



COMUNE DI ORTE

PROVINCIA DI VITERBO

DETERMINAZIONE SETTORE V - URBANISTICA ED EDILIZIA - AMBIENTE - SERVIZI CIMITERIALI - COMMERCIO N. 184

REGISTRO GENERALE N. 826 DEL 22/07/2026

OGGETTO:

DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 50, CO. B DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INDAGINI GEOFISICHE PER LA BONIFICA DI ORDIGNI BELlici DEI LAVORI "COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI PER LA RIMOZIONE DEL RISCHIO DI FRANA R4 E RIDUZIONE DELLA PERICOLOSITÀ P3 A VALLE DEL PARCHEGGIO DI VIA DELLA ROCCA - LATO NORD DEL CENTRO STORICO DI ORTE CUP G98H22000500005 ReNDiS: 12IR020/MT" CIG:BC7E0C3DEB - SOC. S.Te.G.A. S.R.L.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

AMBIENTE

PREMESSO

- che ai sensi dell'art.10, comma 11, del decreto-legge del 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni con legge 11 agosto 2014, n. 116, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 settembre 2021 sono stati aggiornati i criteri, le modalità e l'entità delle risorse destinate al finanziamento degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico e pertanto è necessario procedere all'aggiornamento dei dati relativi alle richieste di finanziamento degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico sulla piattaforma informatica a Rendis (Repertorio Nazionale degli interventi per la Difesa del Suolo;
- che con nota prot. 44381 del 06/04/2022 il Ministero della transizione ecologica ha comunicato l'avvenuto adeguamento della piattaforma ReNDIS alle disposizioni di cui al DPCM 27/09/2021, nonché l'avvio della programmazione delle risorse per l'annualità 2022;
- che allo scopo di richiedere tale finanziamento il Sindaco ha richiesto all'Ufficio Urbanistica la predisposizione di un progetto definitivo per lavori di COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI PER LA RIMOZIONE DEL RISCHIO DI FRANA R4 E RIDUZIONE DELLA PERICOLOSITA' P3 A VALLE DEL PARCHEGGIO DI VIA DELLA ROCCA - LATO NORD DEL CENTRO STORICO DI ORTE;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 17/05/2022 si è approvato il Progetto Definitivo per lavori di "COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI PER LA RIMOZIONE

DEL RISCHIO DI FRANA R4 E RIDUZIONE DELLA PERICOLOSITA' P3 A VALLE DEL PARCHEGGIO DI VIA DELLA ROCCA – LATO NORD DEL CENTRO STORICO DI ORTE”;

- che con nota della Regione Lazio con prot. n. 1970 del 24.01.2023, si comunicava al Comune di Orte che:
 - il Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica ha trasmesso, con nota prot. 77646 del 23/01/2023, il Decreto Direttoriale n. 339 del 29 novembre 2022 di riprogrammazione degli interventi già finanziati con il Fondo di progettazione ex DPCM del 14 luglio 2016;
 - il Decreto prevede il finanziamento a favore del Comune di Orte della progettazione esecutiva degli interventi di seguito riportati, per un importo totale di € 184.240,15;

CONSIDERATO CHE:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 20 del 06/02/2023 si prendeva atto del finanziamento ottenuto, e si demandava ai Responsabili del Settore Finanziario e Urbanistica di adottare tutti gli ulteriori e consequenziali adempimenti;
- con Determina a contrarre n. 26 del 07/02/2023 del Settore V del Comune di Orte, Affidamento diretto tramite Richiesta d’Offerta su MePA, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) Legge 120/2020, per Progettazione esecutiva "Completamento degli interventi per la rimozione del rischio di frana R4 e riduzione della pericolosità P3 a valle del parcheggio di via della Rocca - Lato Nord del Centro storico di Orte" CUP: G98H22000500005 - CIG: 963688838E, si procedeva ad effettuare Richiesta d’Offerta n. 3435561;
- Con Determina del Settore V n. 58 del 09/03/2023 ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con legge 11.09.2020 n. 120, come modificato dall’art. 51 comma 1 del D.L. 77/2021, convertito con legge 29.07.2021 n. 108, alla Società GEOTEVERE S.r.l., C.F./P.I. 01983160563, con studio a Orte (VT), Via Pubblica Passeggiata 67, l’incarico di “Progettazione esecutiva "Completamento degli interventi per la rimozione del rischio di frana R4 e riduzione della pericolosità P3 a valle del parcheggio di via della Rocca - Lato Nord del Centro storico di Orte" CUP: G98H22000500005 - CIG: 963688838E, per l’importo netto di € 60.833,61 oltre IVA di Legge;
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4/2023 è stato inserito nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2023-2025 con Codice Unico Intervento (CUI) L00088570569202200013;
- con nota prot. N. 14485 del 13.07.2023 la Società Geotevere S.r.l. ha inviato il Progetto Esecutivo per “Completamento degli interventi per la rimozione del rischio di frana R4 e riduzione della pericolosità P3 a valle del parcheggio di via della Rocca – lato nord del centro storico di Orte”;
- con nota prot. N. 14607 del 14.07.2023 il Responsabile del Settore V Arch. Carlo Alessandrini ha indetto la Conferenza dei servizi decisoria ex. Art. 14, co. 2, Legge n. 241/1990 forma semplificata e modalità asincrona, per il Progetto Esecutivo in oggetto;

VISTA la Determinazione n. 225 del 16.10.2023 con la quale il Responsabile del Settore V Arch. Carlo Alessandrini ha concluso positivamente la conferenza dei servizi decisoria ex. Art. 14, co. 2, Legge n. 241/1990 forma semplificata e modalità asincrona, per il Progetto Esecutivo di “COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI PER LA RIMOZIONE DEL RISCHIO DI FRANA R4 E RIDUZIONE DELLA PERICOLOSITA' P3 A VALLE DEL PARCHEGGIO DI VIA DELLA ROCCA – LATO NORD DEL CENTRO STORICO DI ORTE – CUP: G98H22000500005”;

RICHIAMATA la Deliberazione di G.C. n. 13 del 06/02/2024 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo “COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI PER LA RIMOZIONE DEL RISCHIO DI FRANA R4 E RIDUZIONE DELLA PERICOLOSITA' P3 A VALLE DEL PARCHEGGIO DI VIA DELLA ROCCA – LATO NORD DEL CENTRO STORICO DI ORTE – CUP: G98H22000500005”;

Considerato che la Regione Lazio con nota acquisita al protocollo n. 6178 del 26/03/2025 ha comunicato che il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha trasmesso, con nota prot. n. 0304560 del 11/03/2025, il Decreto Ministeriale n. 392 del 11/11/2024, relativo alla programmazione delle risorse anno 2024 a favore di interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico;

Richiamata la Determinazione n. 1074 del 11/09/2025 con la quale sono state rimodulate le somme di Quadro Economico così suddiviso:

PROGETTO ESECUTIVO			
Completamento degli interventi per la rimozione del rischio di frana R4 e riduzione della pericolosità P3 a valle del parcheggio di via della Rocca - Lato Nord del Centro storico di Orte			
N. ord.	Descrizione	Importo Euro	
		parziale	totale
A	LAVORI		
1	Importo Lavori		
	a misura	€ 1.568.352,41	
	Costi della manodopera stimati dal progettista compresi nell'importo a base d'asta		
	a misura	€ 463.420,41	
2	Importo costi della sicurezza		
	a misura	€ 70.025,90	
3	Totale importo lavori soggetti a ribasso	€ 1.568.352,41	
4	Totale lavori in appalto	€ 1.638.378,31	€ 1.638.378,31
B	SPESE TECNICHE		
0	Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva e relazione geologica e rilievi	€ 60.833,61	
1	Spese tecniche inerenti i rilievi e la relazione archeologica	5.268,86	
2	Spese tecniche inerenti la verifica del progetto	13.171,50	
3	Spese tecniche relative alla Direzione Lavori	49.004,74	
4	Spese tecniche relative al CSE	23.520,54	
5	Spese tecniche relative al collaudo statico	20.698,07	
6	Spese tecniche relative al collaudo tecnico amministrativo	7.526,57	
7	Totale spese tecniche	€ 180.023,90	
	Totale lavori comprensivo delle spese tecniche		€ 1.818.402,21
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
1			
2	Costi del Servizio S.U.A. Provincia di Viterbo (0,30 % importo base gara)	€ 4.705,06	
3	Bonifica Ordigni bellici	€ 10.780,81	
4	Acquisizione di aree o immobili e spese di spostamento cavi elettrici	€ 5.000,00	
5	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 7.000,00	
6	Accantonamento di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 e smi - 2% - Imp. Lavori (A) - (Incentivo funzioni tecniche - RUP)	€ 24.379,05	
7	Spese per commissioni giudicatrici	€ 3.000,00	
8	Spese per pubblicità		
9	Aliquota Inacassa sulla Verifica (B0)	4% € 2.433,34	
9	Aliquota Inacassa sulla Verifica (B2)	4% € 526,86	
10	Aliquota Inacassa sulla DL (B3)	4% € 1.960,19	
11	Aliquota Inacassa sul CSE (B4)	4% € 940,82	
12	Aliquota Inacassa sul Collaudo (B5)	4% € 827,92	
13	Aliquota Inacassa sul Collaudo Tecnico amministrativo (B6)	4% € 301,06	
14	Aliquota IVA su Spese tecniche (B0-B1 -B2 - B3 -B4-B5-B6)	22% € 41.143,10	
15	Aliquota IVA su Espropri (C2)	22% € 1.100,00	
16	Aliquota IVA su BOB (C2)	22% € 2.371,78	
17	Aliquota IVA su lavori di appalto (A4)	22% € 360.443,23	
	Totale C) Somme a disposizione della S.A.		€ 466.913,23
	TOTALE DELL'INTERVENTO (A + B + C)		€ 2.285.315,44

Ritenuto necessario affidare il servizio di indagini geofisiche finalizzate alla mappatura di eventuali anomalie riconducibili a corpi metallici sepolti, al fine di garantire la sicurezza delle operazioni di realizzazione degli interventi in oggetto.

Richiamato il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e in particolare:

- l'art. 50, comma 1, lettera b), che prevede, per i contratti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, che disciplina le fasi dell'affidamento e, al comma 2, in caso di affidamento diretto, prevede che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 15, che disciplina il responsabile unico del progetto (RUP), da nominare con il primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare, fra i soggetti indicati al comma 2 dello stesso articolo; in mancanza di nomina, le funzioni sono svolte dal responsabile dell'unità organizzativa competente per l'intervento;
- l'art. 114, comma 1, ove si prevede che l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi o forniture è diretta dal RUP, che controlla i livelli di qualità delle prestazioni;
- l'art. 58 del d.lgs. 36/2023, dove l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs n. 36/2023;
- l'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

Acquisito il preventivo dalla soc. S.Te.G.A. S.r.l. con sede in Via Monte San Valentino n. 2 a Viterbo (VT) 01100, C.F.: 02433900566, per la esecuzione di prospezioni geofisiche da condurre nell'area interessata dagli interventi, con protocollo n. 14037/2026;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di cui trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Indagini geofisiche per la Bonifica di Ordigni bellici “Completamento degli interventi per la rimozione del rischio di frana R4 e riduzione della pericolosità P3 a valle del parcheggio di via della Rocca - Lato Nord del Centro storico di Orte”;
- Importo del contratto: € 9.200,00 compresa cassa professionale oltre IVA 22%;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- Perfezionamento del contratto: stipula su piattaforma MePA;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs. 36/2023.

Richiamati gli artt. 1 comma 1 sull'azione dell'economicità dell'azione amministrativa e art. 1 comma 2 della L. 241/90 in merito al divieto di aggravio del procedimento amministrativo quali principi fondamentali atti ad evitare "un'inammissibile spreco di risorse e attività amministrativa" (Consiglio di Stato, n. 2728/2023).

Richiamato l'art. 25 commi 2 e 3 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" che stabilisce: "2. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici" e "3. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma".

Dato atto che per l'esecuzione dei servizi di cui alla presente, è stata effettuata procedura di Trattativa Diretta n. 6482245 su piattaforma MePA di Consip con la soc. S.Te.G.A. S.r.l.;

Ritenuto di procedere ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 alla soc. S.Te.G.A. S.r.l. con sede in Via Monte San Valentino n. 2 a Viterbo (VT) 01100, C.F.: 02433900566;

Atteso che è stato attribuito dall'ANAC il seguente codice CIG: BC7E0C3DEB;

Visto il DURC Protocollo nr: INAIL_54005517;

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);

Visto il D. Lgs. 267/2000 e in particolare l'art. 151 comma 4 e l'art. 147/bis, comma 1;

Visto il D. Lgs. 165/2001;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 20/03/2026, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP 2026/2028;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 20/03/2026, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 43 del 28/04/2025, con la quale è stato

approvato il PIAO 2025/2027;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 21 del 18/11/2025 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore V;

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto determinativo;

- ❖ di affidare, per i motivi riportati in premessa e ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023, alla soc. S.Te.G.A. S.r.l. con sede in Via Monte San Valentino n. 2 a Viterbo (VT) 01100, C.F.: 02433900566, del servizio di indagini geofisiche finalizzate alla bonifica di ordigni bellici nell'ambito del "Completamento degli interventi per la rimozione del rischio di frana R4 e riduzione della pericolosità P3 a valle del parcheggio di via della Rocca - Lato Nord del Centro storico di Orte" per l'importo di € 9.200,00 oltre cassa professionale e oltre IVA;
- ❖ di impegnare la spesa complessiva di € 11.785,20 di cui IVA € 2.125,2 sui fondi del capitolo 3365/99 del bilancio 2026-2028, esercizio 2026;
- ❖ di procedere alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- ❖ di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;
- ❖ di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- ❖ di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- ❖ di dare atto che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG BC7E0C3DEB di cui all'oggetto;
- ❖ di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento

amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Viterbo, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

- ❖ di inviare la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
PORRI Federico
