



COMUNE DI MONTAGNANA

Provincia di Padova

Copia

DETERMINAZIONE N.	217
Data di registrazione	10/04/2026

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA GRUPPI FRIGO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "LUIGI CHINAGLIA" DI MONTAGNANA - TRIENNIO 2023/2025 - ALLA DITTA CLIAMIR DI F. CAVESTRO& C. S.R.L. DI PADOVA – CIG: BB264A67A3

AREA 3

SETTORE 1° - MANUTENZIONI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dato Atto che è stata conclusa l'attività istruttoria;

Verificato che sussistono i presupposti per l'adozione del provvedimento finale;

Ravvisata la propria competenza all'adozione del presente atto;

Ritenuto che nulla osti all'assunzione dello stesso, non trovandosi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Montagnana approvato con deliberazione di G.C. n. 138/2020 e ss.mm.ii.;

PROPONE

L'adozione della seguente proposta di determinazione:

VISTO Decreto Sindacale n. 14 del 30.12.2025 con il quale è stato nominato il Responsabile dell'Area 3^;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI, altresì, il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente, in particolare l'art. 36, ed il vigente Statuto Comunale";

CONSIDERATO che nella Scuola Secondaria di Primo Grado "Luigi Chinaglia" di Viale Trento il riscaldamento e raffrescamento degli ambienti è garantito da un gruppo in pompa di calore "Aermec" il quale, sia per normativa che per la sua complessità, necessita di una costante

manutenzione da ditta specializzata con visite periodiche al fine di garantire il regolarmente funzionamento dell'impianto;

ATTESO che oltre a garantire l'assistenza tecnica all'impianto necessita provvedere anche alla compilazione dei registri "F-GAS" sem.li, registi "F.GAS" annuali, compilazione libretto impianto, ed aggiornamento del catasto regionale "CIRCE" come previsto per legge;

RITENUTO di richiedere una proposta economica alla Ditta Climair di F. Cavestro & C. S.r.l., centro assistenza autorizzato per le unità AERMEC per tutta Padova e Provincia, e che in passato è già intervenuto sulla macchina in oggetto e conosce le problematiche in essere;

RILEVATO che la proposta economica della Ditta Climair di F. Cavestro & C. S.r.l. con sede a Padova 35127, in via Austria n. 21 C.F./P.Iva 02471190286 per la manutenzione ordinaria del gruppo frigo Aermec, ricerca perdite e aggiornamento portale banca dati F-Gas semestrali e annuali, compilazione libretto di impianto, inserimento nel catasto regionale "Circe", per il triennio 2026, 2027 e 2028 risulta essere di Euro 2.440,00 annui, ovvero per un totale di 7.320,00, oltre all'IVA del 22%, e quindi per complessivi Euro 8.930,40 per il triennio sopracitato;

RILEVATO che il 1^o luglio è entrato in vigore il D.Lgs. 36/2023 recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 e ss.mm.ii. definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

ACCERTATO che entro il termine fissato, la Ditta Climair di F. Cavestro & C. S.r.l. con sede a Padova 35127, in via Austria n. 21 C.F./P.Iva 02471190286, ha presentato la propria offerta mediante trattativa diretta attraverso piattaforma "TUTTOGARE", gara #189 per "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA GRUPPI FRIGO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "LUIGI CHINAGLIA" DI MONTAGNANA - TRIENNIO 2026/2028", per un importo di Euro 7.320,00 e IVA 22%, e quindi per complessivi Euro 8.930,40;

DATO ATTO che la procedura tramite piattaforma si è svolta regolarmente;

RITENUTO di affidare l'intervento alla Ditta Climair di F. Cavestro & C. S.r.l.;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **Il fine** che il contratto in oggetto intende perseguire è la manutenzione ordinaria del gruppo frigo Aermec installato presso la Scuola Secondaria di Primo Grado "Luigi Chinaglia" di Montagnana (PD);
- **Oggetto dell'incarico:** servizio di manutenzione ordinaria gruppi frigo della Scuola Secondaria di Primo Grado "Luigi Chinaglia" di Montagnana - triennio 2026/2028;

- **Forma del contratto:** mediante corrispondenza ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con lettera di ordinazione;
- **Clausole ritenute essenziali:** contenute nel preventivo di spesa;
- **Modalità e criterio di scelta del contraente:** si procederà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

ACQUISITI preventivamente, in relazione alla Ditta Climair di F. Cavestro & C. S.r.l. con sede a Padova - 35127, in via Austria n. 21 C.F./P.Iva 02471190286:

- l'attestazione di regolarità contributiva;
- l'autocertificazione del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti;

RITENUTO di affidare il servizio di manutenzione ordinaria della macchina refrigerante alla ditta Ditta Climair di F. Cavestro & C. S.r.l. con sede a Padova - 35127, in via Austria n. 21 C.F./P.Iva 02471190286, per l'importo di Euro 7.320,00, oltre all'IVA del 22%, e quindi per un totale di Euro 8.930,40 (IVA compresa) - triennio 2026/2028;

RITENUTO di assumere favore della Ditta Climair di F. Cavestro & C. S.r.l. con sede a Padova 35127, in via Austria n. 21 C.F./P.Iva 02471190286, mediante imputazione al capitolo n. 532 "spese di manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e immobili comunali";

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi degli atti sopra richiamati;

RICHIAMATO il CIG **BB264A67A3** relativo al servizio di cui al presente atto assegnato tramite Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio di previsione triennale di competenza e ss.mm.ii;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTI i nuovi principi contabili, a cui devono attenersi gli Enti locali, ai sensi del D.lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO al contenuto dell'art. 147-bis, comma 1 del TUEL per cui il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica assicura la regolarità amministrativa dell'atto nella fase preventiva di formazione;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

per tutto quanto in premessa,

1. Di affidare, per i motivi di cui alle premesse, il servizio di manutenzione ordinaria del gruppo frigo Aermec della Scuola Secondaria di Primo Grado “Luigi Chinaglia” alla Ditta Climair di F. Cavestro & C. S.r.l. con sede a Padova 35127, in via Austria n. 21 C.F./P.Iva 02471190286, per l'importo di Euro 7.320,00, oltre all'IVA del 22%, e quindi per un totale di Euro 8.930,40 (IVA compresa) - triennio 2026/2028;
2. Di assumere a favore della Ditta Climair di F. Cavestro & C. S.r.l. con sede a Padova - 35127, in via Austria n. 21 C.F./P.Iva 02471190286, l'impegno di spesa di Euro 8.930,40 (IVA 22% compresa) per il triennio 2026/2028 così suddiviso:
 - Euro 2.976,80 (IVA 22% compresa) per l'anno 2026;
 - Euro 2.976,80 (IVA 22% compresa) per l'anno 2027;
 - Euro 2.976,80 (IVA 22% compresa) per l'anno 2028;mediante imputazione al seguente capitolo n. 532 “spese di manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e immobili comunali”;
3. Di dare atto che la Stazione Appaltante si riserva di affidare alla medesima Ditta nuove forniture che si rendessero necessari in conformità a quanto disposto dall'art. 63, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
4. di provvedere alla successiva liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta affidataria del servizio, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
6. di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
7. di attestare che, l'adozione del presente provvedimento ed il conseguente crono programma dei lavori e dei pagamenti è compatibile con gli obiettivi previsti dal bilancio in corso;
8. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto degli artt. n. 153, comma 5, n. 147-bis, comma 1, e n. 183, comma 7, del D.lgs. 267/2000;

9. di dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di cui al punto precedente, ai sensi del combinato disposto delle citate norme del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 26, comma 3, del D.lgs. 33/2013.
10. Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37, D.Lgs. n.33/2013.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Nicola Dovigo

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTA la proposta di determinazione n. 77 del 07/04/2026 ;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento aziendale;

In ordine alla REGOLARITA' TECNICA, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

Montagnana, 07/04/2026

Il Responsabile dell'AREA 3

F.to:

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del comune di Montagnana
Ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. 39/93 – Firma autografa omessa

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTA la proposta di determinazione n. 77 del 07/04/2026 ;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento aziendale;

In ordine alla REGOLARITA' CONTABILE, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

Montagnana, 07/04/2026

Il Responsabile dell'AREA 2

F.to: Fabio Ramanzin

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del comune di Montagnana
Ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. 39/93 – Firma autografa omessa

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3

VISTA la proposta di determinazione n. 77 del 07/04/2026 ;

PRESO atto che sulla stessa sono stati formulati i pareri di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento aziendale;

DETERMINA

Di adottare la proposta di determinazione sopra riportata.

Il Responsabile dell'AREA 3
Arch. Businaro Roberta
Documento Firmato Digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82
(Codice dell'amministrazione digitale)