



CITTA' DI BUSCA

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

NUMERO 290 DEL 14/07/2026

(data ai fini di mera classificazione)

OGGETTO:

Affidamento dei lavori di rifacimento e abbattimento delle barriere architettoniche nelle docce e negli spogliatoi e dell'impianto sanitario dei locali docce del Palazzetto dello Sport sito in Via Monte Ollero n. 3.

L'anno duemilaventisei addì quattordici del mese di luglio, in Busca,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Preliminarmente, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come disposto dal D.L. 174/2012, il sottoscritto assicura la regolarità amministrativa del presente atto sul quale esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Richiamati i decreti sindacali di nomina dei Responsabili degli uffici e servizi per l'anno 2026;

Richiamati il D.Lgs. 267/2000, il D.Lgs. n. 118/2011 e il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale ed i regolamenti;

Visto il regolamento di funzionamento degli uffici comunali approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 143 del 16-06-1998 e ss.mm.ii.;

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzato approvato con Deliberazione del C.C. n. 3 del 24.03.2016;

Richiamati seguenti atti deliberativi:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 18.12.2025 avente ad oggetto l'approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 191 del 29.12.2025 avente ad oggetto Piano Esecutivo di gestione 2026;

Rilevato che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento del Comune di Busca e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Premesso che:

- il Palazzetto dello Sport comunale sito in Via Monte Ollero n. 3 rappresenta una struttura destinata allo svolgimento di attività sportive, scolastiche e ricreative, frequentata quotidianamente da associazioni sportive, studenti e cittadini;
- i locali adibiti a docce e spogliatoi presentano criticità sia sotto il profilo della funzionalità sia sotto quello dell'accessibilità, rendendo necessario un intervento di adeguamento finalizzato all'eliminazione delle barriere architettoniche e al miglioramento delle condizioni igienico-sanitarie;
- l'impianto sanitario esistente risulta vetusto e non più adeguato agli standard di sicurezza, efficienza e funzionalità richiesti, rendendo necessario il suo rifacimento contestualmente alle opere edili;

Considerato che:

- gli interventi sono finalizzati a garantire la piena fruibilità degli spogliatoi e delle docce anche alle persone con ridotta capacità motoria, in conformità alla normativa vigente in materia di abbattimento delle barriere architettoniche;
- le opere consentiranno altresì di migliorare le condizioni igienico-sanitarie, la sicurezza degli utenti e la durabilità dell'impianto sportivo;
- risulta opportuno suddividere l'intervento tra opere edili e opere impiantistiche, affidandole a operatori economici specializzati nei rispettivi settori;

Dato atto che:

- è stata individuata la ditta GMEDILE di Giusiano Mattia & sas di Busca (CN), Partita IVA: 03897120048, quale operatore economico idoneo all'esecuzione delle opere edili;
- è stata individuata la ditta SILVESTRO srl di Fraz. Roata Rossi di Cuneo, Partita IVA: 03713530040, quale operatore economico specializzato per l'esecuzione delle opere idrauliche e dell'impianto sanitario;

Rilevato che:

- la ditta GMEDILE di Giusiano Mattia & sas di Busca (CN), Partita IVA: 03897120048, a seguito sopralluogo, si è dichiarata disponibile all'esecuzione delle opere di rifacimento e abbattimento delle barriere architettoniche nelle docce e negli spogliatoi del Palazzetto dello Sport di Via Monte Ollero n. 3, comprendenti: demolizione dei pavimenti e dei massetti, rimozione dei piatti doccia esistenti, demolizione dei tramezzi in muratura, rimozione delle piastrelle di rivestimento, esecuzione delle opere murarie necessarie agli impianti idraulici e rimozione, carico, trasporto e smaltimento delle macerie presso impianti autorizzati, per un importo totale di €. 4.990,00 + iva 10%;
- la ditta SILVESTRO srl di Fraz. Roata Rossi di Cuneo, Partita IVA: 03713530040, a seguito sopralluogo, si è dichiarata disponibile all'esecuzione delle opere di rifacimento e adeguamento dell'impianto sanitario del Palazzetto dello Sport di Via Monte Ollero n. 3, comprendenti: rimozione di n. 6 miscelatori e relative doccette, smantellamento della rete di scarico esistente, realizzazione dell'impianto di distribuzione dell'acqua calda e fredda in tubazione multistrato isolata con allacciamento ai rubinetti di chiusura generali esistenti, formazione di n. 6 punti acqua al servizio del reparto docce all'interno degli spogliatoi completi degli stacchi per i doccioni e realizzazione della nuova rete di scarico per l'allacciamento di n. 6 pozzetti, per un importo totale di €. 3.130,00 + iva 10%;

Ritenuto di provvedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. A) e B) del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che:

mediante l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro, sono stati acquisiti i seguenti Codice Identificativo Gare:

- CIG: BC65ACAD1F per l'affidamento alla ditta GMEDILE di Giusiano Mattia & sas di Busca (CN);
- CIG: BC65B65D08 per l'affidamento alla ditta SILVESTRO srl di Fraz. Roata Rossi di Cuneo;

Visto:

il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

il D.Lgs. 36/2023 art. 50 comma 1, lett. A) e B);

il Regolamento di attuazione della legge quadro in materia i lavori pubblici approvato con D.P.R. n. 207/2010 s.m.i per la parte ancora in vigore;

il Regolamento di Contabilità adottato ed operante;

il DURC regolare delle ditte;

Attestata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

DETERMINA

Di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. A) e B) del D. Lgs. 36/2023, alle seguenti ditte:

- GMEDILE di Giusiano Mattia & sas di Busca (CN), Partita IVA: 03897120048, l'esecuzione delle opere di rifacimento e abbattimento delle barriere architettoniche nelle docce e negli spogliatoi del Palazzetto dello Sport di Via Monte Ollero n. 3, per un importo di €. 4.990,00 + iva 10%, pari a complessivi €. 5.489,00;
- SILVESTRO srl di Fraz. Roata Rossi di Cuneo, Partita IVA: 03713530040, all'esecuzione delle opere di rifacimento e adeguamento dell'impianto sanitario del Palazzetto dello Sport di Via Monte Ollero n. 3, per un importo di €. 3.130,00 + iva 10%, pari a complessivi €. 3.443,00;

Di impegnare la somma di €. 5.489,00 sul capitolo 7830/10/1 del bilancio di previsione 2026/2028 a favore della ditta GMEDILE di Giusiano Mattia & sas di Busca (CN), Partita IVA: 03897120048.

Di impegnare la somma di €. 3.443,00 sul capitolo 7830/10/1 del bilancio di previsione 2026/2028 a favore della ditta SILVESTRO srl di Fraz. Roata Rossi di Cuneo, Partita IVA: 03713530040.

Di dare atto che mediante l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro, sono stati acquisiti i seguenti Codice Identificativo Gare:

- CIG: BC65ACAD1F per l'affidamento alla ditta GMEDILE di Giusiano Mattia & sas di Busca (CN);
- CIG: BC65B65D08 per l'affidamento alla ditta SILVESTRO srl di Fraz. Roata Rossi di Cuneo;

CIG	Anno	Imp.	Interv.	V	C	A	Stanz.	Già Impegnato	Importo €	Creditore
BC65ACAD1F	2026	582	06012	7830	10	1	12.000,00	1.830,00	5.489,00	GMEDILE DI GIUSIANO MATTIA E C. SAS
BC65B65D08	2026	583	06012	7830	10	1	12.000,00	7.319,00	3.443,00	SILVESTRO SRL

Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Di dare atto che data del presente provvedimento è da intendersi quella dell'avvenuta Sottoscrizione in formato digitale risultante dalle proprietà del file o da altro metadato del documento.

**Firmato Digitalmente dal Responsabile
del Servizio**
TALLONE Geom. Bruno