

COMUNE DI ISSIGLIO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Copia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO UFFICIO TECNICO

N. 59 del 18/12/2025

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA EDIFICIO SEDE MUNICIPALE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A), DEL D. LGS. N. 36/2023 e s.m.i. _ TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA CON UNICO OPERATORE ECONOMICO ESPERITA SUL MEPA _ RDO NUMERO 5862333 _ A FAVORE DELLA DITTA NICOLINO MAURO con sede in Regione Orchere n. 12 – 10089 Valchiusa (TO), P.Iva 08687450018, c.f. NCLMRA78R09E379J. CUP: B62H25013400004 _ CIG: B98A088DE0.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO UFFICIO TECNICO

VISTO l'Atto di Nomina n. 11/2025 del Presidente dell'Unione di Comuni Montani Valchiusella con il quale viene attribuita alla sottoscritta la competenza di adottare il presente provvedimento;

CONSIDERATO che l'Amministrazione intende provvedere ai lavori di manutenzione straordinaria della copertura della sede municipale in quanto, a seguito del degrado di alcune porzioni della stessa, negli ultimi mesi ci sono state infiltrazioni d'acqua all'interno di alcuni locali, con manifestazione di macchie di umidità, gocciolamenti e lievi deterioramenti delle superfici interne;

ATTESO che gli interventi di manutenzione straordinaria si rendono necessari per il ripristino della piena funzionalità e tenuta del tetto;

VISTA la deliberazione G.C. n. 52 del 29.10.2025 ad oggetto: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA EDIFICIO SEDE MUNICIPALE. ATTO DI INDIRIZZO";

DATO ATTO che con stessa deliberazione di cui sopra la geom. Laura Zimoli è stata nominata RUP dell'intervento di cui trattasi;

CONSIDERATO che le opere da eseguire sono state quantificate, a seguito di sopralluogo congiunto del Sindaco/Ditta, pari a circa Euro 17.650,00= (oneri per la sicurezza inclusi), importo posto a base d'asta e soggetto ad eventuale ribasso, oltre Iva di legge al 22%;

CONSIDERATO CHE:

- visto l'importo di affidamento, non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i;
- trattandosi di appalto lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00=, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00= anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

- l'art. 3 della legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., in materia di amministrazione trasparente;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n. 36/2023 è la geom. Laura Zimoli, nominata con deliberazione G.C. n. 52 del 29.10.2025;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/90 e s.m.i.;

PROCEDUTO ad una oculata valutazione della spesa e ritenuto corretta l'esecuzione dei lavori con affidamento diretto tanto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO CHE, al fine di non procrastinare ulteriormente gli interventi programmati in ragione dell'interesse pubblico a garantire l'esecuzione degli interventi nei tempi programmati dall'Amministrazione Comunale, si rende necessario adottare il presente provvedimento;

RICHIAMATA l'istruttoria informale a cura del RUP, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore o superiore ad Euro 150.000,00=con attestazione SOA cat. OG1 _ oppure dei requisiti previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 al D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. e precisamente:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori;
- adeguata attrezzatura tecnica;

RICHIAMATO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

VISTI:

- l'articolo 225, comma 2, del codice dei contratti prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024;
- il provvedimento adottato da ANAC, d'intesa con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e con AGID, ai sensi dell'articolo 24 del codice dei contratti, con delibera n. 262 del 30 giugno 2023, in materia di fascicolo virtuale dell'operatore economico;
- il provvedimento adottato da ANAC, d'intesa con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ai sensi dell'articolo 27 del codice con delibera n. 263 del 30 giugno 2023, in materia di pubblicità legale;
- il provvedimento adottato da ANAC, ai sensi dell'articolo 28 del codice dei contratti, con delibera n. 264 del 30 giugno 2023, in materia di trasparenza;
- la delibera Anac n. 582 del 13.12.2023;

DATO ATTO CHE:

- in ossequio agli articoli 25 e 26 del codice dei contratti, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, a partire dal primo gennaio 2024, devono essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo Schema operativo (pubblicato sul sito di AGID il 25/09/2023, il cui Allegato 2 è stato aggiornato in data 14/11/2023);
- l'applicazione della disciplina riferita alla digitalizzazione richiede alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti la necessità di cambiare le modalità di svolgimento delle procedure di gara, imponendo loro, in primo luogo, l'utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili;
- il ricorso al Me.Pa. per la procedura di affidamento di cui trattasi assolve ai disposti di cui alla normativa vigente in materia;

CONSIDERATO CHE:

- il valore del presente affidamento risulta essere maggiore di Euro 5.000,00=, Iva esclusa;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n. 36/2023 e s.m.i., l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.L. 36/2023, è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importi inferiori a Euro 5.000,00=, IVA esclusa _ **NON APPLICABILE**. *L'operatore economico individuato non risulta affidatario, nell'anno 2025, di alcun intervento in pari e/o diversa categoria di lavori;*
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;
- alla procedura di cui alla presente, ai sensi dell'art. 18, comma 3, lett a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. NON si applica il termine dilatorio di n. 35 giorni previsto dallo stesso art. 18, comma 3;

- l'Appaltatore dovrà ottemperare ai disposti del Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 143 del 25 giugno 2021, emanato in attuazione dell'art. 8 c. 10 bis del DL n. 76/2020 (convertito nella legge 120/2020) e in applicazione dell'Accordo Nazionale del 10 settembre 2020, in riferimento al sistema di verifica della congruità dell'incidenza della manodopera;
- ai sensi dell'art. 106 del Dlgs n. 36/2023 e s.m.i. non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni, non si richiede la cauzione definitiva;

- l'Appaltatore, prima dell'inizio dei lavori, dovrà produrre la polizza assicurativa prevista dall'art. 117, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Nei documenti e negli atti a base di gara o di affidamento è stabilito l'importo della somma da assicurare che, di norma, corrisponde all'importo del contratto stesso qualora non sussistano motivate particolari circostanze che impongano un importo da assicurare superiore. La polizza del presente comma assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al 5 per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.

CONSIDERATO L'IMPORTO LAVORI, SI RITIENE CHE LA DITTA POSSA PRODURRE LA PROPRIA POLIZZA GENERICA.

- L'Appaltatore, prima dell'inizio dei lavori, dovrà produrre, il Piano Operativo di Sicurezza (POS) da redigere da parte dell'appaltatore ai sensi della normativa vigente in materia.
- per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 Euro: per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;
- il CUP dell'opera è il seguente: **B62H25013400004**;

- trattandosi di lavori di carattere manutentivo/manutenzione straordinaria, non è richiesta l'acquisizione del CUP;

RITENUTO, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, rotazione, tempestività e correttezza dell'attività amministrativa e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico contemplati nella Legge n. 241/1990, avviare la trattativa con l'operatore economico Ditta NICOLINO MAURO con sede in Regione Orchere n. 12 – 10089 Valchiusa (TO), P.Iva 08687450018, c.f. NCLMRA78R09E379J, oltre che per le ragioni sopra indicate, per le seguenti motivazioni:

- trattasi di impresa di comprovata esperienza e capacità in possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- risulta offrire quanto corrisponde alle esigenze specifiche dell'Amministrazione Comunale e il RST ha proceduto alla richiesta di preventivo ad unico operatore economico poiché tale procedura non lede i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, libera concorrenza, proporzionalità e pubblicità enunciati dal Codice dei Contratti;

ED INOLTRE, per quanto attiene gli altri aspetti contemplati nella Legge 241/1990 ed al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico, si specifica quanto segue:

- il principio di economicità è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo dell'affidamento viene determinato dal Comune sulla base di una già avvenuta, informale, indagine di mercato per la determinazione degli importi della prestazione da eseguire;
- il principio dell'efficacia viene rispettato perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore ma per rispondere alle esigenze tecniche del Comune che attraverso l'esecuzione del contratto garantisce la prestazione in base alla vigente normativa, permettendo dunque l'esecuzione dei lavori in modo corretto e puntuale a beneficio dell'utenza;
- il principio della tempestività viene assicurato perché l'acquisizione della prestazione avviene nei termini previsti dalla programmazione disposta nel Piano degli obiettivi;
- il principio della proporzionalità viene garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti e documentazione ed onere eccessivi;

DATO ATTO CHE, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nel seguente prospetto si indicano gli elementi e le procedure applicate per l'affidamento del contratto d'appalto dei lavori in oggetto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	Esecuzione dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA EDIFICIO SEDE MUNICIPALE.
FINE DA PERSEGUIRE	Il fine che il contratto d'appalto intende perseguire è l'individuazione di un operatore economico per l'esecuzione dei lavori in oggetto, <i>lavori finalizzati a garantire</i> , con la realizzazione delle opere di cui trattasi, il ripristino della piena funzionalità e tenuta del tetto.

FORMA DEL CONTRATTO	Ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., la forma prescelta per la stipula del contratto è quella in modalità elettronica nel rispetto delle norme vigenti in questa Amministrazione e del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. recante "Codice dell'amministrazione digitale", da perfezionare mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.
CLAUSOLE CONTRATTUALI ESSENZIALI	Realizzare i lavori conformemente al codice dei contratti.
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	La selezione dell'operatore economico viene fatta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. quindi, con affidamento diretto ad operatore economico di comprovata esperienza e capacità, in possesso di tutti i requisiti necessari per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, categoria prevalente (Cat. OG1). Procedura mediante affidamento con trattativa diretta con un unico operatore economico servendosi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa.) e l'emissione di specifico RDO.
CRITERIO DI SELEZIONE DELL'OFFERTA	Trattandosi di affidamento diretto la selezione della migliore offerta è effettuata secondo il criterio del "minor prezzo" rispetto all'importo complessivo dei lavori in appalto fissato in Euro 17.650,00=

CONSIDERATO che la Ditta NICOLINO MAURO, è un operatore economico presente nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa.) nella categoria di lavori "**OG1**" (*edifici civili e industriali*), risulta offrire quanto corrisponde alle esigenze specifiche dell'Amministrazione Comunale e il RUP ha proceduto, pertanto, all'emissione di una RDO – Trattativa Diretta – con la Ditta di cui trattasi, servendosi del Me.Pa.;

DATO ATTO:

- di dover sollecitamente dar corso alle procedure per l'affidamento dei lavori in parola all'operatore economico interpellato, a fronte della presentazione di un'offerta congrua;
- di aver proceduto mediante l'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione in conformità a quanto disposto dalla normativa vigente in materia;

RITENUTA corretta la procedura mediante affidamento con trattativa diretta con un unico operatore economico servendosi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa.) e l'emissione di RDO n. 5862333;

DATO ATTO che, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta a corredo dell'offerta, è emerso che gli Allegati A), B), D) e l'Allegato Offerta economica_dichiarazione costi, sono stati caricati a sistema firmati digitalmente ma non compilati in ogni loro parte pertanto, con Ns prot. n. 2334 del 09.12.2025, è stato richiesto, tramite il portale di Consip SpA, di integrare gli elaborati di cui trattasi compilati in ogni loro parte, firmati digitalmente e caricati a sistema;

ATTESO che, a seguito del mal funzionamento del portale di Consip SpA, come da estratti allegati alla documentazione prodotta (agli atti di archivio), la documentazione integrativa, in sostituzione, è stata prodotta a mezzo mail in data 09.12.2025 dalla Ditta e, accertatane la correttezza, si è proceduto con l'esame dell'offerta economica;

VISTE le risultanze dell'offerta di cui all'RDO n. 5862333, offerta presentata in data 03.12.2025, Identificativo univoco dell'offerta n. 2877624, con relativi allegati obbligatori richiesti in sede di procedura di gara (documentazione agli atti di archivio), dal quale si evince che la Ditta NICOLINO MAURO con sede in Regione Orchere n. 12 – 10089 Valchiusa (TO), P.Iva 08687450018, c.f. NCLMRA78R09E379J, ha offerto, per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, un importo pari ad Euro 17.650,00= sull'importo di Euro 17.650,00= soggetto a ribasso _ ~~oltre/compresi~~ OO.SS. pari ad Euro -/-= (non soggetti a ribasso d'asta) per un importo lavori complessivo di Euro -/-= _ ~~oltre~~ Euro 3.883,00= per Iva al 22%, per il complessivo importo di Euro 21.533,00=;

ACCERTATA:

- la regolarità dell'importo di spesa di cui al presente affidamento;
- la rispondenza di quanto proposto con le esigenze impartite dall'Amministrazione comunale;
- la congruità dell'importo offerto rispetto al valore medio di mercato desunto dalla comparazione con altre prestazioni di pari categoria;
- la necessità e l'urgenza di procedere all'affidamento di cui trattasi;

EVIDENZIATO che con il presente atto si intende procedere all'affidamento dei lavori indicati in oggetto alla Ditta NICOLINO MAURO con sede in Regione Orchere n. 12 – 10089 Valchiusa (TO), P.Iva 08687450018, c.f. NCLMRA78R09E379J, al prezzo ed alle condizioni contrattuali riportate nella Trattativa diretta con un unico Operatore Economico _ RDO n. 5862333, trattativa perfezionata con stipula in data 18.12.2025;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore a 150.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;

- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VERIFICATO il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

APPURATO che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto non si palesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI oppure in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 81/2008, non è necessario redigere il DUVRI in quanto l'intervento verrà effettuato in aree comunali prive di personale. In conseguenza di quanto esposto risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico;

DATO ATTO CHE:

L'importo del contratto da affidare è di Euro 21.533,00= (di cui Euro 17.650,00= per lavori ed Euro 3.883,00= per Iva al 22%).
In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., recante " <i>Piano straordinario contro le mafie</i> " e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti lavori pubblici è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) N. B98A088DE0 . e la ditta affidataria dei lavori stessi dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche.
Per i suddetti lavori pubblici da affidare mediante affidamento diretto è stato attribuito il codice Unico di Progetto, CUP N. B62H25013400004 che identifica un progetto d'investimento pubblico ed è lo strumento cardine per il funzionamento del Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici (MIP).
Il presente provvedimento deve essere sottoposto al Responsabile del Servizio Finanziario per la verifica della regolarità contabile e l'apposizione del visto ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, attestante la copertura finanziaria.
La presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e di cui all'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012.
Il pagamento del corrispettivo alla ditta avverrà in unica soluzione entro 30 giorni _ fatta salva la regolarità contributiva dell'impresa _ dal ricevimento della fattura.
La Ditta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.

ACCERTATO che, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010:

- ai fini della stipula del contratto nascente della presente commessa pubblica:
 - a) dovrà essere inserita apposita clausola, a pena di nullità, con la quale l'appaltatore, il subappaltatore ed il subcontraente si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - b) i soggetti succitati comunicano alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati alla presente commessa pubblica, nonché le generalità ed il codice fiscale, delle persone delegate ad operare su di essi impegnandosi a provvedere a comunicare ogni eventuale modifica relativa ai dati trasmessi;
- il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto;
- gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per la presente commessa pubblica, il CUP: B62H25013400004 e il CIG: B98A088DE0;

DATO ATTO che la presente determinazione di aggiudicazione risulta efficace (art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.) a seguito della già avvenuta verifica del possesso dei requisiti in capo all'Impresa aggiudicataria, disposta tramite Fascicolo virtuale dell'operatore economico – FVOE 2.0, e/o in altra forma per quanto non risulta possibile acquisire tramite FVOE 2.0 (documentazione agli atti di archivio);

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DATO ATTO:

- dell'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, del Responsabile del Servizio Tecnico (RUP non nominato) ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990;
- della regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi

unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;
DATO ATTO che ai fini dell'emissione della fattura elettronica, il codice univoco ufficio del Comune di Issiglio è il seguente: **UF6Q8E**;
RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del Dlgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, (RUP non nominato), agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
ESAMINATI gli atti del procedimento ed accertatane la regolarità;

DETERMINA

- DI DARE ATTO** che la presente costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e che il fine, la forma, le clausole contrattuali e la scelta del contraente sono quelli già specificati nelle premesse che si intendono qui integralmente richiamati.
- DI DARE ATTO** che, trattandosi di appalto di importo inferiore ad Euro 150.000,00= il presente atto costituisce, ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., "decisione di contrarre", o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti.
- In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, nel seguente prospetto si indicano gli elementi e le procedure applicate per l'affidamento del contratto d'appalto dei lavori in oggetto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	Esecuzione dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA EDIFICIO SEDE MUNICIPALE.
FINE DA PERSEGUIRE	Il fine che il contratto d'appalto intende perseguire è l'individuazione di un operatore economico per l'esecuzione dei lavori in oggetto, <u>lavori finalizzati a garantire</u> , con la realizzazione delle opere di cui trattasi, il ripristino della piena funzionalità e tenuta del tetto.
FORMA DEL CONTRATTO	Ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., la forma prescelta per la stipula del contratto è quella in modalità elettronica nel rispetto delle norme vigenti in questa Amministrazione e del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. recante "Codice dell'amministrazione digitale", da perfezionare mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.
CLAUSOLE CONTRATTUALI ESSENZIALI	Realizzare i lavori conformemente al codice dei contratti.
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	La selezione dell'operatore economico viene fatta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. quindi, con affidamento diretto ad operatore economico di comprovata esperienza e capacità, in possesso di tutti i requisiti necessari per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, categoria prevalente (Cat. OG1). Procedura mediante affidamento con trattativa diretta con un unico operatore economico servendosi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa.) e l'emissione di specifico RDO.
CRITERIO DI SELEZIONE DELL'OFFERTA	Trattandosi di affidamento diretto la selezione della migliore offerta è effettuata secondo <u>il criterio del "minor prezzo"</u> rispetto all'importo complessivo dei lavori in appalto fissato in Euro 17.650,00=

- SI AFFIDANO**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., mediante affidamento diretto, i LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA EDIFICIO SEDE MUNICIPALE _ CUP: B62H25013400004, CIG: B98A088DE0 _ alla Ditta NICOLINO MAURO con sede in Regione Orchere n. 12 – 10089 Valchiusa (TO), P.Iva 08687450018, c.f. NCLMRA78R09E379J, AGGIUDICATI a seguito di Trattativa diretta con unico operatore economico _ RDO n. 5862333, trattativa perfezionata con stipula in data 18.12.2025, per l'importo di complessivi Euro 21.533,00= (di cui Euro 17.650,00= per lavori ed Euro 3.883,00= per Iva al 22%).
- DI IMPEGNARE** la spesa derivante dal presente provvedimento di importo pari ad Euro 21.533,00= (Iva di legge al 22% inclusa) a favore della Ditta NICOLINO MAURO _ da erogarsi entro il 31.05.2026.

- 6. DI IMPUTARE**, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D.Lgs 118/2011 e s.m.i., la spesa derivante dal presente provvedimento di importo pari ad Euro 21.533,00= alla Missione 01 _ Programma 05 _ Titolo II _ cap. 6130/501/99 (per Euro 6.693,50= finanziato con bim).
- 7. DI DARE ATTO:**
- dell'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale, del Responsabile del Servizio Tecnico (RUP non nominato) ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990;
 - della regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;
 - del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del Dlgs n. 36/2023 e s.m.i. di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RST e al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.
- 8. DI DARE ATTO** che l'Appaltatore, prima dell'inizio dei lavori, dovrà produrre:
- la polizza assicurativa prevista dall'art. 117, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Nei documenti e negli atti a base di gara o di affidamento è stabilito l'importo della somma da assicurare che, di norma, corrisponde all'importo del contratto stesso qualora non sussistano motivate particolari circostanze che impongano un importo da assicurare superiore. La polizza del presente comma assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al 5 per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro. **CONSIDERATO L'IMPORTO LAVORI, SI RITIENE CHE LA DITTA POSSA PRODURRE LA PROPRIA POLIZZA GENERICA.**
 - il Piano Operativo di Sicurezza (POS) da redigere da parte dell'appaltatore ai sensi della normativa vigente in materia.
- 9. DI DARE ATTO** che l'Appaltatore, prima della liquidazione finale dei lavori, dovrà produrre il documento di "Verifica congruità incidenza manodopera" di cui al Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 143 del 25 giugno 2021, emanato in attuazione dell'art. 8 c. 10 bis del DL n. 76/2020 (convertito nella legge 120/2020) e in applicazione dell'Accordo Nazionale del 10 settembre 2020.
- 10. DI DARE ATTO** che Il termine per l'esecuzione dei lavori è di **30 (trenta) giorni naturali, successivi e continui**, decorrenti dalla data del verbale di consegna come previsto dall'art. 5 della lettera di invito.
- 11. DI DARE ATTO** che i lavori sono finanziati per intero con somme a disposizione dell'Amministrazione. I pagamenti del corrispettivo contrattuale a favore dell'appaltatore avverranno "a corpo" pertanto il corrispettivo contrattuale si riferisce alla prestazione complessiva come eseguita e come dedotta dal contratto. Per quanto attiene i pagamenti, sarà applicato quanto previsto all'art. 15 della lettera di invito, **NON** sono previsti SAL intermedi per pagamenti in acconto, in corso d'opera.
- 12. DI COMUNICARE**, ai fini dell'emissione della fattura elettronica, che il codice univoco ufficio del Comune di Issiglio è: **UF6Q8E**, il CUP è **B62H25013400004** e il CIG: **B98A088DE0**.
- 13. DI DARE ATTO** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.
- 14. DI DARE ATTO** che la forma prescelta per la stipula del contratto, per quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., è quella in modalità elettronica nel rispetto delle norme vigenti in questa Amministrazione e del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. recante "Codice dell'amministrazione digitale", perfezionata su MePa con stipula in data 18.12.2025.
- 15. DI CONFERMARE** l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI).
- 16. DI DARE ATTO** che durante l'esecuzione di tutte le fasi lavorative dovranno essere rispettate le norme per la tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs n. 81/2008, come modificato dal D.Lgs n. 106/2009 ed i relativi oneri sono computati nel preventivo fornito dalla ditta/impresa invitata a presentare la propria migliore offerta.
- 17. DI DARE ATTO** che la presente determinazione, al fine della pubblicità sugli atti e della trasparenza amministrativa, è trasmessa al responsabile dell'Albo Pretorio del Comune di Issiglio per la relativa pubblicazione.
- 18. DI DARE ATTO**, ancora, che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa.
- 19. DI PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Piemonte ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Letto, confermato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Guaita Mara

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B98A088DE0	2025	202	01052	202	6130	501	99	21.533,00

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, e 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
F.to dott. Paolo DALLAN

Issiglio, 18/12/2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 20/02/2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to FIORE Alessandra

Issiglio, 20/02/2026

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE

