

COMUNE DI ROSSANA

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 37 DEL 06/06/2025

OGGETTO:

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO E SPALATURA MANUALE NEVE - PERIODO 2025-2027 - AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA AZIENDA AGRICOLA ROSSO IVA (CIG B72B155E7C)

L'anno duemilaventicinque del mese di giugno del giorno sei nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO CHE

- Nel periodo estivo il personale addetto ai servizi tecnici esterni non è sufficiente per far fronte alle numerose attività manutentive del patrimonio comunale pertanto l'Amministrazione, intende potenziare il servizio con ricorso a ditte esterne;
- con Deliberazione della giunta comunale n. 26 in data 07/06/2021 l'Amministrazione ha espresso indirizzo di procedere con l'affidamento del servizio di manutenzione di parte del verde pubblico ad imprenditori agricoli, in attuazione dell'art. 15 del d.lgs. 228/2001, in quanto nel periodo estivo il personale addetto ai servizi tecnici esterni non è sufficiente per far fronte alle numerose attività manutentive del patrimonio comunale, rendendo necessario il ricorso a ditte esterne per il potenziamento del servizio;
- inoltre la Giunta Comunale, con deliberazione n. 51 del 27/10/2021 in ultimo modificata con deliberazione n. 63 del 21/10/2024, ha stabilito le linee indirizzo per l'effettuazione dei servizi di sgombero neve e spargimento prodotti antigelo sulle strade comunali;

Considerato che negli ultimi anni il servizio di manutenzione del verde e parte dei servizi di sgombero neve, venivano affidati annualmente, al fine di consentire una continua revisione delle quantità e delle modalità di esecuzione in funzione dell'esperienza maturata;

Valutato che l'esperienza degli scorsi anni consente oggi di mettere a punto un'organizzazione del servizio ottimale, con una quantificazione basata sulle reali necessità che si sono riscontrate;

Visto pertanto il nuovo capitolato per il servizio di manutenzione aree verdi e spalatura manuale della neve, predisposto dall'ufficio tecnico, per il triennio 2025-2027, che prevede il seguente corrispettivo annuo dell'appalto, **a corpo**, è stimato in:

- A) SERVIZIO MANUTENZIONE AREE VERDI - € 6.120,00, compresi € 165,60 per oneri della sicurezza, oltre all'IVA 22%.
- B) SERVIZIO SGOMBERO NEVE MEDIANTE SPALATURA MANUALE - € 900,00, compresi € 30,00 per oneri della sicurezza, oltre all'IVA 22%.

Dato atto che gli oneri della sicurezza sopra indicati sono stati rideterminati in fase di redazione del DUVRI;

Considerato, in coerenza con le linee di indirizzo già stabilite dall'Amministrazione, di procedere all'affidamento ad imprenditori agricoli secondo i disposti dell'art. 15 del D.Lgs. 228/2001, che recita:

" 1. Al fine di favorire lo svolgimento di attività funzionali alla sistemazione ed alla manutenzione del territorio, alla salvaguardia del paesaggio agrario e forestale, alla cura ed al mantenimento dell'assetto idrogeologico e di promuovere prestazioni a favore della tutela delle vocazioni produttive del territorio, le pubbliche amministrazioni ((, ivi compresi i consorzi di bonifica,)) possono stipulare convenzioni con gli imprenditori agricoli.

2. Le convenzioni di cui al comma 1 definiscono le prestazioni delle pubbliche amministrazioni che possono consistere, nel rispetto degli Orientamenti comunitari in materia di aiuti di Stato all'agricoltura anche in finanziamenti, concessioni amministrative, riduzioni tariffarie o realizzazione di opere pubbliche. Per le predette finalità le pubbliche amministrazioni, in deroga alle norme vigenti, possono stipulare contratti d'appalto con gli imprenditori agricoli di importo annuale non superiore a 50.000 euro nel caso di imprenditori singoli, e a 300.000 euro nel caso di imprenditori in forma associata".

Dato atto che in applicazione delle previsioni del D.Lgs. n. 228 del 2001 possono essere affidate utilmente alle imprese agricole operanti sul territorio servizi di manutenzione ambientale quali:

- prime opere per la difesa dalle inondazioni e per lo scolo delle acque di territori inondati;
- riparazione alle strade comunali e vicinali ad uso pubblico e loro pertinenze per guasti causati da frane, piogge abbondanti, nevicate e gelate, scoscendimenti, corrosione, straripamenti, e rovina di manufatti;
- manutenzione delle strade, comprendente lo spargimento della ghiaia e del pietrisco, i rappezzi dei tronconi asfaltati o bitumati, lo spurgo delle cunette e dei condotti, le riparazioni ai manufatti, l'innaffiamento, la sistemazione delle banchine e delle aiuole spartitraffico;
- manutenzione dei giardini, viali, piazza pubbliche, impianti sportivi ed elementi di arredo urbano e parchi gioco;
- interventi immediati di protezione civile e salvaguardia dell'incolumità pubblica;

Considerato:

- che il ricorso alle prestazioni degli imprenditori agricoli, con le modalità di cui al D.Lgs. n. 228 del 2001, consente di superare la carenza di risorse umane ed economiche che di fatto ostacola l'effettuazione di una costante manutenzione del territorio, in particolare delle aree verdi e delle strade comunali e vicinali ad uso pubblico;
- la forte presenza di imprenditori agricoli a titolo principale, conduttori di aziende agricole in possesso di mezzi meccanici adeguati all'esecuzione delle opere di manutenzione ambientale, può garantire il successo di un'iniziativa comunale in tal senso;

Preso atto che è possibile procedere all'individuazione del contraente nel rispetto di quanto disciplinato dal citato D.Lgs. 228/2001;

Dato atto che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- per gli appalti di servizi e forniture di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamata la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II, del codice dei contratti pubblici che impone alle stazioni appaltanti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD);

Visto il Comunicato del Presidente delle Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del 10 gennaio 2024 che prevede la possibilità di richiedere il Codice identificativo gara (CIG) per affidamenti inferiori ad €. 5.000 utilizzando l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma contratti pubblici (PCP) fino al 30 settembre 2024;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 che prevede, in applicazione del principio di rotazione, il divieto di affidamento o aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una

commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi; la stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia; In casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché della qualità della prestazione resa, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto; È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Rilevato che l'affidamento de quo si basa su una nuova configurazione del contratto d'appalto, consistente nell'unificazione di due servizi e in una durata pluriennale, che comportano anche una diversa fascia di importo, pertanto si ritiene non applicabile il principio di rotazione rispetto ai precedenti affidamenti dei singoli servizi, di importo peraltro inferiore a € 5.000,00;

Vista l'offerta pervenuta sul ME.PA (RDO n. 5355799 acquisita al prot. 2370 in data 06/06/2025) da parte della ditta ROSSO IVA con sede in via Vottignasco n. 23/b - Villafalletto, c.f. RSSVIA71L70L942T, p.iva 0285901004, che ha offerto un prezzo a corpo annuale pari a € 7.020,00 + IVA, che come stabilito nel capitolato d'appalto è suddiviso in € 6.120,00 per manutenzione aree verdi ed € 900,00 per sgombero neve manuale, oltre IVA 22%;

CONSTATATO che la ditta ha dimostrato, nel corso di precedenti affidamento, puntualità ed efficienza, nonché autonomia funzionale e efficacia nell'adempimento delle prestazioni affidate;

VALUTATO di affidare il servizio in oggetto a corpo, per una durata contrattuale di tre anni, per un importo stimato complessivo pari a € 21.060,00 + IVA;

VISTO che la ditta sopra generalizzata dispone delle capacità tecnico economiche e di ordine generale richieste per contrarre con la pubblica amministrazione e che per incarichi precedentemente svolti per conto dell'amministrazione ha sempre offerto la massima garanzia di competenza tecnica, puntualità e tempestività senza mai aver dato adito a reclami o contestazioni di sorta e pertanto le prestazioni medesime sono da considerarsi a regola d'arte;

VERIFICATA la regolarità contributiva della Ditta (DURC Numero Protocollo INPS_45509182 Data richiesta 16/04/2025 Scadenza validità 14/08/2025);

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs 36/2023;

VISTO lo Statuto approvato con delibera CC n° 31 del 10.06.1991 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con delibera CC n° 27 del 26.06.1996;

RICHIAMATO il Regolamento Comunale per il servizio di provveditorato approvato con delibera CC n° 30 del 29.06.1998 e modificata con CC n° 30 del 30.11.2001;

DATO atto del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio finanziario;

Dato atto che il presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio;

DETERMINA

- 1) Di dare atto, ai sensi art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, che la presente costituisce determinazione a contrarre e di approvare la stessa nei termini indicati in premessa per l'affidamento in oggetto;
- 2) DI stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs 18/ Agosto 2000 n. 267:
 - Oggetto e fine del contratto: affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico e spalatura manuale della neve per il triennio 2025-2027;
 - Forme e clausole: mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata (art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023);
 - Modalità di scelta del contraente: procedura dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, in presenza di importo complessivo contrattuale inferiore ad €. 140.000,00 per le ragioni descritte in premessa;
- 3) DI affidare, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, alla ditta ROSSO IVA con sede in via Vottignasco n. 23/b - Villafalletto, c.f. RSSVIA71L70L942T, p.iva 02859010049, il servizio di manutenzione del verde pubblico e spalatura manuale della neve, al prezzo annuale di

imponibile	7.020,00 €	+IVA 22%	1.544,40 €	, pari a complessivi	8.564,40 €
------------	------------	----------	------------	----------------------	------------

- 4) Di impegnare la suddetta spesa lorda come segue:
Cap. 1808 € 7.466,40 per ciascuna annualità 2025, 2026, 2027
Cap. 1934 € 1.098,00 per ciascuna annualità 2025, 2026, 2027
- 5) DI dare atto che la ditta predetta assume tutti gli obblighi, nessuno escluso, inerente la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alle legge 136/2010 e decreto Legge 12/11/2010 n. 187 convertito in legge n. 217 del 17 dicembre 2010;
- 6) di attestare l'assenza di conflitto di interesse in capo al Sottoscritto Responsabile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16 del D.Lgs. 36/2023.
- 7) Di dare atto che la trasmissione alla ditta della presente determinazione costituisce stipula contrattuale.
- 8) Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per il seguito di competenza.

Il Responsabile del Servizio
F.to:Ribero arch. Laura

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Rossana, li 06/06/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: Peyracchia Mirco

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B72B155E7C	AREA TECNICA	2025	161	09051	3650	1808	99	U.1.03.02.09.008	7.466,40
B72B155E7C	AREA TECNICA	2025	162	10051	2780	1934	99	U.1.03.02.15.999	1.098,00
B72B155E7C	AREA TECNICA	2026	162	10051	2780	1934	99	U.1.03.02.15.999	1.098,00
B72B155E7C	AREA TECNICA	2027	162	10051	2780	1934	99	U.1.03.02.15.999	1.098,00

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, _____

Il Segretario Comunale PARA DR.SSA MONICA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N.

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 25/06/2025 al 10/07/2025.

Rossana, li 25/06/2025

Il Segretario Comunale
F.to: PARA DR.SSA MONICA