



COMUNE DI ALAGNA

Provincia di Pavia

Via Piave, 12 C.A.P. 27020

Tel. 0382/818105 Fax 0382/818141

e-mail: protocollo@comune.alagna.pv.it

Copia

N. 52 Registro Generale

Determinazione del Responsabile **SERVIZIO TERRITORIO**

N. 22 del 08 aprile 2026

Responsabile del Servizio TERRITORIO

OGGETTO : IMPEGNO DI SPESA PER MANUTENZIONE CALDAIE IMMOBILI COMUNALI - ANNO 2026

PREMESSO che a seguito della revisione, pulizia e prova fumi delle caldaie relativo al servizio del riscaldamento degli immobili di proprietà comunale, si sono rilevate della manutenzioni straordinarie da effettuarsi presso gli immobili uffici comunale e ambulatorio;

CONSIDERATO che è stato contattato il centro di assistenza di zona **THERMO ICE di Trevisan Patrizio** con sede in Cassolnovo, C.F. TRVPRZ68B04C038Q, P.IVA 02417480189, il quale ha valutato l'intervento per un importo complessivo di € 930,71 (IVA compresa);

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, D.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

DATO ATTO che il servizio da acquisire è di importo inferiore a 5.000,00 euro e pertanto non è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

VISTO che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che:

- il prezzo dell'affidamento in oggetto può ritenersi congruo;
- l'operatore economico individuato è in possesso dei requisiti di ordine generale e capacità tecnica-professionale necessari per assolvere diligentemente a quanto affidato e che, pertanto, nulla osta all'adozione della presente;

DATO ATTO che:

- è stata verificata la regolarità contributiva tramite piattaforma dedicata (DURC online INAIL_53358869);
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000, viene richiesto ed espresso il visto in ordine alla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria in quanto comporta impegno di spesa;

RITENUTO possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico **THERMO ICE di Trevisan Patrizio** con sede in Cassolnovo, C.F. TRVPRZ68B04C038Q, P.IVA 02417480189 in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il BAC24CA8BB;

Richiamati i decreti sindacali di individuazione dei Responsabili dei Servizi per l'anno 2026;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000, viene richiesto ed espresso il visto in ordine alla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria in quanto comporta impegno di spesa;

Viste:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 29.07.2025 “Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 267/2000 – approvazione schema di documento unico di programmazione (DUP) 2026- 2028 e verifica stato di attuazione degli equilibri dei programmi 2025/2027;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 29.11.2025 “Approvazione dello Schema del Bilancio di Previsione 2026/2028 e Documento Unico di Programmazione (DUP) Anni 2026/2028.”
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 29.12.2025 “Presentazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) Anni 2026/2028.” Approvazione;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 29.12.2025 “Approvazione Bilancio di previsione 2026/2028”;
- LEGGE 30 dicembre 2025, n. 199 Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028.

DETERMINA

- 1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all’operatore economico **THERMO ICE di Trevisan Patrizio** con sede in Cassolnovo, C.F. TRVPRZ68B04C038Q, P.IVA 02417480189 mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023;
- 3) di stabilire quanto segue in relazione all’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
 - a) fine da perseguire: acquisire funzionalità ed efficienza per provvedere alla revisione, pulizia e prova fumi delle caldaie a servizio del riscaldamento degli immobili di proprietà comunale anno 2026;
 - b) oggetto del contratto: revisione, pulizia e prova fumi delle caldaie a servizio del riscaldamento degli immobili di proprietà comunale anno 2026;
 - c) forma del contratto: clausole essenziali del contratto, così come sopra appena citato;
- 4) di prendere e dare atto che l’importo contrattuale complessivo è pari ad € 930,71, comprensivo di IVA, nella misura di legge;
- 5) di impegnare, ai sensi dell’articolo 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 a carico del bilancio dell’esercizio 2026 l’importo complessivo di € 930,71 così suddiviso:
 - € 168,36 sul Capitolo 18701 codice 04011;
 - € 312,02 sul capitolo 1821 codice 04021;
 - € 450,33 sul capitolo 2490 codice 12071 ;
- 6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- 8) di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell’impegno della spesa;

La presente determinazione viene pubblicata all’Albo Web di questo Comune per motivi di pubblicità e per 15 giorni consecutivi.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Alagna. Responsabile Procedimento: Guaresse Paola (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Il Responsabile del Servizio
F.to : **LAVEZZI Arch. Renato**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.lgs 267/2000 come da impegno/i sottostante/i.

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BAC24CA8BB	2026	140	04011	1460	1801	99	U.1.03.02.09.008	168,36
BAC24CA8BB	2026	141	04021	1570	1821	99	U.1.03.02.09.008	312,02
BAC24CA8BB	2026	142	12071	3880	2490	99	U.1.03.02.09.008	450,33

Alagna, lì 08/04/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : **Silvana QUARONE**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Web del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 24/04/2026 al 09/05/2026

Alagna, lì _____

Il Segretario Comunale
F.to : **Dott.ssa Maranta Colacicco**