



Committente : COMUNE DI TROFARELLO

Luogo di fornitura

Edificio Vigili Urbani - Comune di Trofarello

PREVENTIVO

SP-2079-2025

Offerta per Sostituzione generatore di calore con produzione acs - Vigili Urbani

Mano d'opera - RIF. PREZZARIO DEI 2025 OPERE IMPIANTI TECNOLOGICI II SEMESTRE

Codice	Descrizione	U.TA' MIS.	QUANTITA'	Prezzo senza spese generali e utili d'impresa	Spese generali e utili di impresa (28,70%)	Spese generali e utili d'impresa scontati del 90%	TOTALE
M01024a	Installatore 5a categoria: costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa N.2 tecnici per: - Smontaggio Generatore - Rimontaggio Generatore compreso di modifiche idrauliche - Scarico e carico impianto di riscaldamento - Sfiato aria - Esecuzione delle modifiche elettriche necessarie alla messa in funzione del nuovo generatore di calore e di tutti gli apparati presenti. - Installazione nuovo termostato ambiente	ore	16,00	€ 36,02	10,34	€ 1,03	€ 592,86
M01035a	Operatore Tecnico N.1 Tecnico Specializzato per: - Analisi Combustione - Realizzazione nuovo Libretto di CT e registrazione impianto sul CIT	ore	4,00	€ 42,57	12,22	€ 1,22	€ 175,17

Prezzo manodopera:

€ 768,03

Materiali (non in listino)

Codice	Descrizione	U.TA' MIS.	QUANTITA'	PREZZO	Spese generali e utili di impresa (28,70%)	TOTALE
		cad	0	€ -	-	€ -
		cad	0	€ -	-	€ -
		cad	0	€ -	-	€ -

Prezzo TOTALE Materiali:

€ -

Opere Compiute (in listino) - RIF. PREZZARIO DEI 2025 OPERE IMPIANTI TECNOLOGICI II SEMESTRE

Codice	Descrizione	U.TA' MIS.	QUANTITA'	PREZZO	SCONTO CONTRATTUALE 45%	MANODOPERA	TOTALE
025318	Generatore termico a condensazione murale, funzionante a metano o GPL, solo riscaldamento, scambiatore termico spiralato AISI 441, bruciatore in acciaio inox, scheda elettronica, predisposto per ciclo antigelionella, possibilità produzione acqua calda sanitaria con aggiunta di boiler, marcato CE, NOx classe 6, in opera esclusi i collegamenti elettrici, il collegamento alla canna fumaria, gli accessori per il trattamento acque ed eventuali comandi remoti evoluti, delle seguenti potenzialità, delle seguenti potenzialità:						
025318a	25 kW	cad	1	€ 2.540,58	1.143,26 €		€ 1.397,32
025147	Valvola a sfera in ottone cromato, con maniglia a leva rossa, attacchi filettati, passaggio standard:						
025147f	Ø 1"1/4	cad	4	€ 29,38	13,22 €		€ 64,64
025151	Filtro raccoglitore d'impurità del tipo a Y, PN 16, realizzato in ghisa grigia EN-GJL-250, con cestello in acciaio inox, PN 16, in opera completo di controflange, bulloni e guarnizioni, dei seguenti diametri:						
025151d	32 mm	cad	1	€ 168,17	75,68 €		€ 92,49
025082	Tubo in acciaio senza saldatura a norma UNI EN 10255, grezzo, processo di lavorazione FM, filettabile, per impianti idrotermosanitari; in opera entro cavedi o in traccia o su staffaggi, comprese le giunzioni e i tagli a misura. Esclusi i pezzi speciali (valvole, saracinesche, giunti di dilatazione, ecc.); la verniciatura, le opere provvisorie e le staffe di sostegno:						
025082e	Ø 1"1/4, spessore 2,9 mm, peso 2,82 kg/m	Kg	20	€ 9,54	4,29 €		€ 104,94
025133	Valvola di ritegno a flusso avviato, in ghisa grigia EN-GJL-250, PN 16 attacchi flangiati, in opera compresa la saldatura delle controflange a collarino a norme UNI EN 1092 complete di bulloni, controdadi e guarnizioni:						
025133d	Ø 32 mm	cad	1	€ 303,60	136,62 €		€ 166,98
025251	Gruppo di riempimento con attacchi da 1/2" FF con disconnettore preassemblato, per impianti di condizionamento e riscaldamento con potenzialità > 79 kW, in opera completo di due valvole d'intercezione a sfera	cad	1	€ 387,46	174,36 €		€ 213,10
CAP03MT	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse per realizzazione di isolamento termico delle tubazioni e valvole per refrigerazione industriale, commerciale, impianti di condizionamento, condotte d'aria e sistemi di riscaldamento industriali e civili, classe 1 di resistenza al fuoco per temperature massime comprese tra -45 a +105 °C coefficiente di conducibilità lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqua micron >= 7.000:						
033244c	Ø esterno tubo 35 mm	m	10	€ 9,43	4,23 €		€ 51,76

025063	Vaso di espansione in acciaio con membrana atossica conforme al D.M. 06/04/2004, per utilizzo acqua senza soluzioni glicoliche, pressione massima di esercizio 10 bar, precarica 1,5 bar, temperatura massima 99 °C, della capacità di:
025063f	25 l, attacco 3/4"

cad	1	€ 189,83	85,42 €	€	104,41
-----	---	----------	---------	---	--------

Prezzo TOTALE Noli e attrezzature

€ 2.195,63

ONERI PER LA SICUREZZA

Codice	Descrizione
--------	-------------

Prezzo Totale Oneri per la Sicurezza

€ -

IMPORTO TOTALE

€ 2.963,66

ONERI AZIENDALI DELLA SICUREZZA

4%

€ 87,83

COSTI PER LA SICUREZZA LAVORI

€ -

IMPORTO COMPLESSIVO

€ 3.051,49

Torino, il 25/11/2025

Comune di Trofarello

Da restituire timbrato e firmato per accettazione

ENGIE
 ENGIE Servizi S.p.A.
 Procuratore