzione dell'impianto dell'ascensore n. 54NR7030 sito presso l'edificio che ospita la Scuola media "Innocenzo IX" di Baceno;

Viste:



# Unione Montana Alta Ossola

Comuni di Baceno – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

- la convenzione stipulata in data 25/11/2021, relativa alla gestione associata e coordinata di servizi sociali in materia di istruzione pubblica relativi alla Scuola Media Statale Innocenzo IX di Baceno, per il periodo 01/01/2021 – 31/12/2025, tra l'Unione Montana Alta Ossola e i Comuni di Baceno, Crodo, Premia e Formazza;
- la Deliberazione di Giunta n. 1 del 12 gennaio 2023 con la quale è stato approvato specifico accordo di programma per lo svolgimento, in forma associata, della gestione dell'Istituto Comprensivo Innocenzo IX sito nel Comune membro di Baceno e di proprietà dei Comuni membri di Baceno, Crodo, Premia e Formazza.

Richiamata la propria precedente determinazione n° 4 del 14/01/2026 con la quale sono individuate le ditte per interventi di gestione e/o manutenzione per la gestione Scuola Media "Innocenzo IX" di Baceno;

Richiamati i contenuti di cui all'art. 50 – "procedure per l'affidamento" comma 1 lettera b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" relativamente ai servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, laddove è previsto l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, anche istituiti tramite elenchi della stazione appaltante

Dato atto che il software applicativo di che trattasi è stato progettato dalla Ditta OTIS srl con sede in Via Roma, 108, Cassina De Pecchi (MI); e che la stessa risulta essere l'unica proprietaria e quindi l'unica in grado di fornire l'assistenza nonché gli interventi di manutenzione.

Ritenuto pertanto di provvedere all'affidamento del servizio attraverso l'acquisizione di specifico preventivo.

Vista l'offerta presentata dalla Ditta OTIS srl con sede in Via Roma, 108, Cassina De Pecchi (MI), per il servizio di manutenzione dell'impianto dell'ascensore n. 54NR7030 della durata di anni 3, datato 13/05/2026, acquisito al protocollo dell'Ente al n. 0001019 del 14/05/2026, dell'importo complessivo di € 2.143,08 oltre IVA al 22%, per totali € 2.614,56;

Ritenuto, per i motivi su riportati, di procedere alla formalizzazione dell'affidamento diretto di che trattasi, alla Ditta OTIS srl con sede in Via Roma, 108, Cassina De Pecchi (MI), per l'importo complessivo di € 2.143,08 oltre IVA al 22%;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D. lgs.267/2000:

- il fine che si intende perseguire è garantire l'assistenza e la manutenzione dell'impianto ascensore ubicato presso la Scuola Media Innocenzo IX di Baceno;
- l'oggetto è il rinnovo del contratto per assistenza e manutenzione ascensore ubicato presso la Scuola Media Innocenzo IX di Baceno, per n. 3 anni;
- il valore economico è pari a € 2.143,08 oltre IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 2.614,56 come da offerta presentata dall'aggiudicatario;
- le modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art.50 del D.lgs 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto e all'importo del lavoro;
- l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 D.lgs 36/2023;
- le clausole ritenute essenziali oltre che nella presente determinazione sono contenute nell'offerta presentata dalla Ditta Charlotte Snc di Crevoladossola (VB) - P.I. 01797630033, come da documento assunto agli atti protocollo n. 0001942/25;

Effettuate le verifiche preordinate in merito alla regolarità contributiva della ditta OTIS Servizi SRL con sede legale a Cassina De' Pecchi (MI), in Via Roma n. 108 – PI 01729590032 -mediante verifica DURC emesso con esito regolare e con scadenza validità 15/09/2026 come da documento assunto agli atti al protocollo n. 0001057 del 19/05/2026.



# Unione Montana Alta Ossola

Comuni di Baceno – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

Accertato ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), n. 2, del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 03/08/2009, n. 102, che il programma dei pagamenti, conseguenti all'assunzione dell'impegno di spesa del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e ss.mm. e ii.;

Tenuto conto dell'art. 8, comma 8, lett. b) del D.L. 24/04/2014, n. 66, relativo alla trasparenza e razionalizzazione della spesa pubblica per beni e servizi;

Visto l'art. 3 della Legge 13.8.2010 n. 136 e s.m.i., relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Visto il Dlgs 23/6/2011 n. 118 Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.

Visto il Decreto Ministeriale n. 55 del 3 Aprile 2013.

Accertata la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva.

Preso altresì atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento si dichiara l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 6-“Comunicazione degli interessi finanziari e conflitti di interesse” del D.P.R. 62/2013 comma 1, lettere a) e b) e l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 42 - “Conflitto di interesse”, con specifico riferimento al comma 2;

Tutto quanto sopra premesso ritenuto di provvedere al meglio.

## DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, alla Ditta OTIS Servizi SRL con sede legale in Via Roma n. 108 a Cassina De' Pecchi (MI), il servizio di assistenza e manutenzione dell'impianto dell'ascensore n. 54NR7030 sito presso l'edificio che ospita la Scuola media “Innocenzo IX” di Baceno, della durata di anni 3, come da preventivo di spesa datato 13/05/2026 dell'importo complessivo di € 2.143,08 = oltre IVA 22%;
2. DI IMPEGNARE la somma presunta di € 2.143,08 oltre IVA 22% pari ad un importo complessivo di € 2.614,56 per il servizio di cui al comma 1);
3. DI IMPUTARE la somma di cui al comma 2) di 2.143,08 oltre IVA 22% al cap. 1680.6.1 voce 04.02.1, del bilancio 2026, che è dotato della disponibilità di fondi;
4. DI DARE ATTO CHE :
  - per quanto riguarda la tracciabilità dei flussi finanziari, si procede secondo quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. e che il CIG assegnato al presente affidamento è : BBB90EF564;
  - per la liquidazione della spesa, che avverrà a seguito della effettuazione della fornitura e/o del servizio ed a ricevimento di regolare fattura, si provvederà alla liquidazione di quanto di competenza alla ditta fornitrice, con apposito provvedimento;
  - ai sensi del Decreto Ministeriale n. 55 del 3 Aprile 2013, l'Amministrazione accetterà esclusivamente fatture trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A “Formato delle fatture elettroniche” del citato DM n. 55/2013.



# Unione Montana Alta Ossola

Comuni di Baceno – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

---

Il Responsabile del Servizio  
F.to:Dott.ssa Monica Ruschetti



# Unione Montana Alta Ossola

Comuni di Baceno – Crodo – Formazza – Montecrestese – Premia – Trasquera – Varzo

## VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Unione Montana Alta Ossola, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: Giuliana Maccagno

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio\*

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 20/05/2026 al 04/06/2026.

Crodo, li \_\_\_\_\_

L'addetto alla pubblicazione F.to:  
Dott. Giuseppe De Cesare