



COMUNE DI RORA'

Città Metropolitana di Torino

Via Duca Amedeo, n° 18
CF e P.IVA 02089100016

TELEFONO: 0121.93102
E-MAIL: rora@ruparpiemonte.it

Determinazione del Responsabile
SERVIZIO TECNICO

N. 89
del
15/04/2026

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE AL FABBRICATO COMUNALE DI PIAZZA FONTANA N. 7, DETERMINA A CONTRARRE, AFFIDAMENTO NEL RISPETTO DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 ED IMPEGNO DI SPESA - CIG: BB429A5AA1

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la D.C.C. n. 31 del 23/12/2025 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2026/2028;

VISTA la D.G.C. n. 11 del 12/02/2026 ad oggetto: "Fondo garanzia debiti commerciali – annualità 2025 – esercizio finanziario 2026.";

VISTA la D.G.C. n. 12 del 12/02/2026 ad oggetto: "Art. 175 comma 5-bis lettera d) del D.lgs. 18 agosto 2000 – Variazione alle dotazioni di cassa del bilancio di previsione finanziario 2026/2028.";

VISTA la D.G.C. n. 13 del 12/02/2026 ad oggetto: "2° Variazione al Bilancio di previsione 2026/2028.";

VISTA la D.G.C. n. 20 del 12/03/2026 ad oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 ai sensi dell'art.3 comma 4 e del principio contabile applicato all.4/2 punto 9.1 del D.Lgs. 118/2011 propedeutico alla predisposizione del rendiconto della gestione 2025.", di approvazione della variazione di cassa e somme esigibili;

VISTA la D.G.C. n. 21 del 12/03/2026 ad oggetto: "Approvazione dello Schema di Rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2025.";

VISTA la D.C.C. n. 2 del 09/04/2026 ad oggetto: "Esame del Rendiconto della gestione esercizio finanziario 2025.";

VISTA la D.C.C. n. 3 del 09/04/2026 ad oggetto: "Ratifica 2° variazione al bilancio di previsione 2026/2028.";

VISTA la D.C.C. n. 4 del 09/04/2026 ad oggetto: "5° variazione al bilancio di previsione 2026/2028.";

DATO ATTO dell'esecutività delle deliberazioni di cui sopra;

RAVVISATA la necessità di procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione alle strutture lignee presso l'immobile comunale di Piazza Fontana n. 7;

RITENUTO pertanto necessario individuare l'operatore economico in grado offrire la soluzione maggiormente rispondente alle esigenze dell'Ente;

ACCERTATO che per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;

DATO ATTO che, considerato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000), per lo svolgimento dello stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti poiché la suddivisione in lotti potrebbe essere di ostacolo ad una corretta esecuzione dell'appalto;

RITENUTO di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che:

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;
- a partire dal 1° gennaio 2024, secondo quanto disposto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, vige l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, certificate secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del medesimo D.Lgs.;
- la piattaforma di approvvigionamento digitale TRASPARE, in dotazione presso l'Ente, risulta certificata secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che è stato apposito preventivo alla Ditta BOLLARTIGIANO di Bolla Alessio, con sede in Via Stamperia n. 5 a Torre Pellice (To), P. IVA 12079180019;

VISTO che il suddetto Operatore Economico ha prestato al Prot 0001241 del 01/04/2026 il proprio preventivo di Euro 3.247,80 esente Iva;

CONSTATATO che:

- dai controlli effettuati, il citato operatore economico risulta essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- l'operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- in conformità con quanto previsto dall'art. 49, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, si deroga al principio di rotazione poiché trattasi di appalto di importo modico, di valore inferiore ad euro 5.000;

RITENUTO pertanto di affidare i lavori al suddetto operatore economico per l'importo di € 3.247,80 oltre Iva;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di mantenere in efficienza gli immobili comunali
- l'oggetto del contratto sono i lavori di manutenzione al fabbricato sito in Piazza Fontana n. 7;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

SPECIFICATO che l'appalto è stato registrato con CIG BB429A5AA1;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 53 e 117 del D.Lgs. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare garanzia definitiva per un valore pari al 5% del contratto, pari in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, non si richiede la garanzia definitiva;

ACCERTATA l'insussistenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, nell'adozione del presente provvedimento;

VISTI:

- il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

- il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche” e ss.mm.ii.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011”;
- L’art 183 del D. Lgs. 267/2000 “Impegno di Spesa”, come modificato dal d.lgs. 126/2014, che al comma 1) recita “... L’impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e la relativa scadenza e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell’ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell’articolo 151...”;

AI SENSI dell’art. 147 bis del TUEL 267/2000 si attesta la regolarità tecnica dell’atto e la correttezza dell’azione amministrativa;

ACCERTATO che l’adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio per il disposto del D.Lgs n.267/00 e successive modificazioni, ed in forza di quanto disposto con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 18.06.2024;

VISTO lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 sull’ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali,

D E T E R M I N A

- 1) DI DARE ATTO che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) DI AFFIDARE, per le motivazioni espresse in premessa, i LAVORI DI MANUTENZIONE AL FABBRICATO COMUNALE DI PIAZZA FONTANA N. 7 alla ditta BOLLARTIGIANO di Bolla Alessio, con sede in Via Stamperia n. 5 a Torre Pellice (To), P. IVA 12079180019;
- 3) DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 3.247,80 IVA esente, al capitolo 5.1 del bilancio 2026, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28 dicembre 2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, come di seguito indicato:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Voce	Capitolo	Bilancio
€ 3.247,80	01	05	2	202	6130	5.1	2026

- 4) CHE PER IL LAVORO di cui in oggetto, il codice CIG è BB429A5AA1;
- 5) DI DARE ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
- 6) DI DARE ATTO che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, diventerà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 7) DI DARE ATTO che la sottoscritta svolge il ruolo di Responsabile del progetto, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023;
- 8) DI DISPORRE che il presente provvedimento venga pubblicato, ai fini della generale conoscenza, all’Albo Pretorio Comunale e di disporre anche la pubblicazione, ai fini della pubblicità degli atti, ai sensi dell’art. 27 del D.Lgs. 36/2023;
- 9) DI DISPORRE, ai sensi dell’articolo 28 del D.Lgs. 36/2023, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, all’indirizzo www.comune.rora.to.it con l’applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013;
- 10) DI DISPORRE la pubblicazione dell’avviso sui risultati della presente procedura di affidamento, in conformità a quanto stabilito dall’art. 50, co. 9 del D.lgs. 36/2023.

LA PRESENTE determinazione:

- ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi per 15 giorni consecutivi ed il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "trasparenza, valutazione e merito" secondo le indicazioni dell'art. 18 D.L. 83/2012 convertito nella legge 134/2012;
- avrà esecuzione con l'apposizione del parere di copertura finanziaria e regolarità contabile di cui agli artt. 147 bis e 151 – comma 4 – del D.L.gs 267/00.

A NORMA dell'art. 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico

Il Responsabile del Servizio Tecnico
BERTINAT Claudia

SERVIZIO FINANZIARIO

- Visto di regolarità contabile, sull'impegno di spesa retroscritto e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.lgs 267/2000.

Rorà, li 15/04/2026

Il Responsabile Del Servizio Finanziario
(BERTINAT Claudia)

Rorà, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente determina è pubblicata all'albo pretorio comunale per la durata di 15 giorni, ai soli fini della trasparenza, a decorrere dal 20/04/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
PORCINO Dott. Giovanni Andrea